Nota de constatare 1

Încheiată astăzi – 10.04.2025

Denumire obiectiv:	**REABILITAREA MODERATA A ŞCOLII PRIMARE CENEI DIN COMUNA CENEI ÎN VEDEREA CREŞTERII EFICIENTEI ENERGETICE A CLĂDIRII**
Numar proiect:	428/2023
Proiectant general:	S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L.
Proiectant de rezistenta:	S.C. S-GRADE PROJECT S.R.L.
Executant:	
Beneficiar:	COMUNA CENEI
AMPLASAMENT:	JUD. TIMIȘ, COMUNA CENEI, SAT CENEI, CF NR. 404506

După predarea amplasamentului către executant, la finalul lunii martie, a fost convocata o ședință pe amplasament, ședință la care au fost prezenți beneficiarul, proiectantul de arhitectura împreuna cu cel de rezistenta, dirigintele de șantier și executantul, pentru a discuta posibilele lucrări suplimentare depistate în urma inspecției la interior și exterior a clădirii.

Pct. 1. Având în vedere vechimea clădirii și multiplele intervenții/reparații/extinderi realizate de-a lungul timpului, coroborate cu deficiențele scurgerilor pluviale de pe fațade și din acoperișul deteriorat, au scos la iveala în anumite locuri ale pereților interiori ce prezentau simptome ale unor posibile degradări, cum ar fi infiltrația apei din sol sau desprinderea tencuielilor existente de structura pereților, fiind afectate finisajele. În urma discuțiilor, toate părțile prezente au fost de acord ca se impune desfacerea unei părți din tencuieli pentru a investiga mai în detaliu aceste aspecte.

În urma desfacerii parțiale a tencuielilor la pereți s-a constatat ca anumiți pereți sunt realizați din văiugă, aspect ce nu a putut fi constatat la momentul realizării expertizei, având în vedere faptul ca imobilul se afla sub exploatare. Pe lângă pereții realizați din văiugă, s-au constatat încă doua zone care prezintă degradări, și anume, un colț fisurat adiacent grupului sanitar și un perete fisurat realizat din bolțari de beton.

De la data întocmirii expertizei tehnice s-a constatat apariția unor degradări noi la nivelul grupurilor sanitare amenajate într-o extindere a clădirii, un corp anexă. Astfel, din cauza infiltrației apei și a fisurilor recent apărute, pentru a reduce riscul de continuare a deteriorării sau extinderii acesteia asupra altor elemente ale construcției, se va studia posibilitatea de remediere a acestor degradări.

Pct. 2. În urma desfacerii plăcii la sol existente în vederea realizării lucrărilor propuse, s-a constatat apariția degradărilor din cauza infiltrației apei din sol. În urma discuțiilor, toate părțile prezente au fost de acord ca se impune desfacerea mai multor zone a plăcii la sol pentru a investiga mai în detaliu acest aspect.

Astfel, s-a dispus necesitatea realizării unor investigații suplimentare pentru a opri accentuarea stării de degradare și apariția unor deteriorări noi.

Pct. 3. De asemenea, având in vedere ca se reface placa la sol, se va studia oportunitatea realizării unei soluții de încălzire in pardoseala, in detrimentul soluției de încălzire prevăzute inițial in proiect.

Pct. 4. Având în vedere degradările și deteriorările apărute la nivelul elementelor constructive ale clădirii din cauza infiltrațiilor apei de la nivelul solului, se va studia o soluție de stopare a acestui fenomen.

Pct. 6. La nivelul acoperișului, având în vedere faptul că învelitoarea din țiglă ceramică existentă este degradată și produce o încărcare mare pentru șarpanta din lemn existentă, si faptul ca o parte din aceasta este propusa spre demontare pentru a putea instala panourile fotovoltaice, se va studia posibilitatea de a schimba nivelatoarea din țigla ceramica existenta cu o învelitoare din tabla.

Pct. 7. La nivelul planșeului peste parter, s-a constatat ca sub sapa existenta in pod exista 5cm de polistiren expandat. Luând in calcul acest fapt se va studia posibilitatea reducerii stratului de vata termoizolantă propusa inițial.

Se va studia posibilitatea de reducere a încărcărilor asupra planșeului date de placajul OSB propus a fi montat peste stratul de termoizolație din vata.

Pct. 8. Se va studia posibilitatea schimbării materialului termoizolant pentru fațade din vata minerala in polistiren expandat.

Pct. 9. În urma discuțiilor asupra aspectului final al clădirii, se va studia posibilitatea ca soclul clădirii sa fie retras spre interior fata de partea superioara a peretelui, astfel încât pe viitor sa fie evitate posibilele probleme legate de infiltrarea apelor scurse de pe fațade in spatele termoizolației dispuse pe soclu.

Pct. 10. Având in vedere realizarea lucrărilor la nivelul pardoselilor si posibilele straturi noi date de sistemul de încălzire in pardoseala care modifica dimensiunea golurilor de uși existente face sa fie nevoie sa se înlocuiască tâmplăria interioara.

Pct. 11. În urma avansării lucrărilor de execuție s-a constatat existenta unor degradări ascunse in spatele tencuielilor existente. La fel s-a constatat ca rosturile dintre clădirea inițială si extinderile realizate in timp nu sunt realizate cu rost structural de tasare. Se va studia posibilitatea de remediere a acestor degradări si neconformități ale rasurilor.

Pct. 12. Având in vedere propunerea de modificare a sistemului de încălzire inițial propus cu un sistem de încălzire in pardoseala, se va studia posibilitatea de optimizare a traseelor de instalații electrice si sanitare din punct de vedere a întreținerii acestora astfel încât sa nu fie periclitată funcționarea acestora.

EXECUTANT	DIRIGINTE DE ŞANTIER	PROIECTANT
		FABRICA DE PROIECTE SRL

ROMANIA - I.S.C.
DANIEL
DE ŞANTIER
30006; 30963
SUBDOMENII
2;3.3;6;8.2;

FABRICA

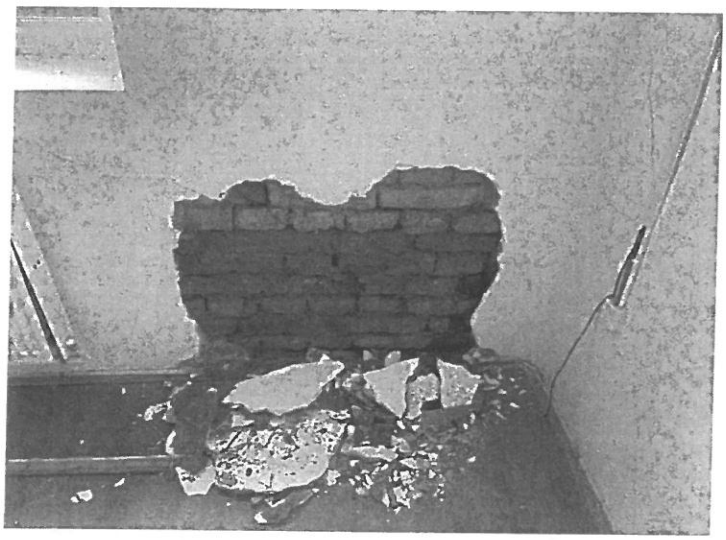
MEMORIU JUSTIFICATIV
aferent Dispoziție de Șantier 1

Denumire obiectiv:	**Reabilitarea moderată a școlii primare Cenei din comuna Cenei în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii**
Număr proiect:	428/2023
Proiectant general:	S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L.
Proiectant de specialitate:	S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L.
Beneficiar:	COMUNA CENEI
Amplasament:	jud. Timiș, comuna Cenei, sat Cenei, CF nr. 404506

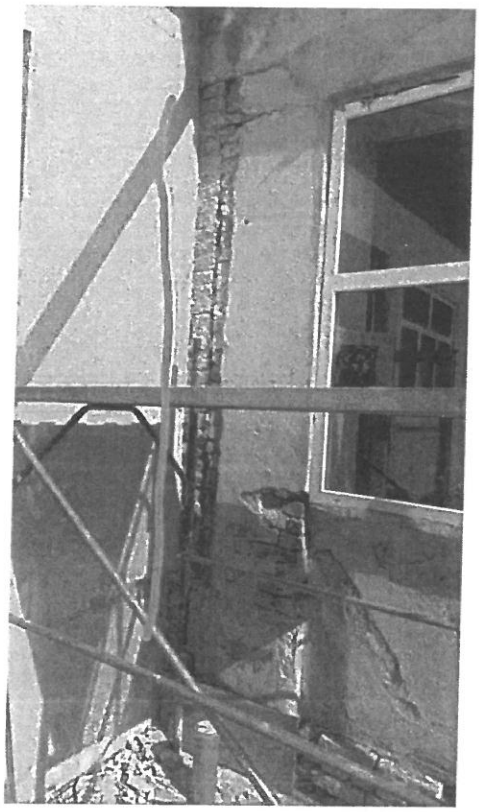
Pct. 1. Având în vedere vechimea clădirii și multiplele intervenții / reparații / extinderi realizate de-a lungul timpului, coroborate cu deficiențele scurgerilor pluviale de pe fațade și din acoperișul deteriorat, au scos la iveala în anumite locuri ale pereților interiori ce prezentau simptome ale unor posibile degradări, cum ar fi infiltrația apei din sol sau desprinderea tencuielilor existente de structura pereților, fiind afectate finisajele. În urma discuțiilor, toate părțile prezente au fost de acord ca se impune desfacerea unei părți din tencuieli pentru a investiga mai în detaliu aceste aspecte.

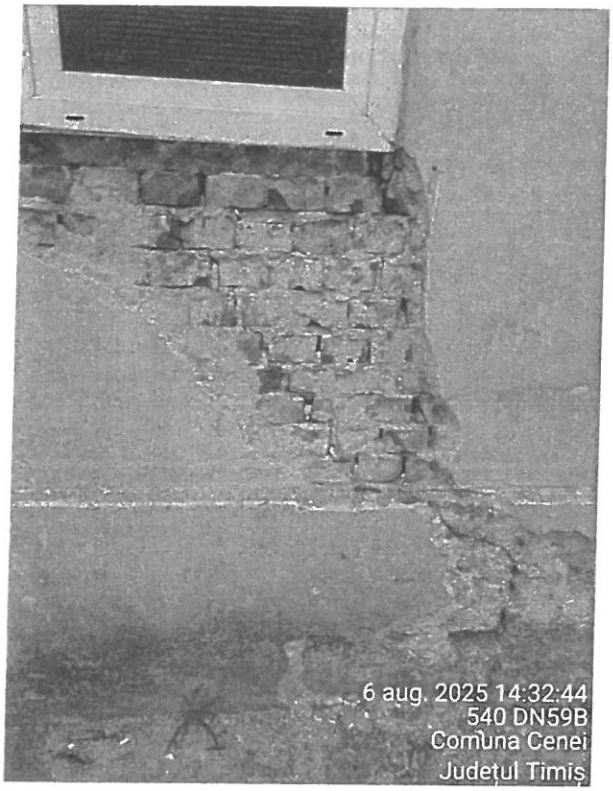
În urma desfacerii parțiale a tencuielilor la pereți s-a constatat ca anumiți pereți sunt realizați din văiugă, aspect ce nu a putut fi constatat la momentul realizării expertizei, având în vedere faptul ca imobilul se afla sub exploatare. Pe lângă pereții realizați din văiugă, s-au constatat încă doua zone care prezintă degradări, și anume, un colț fisurat adiacent grupului sanitar și un perete fisurat realizat din bolțari de beton.

În urma acestor descoperiri s-a dispus desfacerea în proporție de 100% a tencuielilor la pereții interiori neconformi din punct de vedere structural și refacerea acestora.



În urma avansării lucrărilor de execuție s-a constatat existenta unor degradări ascunse in spatele tencuielilor existente. La fel s-a constatat ca rosturile dintre clădirea inițială si extinderile realizate in timp nu sunt realizate cu rost structural de tasare. Astfel se dispune ca aceste zone sa fie consolidate prin cămășuire.





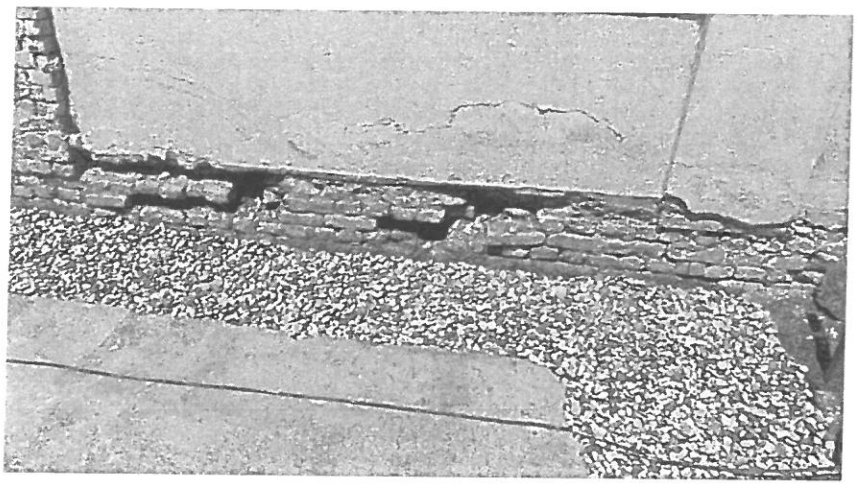
Pct. 2. Ca optimizare a soluției tehnice propuse inițial pe zona de subsol se propune înlocuirea termoizolației planșeului propuse inițial din polistiren extrudat de 20cm in polistiren expandat EPS100 de 20cm, cu păstrare a tuturor celorlalte straturi prevăzute inițial.

Pct. 3. De asemenea, în urma desfacerii plăcii la sol în vederea realizării lucrărilor de termoizolare cu polistiren extrudat de 20 cm grosime, a fost evaluată oportunitatea realizării unui sistem de încălzire în pardoseală.

Astfel, s-a concluzionat că încălzirea în pardoseală reprezintă o alternativă potrivită la soluția inițială. În urma acestei concluzii, pentru realizarea încălzirii în pardoseală, s-a dispus înlocuirea termoizolației din polistiren extrudat de 20cm propusa initial cu termoizolație din polistiren expandat EPS 120 cu grosime de 15 cm dispus sub placa de beton și polistiren cu grosime de 5 cm (cu posibilitate de realizare din mai multe straturi) ca suport al incalzirii in pardoseala.

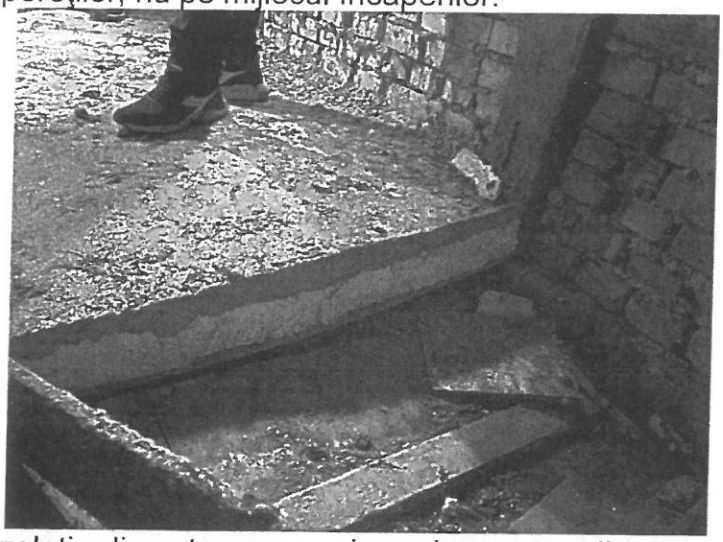
Soluția de încălzire in pardoseala este net superioara din punct de vedere al confortului oferit utilizatorilor pe timp friguros. Aceasta funcționează cu agent termic care are temperatura redusa (in jur de 40°C) făcând ca si costurile de utilizare sa fie mai reduse.

Pct. 4. Având în vedere degradările și deteriorările apărute la nivelul elementelor constructive ale clădirii din cauza infiltrațiilor apei, s-a constatat necesitatea realizării unui dren pe conturul clădirii, spre curte, pentru a opri eventualele infiltrații viitoare.



Pct. 5. La nivelul acoperișului, având în vedere faptul că învelitoarea din țiglă ceramică existentă este degradată și produce o încărcare mare pentru șarpanta din lemn existentă, s-a dispus înlocuirea acesteia cu o învelitoare din tablă. Datorită faptului că noua învelitoare va produce o încărcare mai redusă, căpriorii noi propuși se vor putea dispune mai rar.

Pct. 6. La nivelul planșeului peste parter, s-a constatat ca sub sapa existenta in pod exista 5cm de polistiren expandat. Luand in calcul acest fapt a rezultat ca nu este necesară termoizolarea acestuia cu grosimea de 25cm de vată minerală bazaltică, astfel încât se propune termoizolarea cu 20 cm de vată minerală. Pentru montarea termoizolației în pod s-au prevăzut 586.80 ml de suporți de lemn ce urmau să fie rezemati în zona pereților, nu pe mijlocul încăperilor.



Peste termoizolația din vata propusa in pod se vor realiza trasee din placaj OSB pentru lucrări de întreținere, care însumează o suprafață aproximativa din jumătatea podului. Astfel se propune reanunțarea la cealaltă jumătate de cantitate de placaj OSB. Pentru consolidarea planșeului s-au prevăzut inițial 8.00 mc de lemn. În cazul în care în urma analizei stării de degradare a planșeului se constată că nu este necesară consolidarea acestuia, lemnul prevăzut poate fi folosit pentru refacerea acoperișului, dacă se considera necesar.

Pct. 7. Ca urmare a optimizării proiectului cerut de beneficiar, se dispune modificarea termoizolației propusă inițial pentru fațade, și anume, vată minerala bazaltică, cu grosimea de 15cm, cu termoizolație din polistiren expandat EPS 100, cu aceeași grosime, respectând sistemul ETICS.

Avantajul acestei soluții o reprezintă faptul ca polistirenul conferă un suport rigid pentru plasa de sticla si masa de șpaclu de protecție a termoizolației, astfel diminuând posibilitatea de apariție a defectelor de planeitate la realizarea lucrărilor de fațade.

Pct. 8. În urma discuțiilor asupra aspectului final al clădirii, toate părțile prezente au fost de acord cu modificarea grosimii de 15 cm de termoizolație din polistiren extrudat a soclului, într-o grosime de 10 cm a aceluiași material, astfel încât pe viitor sa fie evitate posibilele probleme legate de infiltrarea apelor scurse de pe fațade in spatele termoizolației dispuse pe soclu.

Pct. 9. Tâmplăria interioara va fi demontata în vederea realizării intervențiilor propuse atât la pardoseli, cât și la pereți. Având în vedere acest aspect, precum și starea de degradare a ușilor și ferestrelor interioare, se dispune înlocuirea acestora cu unele noi din PVC.

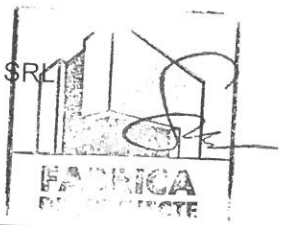
Pct. 10. De la data întocmirii expertizei s-a constatat apariția unor degradări noi la nivelul grupurilor sanitare amenajate într-o extindere a clădirii, un corp anexă. Astfel, din cauza infiltrației apei și a fisurilor recent apărute, pentru a reduce riscul de continuare a deteriorării sau extinderii acesteia asupra altor elemente ale construcției, se dispune demolarea anexei menționate și refacerea acesteia păstrându-se caracteristicile inițiale.

Pct. 11. Pe partea de instalații sanitare se vor optimiza traseele care leagă cele 2 capete de clădiri. Clădirea având forma de U, se propune realizarea traseelor pe exteriorul clădirii, caz in care face necesara izolarea țevilor.

Pct. 13. În urma studiului privind posibilitatea de optimizare a instalației electrice din punct de vedere al funcționarii, se stabilesc următoarele:

- va fi prevăzut un număr maxim de 10 prize pe un circuit (sau doua încăperi / săli per circuit)
- din punct de vedere al iluminatului, vor fi prevăzute 3 circuite pentru instalația de iluminat
- alimentarea electrica a tabloului electric general va fi cu un circuit 5x 25 + 16 mmp
- alimentarea de la invertor se va realiza cu RV-K 3x70 + 2x35 mmp
- se va prevedea jgheab metalic pe holuri pentru traseele electrice

PROIECTANT
FABRICA DE PROIECTE SRL



DISPOZIȚIE DE ȘANTIER - 1 / 01.09.2025

Denumire obiectiv: **Reabilitarea moderată a școlii primare Cenei din comuna Cenei în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii**
Număr proiect: 428/2023
Proiectant general: S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L.
Proiectant de specialitate: S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L.
Beneficiar: COMUNA CENEI
Amplasament: jud. Timiș, comuna Cenei, sat Cenei, CF nr. 404506

Referitor la proiect nr. **428/2023**, proiectant SC FABRICA DE PROIECTE SRL, privind ***„Reabilitarea moderată a școlii primare Cenei din comuna Cenei în vederea creșterii eficienței energetice a clădirii"***, conform rezultatelor discuțiilor dintre beneficiar, proiectant, diriginte de șantier și executant cu privire la Nota de constatare 1, s-au stabilit următoarele concluzii și modificări la proiectul inițial:

Pct. 1. Având în vedere vechimea clădirii și multiplele intervenții / reparații / extinderi realizate de-a lungul timpului, coroborate cu deficiențele scurgerilor pluviale de pe fațade și din acoperișul deteriorat, au scos la iveala în anumite locuri ale pereților interiori ce prezentau simptome ale unor posibile degradări, cum ar fi infiltrația apei din sol sau desprinderea tencuielilor existente de structura pereților, fiind afectate finisajele. În urma discuțiilor, toate părțile prezente au fost de acord ca se impune desfacerea unei părți din tencuieli pentru a investiga mai în detaliu aceste aspecte.

În urma desfacerii parțiale a tencuielilor la pereți s-a constatat ca anumiți pereți sunt realizați din văiugă, aspect ce nu a putut fi constatat la momentul realizării expertizei, având în vedere faptul ca imobilul se afla sub exploatare. Pe lângă pereții realizați din văiugă, s-au constatat încă doua zone care prezintă degradări, și anume, un colț fisurat adiacent grupului sanitar și un perete fisurat realizat din bolțari de beton.

În urma acestor descoperiri s-a dispus desfacerea în proporție de 100% a tencuielilor la pereții interiori neconformi din punct de vedere structural și refacerea acestora.

În urma avansării lucrărilor de execuție s-a constatat existenta unor degradări ascunse in spatele tencuielilor existente. La fel s-a constatat ca rosturile dintre clădirea inițială si extinderile realizate in timp nu sunt realizate cu rost structural de tasare. Astfel se dispune ca aceste zone sa fie consolidate prin cămășuire.

Cămășuirile se vor realiza cu mortar de reparații structurale aplicat manual.

Pct. 2. Ca optimizare a soluției tehnice propuse inițial pe zona de subsol se propune înlocuirea termoizolației planșeului propuse inițial din polistiren extrudat de 20cm în polistiren expandat EPS100 de 20cm, cu păstrare a tuturor celorlalte straturi prevăzute inițial.

Pct. 3. De asemenea, în urma desfacerii plăcii la sol în vederea realizării lucrărilor de termoizolare cu polistiren extrudat de 20.00 cm grosime, a fost evaluată oportunitatea realizării unui sistem de încălzire în pardoseală.

Astfel, s-a concluzionat că încălzirea în pardoseală reprezintă o alternativă potrivită la soluția inițială. În urma acestei concluzii, pentru realizarea încălzirii în pardoseală, s-a dispus înlocuirea termoizolației din polistiren extrudat de 20cm propusa initial cu termoizolație din polistiren expandat EPS 120 cu grosime de 15 cm dispus sub placa de beton și polistiren cu

grosime de 5 cm (cu posibilitate de realizare din mai multe straturi) ca suport al încălzirii in pardoseala.

Soluția de încălzire in pardoseala este net superioara din punct de vedere al confortului oferit utilizatorilor pe timp friguros. Aceasta funcționează cu agent termic care are temperatura redusa (in jur de 40°C) făcând ca si costurile de utilizare sa fie mai reduse.

Pct. 4. Având în vedere degradările și deteriorările apărute la nivelul elementelor constructive ale clădirii din cauza infiltrațiilor apei, s-a constatat necesitatea realizării unui dren pe conturul clădirii, spre curte, pentru a opri eventualele infiltrații viitoare.

Pct. 5. La nivelul acoperișului, având în vedere faptul că învelitoarea din țiglă ceramică existentă este degradată și produce o încărcare mare pentru șarpanta din lemn existentă, s-a dispus înlocuirea acesteia cu o învelitoare din tablă. Datorită faptului că noua învelitoare va produce o încărcare mai redusă, căpriorii noi propuși se vor putea dispune mai rar.

Pct. 6. La nivelul planșeului peste parter, s-a constatat ca sub sapa existenta in pod exista 5cm de polistiren expandat. Luand in calcul acest fapt a rezultat ca nu este necesară termoizolarea acestuia cu grosimea de 25cm de vată minerală bazaltică, astfel încât se propune termoizolarea cu 20 cm de vată minerală. Pentru montarea termoizolației în pod s-au prevăzut 586.80 ml de suporți de lemn ce urmau să fie rezemati în zona pereților, nu pe mijlocul încăperilor.

Peste termoizolația din vata propusa in pod se vor realiza trasee din placaj OSB pentru lucrări de întreținere, care însumează o suprafață aproximativa din jumătatea podului. Astfel se propune reanunțarea la cealaltă jumătate de cantitate de placaj OSB.

Pentru consolidarea planșeului s-au prevăzut inițial 8.00 mc de lemn. În cazul în care în urma analizei stării de degradare a planșeului se constată că nu este necesară consolidarea acestuia, lemnul prevăzut poate fi folosit pentru refacerea acoperișului, dacă se considera necesar.

Pct. 7. Ca urmare a optimizării proiectului cerut de beneficiar, se dispune modificarea termoizolației propusă inițial pentru fațade, și anume, vată minerala bazaltică, cu grosimea de 15cm, cu termoizolație din polistiren expandat EPS 100, cu aceeași grosime, respectând sistemul ETICS.

Avantajul acestei soluții o reprezintă faptul ca polistirenul conferă un suport rigid pentru plasa de sticla si masa de șpaclu de protecție a termoizolației, astfel diminuând posibilitatea de apariție a defectelor de planeitate la realizarea lucrărilor de fațade.

Pct. 8. În urma discuțiilor asupra aspectului final al clădirii, toate părțile prezente au fost de acord cu modificarea grosimii de 15 cm de termoizolație din polistiren extrudat a soclului, într-o grosime de 10 cm a aceluiași material, astfel încât pe viitor sa fie evitate posibilele probleme legate de infiltrarea apelor scurse de pe fațade in spatele termoizolației dispuse pe soclu.

Pct. 9. Tâmplăria interioara va fi demontata în vederea realizării intervențiilor propuse atât la pardoseli, cât și la pereți. Având în vedere acest aspect, precum și starea de degradare a ușilor și ferestrelor interioare, se dispune înlocuirea acestora cu unele noi din PVC.

Pct. 10. De la data întocmirii expertizei s-a constatat apariția unor degradări noi la nivelul grupurilor sanitare amenajate într-o extindere a clădirii, un corp anexă. Astfel, din cauza infiltrației apei și a fisurilor recent apărute, pentru a reduce riscul de continuare a

deteriorării sau extinderii acesteia asupra altor elemente ale construcției, se dispune demolarea anexei menționate și refacerea acesteia păstrându-se caracteristicile inițiale.

Pct. 11. Pe partea de instalații sanitare se vor optimiza traseele care leagă cele 2 capete de clădiri. Clădirea având forma de U, se propune realizarea traseelor pe exteriorul clădirii, caz in care face necesara izolarea țevilor.

Pct. 12. În urma studiului privind posibilitatea de optimizare a instalației electrice din punct de vedere al funcționarii, se stabilesc următoarele:

- va fi prevăzut un număr maxim de 10 prize pe un circuit (sau doua încăperi / săli per circuit)
- din punct de vedere al iluminatului, vor fi prevăzute 3 circuite pentru instalația de iluminat
- alimentarea electrica a tabloului electric general va fi cu un circuit 5x 25 + 16 mmp
- alimentarea de la invertor se va realiza cu RV-K 3x70 + 2x35 mmp
- se va prevedea jgheab metalic pe holuri pentru traseele electrice

La prezenta dispoziție de șantier s-au anexat următoarele:
A.13 Plan parter propus
A.14 Plan învelitoare propus
A.15 Secţiune AA și secţiune CC propuse
A.16 Secţiune BB propusă (anexă grupuri sanitare)
A.23 Detaliu subsol
A.24 Detalii pardoseli și pereți
A.25 Detaliu realizare dren
TT.01 Tablou tâmplarie exterioară
TT.02 Tablou tâmplarie interioară
R05 rev.2 - Detalii consolidare sarpanta
R08 - Plan fundatii zona grupuri sanitare
R09 - Armare stalpi zona grupuri sanitare
R10 - Armare centuri zona grupuri sanitare
R11 - Plan sarpanta zona grupuri sanitare
R12 - Plan zone camasuite
R13 - Detaliu realizare camasuiri
IE 01 – Plan parter – instalații electrice – iluminat
IE 02 – Plan parter – instalații electrice – prize
IE 04 – Schema tablou electric genral
IS 01 – Plan conducte sub pardoseala
IT 01 – Plan încălzire in pardoseala
IT 02 – Plan amplasare distribuitoare

Nota de renunțări
Nota de comanda suplimentara

Nota:

Modificările cuprinse în prezenta Dispoziție de șantier nu generează alte modificări si/sau modificări în lanț ale proiectului tehnic care să implice ulterior financiar beneficiarul (achizitorul) și/sau să împiedice realizarea obiectivului de investiții conform proiectului tehnic autorizat.

Prezenta dispoziție de șantier devine executivă pe șantier numai cu acordul beneficiarului.

BENEFICIAR

EXECUTANT

PROIECTANT

FABRICA DE PROIECTE SRL

DIRIGINTE DE ȘANTIER

AUDITOR ENERGETIC

VERIFICATOR

Obiectivul: LUCRARI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CADRUL SCOLII PRIMARE CENEI

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	NR	NCS	Total valoare contract
		LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6
1.2	**Amenajarea terenului**	-			
1.3	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**	-			
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilltatllor**				
2.0	**Realizarea utilitatilor necesare obiectivului**				
3.5	**Proiectare**	-			
3.5.1	Tema de proiectare				
3.5.2	Studiu de prefezabilitate				
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventil si deviz general				
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor				
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie				
3.5.6	Proiect tehnlc si detalii de executie				
4.0	**Cheltuieli pentru investitia de baza**				
4.1	**Constructii si instalatii**	**1,509,848.59**	**380,003.77**	**891,719.81**	**2,021,564.63**
4.1.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII - TIP I	1,275,697.26	369,865.68	695,321.31	1,601,152.89
4.1.2	CONSTRUCTII SI INSTALATII - TIP II	234,151.33	10,138.09	196,398.50	420,411.74
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**42,916.43**	**1,519.55**	**0.00**	**41,396.88**
4.2.1	ECHIPAMENTE CU MONTAJ - TIP I	41,975.07	1,519.55		40,455.52
4.2.2	ECHIPAMENTE CU MONTAJ - TIP II	941.36			941.36
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**436,286.00**	**33,831.00**	**0.00**	**402,455.00**
4.3.1	ECHIPAMENTE CU MONTAJ - TIP I	384,006.00	33,831.00		350,175.00
4.3.2	ECHIPAMENTE CU MONTAJ - TIP II	52,280.00			52,280.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologlce si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**				
4.5	**Dotari**				
4.6	**Active necorporale**				
5.1	**Organizare de santier**	**31,730.02**			**31,730.02**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	31,730.02			31,730.02
6.2	**Probe tehnologice si teste**				
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		**2,020,781.04**	**415,354.32**	**891,719.81**	**2,497,146.53**
TVA 19%		**383,948.40**			
TVA 21%			**87,224.41**	**187,261.16**	**524,400.77**
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		**2,404,729.44**	**502,578.73**	**1,078,980.97**	**3,021,547.30**

BENEFICIAR

COMUNA CENEI

ROMANIA COMUNA = CENEI = JUD. TIMIS

EXECUTANT

ASOCIEREA SC NR INSTAL SYSTEMS SRL- SC CORIDA 89 CONSTRUCT SRL-

PRIN LIDER SC NR INSTAL SYSTEMS SRL

SOCIETATEA J35/2215/2015 NR INSTAL SYSTEMS S.R.L. C.U.I. 34233949 TIMIS - ROMANIA