GLOBAL-CAD™
GEODEZIE SI CADASTRU
WWW.GLOBAL-CAD.RO

Anexa nr. 1.33

JUDEȚUL TIMIȘ
U.A.T. COMUNA CENEI
INTRARE/IEȘIRE
Nr. 4044 din 24.08.2026

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: UAT Cenei, jud. Timis

2. Tipul lucrarii: Documentatie cadastrala in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local

Documentatia se intocmeste in vederea emiterii Hotararii de Consiliu Local pentru inscrierea definitiva in domeniul public al Comunei Cenei a unui canal din intravilan si a unui drum din extravilan. Aceasta procedura este necesara pentru ducerea la indeplinire a lucrarilor de inregistrare sistematica, derulate in baza contractului nr. 204/21.01.2025.

3. Scurta prezentare a situatiei din teren:
Imobilele pentru care este necesara emiterea Hotararii de Consiliu Local sunt situate in UAT Cenei, jud. Timis.

In timpul desfasurarii obiectivului: **Inregistrarea Sistematica a Imobilelor in Sistemul Integrat de Cadastru si Carte Funciara - UAT Cenei** preluat prin **contractul cu nr. 204/21.01.2025**, au fost identificate 2 imobile neinscrise in CF.

Imobilele pentru care este necesara emiterea Hotararii de Consiliu Local pentru inscrierea definitiva in Cartea Funciara ca domenii publice in favoarea Comunei Cenei sunt mentionate in tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Nr. Sector Cadastral	Nr. CADGEN	Nr. Parcela	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Intravilan/ extravilan
1	127	4139	Cv11, HC95	Canal	315	intravilan
2	137	4190	DE640/3	Drum	897	extravilan

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:
Dupa studierea actelor de proprietate si administrative referitoare la imobilele in cauza, ne-am deplasat in teren pentru a efectua masuratorile necesare intocmirii acestei lucrari; masuratorile s-au desfasurat in conditii meteorologice favorabile la o temperatura de 6-25 grade C-senin.
La realizarea lucrarii am folosit urmatoarele:

- statia GEOMAX Zoom 95, având precizia de măsurare: +/-1,00 sec;
- receptorul GNSS Stonex S10A, având următoarele precizii de măsurare: Orizontal static : +/-2,5 mm + 0,1 ppm; Vertical static : +/-3,5 mm + 0,4 ppm; Orizontal RTK : +/- 8 mm + 0,8 ppm; Vertical RTK : +/- 15 mm + 1 ppm.
- receptorul GNSS Stonex S990A, având următoarele precizii de măsurare: Orizontal static : +/-2,5 mm + 0,1 ppm; Vertical static : +/-3,5 mm + 0,4 ppm; Orizontal RTK : +/- 8 mm + 0,8 ppm; Vertical RTK : +/- 15 mm + 1 ppm.

Prelucrarea datelor s-a realizat cu TransDatRO 4.01 in sistemul de coordonate STEREO '70 (sistemul de cote de nivel fiind local), ulterior punctele calculate au fost raportate in program Cad cu ajutorul caruia s-a realizat planul de situatie.

La realizarea prezentei lucrari s-au folosit metodele masuratorilor satelitare utilizand receptoare GNSS. Astfel s-au masurat in modul RTK punctele de contur ale tarlalelor de interes.

Masuratorile descarcate au fost stocate in fisiere cu urmatoarele extensii: .crd, .dxf, inf, .jat, .not, .rw5, .sys, .txt.

DATA
17.08.2026

GLOBAL CAD TM SRL /clasa II serie RO-B-J 3282/2025 prin Ing.Dipl.BIRO LEVENTE/ categoria D serie RO-B-F 3071/2025

GLOBAL-CAD™ GEODEZIE SI CADASTRU

Levente Biro
RO-B-F-3071, OCPI, Categoria-D; Global Cad TM -RO-B-J-3282, ANCPI, Clasa II; Tel-0730603934