R O M Â N I A

JUDEŢUL TIMIŞ
PRIMARIA COMUNEI BUCOVĂŢ

Str. Principală, Nr. 178 ; Tel. :0256/296282, Fax:0256/296283

E-mail: **primaria@comunabucovat.ro**

Nr. 21797/20.10.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a terenului concesionat în suprafată de 534 mp, situat în comuna Bucovat, sat Bazosu Nou, str. Frasinului, nr. XX, înscris in C.F. 406724-nr.cad. 406724, catre d-na Stanca Alexandra-Laura în calitate de proprietară a constructiei

Pozitia geografica a Comunei Bucovat in apropierea municipiului Timisoara a generat si dezvoltarea urbanistica si social-economica a acesteia.

Primaria si Consiliul Local Bucovat au venit in intampinarea nevoilor cetatenilor prin elaborare de PUZ-uri destinate construirii de locuinte. O parte din loturile din aceste PUZ-uri a fost destinata vanzarii, alta concesiunii, dar si atribuirii gratuite in baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Persoanele care au primit in atribuire teren in conformitate cu legislatia in vigoare si au construit si intabulat locuinta, au posibilitatea, dupa trecerea unui termen de un an de la semnarea procesului verbal de atribuire, sa ridice constructia, iar dupa intabulare sa solicite cumpararea terenului.

Persoanele care au concesionat teren in urma licitatiei publice si au construit si intabulat locuinta, au posibilitatea, dupa trecerea unui termen de 3 ani de la semnarea contractului de concesiune, sa solicite cumpararea tereneului.

Dna Stanca Alexandra-Laura are concesionată parcelă în suprafată de 534 mp prin Contract nr. 1554/20.10.2014, indeplineste conditiile in vederea cumpararii terenului, a acceptat pretul evaluarii si a depus restul documentelor in vederea cumpararii terenului inscris in C.F. 406724- Bazosu Nou str. Frasinului, nr. XX in suprafata totala de 534 mp.

Avand in vedere cele mentionate, propun Consiliului Local Bucovat spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind vanzarea directa a terenului concesionat în suprafata de 534, situat in localitatea Bazosu Nou, str. Frasinului, nr. XX , nr. cad. 406816, C.F. 406724 catre d-nuna Stanca Alexandra-Laura.

Primar

Pop Gheorghe