

Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

① Numerotare parcele propuse pentru expropriere

1 Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO–B–J, nr. 2879/2024

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

Sef proiect	Ing. Paleu Sorina, Ing. II, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	Scara 1:1000	PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII
Masurat	Ing. Paleu Sorina, Ing. II, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		
Desenat	Ing. Paleu Sorina, Ing. II, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	2026	Plansa nr. 1–Strada Busteni

ANEXA 1

Situatie conform HCL										Situatie ACTUALA									
Strada Busteni										**Strada Busteni**									
Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3										**Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3**									
Nr Crt	**Judeţ**	**UAT**	**Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului**	**Nr. Parcela**	**Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate**	**Suprafaţa totala act (mp)**	**Categ. de folosinta**	**Intravilan/ Extravilan**	**Suprafaţa expropriata (mp)**	**Nr Crt**	**Judeţ**	**UAT**	**Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului**	**Nr. Parcela**	**Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate**	**Suprafaţa totala act (mp)**	**Categ. de folosinta**	**Intravilan/ Extravilan**	**Suprafaţa expropriata (mp)**
1	Timis	Ghiroda	BACALU AUREL BACALU IONICA	237/3/10	403521	585	Curti constructii	Intravilan	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Timis	Ghiroda	CIRPACI ZLATUN	237/2/2	400531	1880	Arabil	Extravilan	1508	2	Timis	Ghiroda	CIRPACI ZLATUN	237/2/2	400531	1880	Arabil	Extravilan	1508
						1516													

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA

ANEXA II

Strada Busteni										Strada Busteni									
Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele										Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str.									
Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)	Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda	237/3/12	405025	1363	Arabil	Extravilan	618	1	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda	237/3/12	405025	1363	Arabil	Extravilan	606

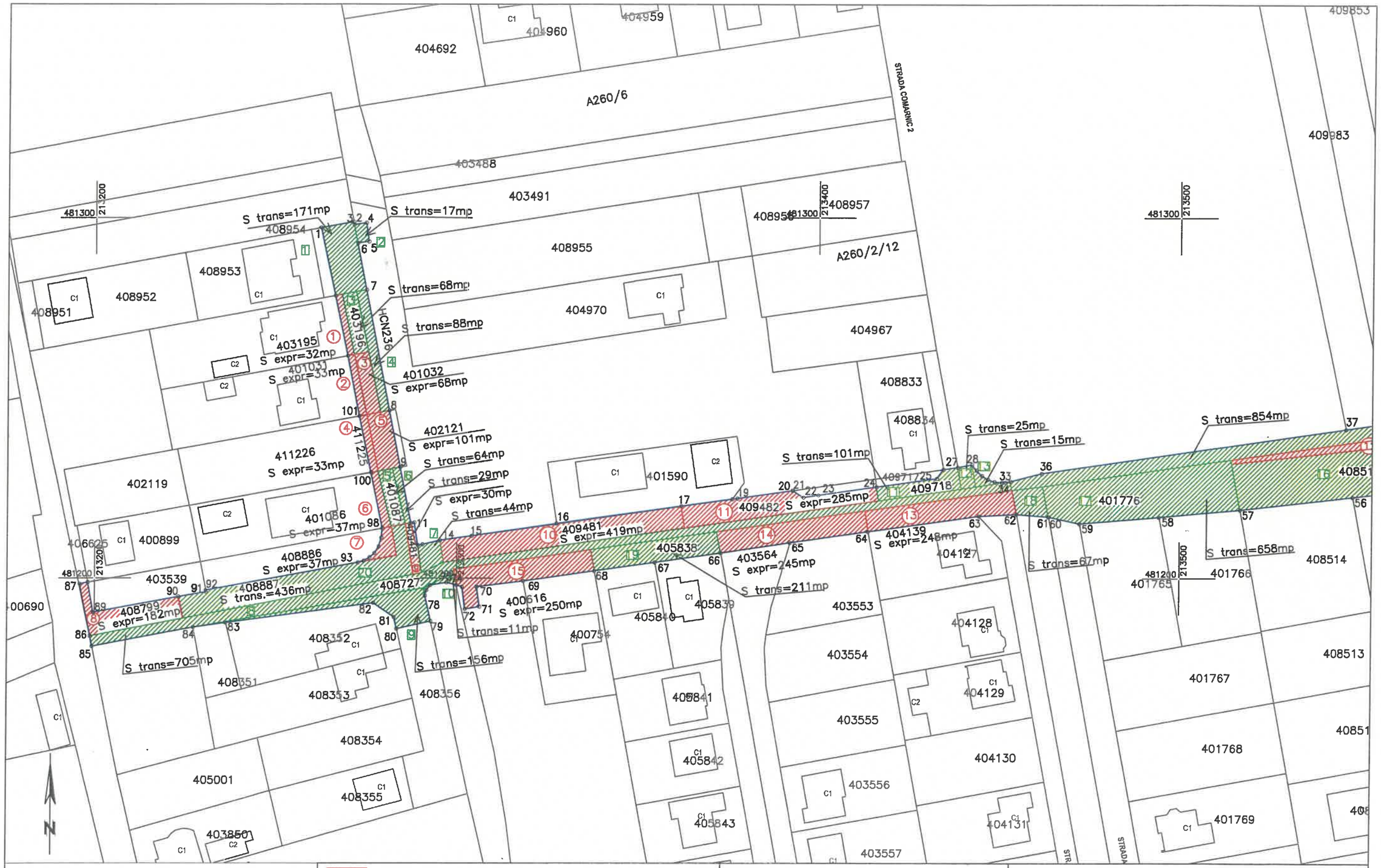
Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

① Numerotare parceie propuse pentru expropriere

[1] Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Sorina FALEU	Scara 1:1000
Masurat	Ing. Sorina FALEU	
Desenat	Ing. Sorina FALEU	2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1 -Strada Muntenia



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

① Numerotare parcele propuse pentru expropriere

1 Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Sorina PALEU Ing. II, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	Scara 1:1000
Masurat	Ing. Sorina PALEU Ing. II, certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	
Desenat	Ing. Sorina PALEU Ing. II, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Planse nr. 2-Strada Muntenia

anexo III

SITUATIA CONFORM HCL									
Anexa 2-Strada Muntenia									
Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	**Judeţ**	**UAT**	**Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului**	**Nr. Parcela**	**Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate**	**Suprafaţa totala act (mp)**	**Categ. de folosinta**	**Intravilan/ Extravilan**	**Suprafaţa expropriata (mp)**
1	Timis	Ghiroda	CRĂCTUN LIVIA	403195	403195	927	Curti Constructii	Intravilan	29
2	Timis	Ghiroda	GRUICI CRISTIAN	401031	401031	924	Curti Constructii	Intravilan	33
3	Timis	Ghiroda	GRUICI CRISTIAN	401032	401032	68	Arabil	Intravilan	68
4	Timis	Ghiroda	GRUICI ALIN	411225	411225	33	Arabil	Intravilan	33
5	Timis	Ghiroda	ROHNEAN VASILE GRUICI CRISTIAN	402121	402121	128	Arabil	Intravilan	101
6	Timis	Ghiroda	OPREA GHEORGHE OPREA DOINA	401086	401086	849	Curti Constructii	Intravilan	40
7	Timis	Ghiroda	OPREA GHEORGHE OPREA DOINA	408886	408886	434	Arabil	Extravilan	37
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu Privat	408887	408887	436	Arabil	Extravilan	436
9	Timis	Ghiroda	FARKAS CRISTINA	408799	408799	182	Arabil	Extravilan	167
10	Timis	Ghiroda	GAGA DIANA - MARIA BORA CONSTANTIN BORA MARIA	409481	409481	449	Arabil	Extravilan	30
11	Timis	Ghiroda	GAGA DIANA - MARIA BORA CONSTANTIN BORA MARIA	409481	409481	449	Arabil	Extravilan	414
12	Timis	Ghiroda	BENŢAN FLORIN-SORIN BENŢAN NICOLETA	409482	409482	334	Arabil	Extravilan	284
13	Timis	Ghiroda	VUIA VIOREL BALINTONI GIULIANO MILOŞ FLORICA	408515	408515	151	Arabil	Intravilan	151
14	Timis	Ghiroda	FIŢ DANA EUGENIA STANCULEASA MARIUS-OVIDIU STANCULEASA CLAUDIA-MARIA GOGOASE MARIA GOGOASE CONSTANTIN MORARU RĂZVAN MORARU MARIANA-ALINA COMUNA GHIRODA, domeniu public	404139	404139	1867	Curti Constructii	Intravilan	248
15	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda-domeniu privat	403564	403564	2219	Curti Constructii	Intravilan	245
16	Timis	Ghiroda	CÎMPAN MARCU CÎMPAN CARMEN DORINA	400616	400616	9007	Arabil	Extravilan	250

SITUATIA ACTUALA									
Anexa 2-Strada Muntenia									
Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	**Judeţ**	**UAT**	**Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului**	**Nr. Parcela**	**Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate**	**Suprafaţa totala act (mp)**	**Categ. de folosinta**	**Intravilan/ Extravilan**	**Suprafaţa expropriata (mp)**
1	Timis	Ghiroda	BABĂU CRISTIAN BECHERU FLORIDE-AMEDEA	403195	403195	927	Curti Constructii Arabil	Intravilan	32
2	Timis	Ghiroda	GRUICI CRISTIAN	401031	401031	924	Curti Constructii	Intravilan	33
3	Timis	Ghiroda	GRUICI CRISTIAN	401032	401032	68	Arabil	Intravilan	68
4	Timis	Ghiroda	GRUICI ALIN	411225	411225	33	Arabil	Intravilan	33
5	Timis	Ghiroda	ROHNEAN VASILE GRUICI CRISTIAN	402121	402121	128	Arabil	Intravilan	101
6	Timis	Ghiroda	OPREA GHEORGHE OPREA DOINA	401086	401086	849	Curti Constructii	Intravilan	37
7	Timis	Ghiroda	OPREA GHEORGHE OPREA DOINA	408886	408886	434	Arabil	Extravilan	37
8	Timis	Ghiroda	FARKAS CRISTINA	408799	408799	182	Arabil	Extravilan	182
9	Timis	Ghiroda	GAGA DIANA - MARIA BORA CONSTANTIN BORA MARIA	409481	409481	449	Arabil	Extravilan	30
10	Timis	Ghiroda	GAGA DIANA - MARIA BORA CONSTANTIN BORA MARIA	409481	409481	449	Arabil	Extravilan	419
11	Timis	Ghiroda	BENŢAN FLORIN-SORIN BENŢAN NICOLETA SOCIETATEA BRUMAR ELECTRIC SRL	409482	409482	334	Arabil	Extravilan	285
12	Timis	Ghiroda	BALINTONI GIULIANO MILOŞ FLORICA VUIA ANA VUIA VIOREL CULDA SORIN CULDA CARLA-GIANITA COLDEA-ANDREEA-CRISTINA COLDEA COSMIN-CIPRIAN COLDEA IULIANA-PATRICIA	408515	408515	151	Arabil	Intravilan	151
13	Timis	Ghiroda	FIŢ DANA EUGENIA STANCULEASA MARIUS-OVIDIU STANCULEASA CLAUDIA-MARIA GROZA SIMION-CRISTIAN GROZA FLORINA-CATALINA MORARU RĂZVAN MORARU MARIANA-ALINA COMUNA GHIRODA, domeniu public	404139	404139	1867	Curti Constructii	Intravilan	248
14	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda-domeniu privat	403564	403564	2219	Curti Constructii	Intravilan	245
15	Timis	Ghiroda	CÎMPAN MARCU CÎMPAN CARMEN DORINA	400616	400616	9007	Arabil	Extravilan	250

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Ing. Sorina PALEU

Categ. B, Certificat de autorizare: seria RO-IM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA

ANEXA IV

Anexa 2-Strada Muntenia

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia,

Nr Crt	Județ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafața expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408954	408954	230	Drum	Intravilan	230
2	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	17
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	403196	403196	68	Drum	Intravilan	68
4	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	88
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	401087	401087	64	Arabil	Intravilan	64
6	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	29
7	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	44
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408727	408727	705	Drum	Extravilan	705
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408356	408356	710	Arabil	Intravilan	156
10	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	11
11	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	409718	409718	101	Arabil	Extravilan	101
12	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	409535	409535	1155	Drum	Extravilan	25
13	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	15
14	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408711	408711	854	Drum	Extravilan	854
15	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	403161	403161	4287	Arabil	Intravilan	1026
16	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408156	408156	4106	Arabil	Intravilan	977
17	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	401776	401776	2925	Curti Constructii	Intravilan	658
18	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	67
19	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	405838	405838	211	Drum	Extravilan	211

Anexa 2-Strada Muntenia

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str.

Nr Crt	Județ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafața expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	A260/3	408954	230	Drum	Intravilan	171
2	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	17
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	403196	403196	68	Arabil	Intravilan	68
4	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	88
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	260/2/1/2/2	401087	64	Arabil	Intravilan	64
6	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	29
7	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	44
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408727	408727	705	Drum	Extravilan	705
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408356	408356	710	Arabil	Intravilan	156
10	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	11
11	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	409718	409718	101	Arabil	Extravilan	101
12	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	409535	409535	1155	Drum	Extravilan	25
13	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	15
14	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408711	408711	854	Drum	Extravilan	854
15	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	403161	403161	4287	Arabil	Intravilan	1026
16	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408516	408516	4106	Arabil	Intravilan	977
17	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	401776	401776	2925	Curti Constructii	Intravilan	658
18	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	67
19	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	A284	405838	211	Drum	Extravilan	211
20	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-domeniu public	408887	408887	436	Arabil	Extravilan	436

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Ing. Sorina PALEU
Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

Numerotare parcele propuse pentru expropriere

Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Sorina PALEU Ctfg. S. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	Scara 1:1000
Masurat	Ing. Sorina PALEU Ctfg. S. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	
Desenat	Ing. Sorina PALEU Ctfg. S. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	
		2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1–Strada Apuseni

ANEXA V

Anexa 2-Strada Apuseni

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	VUIA VIOREL BALINTONI GIULIANO MILOS FLORICA	408158	408158	547	Curti Constructii	Intravilan	105

Anexa 2-Strada Apuseni

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	VUIA VIOREL BALINTONI GIULIANO MILOS FLORICA	408518	408518	547	Curti Constructii	Intravilan	115
2	Timis	Ghiroda	VUIA ANA VUIA VIOREL CULDA CARLA-GIANITA CULDA SORIN COLDEA ANDREEA-CRISTINA COLDEA COSMIN-CIPRIAN COLDEA IULIANA-PATRICIA	408517	408517	146	Arabil	Intravilan	9

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Ing. Sorina PALEOLOGU
Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA

ANEXA N/

Anexa 2-Strada Apuseni

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	Judet	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafata expropriata (mp)

Anexa 2-Strada Apuseni

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	Judet	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafata expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	MUNA GHIRODA, domeniu pu	408156	408156	4106	Arabil	Intravilan	3123
2	Timis	Ghiroda	ia Nationala de Imbunatatiri Fu	HCN 287	-	-	Apa curgatoare	Extravilan	4

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024
Ing. Sorina PALEU

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

Numerotare parcele propuse pentru expropriere

Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO–B–J, nr. 1550/03.06.2019

Sef proiect	PALEU SORINA ELENA Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		Scara 1:1000
Masurat	PALEU SORINA ELENA Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		
Desenat	PALEU SORINA ELENA Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		
			2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1–Strada Rarau 2

ANEXA VII

SITUATIA CONFORM HCL										SITUATIA ACTUALA									
Anexa 2-Str. Rarau 2										Anexa 2-Str. Rarau 2									
Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3										Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)	Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	FIT DANA EUGENIA STANCULEASA MARIUS-OVIDIU STANCULEASA CLAUDIA-MARIA GOGOASE MARIA GOGOASE CONSTANTIN MORARU RĂZVAN MORARU MARIANA-ALINA COMUNA GHIRODA, domeniu public	404139	404139	1867	Curti Constructii	Intravilan	1818	1	Timis	Ghiroda	FIT DANA EUGENIA STANCULEASA MARIUS-OVIDIU STANCULEASA CLAUDIA-MARIA GOGOASE MARIA GOGOASE CONSTANTIN MORARU RĂZVAN MORARU MARIANA-ALINA COMUNA GHIRODA, domeniu public	404139	404139	1867	Curti Constructii	Intravilan	1819

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

ing. Sorina PALEU

Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010	
Teren aflat in proprietatea publica	
Coridor de expropriere	
Limita imobil	
1 Numerotare parcele propuse pentru expropriere	
Numerotare parcele proprietate publica	

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

Sef proiect	Ing. Paleu Sorina Ing. fl. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 8364/2024		Scara 1:1000
Masurat	Ing. Paleu Sorina Ing. fl. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 8364/2024		
Desenat	Ing. Paleu Sorina Ing. fl. Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 8364/2024		
			2026

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1–Strada Pietrele Doamnei

ANEXA VIII

SITUATIA CONFORM HCL

Anexa 2-Str. Pietrele Doamnei

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	VLAD DANA EUGENIA SEBESTYEN EMILIA STELA Comuna Ghiroda-domeniu privat	403564	403564	2219	Curti Constructii	Intravilan	1973

SITUATIA ACTUALA

Anexa 2-Str. Pietrele Doamnei

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

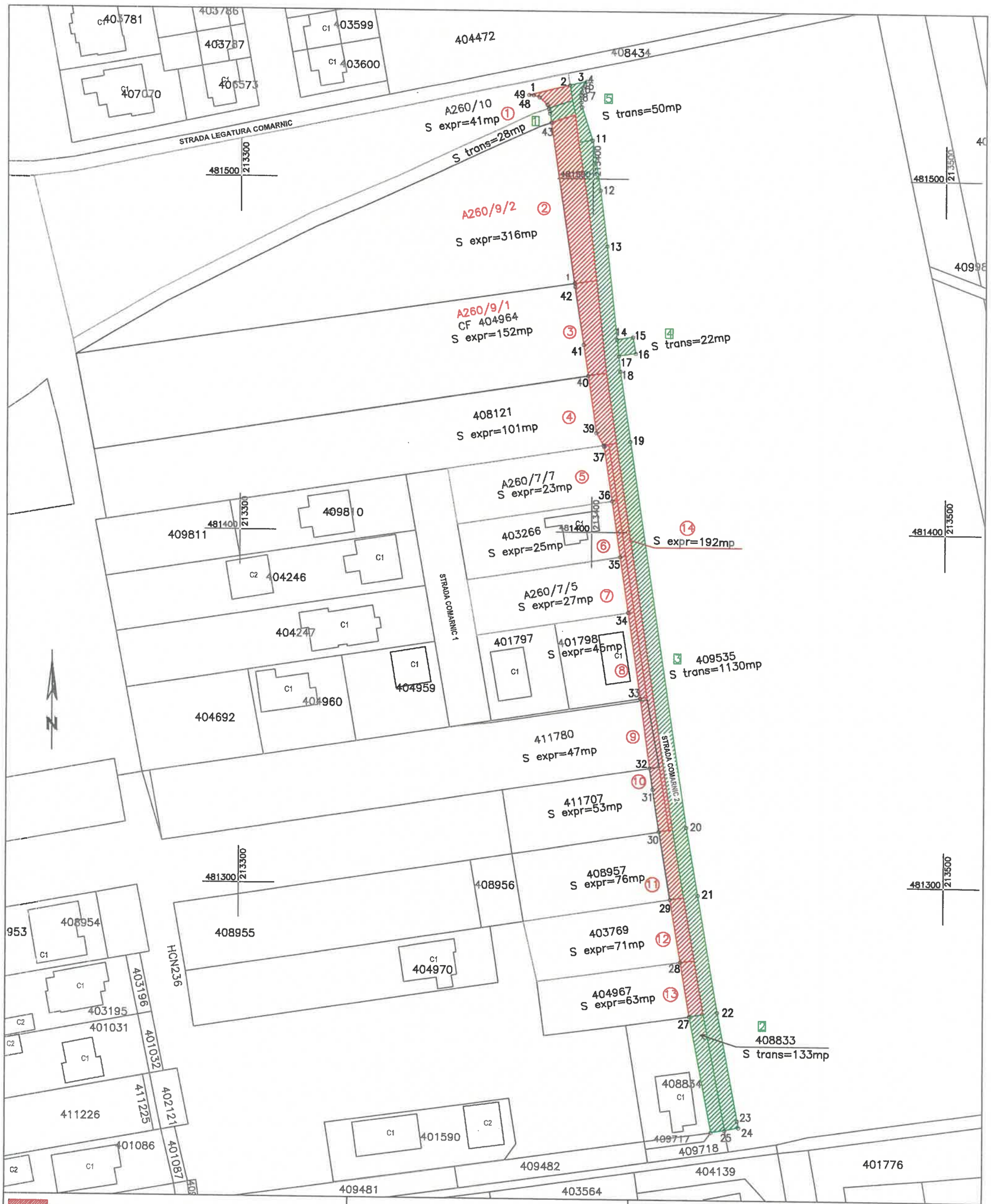
Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	VLAD DANA EUGENIA SEBESTYEN EMILIA STELA Comuna Ghiroda-domeniu privat	403564	403564	2219	Curti Constructii	Intravilan	1973

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024
Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA


STRADA LEGATURA COMARNIC
STRADA COMARNIC 1
STRADA COMARNIC 2
HCN236
A260/10
S expr=41mp ①
S trans=28mp
S trans=50mp
A260/9/2 ②
S expr=316mp
A260/9/1
CF 404964
S expr=152mp ③
S trans=22mp
408121
S expr=101mp ④
A260/7/7
S expr=23mp ⑤
403266
S expr=25mp ⑥
S expr=192mp ⑭
A260/7/5
S expr=27mp ⑦
401798
S expr=45mp ⑧
409535
S trans=1130mp
411780
S expr=47mp ⑨
411707
S expr=53mp ⑩
408957
S expr=76mp ⑪
403769
S expr=71mp ⑫
404967
S expr=63mp ⑬
408833
S trans=133mp
403781
403786
403787
403599
403600
404472
408434
407070
406573
481500 213300
481400 213400
481300 213500
409810
409811
404246
404247
404959
404960
404692
401797
404970
408956
408955
408954
403196
403195
401031
401032
411225
402121
411226
401086
401087
401590
409482
409481
403564
404139
401776
409717
409718
408834
Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010
Teren aflat in proprietatea publica
Coridor de expropriere
Limita imobil
Numerotare parcele propuse pentru expropriere
Numerotare parcele proprietate publica
S.C. PROMETER S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024
Sef proiect
Masurat
Desenat
Ing. Sorina Paleu
Ing. Sorina Paleu
Ing. Sorina Paleu
Scara 1:1000
2026
Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.
BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA
PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII
Plansa nr. 1–Strada Comarnic 2(Str. Azuga)

ANEXA IX

SITUATIA CONFORM HCL										SITUATIA ACTUALA									
Anexa 2-Strada Comarnic 2(str. Azuga)										Anexa 2-Strada Comarnic 2(str. Azuga)									
Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3										Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3									
Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)	Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Fira Petru	A260/10/2	TP 22987/75	3400	Arabil	Extravilan	41	1	Timis	Ghiroda	Fira Petru	A260/10/2	TP 22987/75	-	Arabil	Extravilan	41
2	Timis	Ghiroda	Toroc Ani	A260/9/1	404964	4000	Arabil	Extravilan	322	2	Timis	Ghiroda	Postoare Florin Eugen OXALIS GROUP CONSTRUCTION SRL	A260/9/2	403058	3850	Arabil	Extravilan	316
3	Timis	Ghiroda	ELISABETA P. MEDGYESI	A260/9/2	TP22950/79	3850	Arabil	Extravilan	538	3	Timis	Ghiroda	Toroc Ani Bozdea Vasile	A260/9/1	404964	4000	Arabil	Extravilan	152
4	Timis	Ghiroda	MATEŞ OFELIA-VERONICA BOITOR DANIEL-VASILE	A260/8	408121	2938	Arabil	Extravilan	102	4	Timis	Ghiroda	MATEŞ OFELIA-VERONICA BOITOR DANIEL-VASILE	A260/8	408121	2938	Arabil	Extravilan	101
5	Timis	Ghiroda	UGILA IOAN UGILA RODICA ILEANA	A260/7/7	403267	732	Arabil	Extravilan	28	5	Timis	Ghiroda	UGILA IOAN UGILA RODICA ILEANA	A260/7/7	403267	710	Curti Constructii	Intravilan	23
6	Timis	Ghiroda	UGILA IOAN UGILA RODICA ILEANA	A260/7/6	403266	732	Curti Constructii	Intravilan	30	6	Timis	Ghiroda	UGILA IOAN UGILA RODICA ILEANA	A260/7/6	403266	732	Curti Constructii	Intravilan	25
7	Timis	Ghiroda	UGILA IOAN UGILA RODICA ILEANA	A260/7/5	404966	727	Arabil	Extravilan	31	7	Timis	Ghiroda	TRICA NICOLAE-MIHAI TRICA MARIANA-LOREDANA LITA ILIE-ALIN LITA CRSTINA-LILIANA	A260/7/5	404966	726	Arabil	Intravilan	27
8	Timis	Ghiroda	URSU NICOLETA-SPERANTA	A260/7/4	401798	550	Curti Constructii	Intravilan	51	8	Timis	Ghiroda	URSU NICOLETA-SPERANTA TRICA MARIANA-LOREDANA TRICA NICOLAE-MIHAI	401798	401798	550	Curti Constructii	Intravilan	45
9	Timis	Ghiroda	MILIN IIVA	A260/6	TP 22987/38	4568	Arabil	Extravilan	49	9	Timis	Ghiroda	MILIN VIORICA MILIN FLORIN SAVA LAURA BECHE MIRCEA DANCI IOAN-DAN DANCI FLORIN MILIN FLORIN MILIN ELENA-ALINA	A260/6/2	411780	2827	Arabil	Extravilan	47
10	Timis	Ghiroda	VITA NICULINA BESU SIMONA CORINA	A260/5	403488	1463	Arabil	Extravilan	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Timis	Ghiroda	VITA NICULINA BESU SIMONA CORINA	A260/4	403491	2865	Arabil	Extravilan	35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Timis	Ghiroda	KOCH WOLFGANG JOHANNES GUNTER KOCH MARINELA CONSTANTA	A260/3	408957	897	Arabil	Intravilan	76	12	Timis	Ghiroda	PINTEA VALENTIN PINTEA MIRELA-CORNELIA	A260/3	408957	897	Arabil	Intravilan	76
13	Timis	Ghiroda	OPREA GHEORGHE OPREA DOINA	A260/2/12	401086	'815	Arabil	Extravilan	71	13	Timis	Ghiroda	LĂBOŞAN ADRIAN	403769	403769	728	Curti Constructii	Intravilan	71
14	Timis	Ghiroda	CIOC RODICA CIOC IOAN COJEREAN OVIDIU COJEREAN PATRICIA	A260/2/10	404967	711	Arabil	Intravilan	63	14	Timis	Ghiroda	CIOC RODICA CIOC IOAN COJEREAN PATRICIA COJEREAN PATRICK	A260/2/10	404967	711	Arabil	Intravilan	63
15	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA-rezerva	A260	-	-	Arabil	Extravilan	192	15	Timis	Ghiroda	Primaria Ghiroda	A260			Arabil	Extravilan	192

Intocmit:

Reception at:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Ing. Sorina PALEU

Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

① Numerotare parcele propuse pentru expropriere

[1] Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO–B–J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Sorina Palcu, Cat. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	Scara 1:1000
Masurat	Ing. Sorina Palcu, Cat. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	
Desenat	Ing. Sorina Palcu, Cat. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024	2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1–Strada Comarnic 1

ANEXA X

SITUATIA CONFORM HCL

Anexa 2-Strada Comarnic 1

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Fira Petru	A260/10/2	TP 22987/75	3400	Arabil	Extravilan	212
2	Timis	Ghiroda	Torov Ana	A260/9/1	404964	4000	Arabil	Extravilan	387
3	Timis	Ghiroda	ELISABETA P. MEDGYESI	A260/9/2	TP22958/79	3850	Arabil	Extravilan	310
4	Timis	Ghiroda	MATEŞ OFELIA-VERONICA BOITOR DANIEL-VASILE	A260/8	408121	2938	Arabil	Extravilan	240
5	Timis	Ghiroda	MILIN JIVA	A260/6	TP 22987/38	4568	Arabil	Extravilan	239
6	Timis	Ghiroda	VIŢA NICULINA BESU SIMONA CORINA	A260/3	403488	1465	Arabil	Extravilan	74
7	Timis	Ghiroda	VIŢA NICULINA BESU SIMONA CORINA	A260/4	403491	2885	Arabil	Extravilan	145
8	Timis	Ghiroda	LAZĂR RĂZVAN-ALEXANDRU LAZĂR LOREDANA-LIANA,	A260/2/8	404970	1404	Curti Constructii	Intravilan	37

SITUATIA ACTUALA

Anexa 2-Strada Comarnic 1

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Fira Petru	A260/10	TP 22987/75	-	Arabil	Extravilan	212
2	Timis	Ghiroda	Fechetea Florin Eugen GOLIS GROUP CONSTRUCTION SRL	A260/9/2	403958	3850	Arabil	Extravilan	375
3	Timis	Ghiroda	Torov Ana Bostea Vasile	A260/9/1	404964	4000	Arabil	Extravilan	322
4	Timis	Ghiroda	MATEŞ OFELIA-VERONICA BOITOR DANIEL-VASILE	A260/8	408121	2938	Arabil	Extravilan	240
5	Timis	Ghiroda	MILIN VIORICA MILIN FLORIN SAVA LAURA BECHE MIRCEA DANCI IOAN-DAN DANCI FLORIN MILIN FLORIN MILIN ELENA-ALINA	A260/6	411780	2827	Arabil	Extravilan	239
6	Timis	Ghiroda	RIF ADRIAN RIF MENUTA-ANICA	A260/3	411727	934	Arabil	Intravilan	219
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Timis	Ghiroda	LAZĂR RĂZVAN-ALEXANDRU LAZĂR LOREDANA-LIANA,	A260/2/8	404970	1404	Curti Constructii	Intravilan	37

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Ing. Sorina PAUEU
Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA

ANEXA XI

Anexa 2-Strada Comarnic 1

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 257	-	-	Apa curgatoare	Extravilan	49
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	A260/7/8	HCL31/2008		Drum	Extravilan	869
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408956	408956		Drum	Extravilan	234
4	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	A260/2/13	404977		Drum	Extravilan	759

Anexa 2-Strada Comarnic 1

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 257	-	-	Apa curgatoare	Extravilan	49
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	A260/7/8	HCL31/2008		Drum	Extravilan	869
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	408956	408956	234	Drum	Intravilan	234
4	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	A260/2/13	404977	929	Arabil	Extravilan	759

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-
Ing. Sorina PALEU

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

① Numerotare parcele propuse pentru expropriere

1 Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO–B–J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Adrian GALICIU, Ing. III, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 6364/2024	Scara 1:1000
Masurat	Ing. Adrian GALICIU, Ing. IV, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 6364/2024	
Desenat	Ing. Adrian GALICIU, Ing. III, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 6364/2024	2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Planse nr. 1–Strada Legatura Comarnic

ANEXA XII

Anexa 2-Strada Legatura Comarnic

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda	De 249	-	-	Arabil	Extravilan	25
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	406434	406434	2297	Drum	Extravilan	334
3	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Apa curgatoare	Extravilan	28

Anexa 2-Strada Legatura Comarnic

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

Nr Crt	Judeţ	UAT	Numele si prenumele / denumirea detinatorului terenului	Nr. Parcela	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafaţa totala act (mp)	Categ. de folosinta	Intravilan/ Extravilan	Suprafaţa expropriata (mp)
1	Timis	Ghiroda	Comuna Ghiroda	De 249	-	-	Drum	Extravilan	25
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	406434	406434	2297	Drum	Extravilan	2297
3	Timis	Ghiroda	Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Apa curgatoare	Extravilan	28

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024
Ing. Sorina PALEU
Categ. B, Certificat de autorizare: Seria RO-PM-F, nr. 0364/2024

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA



Teren propus spre expropriere in temeiul legii 255/ 2010

Teren aflat in proprietatea publica

Coridor de expropriere

Limita imobil

Numerotare parcele propuse pentru expropriere

Numerotare parcele proprietate publica

S.C. PROMETER S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, nr. 2879/2024

Sef proiect	Ing. Sorina Paleu, Ing. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		Scara 1:1000
Masurat	Ing. Sorina Paleu, Ing. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		
Desenat	Ing. Sorina Paleu, Ing. B, Certificat de autorizare: Seria RO-TM-F, nr. 0364/2024		
			2026

Documentatie in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local privind exproprierea in temeiul Legii 255/ 2010 a imobilelor necesare pentru realizarea obiectivului: - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3.

BENEFICIAR: COMUNA GHIRODA

PLAN TOPOGRAFIC CU AMPLASAMENTUL LUCRARII

Plansa nr. 1-Strada Rarau 1

ANEXA XIII

Anexa 3-Str. Rarau 1

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

1	Timis	Ghiroda	Agentie Nationala de Imbunatatiri Funciare	HCN 287	-	-	Ape curgatoare	Extravilan	18

Anexa 3-Str. Rarau 1

Lista imobilelor proprietate publica care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul - Modernizare strazi in Comuna Ghiroda: Str. Busteni, str.Muntenia, str. Comarnic 1 si legatura dintre Comarnic 1 si Comarnic 2, str.Azuga, str. Rarau, str. Pietrele Doamnei, str. Apuseni, str. Padis - Lot 3

-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA, domeniu public	50330/12	401776	2925	Curti Constructii	Intravilan	2267

Intocmit:

S.C. PROMETER M& S.R.L.-Clasa I, Certificat de autorizare seria RO-B-J, nr. 2879/2024
Ing. Sorina PALEU

Receptionat:

PRIMARIA COMUNEI GHIRODA