



JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

Primăria Municipiului Deva
Nr. 35738
Ziua 01 Luna 04 Anul 2022

ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM, PRIVATIZARE
COMPARTIMENT INFORMARE, CONSULTARE PUBLIC
PLANURI URBANISM, AMENAJARE TERITORIU

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. /2022.

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 473 din data de 04.01.2022 și cererea nr. 24144/04.03.2022, prin care Serviciul Investiții și Reparații Publice-Direcția Deva 2020, solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „AMENAJĂRI ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ- LOCALITATEA BÂRCEA MICĂ-MUNICIPIUL DEVA”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, localitatea Bârcea Mică, extravilan, CF Nr.64174, inițiator **MUNICIPIUL DEVA**, proiectant S.C. Birou de Arhitectură Pop Oliviu Marius S.R.L.-coordonator RUR arhitect Pop Oliviu Marius.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2.701/2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, coroborate cu „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/2019, s-a publicat documentația Plan Urbanistic Zonal „Amenajări zonă cu destinație specială – localitatea Bârcea Mică-Municipiul Deva”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, localitatea Bârcea Mică, extravilan, CF Nr.64174, județul Hunedoara, inițiator Municipiul Deva, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva sub nr. 729/04.01.2022 - Etapa 1 - etapa pregătitoare PUZ - anunțarea intenției de elaborare și nr.26298/10.03.2022 - etapa 2 - etapa elaborării propunerilor, prin Serviciul Informatică;
- pe teritoriul zonei tratate prin planul urbanistic zonal, la avizierul localității Bârcea Mică, la Registrul Agricol Primăria municipiului Deva – avizier, au fost amplasate, prin grija compartimentului ICPPUAT, panouri rezistente la intemperii, completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2.701/2010, acestea fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor: etapa 1: 06.01.2022-

16.01.2022 și etapa 2: 11.03.2022-30.03.2022; la dosar există fotografii care demonstrează amplasarea panourilor în locațiile menționate; astfel au fost amplasate câte 4 panouri în fiecare etapă de informare.

- au fost identificați și notificați proprietarii imobilelor vecine, astfel au fost transmise un număr de 29 notificări prin poștă; proprietari notificați: N.E., M.D., P.D., G.I.T., A.P., A.I.M., M.T.H., M.M., M.C. și M.M.I., B.L., C.P., S.G., D.D. și D.A., D.R.M. și D.C.M., M.I.C., C.G. și C.A., C.M., R.L., G.I., K.L., D.E., H.E.S., G.R.A. și G.R.S., S.E., S.L., C.M. și C.C. Primăria comunei Băcia, S.C. Chick SRL, S.C. Agrotehnica Zoo SRL, Consiliul Județean Hunedoara;

- au fost publicate anunțuri privind documentația de urbanism în cotidianul „Accent Media”/„Servus Hunedoara” din data de 13.01.2022, 17.01.2022, 08.02.2022

- documentația a fost disponibilă pentru consultare pe site Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Informații de interes public, Urbanism, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

În etapa 1 de informare, desfășurată în perioada 06.01.2022-16.01.2022 domnul D.D. deținător de terenuri în zonă, transmite verbal că dorește păstrarea drumului de acces existent.

În etapa 2 de informare și consultare a publicului, etapa elaborării propunerilor, desfășurată în perioada 11.03.2022-30.03.2022 documentația a fost consultată de către domnul K.L. – nu are observații.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Lăzăruț Raluca

Compartiment I.C.P.P.U.A.T.
Iaret Irina Ana