**LISTA DE PRIORITATI PRIVIND INCHIRIEREA LOCUINTELOR DE STAT SI SOCIALE DIN COMUNA CENEI, SPRE APROBAREA CONSILIULUI LOCAL**

| NR. CRT. | NUME SI PRENUME SOLICITANT | ADRESA DE DOMICILIU | NR. CAMERE SOLICITAT | TOTAL PCT ACUMULAT | PROPUNERI |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | OLAH AMALIA GIURGEVCA | CENEI 611 AP 6 | 2 | 71 | C. 611 AP. 10 |
| 2 | HEBER ANCUTA MARIANA | CENEI 371 | 2 | 73 | C. 432 |
| 3 | MILOSAV DANIELA RODICA | CENEI 131 | 2 | 59 | C 611 AP. 8 |
| 4 | MOLDOVAN FLORIN | CENEI STR VIORELELOR 11 | 2 | 73 | C 581 |
| 5 | RAICU MILAN | CENEI 432 | 1 | 59 | C 611 AP. 5 |

**COMISIA DE EVALUARE**

LUP AUREL – PRESEDINTE
SERBAN MELINDA LAURA – MEMBRU
PAVLOV RADMILA – MEMBRU
IANOSEV SREBRANCA – MEMBRU
MANTEA COSTEL – MEMBRU
POPOVICI LUMINITA - SECRETAR

# NOTA DE CONSTATARE

## Privind situatia contractelor de inchiriere pentru locuintele sociale si a locuintelor din fondul locativ de stat.

Comisia de evaluare a analizat dosarele chiriasilor, cat si cererile depuse pentru inchirierea caselor de stat/sociale libere.

Situatia de neeligibilitate/propuneri de reziliere.

1. **Locuinta nr. 432 din localitatea Cenei, jud. Timis.**
   Contract expirat, titularii contractelor Raicu Aurel si Raicu Floarea fiind decedati. Comisia s-a deplasat in data de 26.03.2026, la adresa sus mentionata si a constatat ca starea locuintei este degradata in interior si exterior. Accesul in imobil s-a realizat in prezenta d-nei Raicu Domnita, in calitate de cumnata a fiului celor decedati, care locuieste in prezent in imobil , Raicu Milan, acesta fiind internat in spital in acel moment.
   Raicu Milan a depus cerere pentru inchirierea locuintei unde are si domiciliul. Mentionam ca nu are nici un venit, nu lucreaza si figureaza cu datorii la bugetul local.
   **Comisia propune evacuarea dnului Raicu Milan din locuinta, si mutarea acestuia in locuinta sociala de la nr. 611, ap. 5.**

2. **Locuinta nr. 581 din localitatea Cenei , jud. Timis.**
   Titular contract Milosav Deanca Sorina, contract expirat, nedepusa cerere de catre titularul contractului, fiind plecata din tara. Figureaza cu datorii fata de bugetul local.
   Comisia s-a deplasat in data de 26.03.2026 si a constatat ca usa de la intrarea locuintei, era descuiata, dar nu era nimeni inauntru. Cu ajutorul fiicei dnei Milosav Daniela Rodica, comisia a intrat in locuinta.
   Starea locuintei este degradata atat in interior , cat si exterior.
   Dna Milosav Daniela Rodica, a depus o cerere pentru incheierea unui contract de inchiriere pentru aceasta locuinta sau alta.
   **Comisia propune evacuarea dnei Milosav Daniela Rodica din locuinta, si mutarea sa in locuinta sociala de la nr. 611, ap. 8.**

3. **Locuinta nr. 407 din localitatea Cenei, jud. Timis.**
   Titular contract valabil Temciuc Constantin.
   Comisia s-a deplasat in data de 26.03.2026 si a constatat ca nu locuieste nimeni in imobil, acesta fiind intr-o stare avansata de degradare.
   Figureaza cu datorii.
   **Comisia propune rezilierea contractului de inchiriere, casa de stat.**

4. **Locuinta nr. 611, ap. 8 din localitatea Cenei, jud. Timis**
   Titular contract expirat, Haidaciuc Ionel, plecat in strainatate, are datorii fata de bugetul local, locuinta este parasita, dar are cateva bunuri personale.
   **Comisia propune evacuarea din locuinta a dnului Haidaciuc Ionel.**

5. **Locuinta nr. 611, ap. 10 din localitatea Cenei, jud. Timis**
   Titular contrat decedat Samu Ladislau. Locuinta este libera si nu are datorii fata de bugetul local.
   **Comisia propune inchirierea locuintei sociale de catre alta familie.**

6. **Locuinta nr. 611, ap. 5 din localitatea Cenei, jud. Timis**
   Apartament liber de contract, locuibil, in stare buna.
   **Comisia propune inchirierea locuintei sociale de catre alta familie.**

7. **Locuinta nr. 611 , ap. 1 din localitatea Cenei Jud. Timis**

   Apartament cu contract valabil, dar in stare avansata de degradare, in urma exploziei unei butelii, fiind o dauna totala.

   **Comisia propune notificarea chiriasilor Manolache Elena si Manolache Andrei, sa renoveze apartamentul.**

**COMISIA DE EVALUARE**

LUP AUREL – PRESEDINTE
SERBAN MELINDA LAURA – MEMBRU
PAVLOV RADMILA – MEMBRU
IANOSEV SREBRANCA – MEMBRU
MANTEA COSTEL – MEMBRU
POPOVICI LUMINITA - SECRETAR