ROMÂNIA
JUDETUL IALOMIŢA
COMUNA BALACIU

COMUNA BALACIU, JUD. IALOMIŢA , str. Calea Bucureşti, nr.22 , cod postal 927040,
Tel./Fax: 0243-261244 / 261058, e-mail: primaria@balaciu.ro

Nr 3073/01.10.2026

RAPORT
PRIVIND ANALIZA STADIULUI DE ÎNSCRIERE A DATELOR ÎN REGISTRU AGRICOL PENTRU TRIMESTRUL III AL ANULUI 2026

CADRUL LEGAL

- Activitatea Compartimentului de Registrul Agricol si Fond Funciar este reglementată de următoarele acte normative:
- Ordonanța nr 28/2008 privind registrul agricol,cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Noului Cod Civil,
- Legea17/2014 privind unele măsuri de reglementarea vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea Legii 268/2011privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului ,cu modificările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr 33/2002 privind reglementarea eliberării certificatelor și adeverințelor de către autoritățile publice locale ,modificată și completată,
- Legea Arhivelor Naționale nr 16/1996,modificată și republicată,
- Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legea 145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol,
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr 7/1996,cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 86/2014 cu modificările şi completările ulterioare.

- art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1627/2024 privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029;

OBIECTUL DE ACTIVITATE AL COMPARTIMENTULUI

Scopul activității compartimentului de registrul Agricol constă în rezolvarea problemelor specifice de agricultură,obiectiv care se realizează prin punerea în executare a legilor și a altor acte normative,efectuarea activității de consigliere în domeniul de specialitate,reprezentarea intereselor autorității locale în raporturile cu persoanele fizice ți juridice ,în limita competențelor stabilite și în probleme specifice activității desfășurate.

Înscrierea de date și ținerea la zi a Registrului Agricol al comunei Balaciu se face numai în format electronic potrivit Hotărârii Consiliului Local Balaciu.

Ținerea la zi a tuturor pozițiilor de rol din registrele Agricole ,operațiune ce presupune înscrierea ,completarea și centralizarea datelor ,dar și efectuarea operațiunilor de modificare a datelor și informațiilor cu acordul scris al secretarului general,este una din pricipalele atribuții ale compartimentului.

In trimestrul III al anului 2026 actualizat registrele agricole pentru perioada 2025-2029 in format electronic in conformitate cu noile norme metodologice de completare a registrului agricol ,cu un numar de 2047 pozitii de rol din care

-Gospodarii

Tip 1 = 633
Tip 2 =1315
Tip 3 si 4= 99

Procentul de completare al registrului agricol electronic este de 100%

Suprafețele înscrise în registrul ,cu un total de 8824,1897ha,pe categorii de folosință:

1.teren arabil 7576.5215ha
2.pasuni naturale 548.5537ha
3.vii 48.8845 ha
4.livezi pe rod.2.0262ha
5.gradini familiale 53.2476ha
6.curti constructii 185.4481 ha
7.paduri 187,3687ha
8.terenuri degradate 31,6045ha
9. drumuri și căi ferate 102,2037ha
10.ape si balti 88,3312ha

Situația terenurilor este relativă deoarece pe măsură ce se execută lucrări de cadastru sistematic aceste date se vor actualiza.

Suprafața cultivată la nivelul localității cu principalele culturi :

-grâu=2887,42ha
-orz=947,70ha
-orz prim=36,76ha
-ovăz=2,07ha

-porumb=726,60ha
-fl soarelui=1211,66ha
-rapiță=1462,07ha
-lucernă=134,24ha
-legume=55,01ha
-necultivat=191,78ha

Suprafețele înscrise în registrul agricol stau și la baza declarațiilor APIA depuse de fermieri ,alături de documente doveditoare ale folosinței.

La nivelul comunei în primul trimestru s-au inregistrat următorele categorii de animale:

931 bovine
3099 ovine,
822caprine,
576 porcine,
55cabaline -magari 28
271619pasari
275 familii de albine

Ca si pana in acest an datele privitoare la efectivele de animale sunt partiale ,deoarece s-au prezentat la sediul primariei pentru a face declaratii pentru registrul agricol doar o proportie de 75%din totalul de proprietari de gospodarii în special fermierii care solicita diferite subventii APIA,precum si cei doresc închirierea pasunii comunale .

Utilajele si Instalatiile Agricole la nivel de comuna sunt:

1.Tractoare Agricole 102buc
2.Motocultoare 2buc
3.Pluguri 64buc
4.Cultivatoare 22buc
5.Grape si discuri 60buc
6.Semanatori paioase si prasitoare 48buc
7.Masini de erbicidat ,prafuit si imprastiat 55 buc
8.Combine autopropulsate recoltat cereale 31 buc
9. Cositori 15 buc
10. Prese baloti 12buc
11.Remorci 99 buc
12.Care si carute 123 buc
13.Incarcatoare hidraulice 15buc
14.Instalatii irigat 2 buc
15.Mori 7buc

Cladiri la nivelul comunei:

1.Locuinte 1000 cu suprafata de 73573mp
2.grajduri 701cu suprafata de 58272mp
3.magazii 311cu suprafata de 23746mp

Tot legat de activitatea de registru agricol până la 30.09.2026 s-au mai executat urmatoarele activitati:

- s-au solutionat un numar de 30 cereri venite din partea cetatenilor

-am raspuns la un numar de 50solicitari venite din partea unor institutii privind diverse rapoarte statistice si alte situații

-S-au eliberat un numar de850 adeverinte /certificate de rol agricol

-s-au verificat tabelele societăților agricole și a persoanelor fizice care declară teren în folosință ptr APIAîn vederea obținerii de subvenții.

-s-au transmis documente ptr lucrările de cadastru sistematic care se derulează conform contractului incheiat pentru finantarea 13,

-s-a verificat documentația aferentă livrării 1 pe finanțarea 10 privind sectoarele cadastrale 0,6,8,22,23 .

-s-au eliberat 4 atestate de producător ,5 carnete comercializare și s-au vizat 13carnete de comercializare,

-s-au primit si prelucrat un numar de 118documentatii de oferte de vanzare la care s-au adaugat si alte documente privitoare la procesele verbele intermediare si finale ale ofertelor de vanzare.

- -s-au inregistrat un numar de 370 contracte de arenda.

Anexez prezentului raport extrase din Registrul Agricol Electronic ,precum si alte documente in care se prezinta situatia statistica la nivel de comuna.

Întocmit,

Consilier superior registrul agricol Mircea Preoţescu

Semnatar: Preotescu Mircea
Data si ora semnarii: 2026.10.01 08:24:22 +0300