ANEXA 1

ROMÂNIA
JUDEŢUL IALOMIŢA
MUNICIPIUL FETEŞTI
Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 17784 din 18.05.2026

APROBAT,
PRIMAR
Laurentiu SONCHERECHE

RAPORTUL INFORMĂRII SI CONSULTĂRII PUBLICULUI

pentru P.U.Z.- RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE,
pentru amplasamentul situat in str. TANDAREI, nr.102
titular de proiect fiind dl. MAZARACHE CATALIN

Având in vedere prevederile:

- Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala;
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu toate modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului modificata cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011,

Se aduc la cunostinţa publică măsurile si acţiunile desfăsurate in scopul indeplinirii prevederilor legale privind informarea si consultarea publicului cu privire la conţinutul P.U.Z - RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE, pentru imobilul care a generat P.U.Z., situat in Mun. Fetesti, str.TANDAREI, nr.102, titular de proiect fiind dl.MAZARACHE CATALIN, după cum urmează:

- aducerea la cunostinţă publică a emiterii Certificatului de urbanism nr. 199 din 26.11.2024 prin afişarea Listei certificatelor emise in luna decembrie 2024 de Primăria Municipiului Feteşti pe pagina proprie de internet, incepând cu data de 05.12.2024;
- elaborarea Planului de informare şi consultare a publicului pentru P.U.Z.- RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE de către autoritatea publica locală;

- depunerea de catre initiator a unui exemplar din documentatie in faza P.U.Z. cu adresa nr. 87696 din 22.12.2025 in vederea iniţierii procedurilor de informare si consultare a publicului;
- transmiterea de notificari proprietarilor parcelelor de teren invecinate cu parcela care a generat P.U.Z. cu nr. 87696 din 24.12.2025;
- publicarea in presa ("Independent"-Ialomita, din 13 iunie 2025) a Anunţului public asupra deciziei A.P.M. a etapei de incadrare in data de 12.06.2025;
- afisarea la sediul a Anuntului public de intenţie de obţinere a avizului de mediu in 08.05.2025 si 12.05.2025;
- expunerea de panouri informative montate de către iniţiatorul P.U.Z.-ului, in limitele zonei de studiu, in faţa parcelei pentru P.U.Z: - RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE;
- afişarea Anunţului public nr. 13854 din 17.04.2026 privind organizarea dezbaterii publice asupra conţinutului P.U.Z. "- RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE " in data de 20.04.2026, la sediul Primăriei Municipiului Feteşti şi publicarea acestuia pe site-ul instituţiei;
- transmiterea de invitatii la dezbaterea publica avizatorilor potential interesati, initiatorului si elaboratorului PUZ cu nr. 13854 din 20.04.2026;
- primirea de sesizări, observaţii legate de propunerile planului urbanistic zonal, in perioada 20.04.2026- 14.05.2026 ;
- desfaşurarea dezbaterii publice asupra conţinutului PUZ.-" - RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE + FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI LOTIZARE in data de 14.05.2026, incepând cu orele $11^{\underline{00}}$, la sala de şedinte a Primăriei Municipiului Feteşti din str. Călăraşi, nr. 595, bl. CF3, sc. A, et. IV, dezbatere a carei desfăşurare a fost consemnată in Procesul verbal nr. 17356 din 14.05.2026;
- anunt public nr. 17562 din 15.05.2026 asupra rezultatelor informării si consultării publicului privind continutului documentaţiei "Elaborare PUZ –RECONVERSIE FUNCTIONALA IN ZONA DE LOCUINTE+FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI

LOTIZARE", pentru amplasamentul situat in Mun. Fetesti, str.TANDAREI, nr.102, titular de proiect fiind dl. MAZARACHE CATALIN

- elaborarea Raportului informării si consultării publicului si publicarea pe pagina proprie de internet a institutiei a acestui document .

Etapele următoare, a aprobării si monitorizării implementării PUZ, se vor desfăşura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea şi/sau revizuirea documentatiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 76 din 30.06.2011, modificată cu H.C.L. nr. 103 din 28.07.2011.

Arhitect şef, Aritoneta Negoita