2
COMUNA GHIRODA
REGISTRATURĂ
13 IUL 2026
IEȘIRE
3305

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin Planul urbanistic zonal (PUZ) – "ELABORARE P.U.Z. - DEZVOLTARE ZONĂ DEPOZITARE, TURISM, SERVICII" EXTRAVILAN com. GHIRODA, jud. Timiș, CF. nr. 407976, nr. cad. 407976 (Nr. CF. vechi: 303, nr. cad. vechi: (A68/1/12), CF. 403758, r. topo. Cc68/1/13; S.teren = 30.000 m²; beneficiari: SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L., conform Avizului de Oportunitate nr. 5160 / 07.02.2025 (Primăria Ghiroda)

Nr. Crt.	OBIECTUL DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE		IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, EFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE	
	Denumire ovlective utilitate public, operațiuni cadastrale și notariale	Evaluare estimativă costuri	Responsabil finanțare	Etape de realizare a investițiilor și operațiunilor cadastrale/notariale (perioadă preconizată)
1	Alipire/dezlipire si intabulare parcele conform PUZ aprobat (documentatie cadastrala si notariala)	1.000 lei	SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L.	90 zile de la aprobare P.U.Z.
2	Declaratie de renuntare a parcelei destinate drumului si trecerea din domeniul privat in domeniul public (documentatie notariala)	1.000 lei	SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L.	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
3	Declaratie de renuntare a parcelei destinate zonei verzi si trecerea din domeniul privat in domeniul public (documentatie notariala)	1.000 lei	SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L.	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
4	Realizarea echiparii cu energie electrica LES/LEA 0,4 KV (proiect+executie)	Conform deviz	SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L.	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
5	Realizarea alimentare cu gaz (daca e cazul)	Conform deviz	SC ATLANTIS SECURITY SRL, TIBRATIM S.R.L.	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
6	Realizare iluminat public	Conform deviz	Primaria Ghiroda	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
7	Alimentare cu apa a obiectivului propus	Conform deviz	Primaria Ghiroda	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
8	Canalizare, racordare la sistemul centralizat de canalizare menajera al localitatii Ghiroda	Conform deviz	Primaria Ghiroda	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
9	Realizarea stratului suport al drumului propus	Conform deviz	Primaria Ghiroda	60 de luni de la aprobare P.U.Z.
10	Realizarea stratului suport, strat de uzura a drumului, amenajarea spatiilor verzi de aliniament stradal si a trotuarelor + borduri Primaria Ghiroda	Conform deviz	Primaria Ghiroda	La finalizare documentatiilor de urbanism din zona pentru intregirea profilului de drum

PRIMARUL COMUNEI GHIRODA,

BENEFICIARI:

SC ATLANTIS SECURITY SRL

TIBRATIM S.R.L.