

5.4. Costurile estimative ale investiției:

Proiectant: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Obiectivul: "MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DIN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL BACAU"

Beneficiar: COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL BACAU

Amplasament: COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL BACAU

Faza: D.A.L.I.

**DEVIZ GENERAL conform HG 907/2016
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:**

"MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DIN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL BACAU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	110.000,00	20.900,00	130.900,00
	TOTAL CAPITOL 1	110.000,00	20.900,00	130.900,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.1.1.Studii teren (geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție)	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.3	Expertizare tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	338.287,48	64.274,62	402.562,10
	3.5.1.Tema de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ DALI și deviz general + Verificare tehnică DALI	73.700,00	14.003,00	87.703,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a DALI și a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.200,00	1.368,00	8.568,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	255.387,48	48.523,62	303.911,10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanță	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru	60.000,00	11.400,00	71.400,00

MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DIN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL BACĂU

Faza:
D.A.L.I.

	obiectivul de investitii			
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	149.901,35	28.481,26	178.382,60
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului	55.519,02	10.548,61	66.067,63
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	27.759,51	5.274,31	33.033,82
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	27.759,51	5.274,31	33.033,82
	3.8.2.Dirigentie de santier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	94.382,33	17.932,64	112.314,97
	TOTAL CAPITOL 3	600.188,83	114.035,88	714.224,70
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13.879.754,36	2.637.153,33	16.516.907,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	13.879.754,36	2.637.153,33	16.516.907,69
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	208.196,32	39.557,30	247.753,62
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	138.797,54	26.371,53	165.169,08
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	69.398,77	13.185,77	82.584,54
5.2	Comision, cote, costul creditului	153.921,29	0,00	153.921,29
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 10/1995 $0,5\% \times (C+M)$	69.398,77	0,00	69.398,77
	5.2.3.Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată conf. Legii 50/1991 $0,1\% \times (C+M)$	13.879,75	0,00	13.879,75
	5.2.4.Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	70.642,76	0,00	70.642,76
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.447.794,32	275.080,92	1.722.875,24
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
5.5	Cota C.N.I.	1.266.442,80	240.624,13	1.507.066,94
	TOTAL CAPITOL 5	3.076.354,72	555.262,35	3.631.617,08
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		17.666.297,91	3.327.351,56	20.993.649,47
C+M		14.128.551,90	2.663.524,86	16.682.076,77

Intocmit,
ing. Alexandru RADOIU

Verificat,
ec. Mihaela-Dana BARIZ

Primar,
G. Dumitru Cosmin David



Aviz de legalitate
Secretar general
pag. 62