



PLAN DE SITUAȚIE
Scara 1:500

ADRESA IMOBILULUI:
Județul Hunedoara
Municipiul Hunedoara
Strada Victoriei

SISTEM DE REFERINȚĂ NAȚIONAL STEREO 70
PLAN DE REFERINȚĂ MAREA NEAGRĂ 1975
POZIȚIONARE SATELITARĂ GNSS

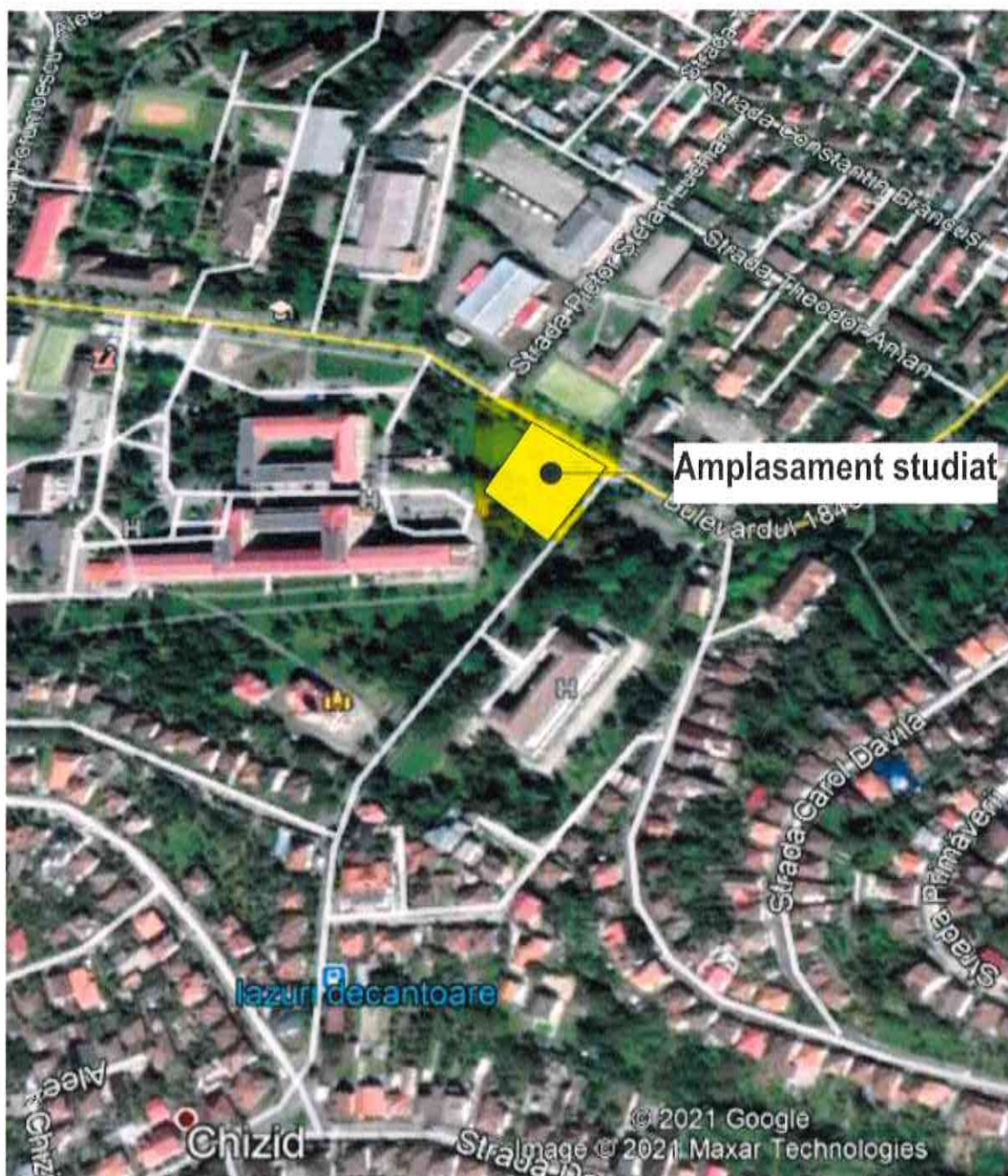
LEGENDA

- Alee
- Bordura Jos
- Bordura Sus
- CN
- CN
- Canal
- Cladire
- Drum
- Gard Beton
- Placa Beton
- Puncte
- Scari
- Simbol
- Trotuar
- ALEE dalata
- Canal
- Conducta Gaz
- Zona Verde
- gard
- trotuar

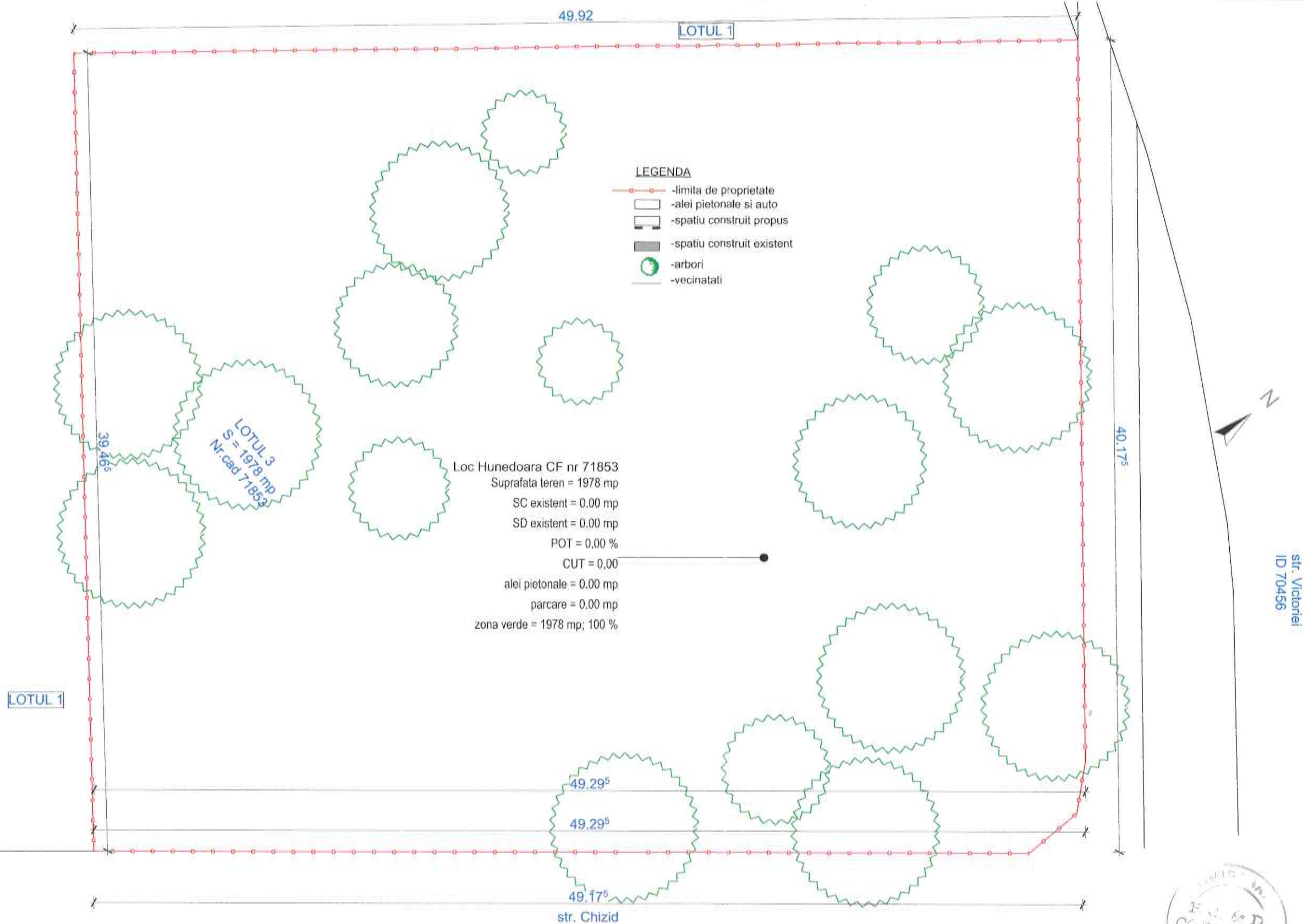
Data: 09.2021
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației
cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea
din teren
Executant: ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație: seria RO-HD-F, nr. 0113

DRESCHE
R
ALEXAND
RU-
ADRIAN

Semnat digital
de DRESCHER
ALEXANDRU-
ADRIAN
Data:
2021.09.02
15:57:54 +03'00'



Expert						
Verificator	ing.					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA		
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr.16, bl B100, sc. C, ap.10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA	Pr. nr.
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853	811/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	Titlul proiectului:	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	Faza:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:5000	Titlul plansei:	Plan de incadrare	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:			A.01
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		2021			



0.

Plan de situatie existent



Expert				
Verificator	ing.			
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA Amplasament: Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlul proiectului:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:200	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021	Plan de situatie existent
				Pr. nr. 811/2021
				Faza: S.F.
				A.02

Plan de situatie existent

scar 1:200

- LEGENDA**
- limita de proprietate
 - alei pietonale si auto
 - spatiu construit propus
 - spatiu construit existent
 - arbori
 - vecinatati
 - spatiu verde

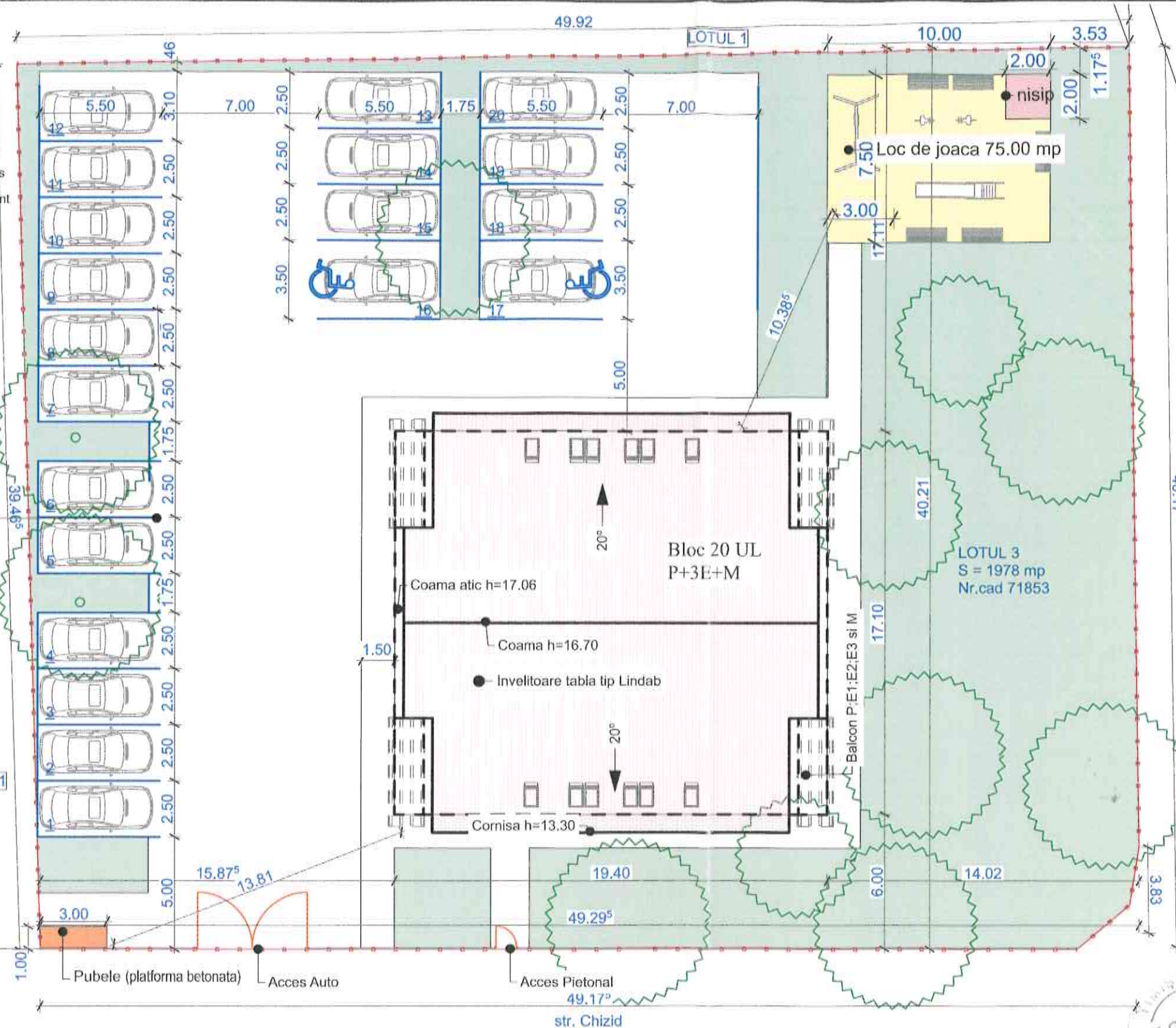
Loc Hunedoara CF nr 71853
 Suprafata teren = 1978 mp
 SC fara balcoane = 306.45 mp
 SC cu balcoane = 328.81 mp
 SD fara balcoane = 1543.97 mp
 Parter = 306.45 mp
 E1 = 309.38 mp
 E2 = 309.38 mp
 E3 = 309.38 mp
 Mansarda = 309.38 mp
 - balcoane = 111.80 mp
 SD cu balcoane = 1655.77 mp
 POT = 16.62 %
 CUT = 0,84
 alei pietonale = 143 mp
 Acces auto + parcare = 795 mp
 zona verde = 633.19 mp; 32 %
 loc de joaca (copii) = 75.00 mp
 Pubele = 3 mp (platforma betonata)

LOTUL 1

0.

Plan de situatie propus

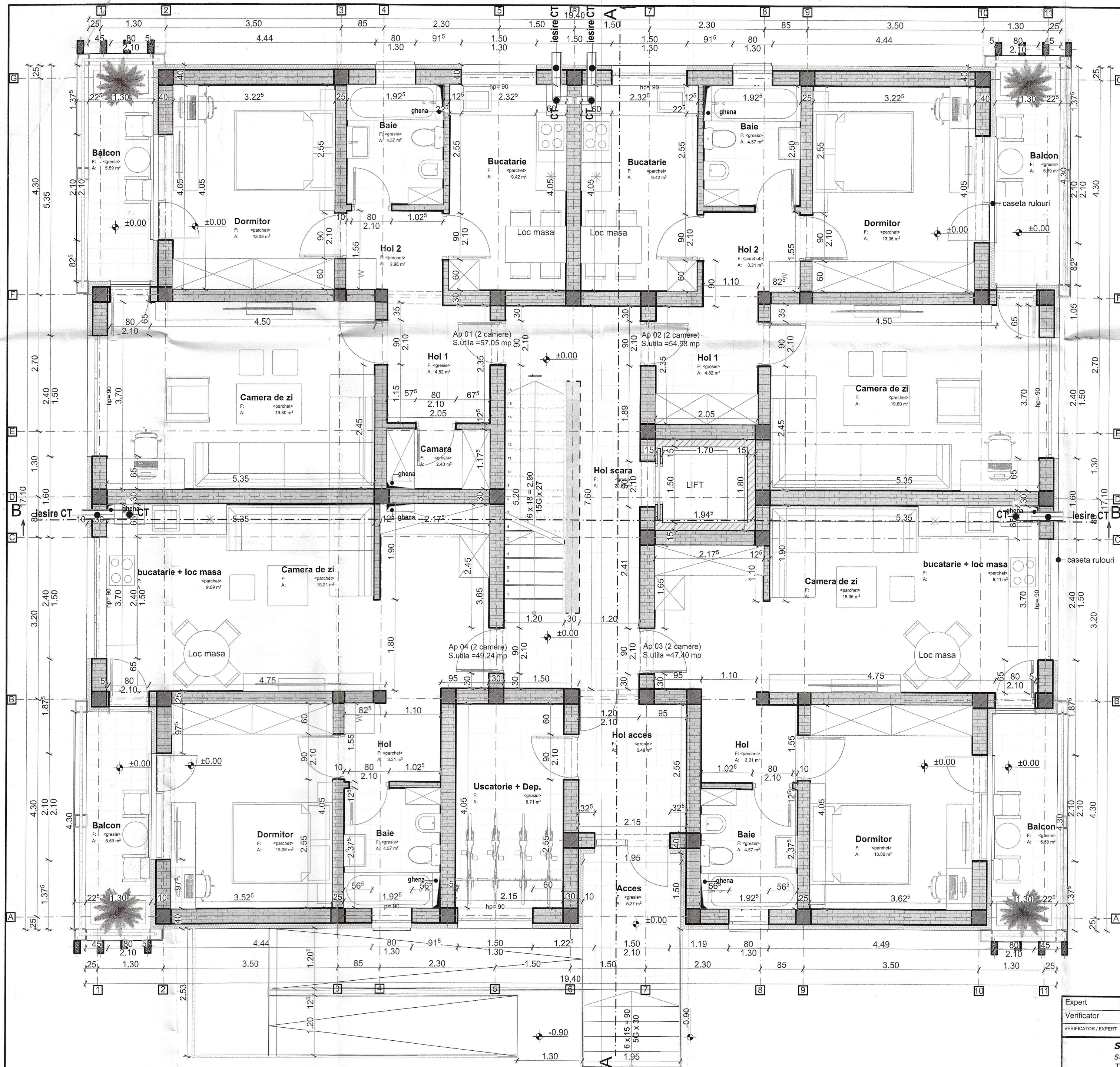
scar 1:200



Plan de situatie propus

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiectului:	Faza:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:200	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlu plansei:	
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021	Plan de situatie propus	A.03

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
 7790
 Sorin-Ciprian TIVADAR
 Arhitect
 cu drept de semnatura



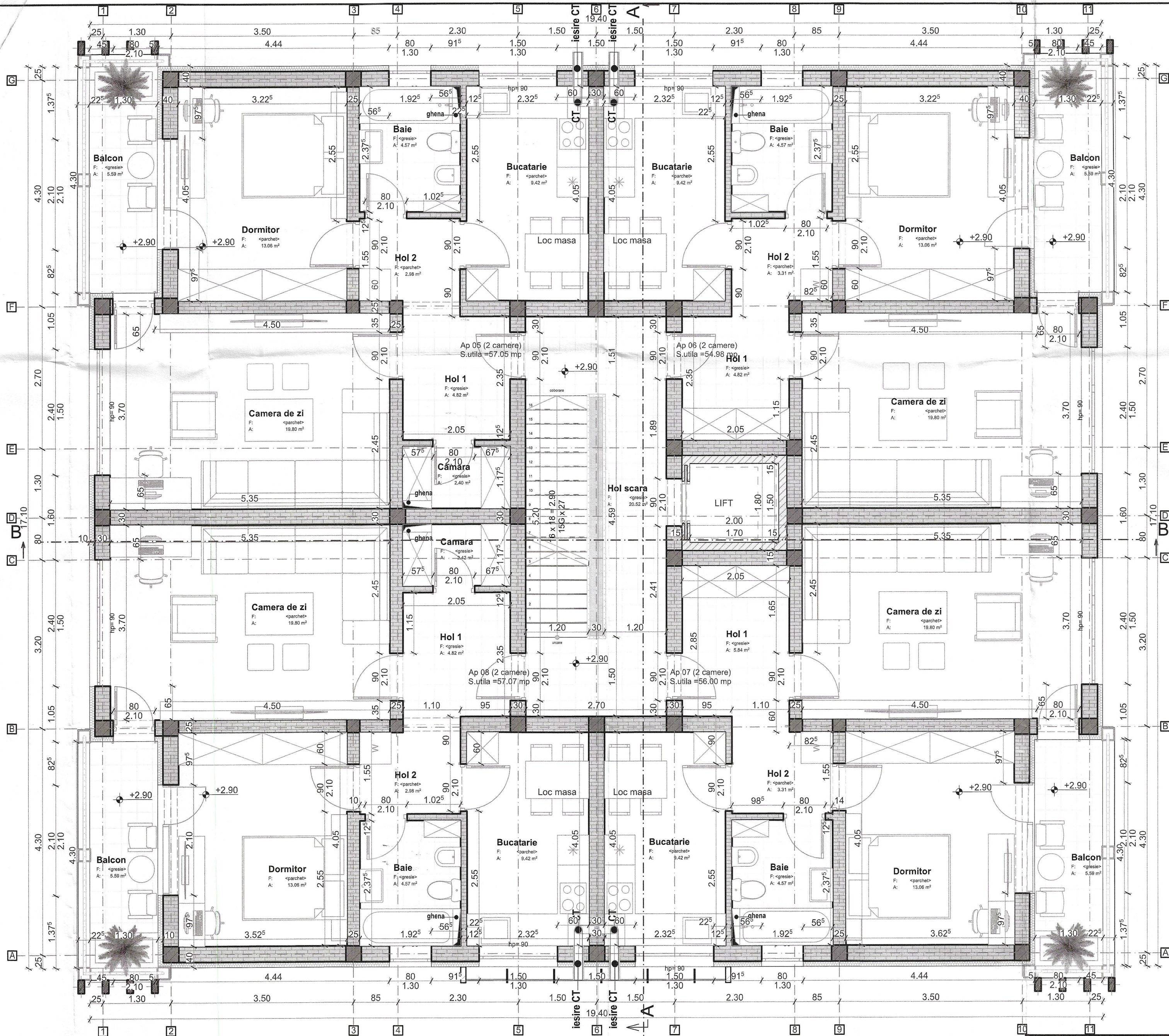
PLAN PARTER scara 1:50

S teren =	1978.00	mp	TOTAL	20
Regim inaltime P+3E+M			1 cam	0
			2 cam	20
			3 cam	0
Ac SUBSOL ALA+ tehnic =		mp	POT	16.62
Ac (imprenta la sol cu balcon) / tronson =	328.81	mp		
Ac / parter fara balcoane =	306.45	mp		
Ac balcoane =	22.36	mp		
Podest scara intrare =	0.00	mp		
Ac / et 1 fara balcoane =	309.38	mp		
Ac balcoane / etaj 1 =	22.36	mp		
Ac / etaj 2 fara balcoane =	309.38	mp		
Ac balcoane / etaj 2 =	22.36	mp		
Ac / E3 fara balcoane =	309.38	mp		
Ac balcoane / mans. =	22.36	mp		
Ac / mansarda fara balcoane =	309.38	mp		
Ac balcoane / mansarda =	22.36	mp		
Ac / etaj 5 fara balcoane =		mp		
Ac balcoane / et. 5 =		mp		
Ac / etaj 6 fara balcoane =		mp		
Ac balcoane / et. 6 =		mp		
TOTAL Ac / tronson fara balcoane =	1543.97	mp		
TOTAL Ac balcoane =	111.80	mp		
TOTAL Ac / modul cu balcoane =	1655.77	mp	CUT	0.84
TOTAL Ac / tronson CU SUBSOL ALA + CT =		mp		
Au locuinte / total =	1109.07	mp		

Amplas. HUNEDOARA

arii utile, arii construit desfas. - 20 U.L.							
Nivel	Incăpere	Aria utila	Ac fara balcoane	Ac balcoane	Ac cu balcoane	Ac / Au (fara balcoane)	POT %
Parter						1.39213	0.00
ap.1	Hol 1	4.82					
	Camera de zi	19.80					
	Dormitor	13.06					
	Bucătărie	9.42					
	Baie	4.57					
	Hol 2	2.98					
	Camara	2.40					
ap.2	Hol 1	4.82					
	Camera de zi	19.80					
	Dormitor	13.06					
	Bucătărie	9.42					
	Baie	4.57					
	Hol 2	3.31					
	Camara	2.40					
ap.3	Hol 1	4.82					
	Camera de zi	19.80					
	Dormitor	13.06					
	Bucătărie	9.42					
	Baie	4.57					
	Hol 2	3.31					
	Camara	2.40					
ap.4	Hol 1	4.82					
	Camera de zi	19.80					
	Dormitor	13.06					
	Bucătărie	9.42					
	Baie	4.57					
	Hol 2	3.31					
	Camara	2.40					
TOTAL		1109.07	1543.97	111.80	1655.77		

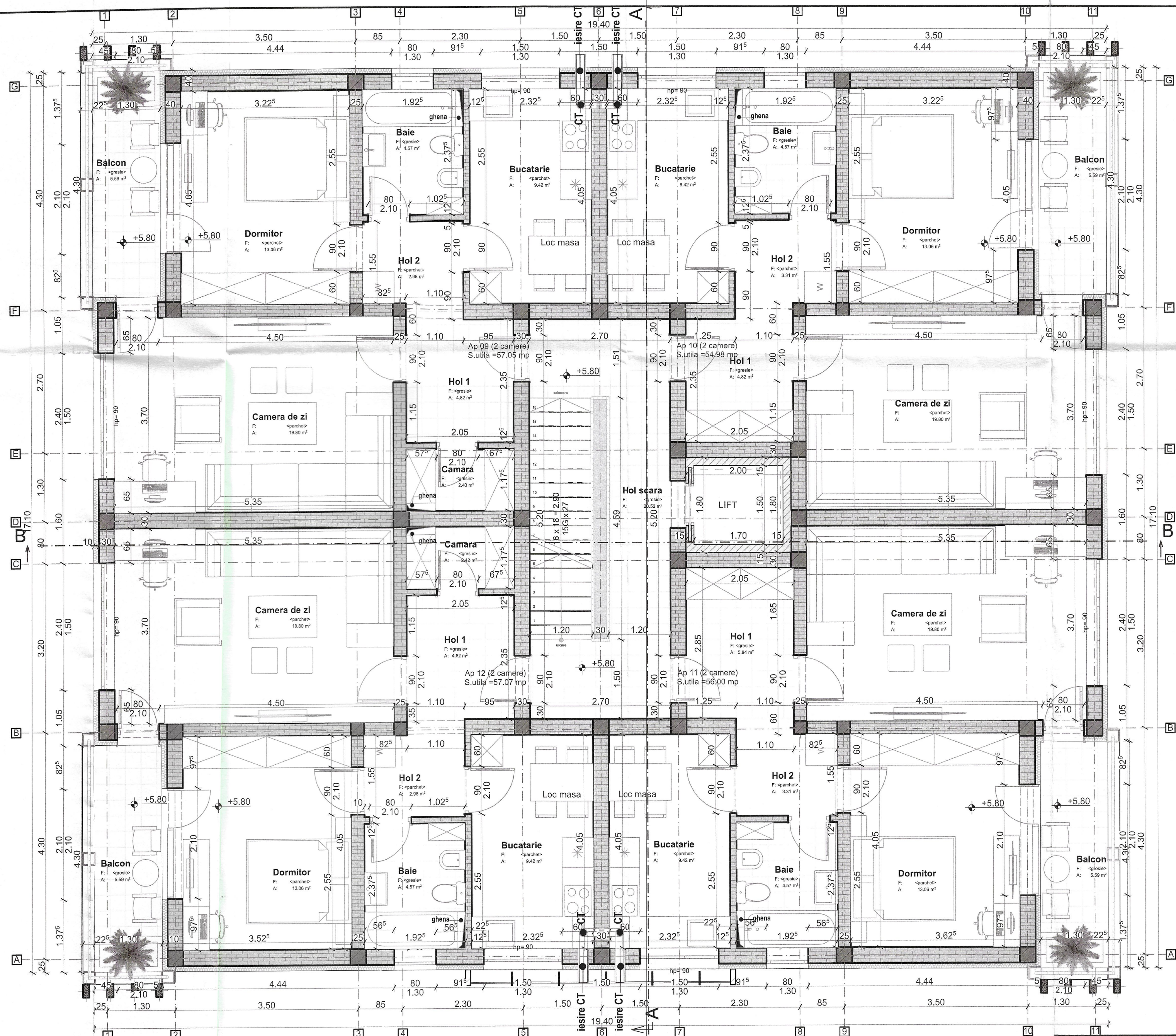
Expert							
Verificator	ing.						
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA			
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA	Pr. nr.	
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853	811/2021	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlul	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specializata din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	Faza:	
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	proiectului:		S.F.	
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:	PLAN PARTER	A.04	
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		2021				



Etaj 1					
ap.5	2 cam	Hol 1	4.82		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Camera	2.40		
		Hol 2	2.98		
TOTAL		57.05	79.42	5.59	85.01
ap.6	2 cam	Hol 1	4.82		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL		54.98	76.54
ap.7	2 cam	Hol 1	5.84		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL		56.00	77.96
ap.8	2 cam	Hol	4.82		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Hol 2	2.98		
		Camera	2.42		
		Baie	4.57		
TOTAL		57.07	79.45	5.59	85.04
TOTAL ETAJ 1		225.10	313.37	22.36	335.73

PLAN ETAJ 1 scara 1:50

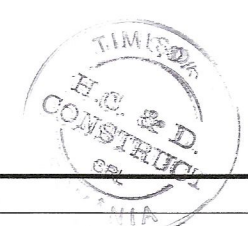
Expert				
Verificator	ing.			
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT		ing. Dumitrache Andra		PROIECTAT
DESENAT		arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021
Beneficiar:		MUNICIPIUL HUNEDOARA		Pr. nr. 811/2021
Amplasament:		Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853		Faza: S.F.
Titlul proiectului:		Realizarea unui bloc de locuinte cu destinata speciala din sanatate in incinta Sptalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara		Titlul plansei: PLAN ETAJ 1
A.05				



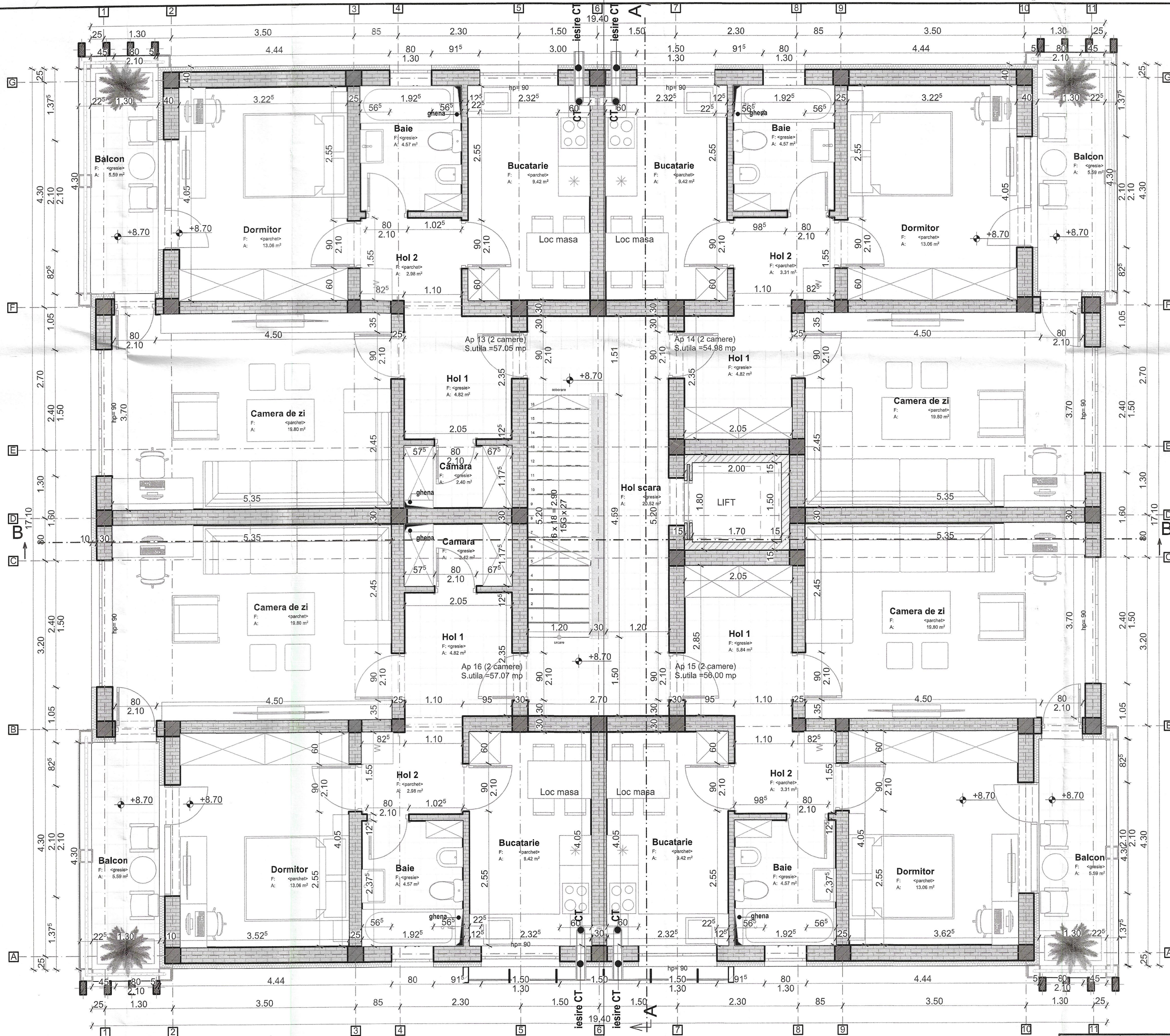
Etaj 2					
ap.9	2 cam	Hol 1	4.82		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Hol 2	2.98		
		Camara	2.40		
		Baie	4.57		
TOTAL		57.05	79.42	5.59	85.01
ap.10	2 cam	Hol 1	4.82		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL		54.98	76.54
ap.11	2 cam	Hol 1	5.84		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL		56.00	77.96
ap.12	2 cam	Hol 1	4.82		
		Hol 2	2.98		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Camara	2.42		
		Baie	4.57		
TOTAL		57.07	79.45	5.59	85.04
TOTAL ETAJ 2		225.10	313.37	22.36	335.73

PLAN ETAJ 2 scara 1:50

Expert				
Verificator	ing.			
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT		ing. Dumitrache Andra		
PROIECTAT		arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021
DESENAT		arh. Tivadar Sorin		
Beneficiar:		MUNICIPIUL HUNEDOARA		Pr. nr. 811/2021
Amplasament:		Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853		Faza: S.F.
Titlul proiectului:		Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialista din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara		
Titlul plansei:		PLAN ETAJ 2		A.06



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7790
Sorin-Ciprian
TIVADAR
Arhitect
cu drept de semnatura

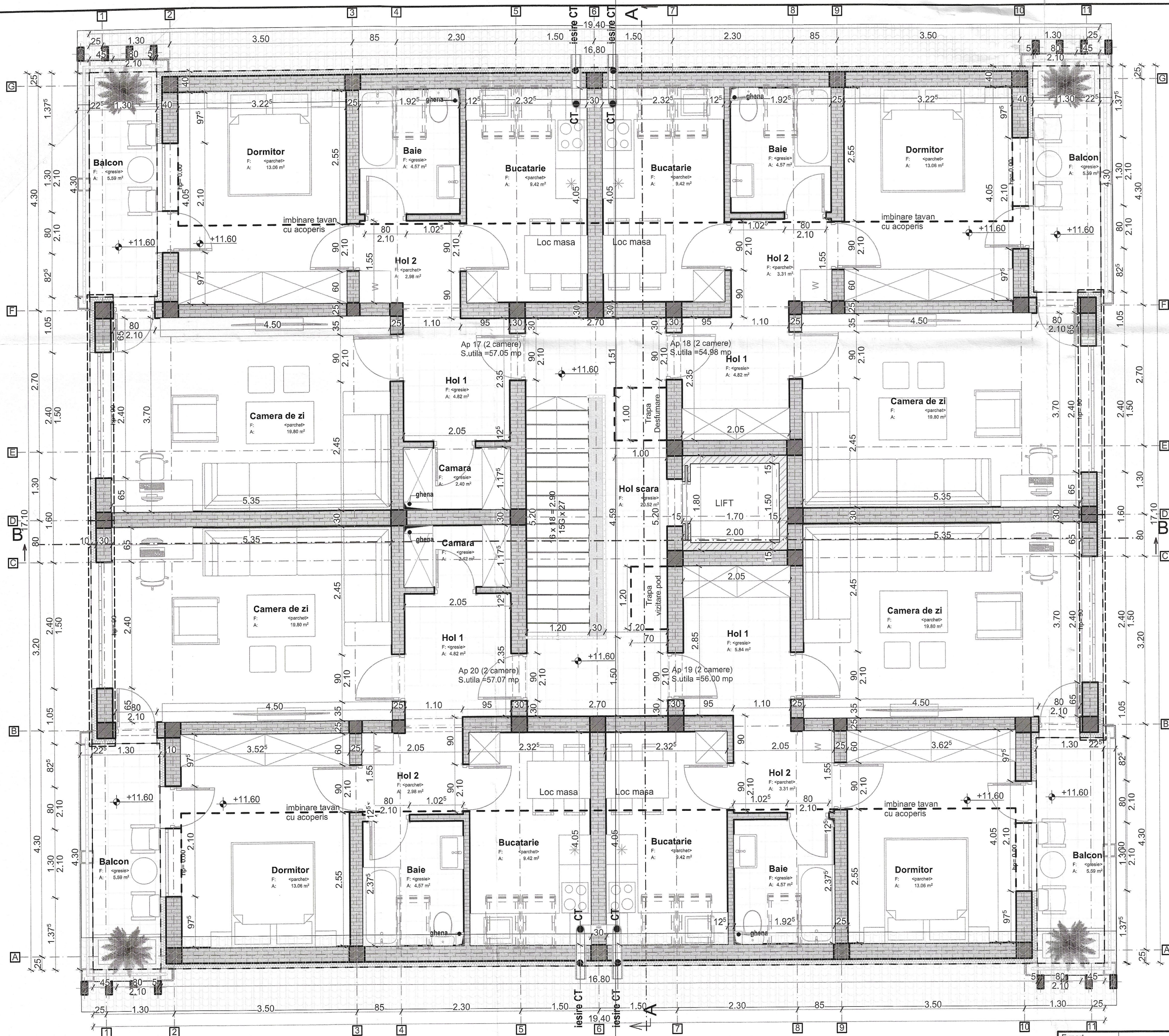


Etaaj 3					
ap.13	2 cam	Hol 1	4.82		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Hol 2	2.98		
		Camera	2.40		
	Baie	4.57			
TOTAL		57.05	79.42	5.59	85.01
ap.14	2 cam	Hol 1	4.82		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
TOTAL		54.98	76.54	5.59	82.13
ap.15	2 cam	Hol 1	5.84		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
TOTAL		56.00	77.96	5.59	83.55
ap.16	2 cam	Hol 1	4.82		
		Hol 2	2.98		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Camera	2.42		
	Baie	4.57			
TOTAL		57.07	79.45	5.59	85.04
TOTAL ETAJ 3		225.10	313.37	22.36	335.73

PLAN ETAJ 3 scara 1:50

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
				Pr. nr.	811/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialista din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	proiectului:	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlu plansei:	PLAN ETAJ 3
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021		A.07

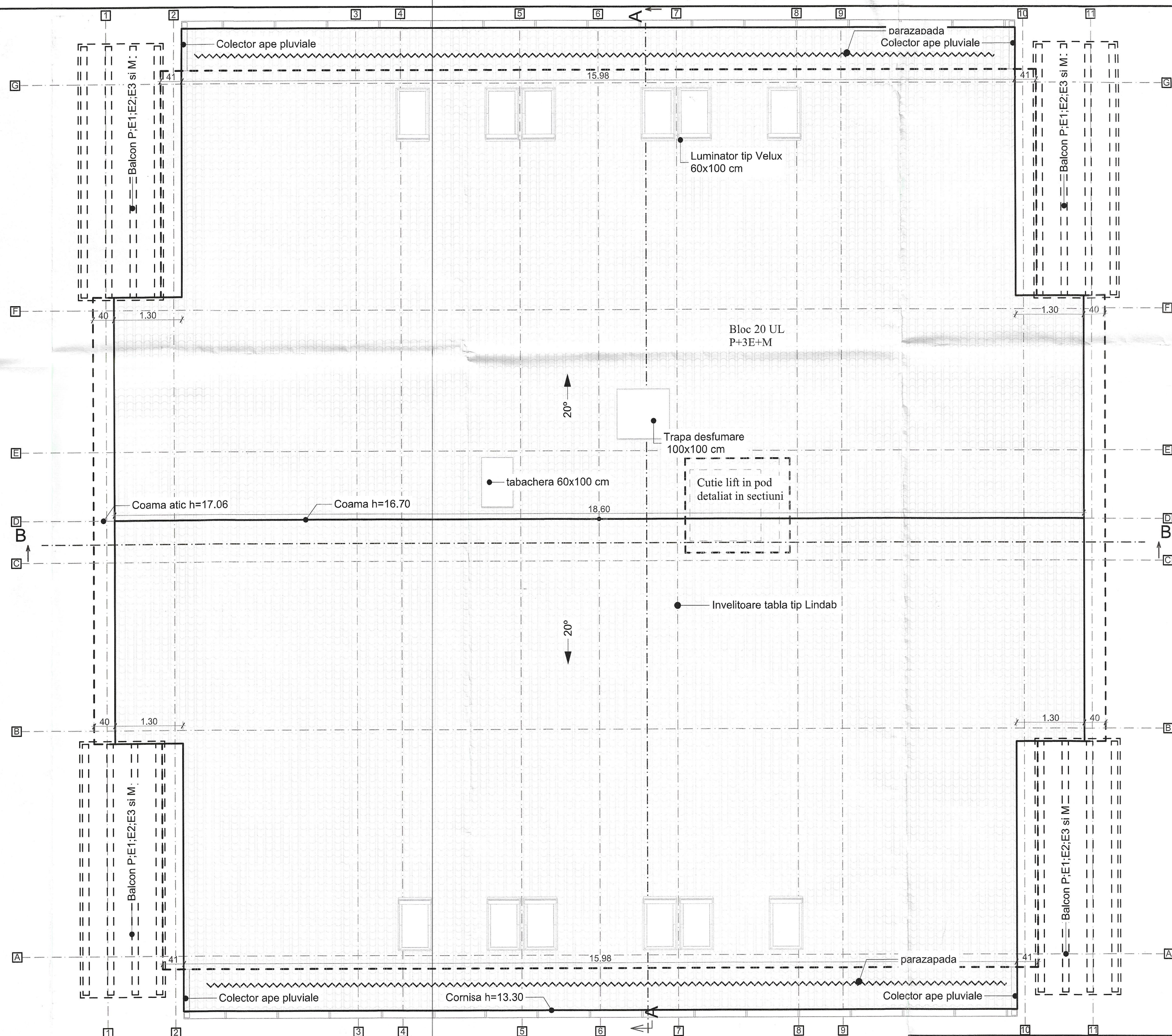
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7790
Scriu Ciesior
TIVADAR
Arhitect
cu drept de semnatura



Mansarda					
ap.17	2 cam	Hol 1	4.82		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
		Hol 2	2.98		
		Camara	2.40		
ap.18	2 cam	Baie	4.57		
		TOTAL	57.05	79.42	5.59
					85.01
		Hol 1	4.82		
		Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
ap.19	2 cam	Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL	54.98	76.54	5.59
					82.13
		Hol 1	5.84		
ap.20	2 cam	Hol 2	3.31		
		Camera de zi	19.80		
		Bucătărie	9.42		
		Baie	4.57		
		Dormitor	13.06		
		TOTAL	56.00	77.96	5.59
ap.20	2 cam				83.55
		Hol 1	4.82		
		Hol 2	2.98		
		Camera de zi	19.80		
		Dormitor	13.06		
		Bucătărie	9.42		
ap.20	2 cam	Camara	2.42		
		Baie	4.57		
		TOTAL	57.07	79.45	5.59
					85.04
		TOTAL MANSARDA	225.10	313.37	22.36
		TOTAL	1109.07	1543.97	111.80
					1655.77

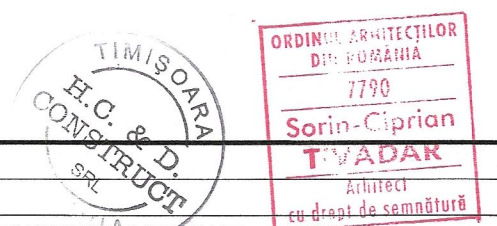
PLAN MANSARDA scara 1:50

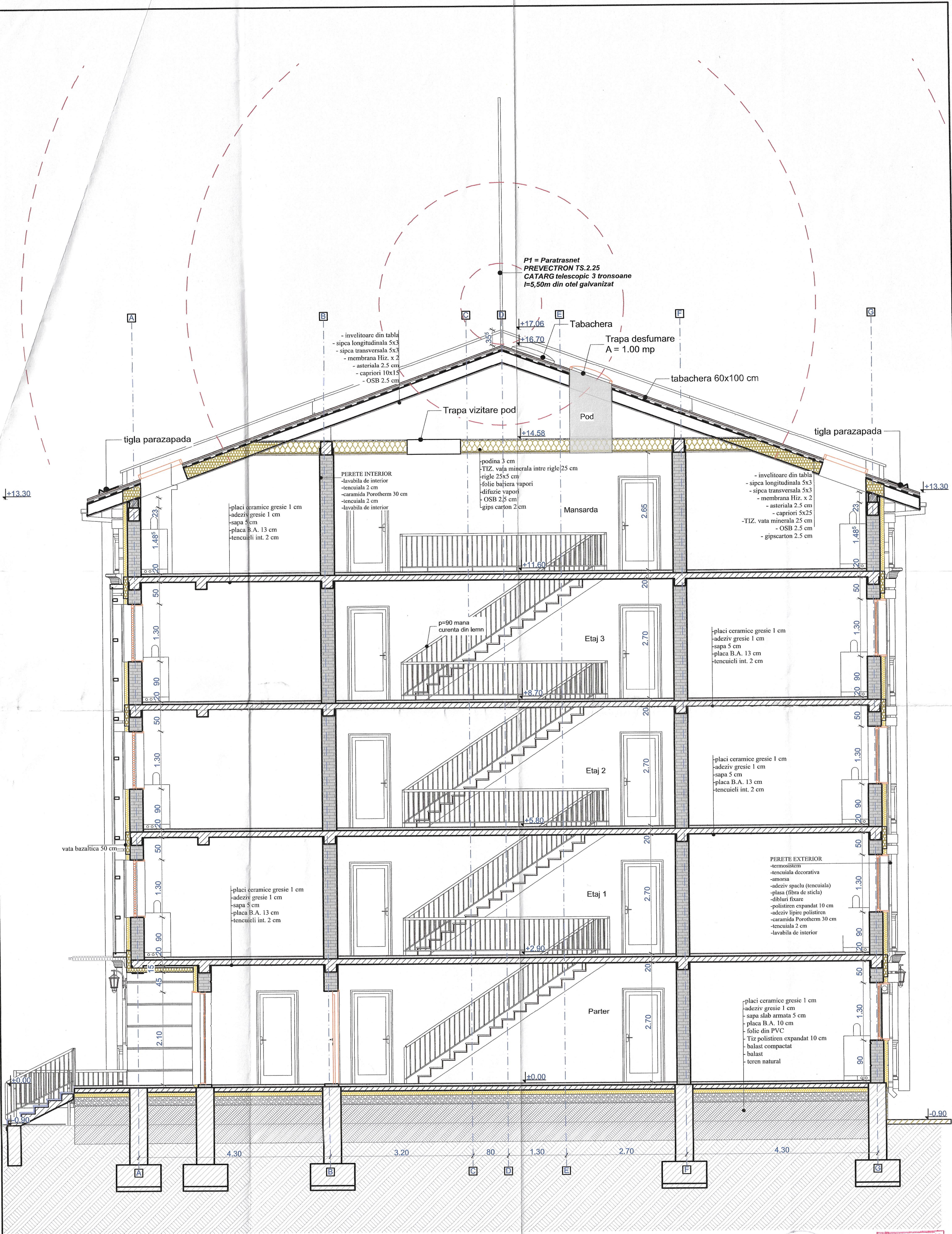
Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L.				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
str. Arh. Ion Mincu, nr.16, bl B100, sc. C, ap.10				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
Timisoara, 0723325939					Pr. nr. 811/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlul proiectului:	Faza:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatie specializata din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:	PLAN MANSARDA
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021		A.08



PLAN INVELITOARE scara 1:50

Expert	ing.				
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:	Faza:
PROIECTAT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	S.F.
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021	Titlul planseii:	A.09



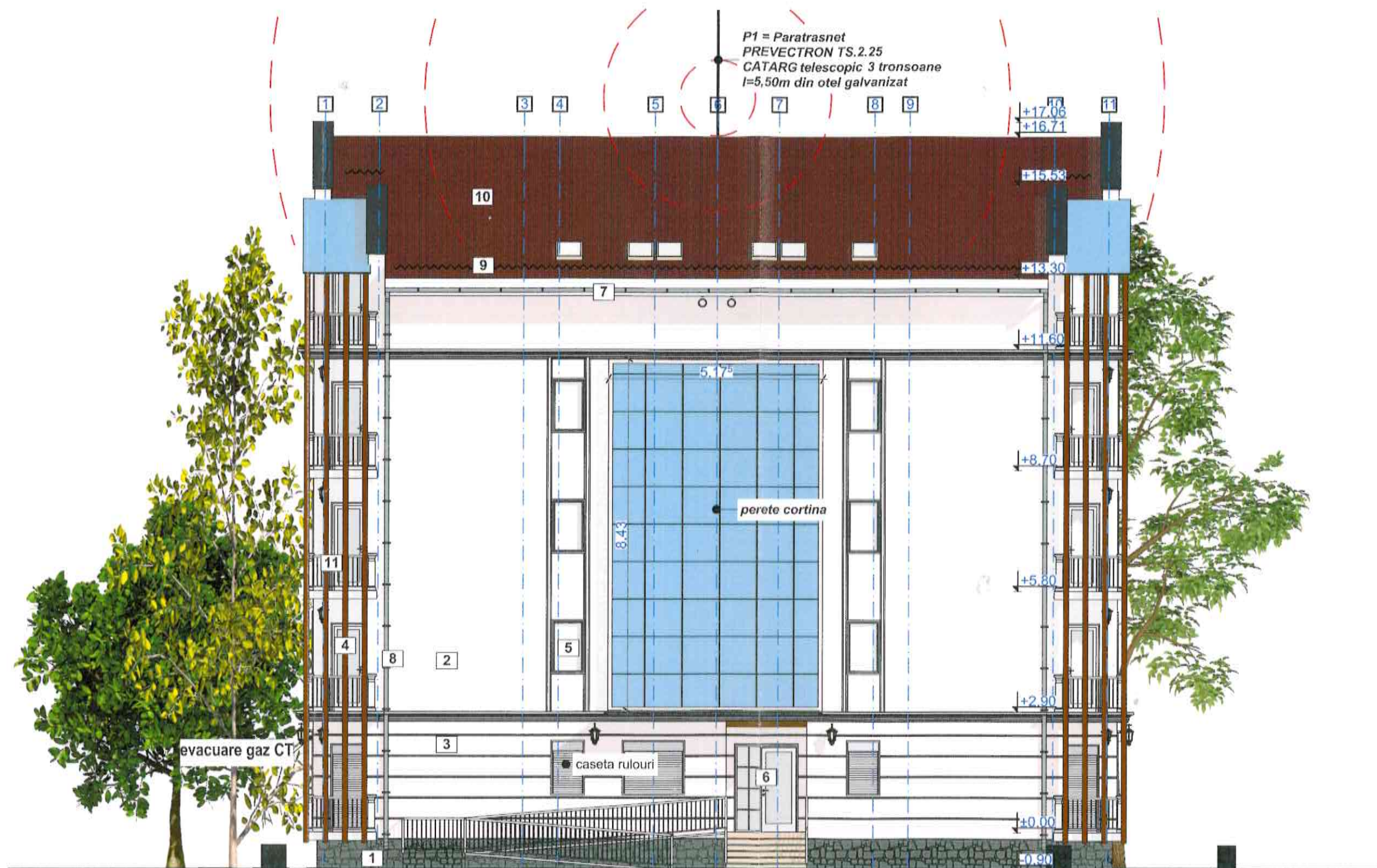


SECTIUNE A-A

H.C. & D. CONSTRUCT S.R.L.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
7790
Sorin Ciprian TIVADAR
Arhitect
cu drept de semnatura

Expert	ing.				
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100 sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
				Pr. nr.	811/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:	Faza:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatie specializata din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:	
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021	SECTIUNE A-A	A.10



F31

FATADA PRINCIPALA

1:100

Legenda

- | | |
|--|---|
| 1 - Soclu | 9 - Parazapada |
| 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N | 10 - Invelitoare din tabla |
| 3 - Tencuieli NCS: S 1010 R | 11 - balustrada metalica cu mana curenta h=90 cm |
| 4 - Riflaj metalic sau lemn | 12 - luminator pod Tabachera 60 X 100 |
| 5 - Fereastra tamplarie PVC culoare alba | 13 - Sistem automat cu senzori pentru desfumare |
| 6 - Usa tamplarie PVC culoare alba | 14 - Tencuieli sigla ANL, NCS: S 0565-R, culoare rosu; |
| 7 - Jgheaburi tabla zincata | 15 - Tencuieli sigla ANL, NCS: S 1555-R80B, culoare albastru; |
| 8 - colector ape pluviale | |

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Titlul plansei:	FATADA PRINCIPALA
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021		
DESEAT	arh. Tivadar Sorin				
				Pr. nr.	811/2021
				Faza:	S.F.
					A.12

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
7790
Sorin-Ciprian TIVADAR
Arhitect
cu drept de semnatura

P1 = Paratrasnet
PREVECTRON TS.2.25
CATARG telescopic 3 tronsoane
l=5,50m din otel galvanizat

invelitoare din tabla
- sipca longitudinala 5x3
- sipca transversala 5x3
- membrana Hlz. x 2
- asteriala 2,5 cm
- capriori 10x15
- OSB 2,5 cm

-podina 3 cm
-TIZ vata minerala intre rigle 25 cm
-rigle 25x5 cm
-folie bariera vapori
-difuzie vapori
- OSB 2,5 cm
-gips carton 2 cm

PERETE INTERIOR
-lavabila de interior
-tencuiala 2 cm
-canada Vorobeh 30 cm
-tencuiala 2 cm
-lavabila de interior

p=80 mana
canada din lemn

-placi ceramice gresie 1 cm
-adeziv gresie 1 cm
-sapa 5 cm
-placa B.A. 13 cm
-tencuiei int. 2 cm

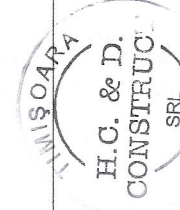
PERETE EXTERIOR
-termosistem
-tencuiala decorativa
-adeziv spactla (tencuiala)
-plasa (fiba de sticla)
-dibluri fixare
-polistiren expandat 10 cm
-adeziv lipire polistiren
-tencuiala 2 cm
-lavabila de interior

-placi ceramice gresie 1 cm
-adeziv gresie 1 cm
-sapa 5 cm
-placa B.A. 13 cm
-tencuiei int. 2 cm

-placi ceramice gresie 1 cm
-adeziv gresie 1 cm
-sapa slab armata 5 cm
-placa B.A. 10 cm
-folie din PVC
-Tiz polistiren expandat 10 cm
-balast compactat
-teren natural

SECTIUNE B-B

1:54.19



ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
7790
Sorin-Ciprian
TIVADAR
Arhitect
cu drept de semnatura

Expert Verificator / EXPERT	ing.	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data: August 2021	Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA
SEF PROIECT	ing.	Dumitrache Andra	1:50		Pr. nr. 81/2021
PROIECTAT	arh.	Tivadar Sorin			Amplasament: Loc Hunedoara, jud. Hunedoara; strada Victoriei, Nr. 14, cont. CF nr 71853
DESENAT	arh.	Tivadar Sorin			Faza: S.F.
					Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specializati din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simonescu, din municipiul Hunedoara
					Titlul plansei: SECTIUNE B-B
					A.11



F32

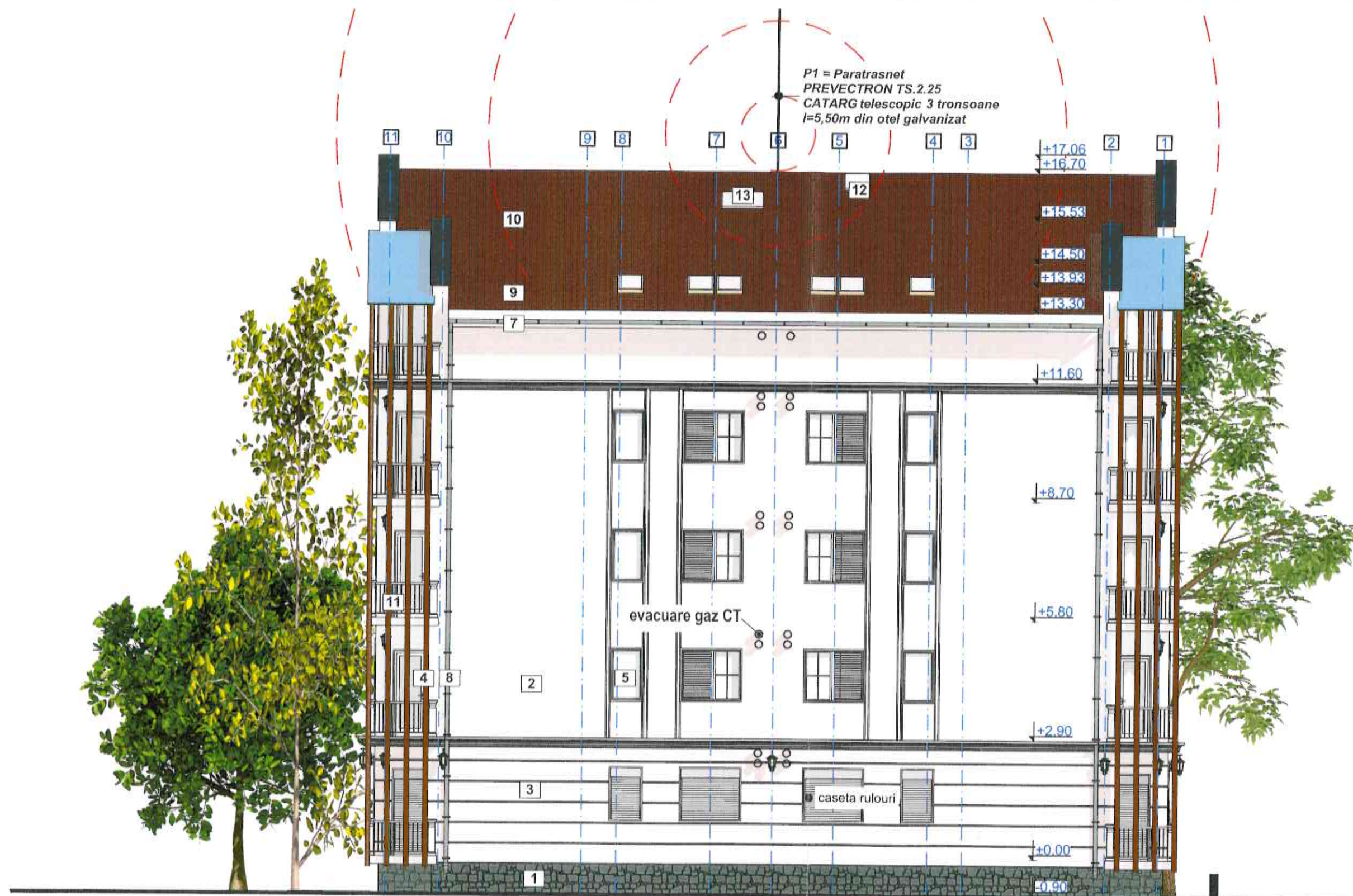
FATADA LATERAL DREAPTA

Legenda

- | | |
|--|---|
| 1 - Soclu | 9 - Parazapada |
| 2 - Tencuieli NCS: S 0500-N | 10 - Invelitoare din tabla |
| 3 - Tencuieli NCS: S 1010 R | 11 - balustrada metalica cu mana curenta h=90 cm |
| 4 - Riflaj metalic sau lemn | 12 - luminator pod Tabachera 60 X 100 |
| 5 - Fereastra tamplarie PVC culoare alba | 13 - Sistem automat cu senzori pentru desfumare |
| 6 - Usa tamplarie PVC culoare alba | 14 - Tencuieli sigla ANL, NCS: S 0565-R, culoare rosu; |
| 7 - Jgheaburi tabla zincata | 15 - Tencuieli sigla ANL, NCS: S 1555-R80B, culoare albastru; |
| 8 - colector ape pluviale | |

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei, Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Titlul plansei:	FATADA LATERAL DREAPTA
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021		
DESENAT	arh. Tivadar Sorin				
				Pr. nr.	811/2021
				Faza:	S.F.
					A.13





F33

Legenda

- 1 - Soclu
- 2 - Tencuiele NCS: S 0500-N
- 3 - Tencuiele NCS: S 1010 R
- 4 - Riflaj metallic sau lemn
- 5 - Fereastra tamplarie PVC culoare alba
- 6 - Usa tamplarie PVC culoare alba
- 7 - Jgheaburi tabla zincata
- 8 - colector ape pluviale

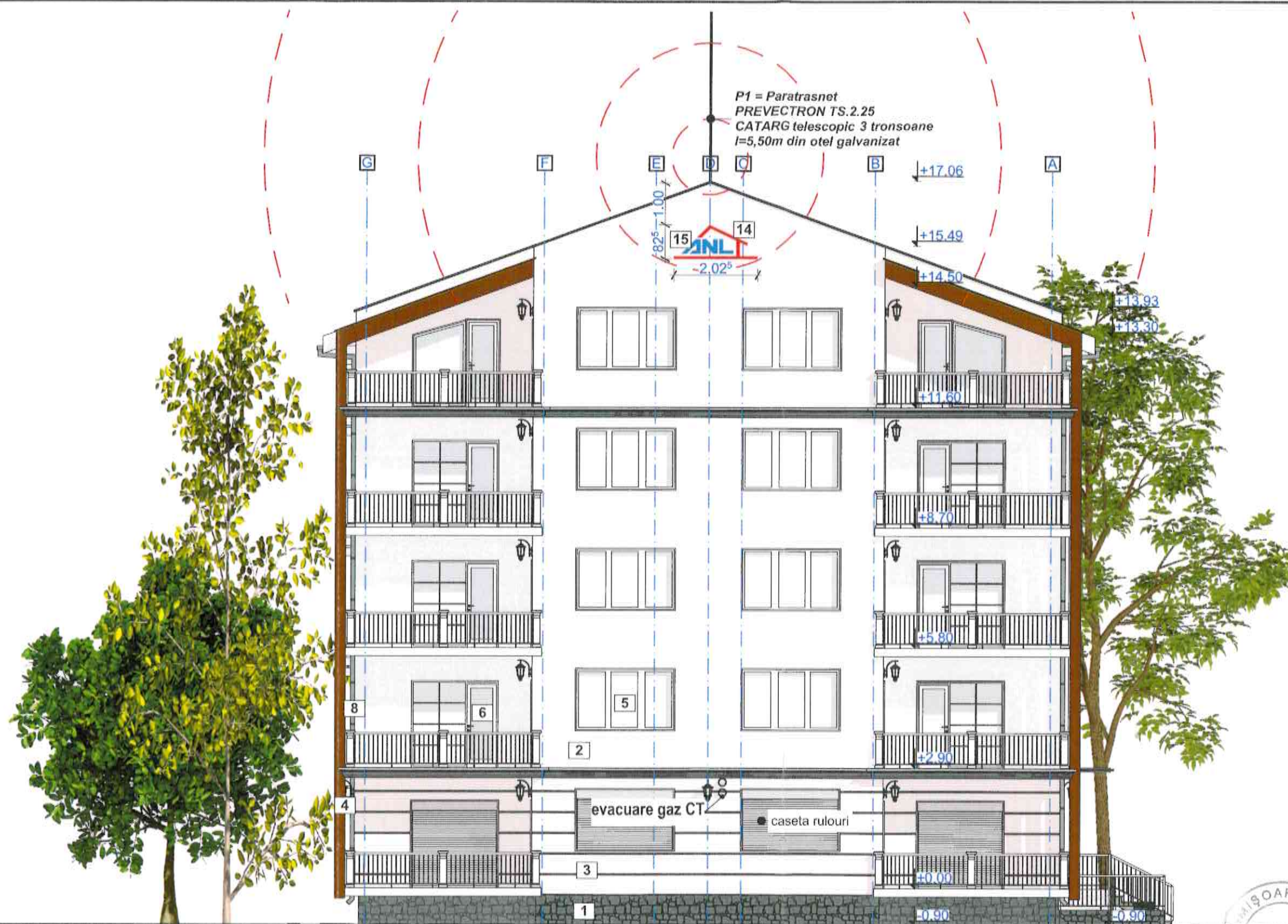
- 9 - Parazapada
- 10 - Invelitoare din tabla
- 11 - balustrada metalica cu mana curenta h=90 cm
- 12 - luminator pod Tabachera 60 X 100
- 13 - Sistem automat cu senzori pentru desfumare
- 14 - Tencuiele sigla ANL, NCS: S 0565-R, culoare rosu;
- 15 - Tencuiele sigla ANL, NCS: S 1555-R80B, culoare albastru;

FATADA POSTERIOARA

1:100

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei, Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlul proiectului:	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Titlul plansej:	FATADA POSTERIOARA
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:		
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021		
				Pr. nr.	811/2021
				Faza:	S.F.
					A. 14





F34

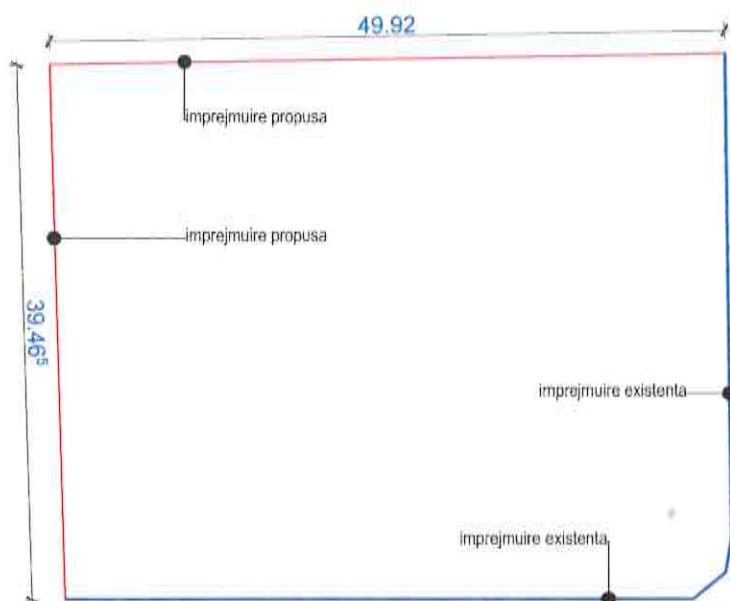
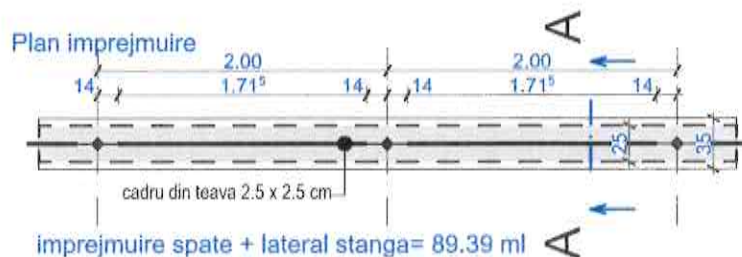
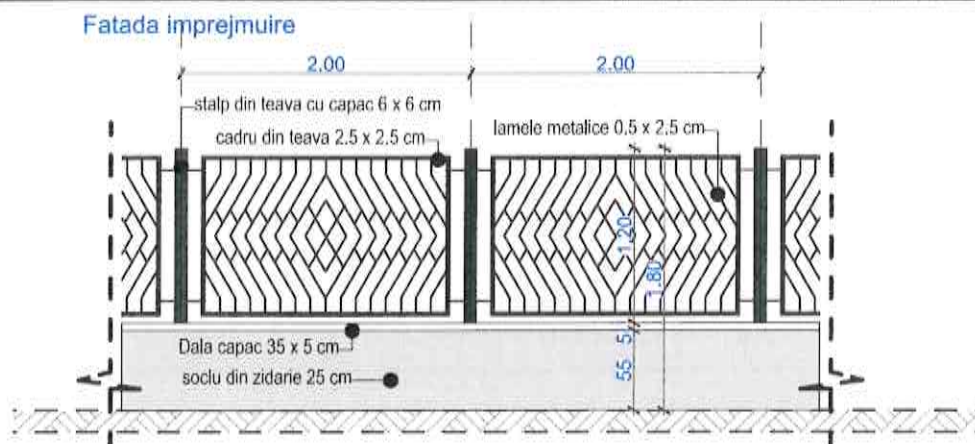
FATADA LATERALA STANGA

Legenda

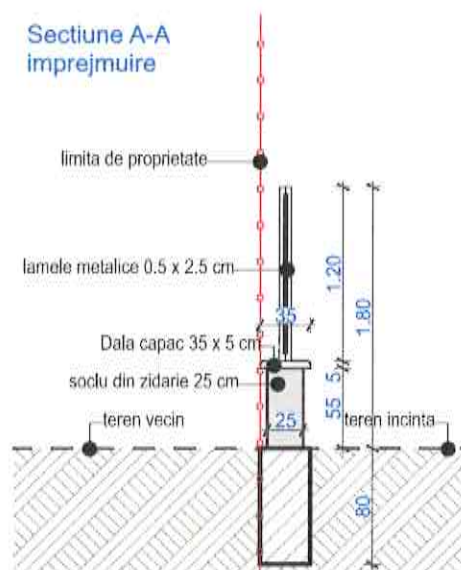
- | | |
|--|---|
| 1 - Soclu | 9 - Parazapada |
| 2 - Tencuieii NCS: S 0500-N | 10 - Invelitoare din tabla |
| 3 - Tencuieii NCS: S 1010 R | 11 - balustrada metalica cu mana curenta h=90 cm |
| 4 - Riflaj metallic sau lemn | 12 - luminator pod Tabachera 60 X 100 |
| 5 - Fereastra tamplarie PVC culoare alba | 13 - Sistem automat cu senzori pentru desfumare |
| 6 - Usa tamplarie PVC culoare alba | 14 - Tencuieii sigla ANL, NCS: S 0565-R, culoare rosu; |
| 7 - Jgheaburi tabla zincata | 15 - Tencuieii sigla ANL, NCS: S 1555-R80B, culoare albastru; |
| 8 - colector ape pluviale | |

Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr.16, bl B100, sc. C, ap.10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlul proiectului:	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:50	Titlul plansei:	FATADA LATERALA STANGA
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data: August 2021		
DESENAT	arh. Tivadar Sorin				
				Pr. nr.	811/2021
				Faza:	S.F.
					A.15





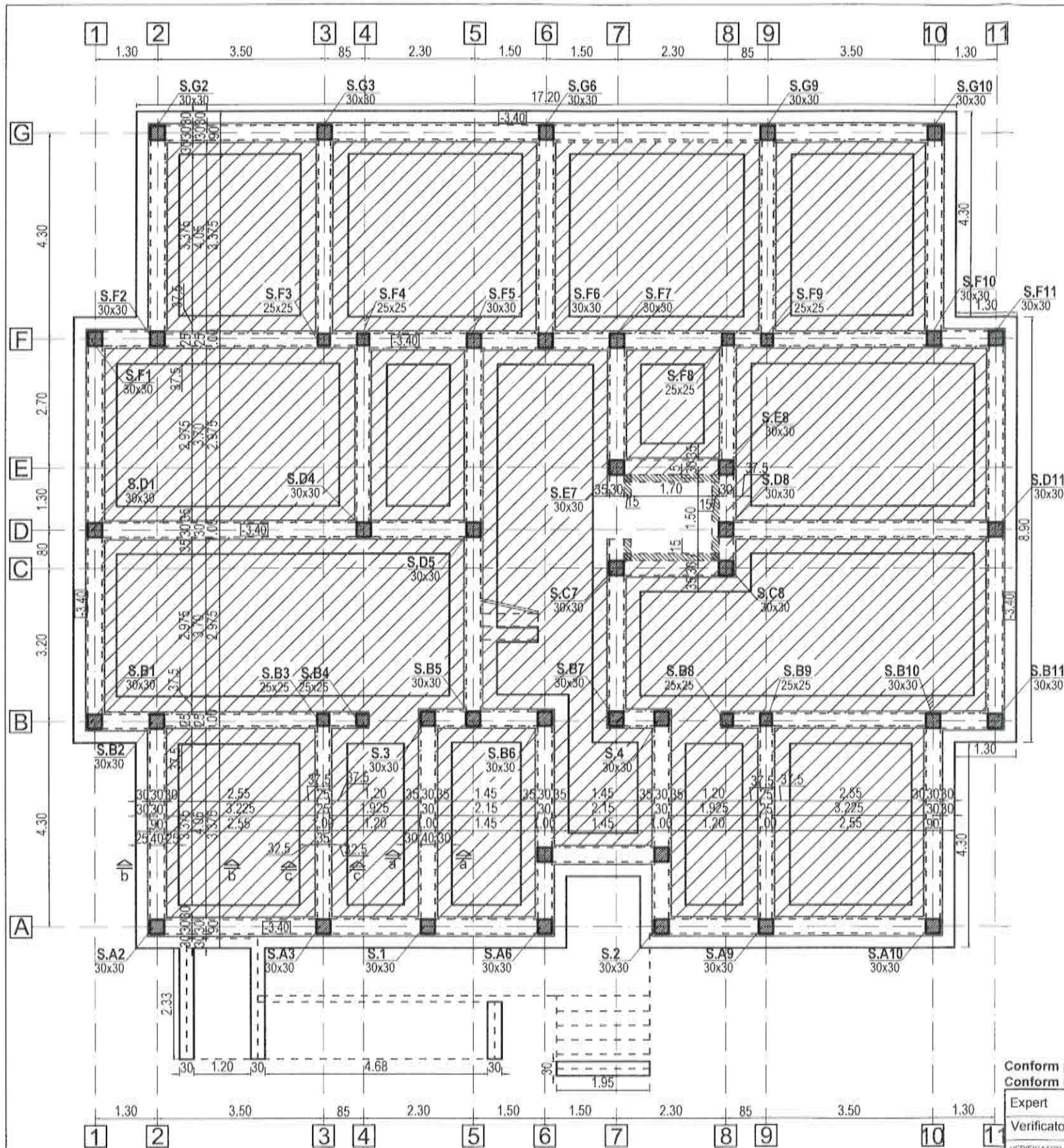
**Sețiune A-A
imprejmuire**



PLAN DE SITUATIE GARD



Expert					
Verificator	ing.				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr. 16, bl B100, sc. C, ap. 10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar:	MUNICIPIUL HUNEDOARA
				Amplasament:	Loc Hunedoara; Jud. Hunedoara; strada Victoriei; Nr. 14, conf. CF nr 71853
Pr. nr.	811/2021				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlul proiectului:	Faza:
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:5000	Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din municipiul Hunedoara	S.F.
PROIECTAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:	
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		August 2021	DETALIU DE IMPREJMUIRE	A.16



Clasa de expunere XC2
Beton
C16/20-S2-CEMII/A-S-42.5/0-32,
OB37, PC52

Plan fundatii
Scara 1:100

NOTA:

Cota+0.00= cota pardoseala finita parter

CTN = CTS = -0.90

CT = -0.80

CF = -3.40

- Conform studiului geotehnic intocmit de S.C. GEOSOND S.R.L., pe amplasament s-a apreciat ca sunt necesare 5 foraje; terenul bun de fundare este considerat stratul de argila cafenie / argila prafnoasa nisipoasa.

Valoarea de baza a presiunii conventionale, $P_{conv\ barat} = 220\ kPa$

Fundarea se va face la cota -2.50m fata de CTN (-3.40 fata de +0.00); conform recomandarilor din studiul geotehnic, se va realiza impanarea stratului de fundare cu piatra sparta pe o adancime de min. 30cm.

Apa subterana nu a fost interceptata la data executarii forajelor.

- Terenul de fundare va fi avizat de geotehnician.

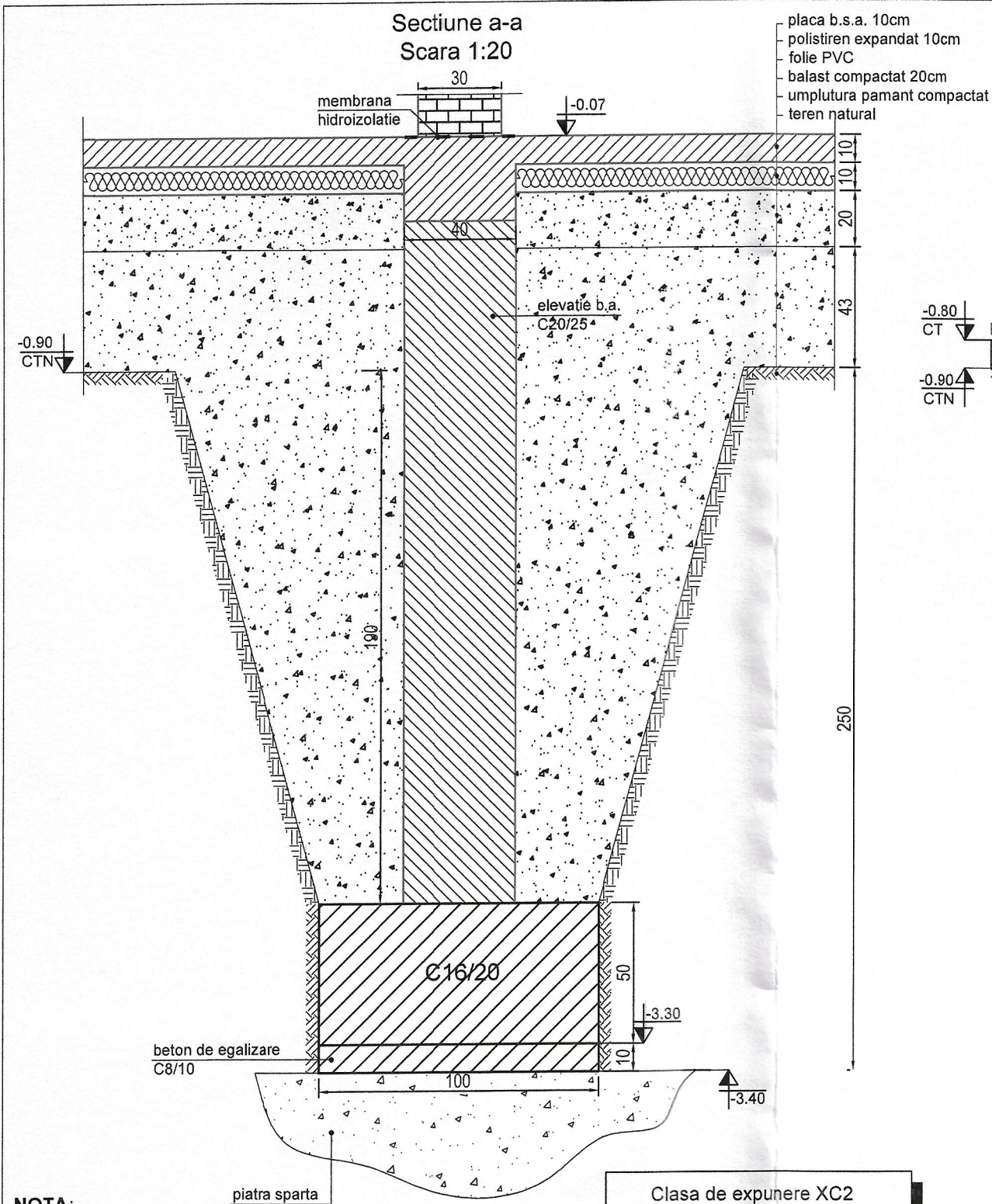
Nota:

- Categoria de importanta a constructiei: C
- Clasa de importanta a constructiei: III
- Amplasamentul se incadreaza in zona seismica (conform P100-1/2013):
 - acceleratie seismica: $a_g=0.10$
 - perioada de colt: $T_c=0.7\ s$

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997, constructia se incadreaza in Categoria "C" de importanta.
Conform normativului P100-1/2013 constructia se incadreaza in Clasa III de importanta.

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr.16, bl.B100, sc.C, ap.10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Mun. Hunedoara, str. Victoriei, F.N., jud. Hunedoara, C.F. nr.71853
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100	Titlul proiectului: realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din Mun. Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		Data: septembrie 2021	Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Dumitrache Andra			Titlul plansei: Plan fundatii propus
DESENAT	ing. Dumitrache Andra			Pl. nr.: R-01

HUNEDOARA
H.C. & D.
CONSTRUCT S.R.L.



NOTA:

Cota+0.00= cota pardoseala finita parter

CTN = CTS = -0.90

CT = -0.80

CF = -3.40

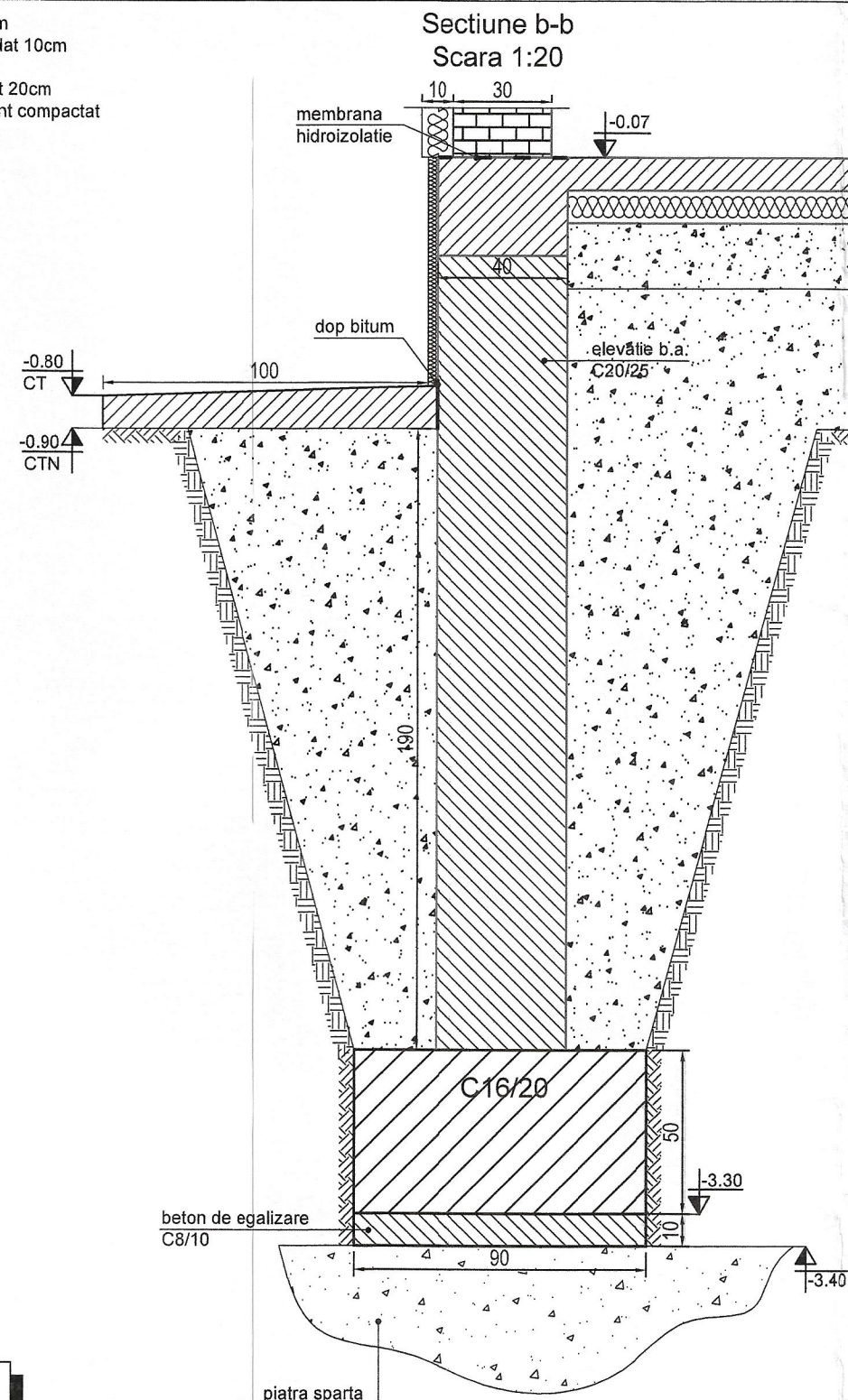
- Conform studiului geotehnic intocmit de S.C. GEOSOND S.R.L, pe amplasament s-a apreciat ca sunt necesare 5 foraje; terenul bun de fundare este considerat stratul de argila cafenie / argila prafoasa nisipoasa.

Valoarea de baza a presiunii conventionale, P_{conv} barat = 220 kPa.

Fundarea se va face la cota -2.50m fata de CTN (-3.40 fata de +0.00); conform recomandarilor din studiul geotehnic, se va realiza impanarea stratului de fundare cu piatra sparta pe o adancime de min. 30cm.

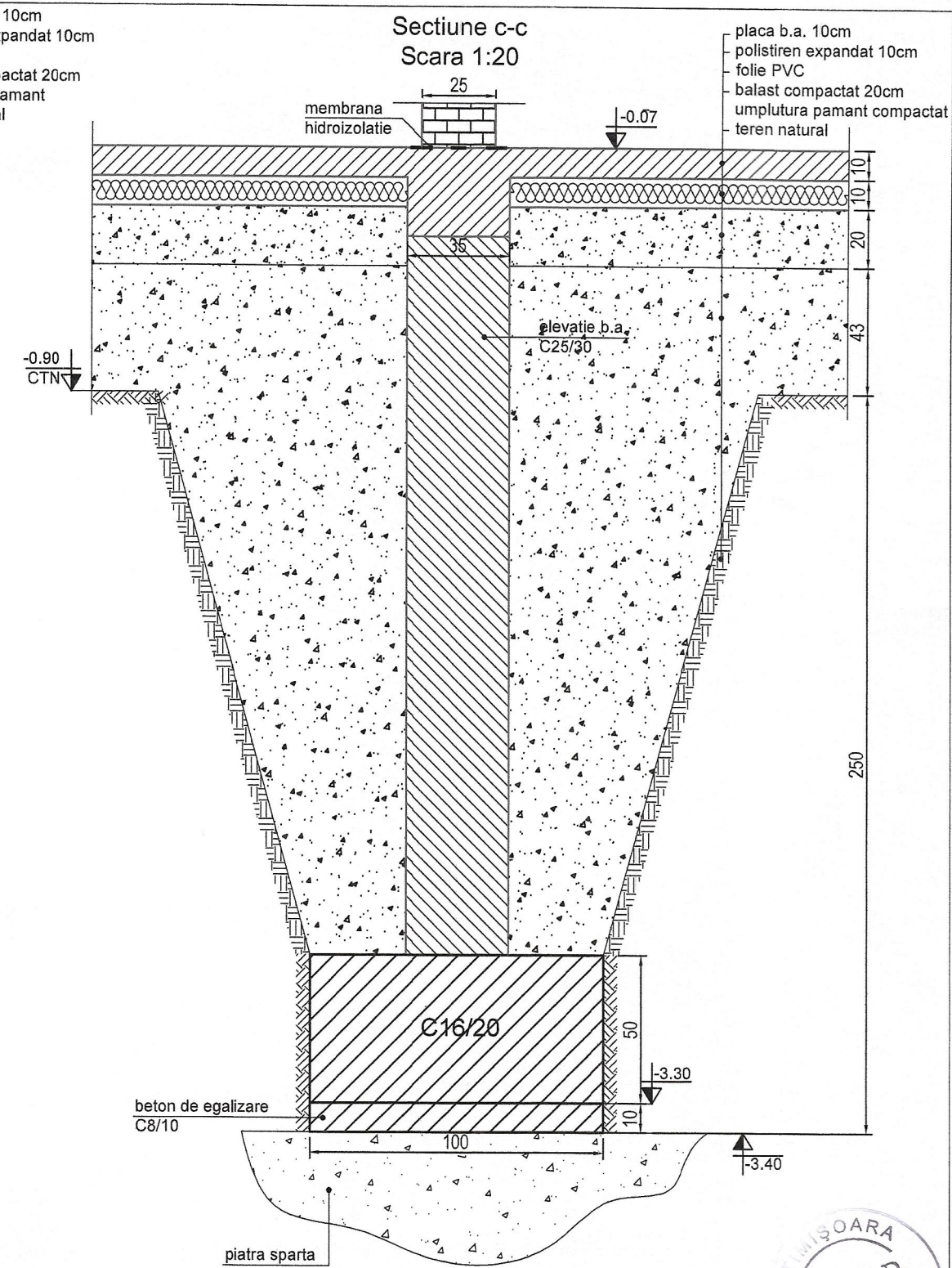
Apa subterana nu a fost interceptata la data executarii forajelor .

- Terenul de fundare va fi avizat de geotehnician .



Nota:

- Categoria de importanta a constructiei: C
- Clasa de importanta a constructiei: III
- Amplasamentul se incadreaza in zona seismica (conform P100-1/2013): - acceleratie seismica: $a_g=0.10$
- perioada de colt: $T_c=0.7$ s



Conform prevederilor Legii nr. 10/1995, a H.G.R. nr.766/1997, constructia se incadreaza in Categoria "C" de importanta.

Conform normativului P100-1/2013 constructia se incadreaza in Clasa III de importanta.

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Arh. Ion Mincu, nr.16, bl.B100, sc.C, ap.10 Timisoara, 0723325939				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Mun. Hunedoara, str. Victoriei, F.N., jud. Hunedoara, C.F. nr.71853 Pr. nr. 811/aug.2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din Mun. Hunedoara
SEF PROIECT	ing. Dumitrache Andra		1:20	Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Dumitrache Andra		Data: septembrie 2021	Titlul plansei: Sectiuni fundatii
DESENAT	ing. Dumitrache Andra			Pl. nr.: R-02

Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii sanitare.
Scara 1:50

- Legenda1
- R - robinet de trecere cu bila si parghie;
 - PPR - teava din polipropilena reticulata;
 - PP - teava din polipropilena;
 - C - coloana;
 - A - apometru ;
 - CT - centrala termica murala in condensatie pentru productie agent termic de incalzire si apa calda menajera Q= 24KW ;
 - F - filtru impuritati.

- Legenda2
- teava apa rece PPR
 - teava apa calda menajera PPR
 - teava canalizare PP
 - robinet de trecere fluture cu sfera si parghie
 - sens de curgere
 - coloana apa rece
 - coloana canalizare

Nota : tevine de apa calda menajera si apa rece se vor monta ingropat in sapa; ingroparea lor se va realiza intr-un sant executat in sapa de adancime si grosime 4 cm;conductele se vor dispune in teci de protectie ; teava de canalizare se va monta in sapa cu asigurarea pantei de scurgere de 2 la suta; coloana de canalizare se va scoate prin invelitoare cu caciula de ventilare ; pe coloana de canalizare se vor monta piese de curatire la fiecare 2 niveluri ; acestea se vor afla la distanta de 80 cm fata de cota pardoseli finite ; la trecerile prin planseu tevine vor fi duse prin golul tehnic lasat in placa; coloanele verticale vor fi mascate intr-o ghenă cu gips carton rezistent la umezeala; planşa se va folosi impreună cu celelalte planşe de instalatii sanitare .

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei: Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii sanitare.	PL nr.: 02-Is
DESENAT	ing. Andrei Tranculov				



Plan parter. Instalatii sanitare.
Scara 1:50

- Legenda1
- R - robinet de trecere cu bila si parghie;
 - PPR - teava din polipropilena reticulata;
 - PP - teava din polipropilena;
 - C - coloana;
 - A - apometru ;
 - CT - centrala termica murala in condensatie pentru
producere agent termic de incalzire si apa calda
menajera Q= 24KW ;
 - F - filtru impuritati.

- Legenda2
- teava apa rece PPR
 - teava apa calda menajera PPR
 - teava canalizare PP
 - ⊗ robinet de trecere fluture cu sfera si
parghie
 - sens de curgere
 - coloana apa rece
 - coloana canalizare

Nota : tevil de apa calda menajera si apa rece se vor monta ingropat in sapa; ingroparea lor se va realiza intr-un sant executat in sapa de adancime si grosime 4 cm;conducele se vor dispune in teci de protectie ; teava de canalizare se va monta in sapa cu asigurarea pantei de scurgere de 2 la suta; coloana de canalizare se va scoate prin invelitoare cu caciula de ventilare ; pe coloana de canalizare se vor monta piese de curatire la fiecare 2 niveluri ; acestea se vor afla la distanta de 80 cm fata de cota pardoselii finite ; la trecerile prin planseu tevil vor fi duse prin goul tehnic lasat in placa; coloanele verticale vor fi mascate intr-o ghena cu gips carton rezistent la umezeala; plansa se va folosi impreuna cu celelalte planse de instalatii sanitare .

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug./2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
SEF PROIECT	ing. Andra Dumitrache		1:50		
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data	Titlul plansiei: Plan parter. Instalatii sanitare.	Pl. nr.: 01-ls
DESENAT	ing. Andrei Tranculov		2021		

Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii sanitare.
Scara 1:50

Legenda1

- R - robinet de trecere cu bila si parghie;
- PPR - teava din polipropilena reticulata;
- PP - teava din polipropilena;
- C - coloana;
- A - apometru ;
- CT - centrala termica murala in condensatie pentru
producere agent termic de incalzire si apa calda
menajera Q= 24KW ;
- F - filtru impuritati.

Legenda2

- teava apa rece PPR
- teava apa calda menajera PPR
- teava canalizare PP
- x robinet de trecere fluture cu sfera si
parghie
- sens de curgere
- o coloana apa rece
- o coloana canalizare

Nota : teville de apa calda menajera si apa rece se vor monta ingropat in sapa; ingroparea lor se va realiza intr-un sant executat in sapa de adancime si grosime 4 cm; conductele se vor dispune in teci de protectie ; teava de canalizare se va monta in sapa cu asigurarea pantei de scurgere de 2 la suta; coloana de canalizare se va scoate prin invelitoare cu caciula de ventilare ; pe coloana de canalizare se vor monta piese de curatire la fiecare 2 niveluri ; acestea se vor afla la distanta de 80 cm fata de cota pardoselii finite ; la trecerile prin planseu teville vor fi duse prin golul tehnic lasat in placa; coloanele verticale vor fi mascate intr-o ghenă cu gips carton rezistent la umezeala; planşa se va folosi impreuna cu celelalte planşe de instalatii sanitare .

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.
SEF PROIECT	ing. Andra Dumitrache			Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei:
DESENAT	ing. Andrei Tranculov			Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii sanitare.
				Pr. nr.: 811/Aug./2021
				PL nr: 02-Is

Legenda1

- Legenda2

- Nota : tevilă de apă caldă menajeră și apă rece se vor monta îngropat în sapă; îngroparea lor se va realiza într-un sant executat în sapă de adâncime și grosime 4 cm; conductele se vor dispune în taci de protecție ; teava de canalizare se va monta în sapă cu asigurarea pantei de scurgere de 2 la 1; coloana de canalizare se va scoate prin învelitoare cu calcul de ventilație ; pe coloana de canalizare se vor monta piese de curățare la fiecare 2 niveluri ; acestea se vor afla la distanță de 80 cm fața de cotul pardoselii finite ; la trecerile prin planșeu tevilă vor fi mascate prin goul tehnic lăsat în placă; coloanele verticale vor fi mascate intr-o gheana cu gips carton rezistent la umezeală; planșă se va folosi împreună cu celelalte părți de instalații sanitare .



Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara				Beneficiar:	Municipiul Hunedoara Pr. nr.: 181/AUG/2021
				Amplasament:	Jud. Hunedoara, sat. Săpăta, com. Săpăta, str. Victoriei nr.10, F.11853 Hun
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuit în destinația specialiști din statul în incinta Școlii Municipale Dr. Alexandru Simionescu, din mîh: H	
SEF PROIECT	ing. Andra Dumitrache				
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov				
DESENAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei:	PI. nr.: 181/AUG/2021
				Plan manta	Instalati

Mansarda

P; E1; E2; E3; M = (309.19 mp fara balcoane); (22.36 mp balcoane)
P; E1; E2; E3; M Total Bloc SD = 1545.95 mp

Plan parter. Instalatii termice.
Scara 1:50

Legenda 1

22x600x400
857 2r-1/2"

corp de incalzire din otel tip panou, prevazut cu:
ventilator manual de aerisire, dop de golire, consola
de prindere avand:
nr. randuri panouri x inaltime x latime
putere termica instalata

conducte agent termic tur din PE-RT, 16X2 mm
conducte agent termic retur din PE-RT, 16X2 mm
robinet cu sfera si parghie
filtru de impuritati
robinet retur
robinet reglaj tur cu cap termostatic

Legenda 2

R - robinet de trecere cu bila si parghie;
C - coloana;
- teava din polipropilena reticulata;
D - distribuitor
PE-RT - polietilena cu rezistenta sporita la temperatura inalta
CT - centrala termica in condensatie 24 kW

Nota :
tevele de la instalatia de incalzire se vor dispune in sapa
din pardoseli protejate in teci de poliuretan, iar la trecerile
prin zidarie vor fi protejate cu mansoane metalice.

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug./2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Andra Dumitrache				
DESENAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei: Plan parter. Instalatii termice.	Pl. nr.: 01-It

Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii termice.
Scara 1:50

Legenda 1

corp de incalzire din otel tip panou, prevazut cu:
ventilator manual de aerisire, dop de golire, consola
de prindere avand:
nr. randuri panouri x inaltime x latime
putere termica instalata

22x600x400
857 2r-1/2"

conducte agent termic tur din PE-RT, 16X2 mm
conducte agent termic retur din PE-RT, 16X2 mm
robinet cu sfera si parghie
filtru de impuritati
robinet retur
robinet reglaj tur cu cap termostatic

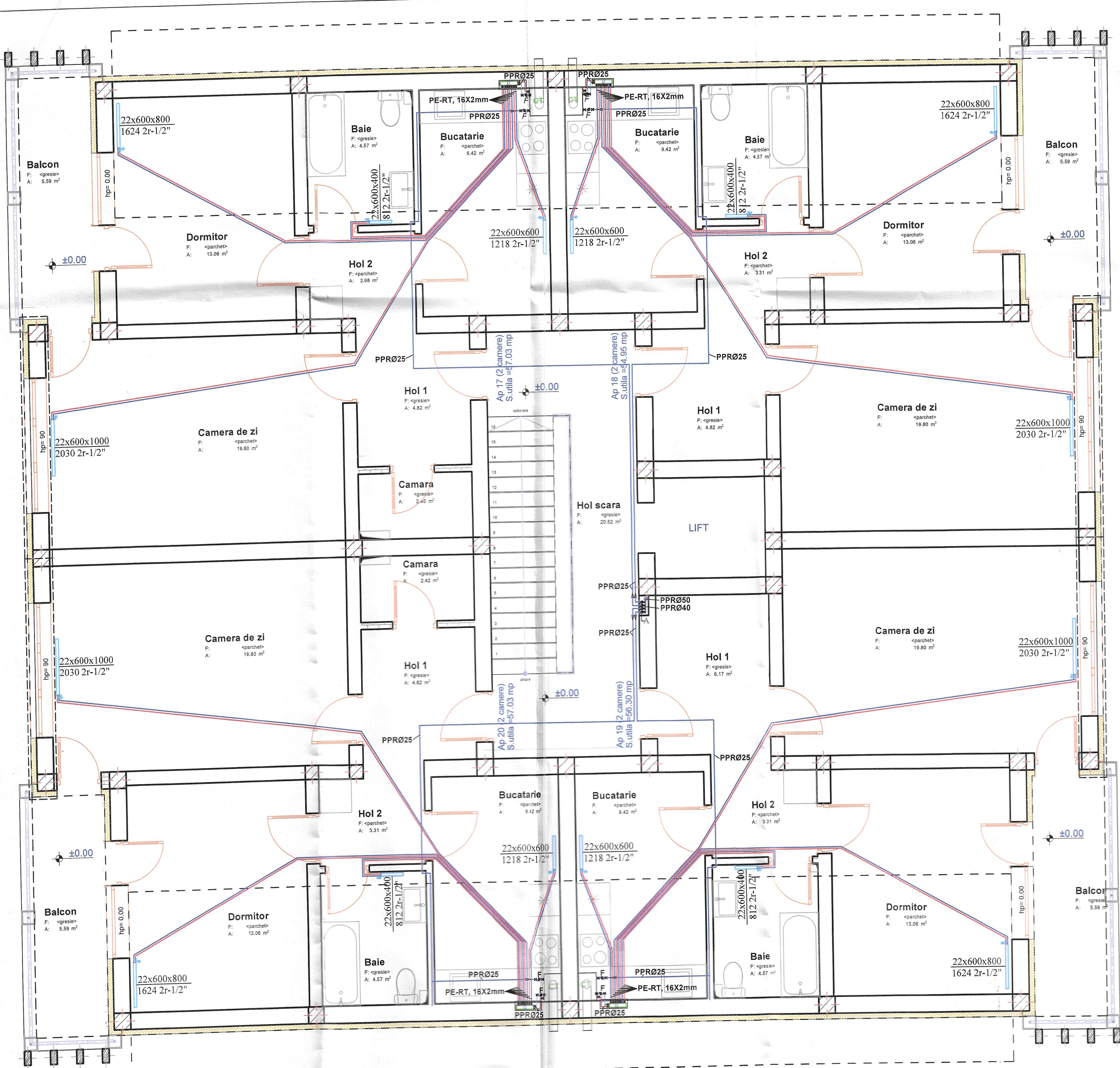
Legenda 2

R - robinet de trecere cu bila si parghie;
C - coloana;
- teava din polipropilena reticulata;
D - distribuitor
PE-RT - polietilena cu rezistenta sporita la temperatura inalta
CT - centrala termica in condensatie 24 kW

Nota :
tevine de la instalatia de incalzire se vor dispune in sapa
din pardoseli protejate in teci de poliuretan, iar la trecerile
prin zidarie vor fi protejate cu mansoane metalice.

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug.2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
SEF PROIECT	ing. Andra Dumitrache				
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei: Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii termice.	Pl. nr.: 02-It
DESENAT	ing. Andrei Tranculov				

Plan mansarda. Instalatii termice.
Scara 1:50



Legenda 1

- corp de incalzire din otel tip panou, prevazut cu ventilator manual de aerisire, dop de golire, consola de prindere avand:
nr. randuri panouri x inaltime x latime
putere termica instalata
22x600x400 857 2r-1/2"
conducte agent termic tur din PE-RT, 16X2 mm
conducte agent termic retur din PE-RT, 16X2 mm
robinet cu sfera si parghie
filtru de impuritati
robinet retur
robinet reglaj tur cu cap termostatic

Legenda 2

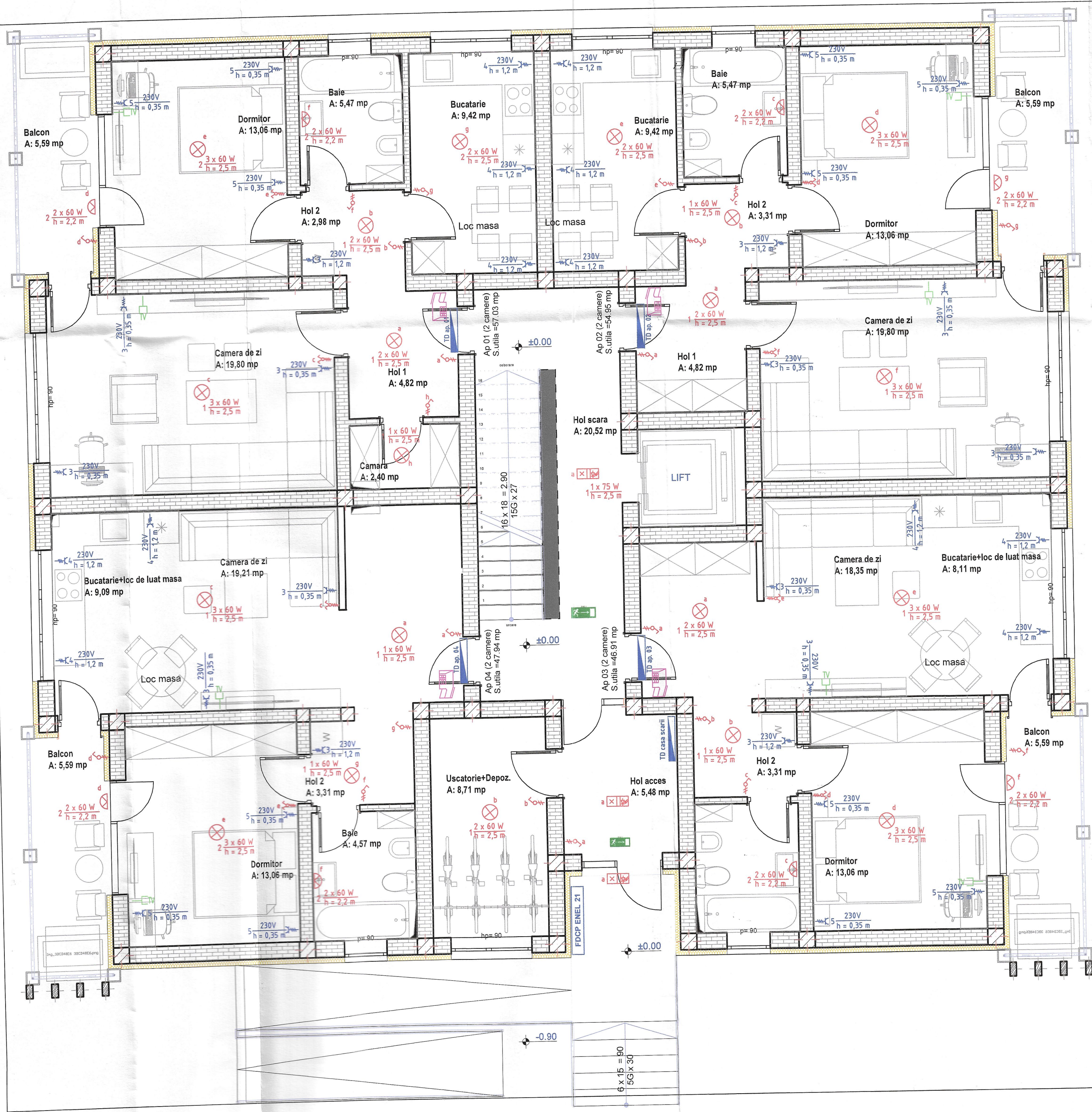
- R - robinet de trecere cu bila si parghie;
C - coloana;
- teava din polipropilena reticulata;
D - distribuitor
PE-RT - polietilena cu rezistenta sporita la temperatura inalta
CT - centrala termica in condensatie 24 kW

Nota :
tevine de la instalatia de incalzire se vor dispune in sapa din pardoseli protejate in teci de poliuretan, iar la trecerile prin zidarie vor fi protejate cu mansoane metalice.

Mansarda

P; E1; E2; E3; M = (309.19 mp fara balcoane); (22.36 mp balcoane)
P; E1; E2; E3; M Total Bloc SD = 1545.95 mp

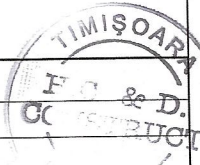
Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Ion Mincu, nr. 16, bl. 100 sc. c ap. 10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F. 71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug./2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
PROIECTAT	Ing. Andra Dumitrache		Data 2021	Titlul plansei: Plan mansarda. Instalatii termice.	Pl. nr.: 03-1p
DESENAT	Ing. Andrei Tranculov				

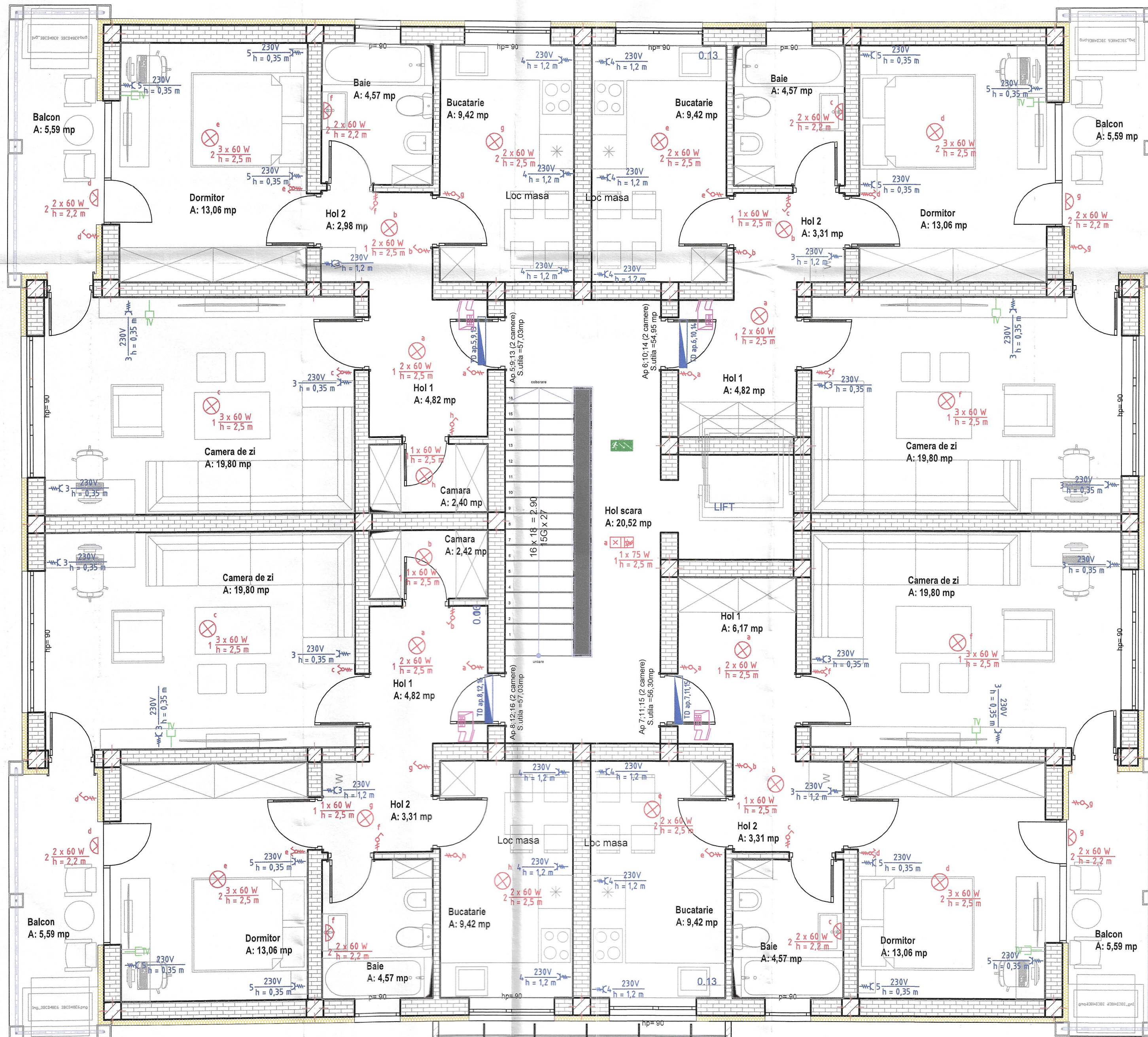


LEGENDA

	Interrupator simplu montaj ST		Interrupator dublu montaj ST
	Corp de iluminat pe tavan (aplica), cu incandescenta 75W		Interrupator cap-scara montaj ST
	Corp de iluminat pe perete (aplica), cu incandescenta 75W		Priza trifazata cu c.p., 16 A / 400 V montaj ST
	Lampa actionata de senzor de miscare si de senzor crepuscular		Priza dubla monofazata cu contact de protectie, 16 A montaj ST
	Corp de iluminat fluorescent 2x18W, IP65		Priza simpla monofazata, cu capac IP 65 si c.p., 16 A montaj PT
	Corp de iluminat de siguranta de evacuare "LED", 8W, 1,5h		Priza TV montaj ST
	Camera supraveghere video		Tablou electric distributie
	Interfon, unitate centrala		Ventilator 220 V
	Interfon, unitate de apartament		

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Ion Mincu, nr. 16, bl. 100 sc. c ap. 10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, Municipiul Hunedoara, str. Victoriei f.n., C.F. nr. 71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811 / Aug. 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din Municipiul Hunedoara	Faza: S.F.
SEF PROIECT	ing. Andra DUMITRACHE				
PROIECTAT	ing. Nicolae ZIDARU		Data: 09.2021	Titlul plansei: Plan instalatii electrice parter	Pl. nr.: 01-E
DESENAT	ing. Nicolae ZIDARU				

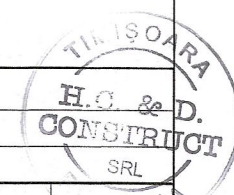


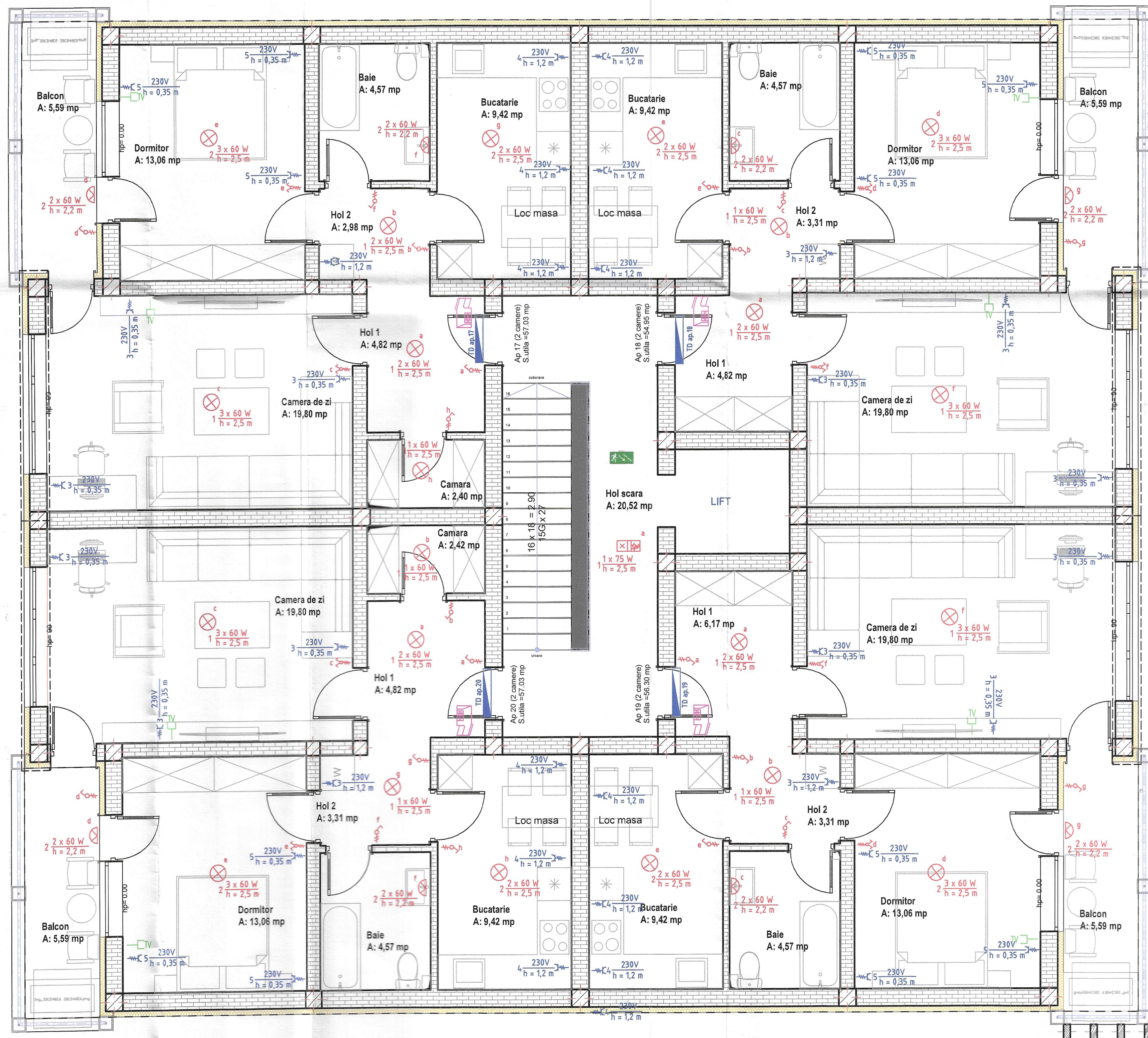


LEGENDA

	Interrupitor simplu montaj ST		Interrupator dublu montaj ST
	Corp de iluminat pe tavan (aplica), cu incandescenta 75W		Interrupator cap-scara montaj ST
	Corp de iluminat pe perete (aplica), cu incandescenta 75W		Priza trifazata cu c.p., 16 A / 400 V montaj ST
	Lampa actionata de senzor de miscare si de senzor crepuscular		Priza dubla monofazata cu contact de protectie, 16 A montaj ST
	Corp de iluminat fluorescent 2x18W, IP65		Priza simpla monofazata, cu capot IP 65 si c.p., 16 A montaj PT
	Corp de iluminat de siguranta de evacuare "LED", 8W, 1,5h		Priza TV montaj ST
	Camera supraveghere video		Tablou electric distributie
	Interfon, unitate centrala		Ventilator 220 V
	Interfon, unitate de apartament		

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Ion Mincu, nr. 16, bl. 100 sc. c. ap. 10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, Municipiul Hunedoara, str. Victoriei f.n., C.F. nr. 71853 Hunedoara.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Pr. nr.: 811 / Aug. 2021
SEF PROIECT	Ing. Andra DUMITRACHE			Faza: S.F.
PROIECTAT	Ing. Nicolae ZIDARU		Data: 09.2021	PI. nr.: 02-IE
DESENAT	Ing. Nicolae ZIDARU			Titlul plansei: Plan instalatii electrice etaj 1, etaj 2, etaj 3

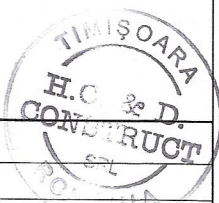




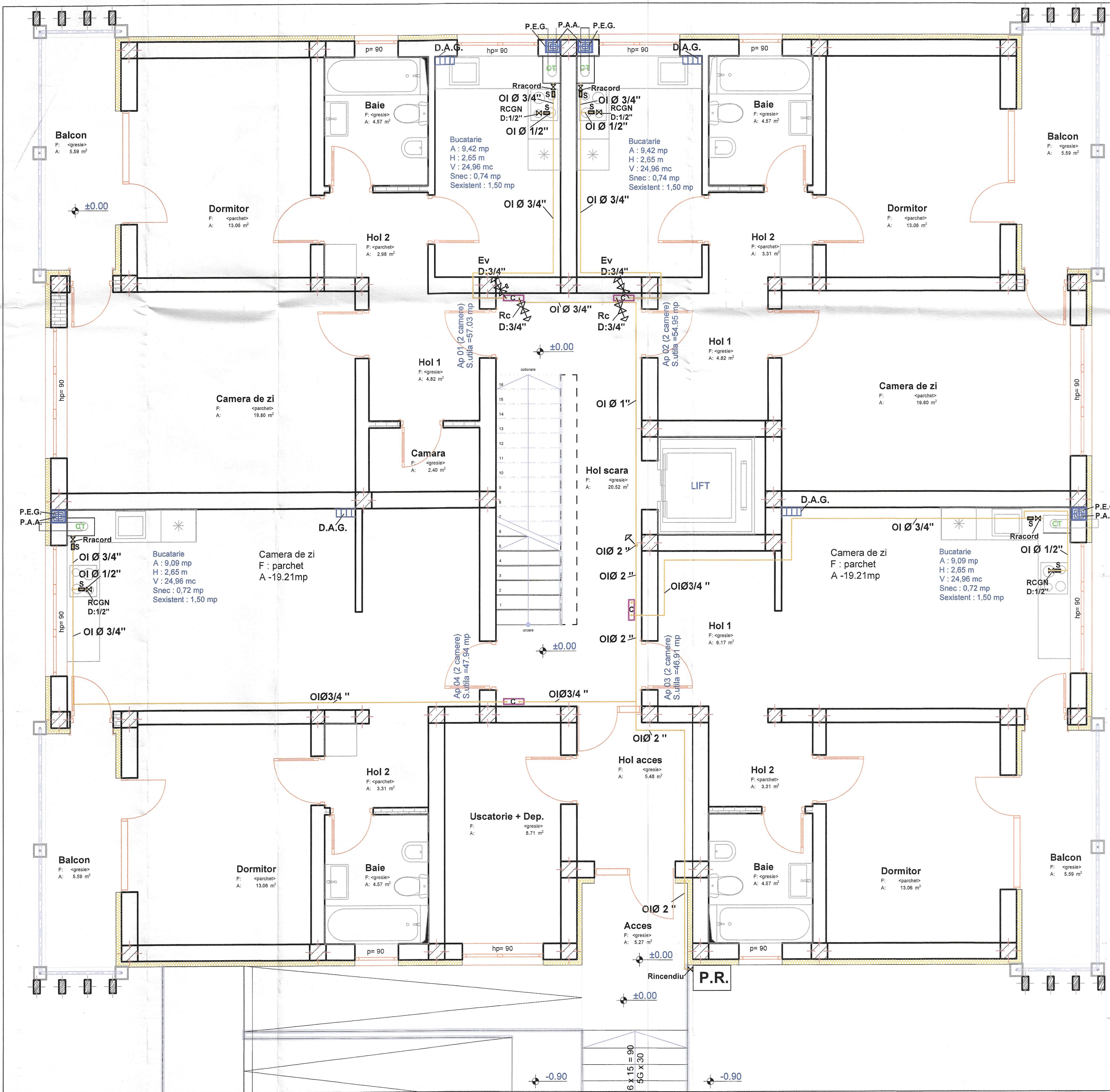
LEGENDA

	Interrupitor simplu montaj ST
	Corp de iluminat pe tavan (aplica), cu incandescenta 75W
	Corp de iluminat pe perete (aplica), cu incandescenta 75W
	Lampa actionata de senzor de miscare si de senzor crepuscular
	Corp de iluminat fluorescent 2x15W, IP65
	Corp de iluminat de siguranta de evacuare "LED", 8W, 1,5h
	Camera supraveghere video
	Intention, unitate centrala
	Intention, unitate de apartament
	Interrupator dublu montaj ST
	Interrupator cap-scara montaj ST
	Priza trifazata cu c.p., 16 A / 400 V montaj ST
	Priza dubla monofazata cu contact de protectie, 16 A montaj ST
	Priza simpla monofazata, cu capac IP 65 si c.p., 16 A montaj ST
	Priza TV montaj ST
	Tablou electric distributie
	Ventilator 220 V

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
	S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Ion Mincu, nr. 16, bl. 100 sc. c. ap. 10 Timisoara			Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, Municipiul Hunedoara, str. Victoriei f.n., C.F. nr. 71853 Hunedoara.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:50	Pr. nr.: 811 / Aug. 2021
SEF PROIECT	ing. Andra DUMITRACHE			Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Nicolae ZIDARU		Data: 09.2021	Titlul plansei: Plan instalatii electrice Mansarda
DESENAT	ing. Nicolae ZIDARU			Pl. nr.: 03-E



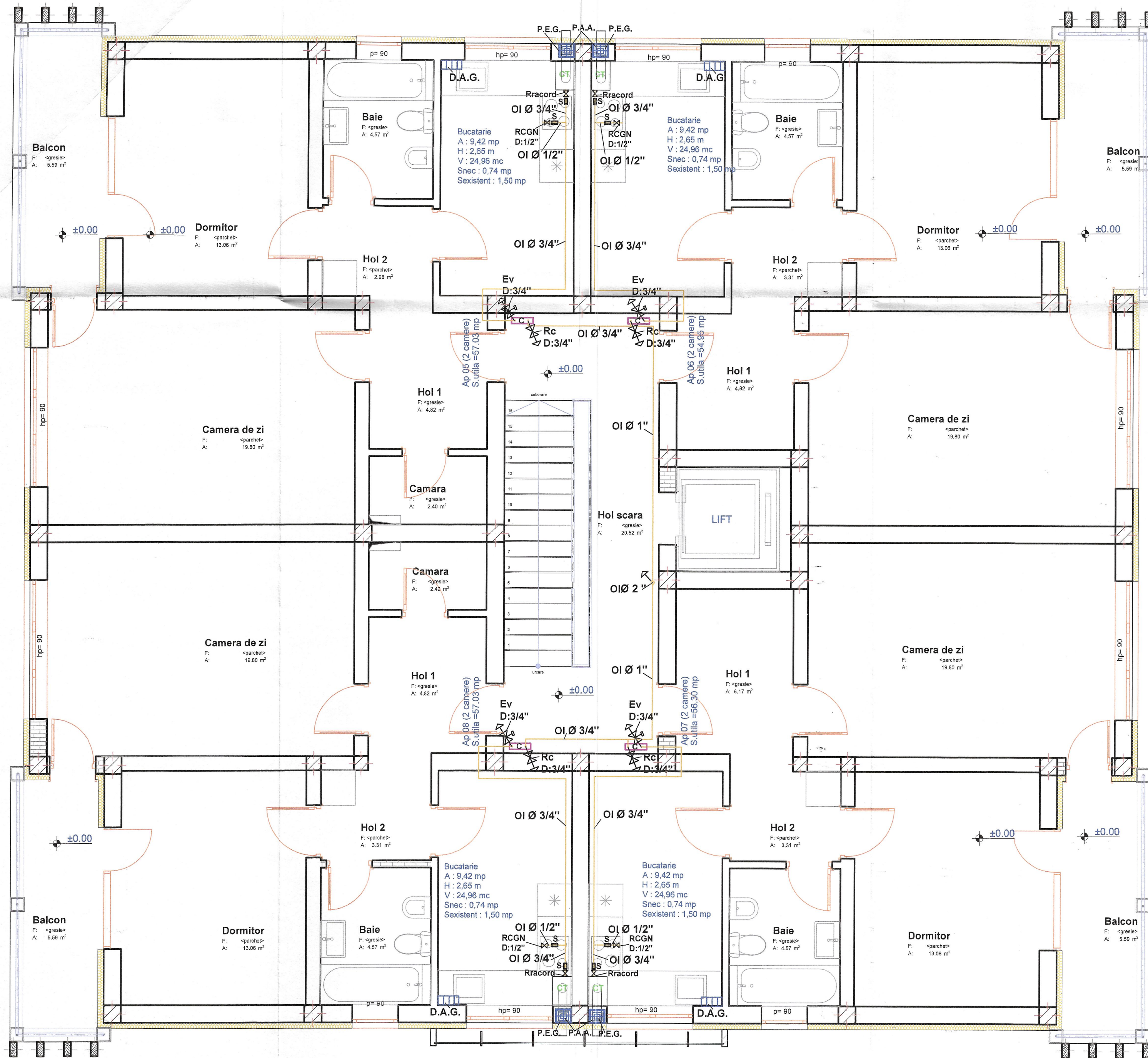
Plan parter. Instalatii de utilizare gaze naturale.
Scara 1:50



- Legenda1
- CT - centrala termica murala in condensatie pentru producere agent termic de incalzire si apa calda menajera Q= 24KW , Qi = 2.8 mc/h;
 - OI - teava de otel sudata longitudinal;
 - Rc - robinet contor;
 - Ev - robinet cu electroventil;
 - RCGN - robinet cu sfera pentru gaze naturale;
 - C - G2,5 proiectat pt 1 ap , Q max = 4mc/h Qi = 3,47mc/h , STAS 6681-78;
 - MG - masina de gatit Q= 0,67 Nmc/h;
 - DAG - detector automat gaze;
 - PEG - priza evacuare gaze cu Smin= 100cmp proiectata la partea superioara a incaperii;
 - PAA - priza de admisie aer proaspat cu Smin=86,75cmp; proiectata la partea inferioara a incaperii;
 - S - stabilizator presiune gaz;
 - PR - post de reglare;
 - Ri - robinet incendiu

Nota :
Instalatia de gaz se va executa din teava de otel sudata longitudinal , imbinata prin fittinguri de fonta maleabila si fixata de elementele de constructie cu bratari.
Dupa executie instalatia va fi supusa probei de presiune si functionare. Presiunea de proba este 1bar timp de o ora .
Instalatia se va grundui si vopsi cu vopsea de ulei de culoare galbena.
Se vor respecta masurile de protectia muncii si PSI specifice lucrarilor de instalatii si constructii - montaj .

Expert					
Verificator					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.	Pr. nr.: 811/Aug./2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.	Faza: S.F.
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei: Plan parter. Instalatii de utilizare gaze naturale.	Pl. nr.: 01-G
DESENAT	ing. Andrei Tranculov				



Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii de utilizare gaze naturale.
Scara 1:50

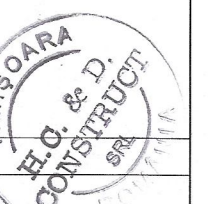
Legenda

- CT - centrala termica murala in condensatie pentru
producere agent termic de incalzire si apa calda
menajera Q= 24KW , Qi = 2.8 mc/h;
- OI - teava de otel sudata longitudinal;
- Rc - robinet contor;
- Ev - robinet cu electroventil;
- RCGN - robinet cu sfera pentru gaze naturale;
- C - G2,5 proiectat pt 1 ap , Q max = 4mc/h
Qi = 3,47mc/h , STAS 6681-78;
- MG - masina de gatit Q= 0,67 Nmc/h;
- DAG - detector automat gaze;
- PEG - priza evacuare gaze cu Smin= 100cmp
proiectata la partea superioara a incaperii;
- PAA - priza de admisie aer proaspat cu Smin=86,75cmp;
proiectata la partea inferioara a incaperii;
- S - stabilizator presiune gaz;

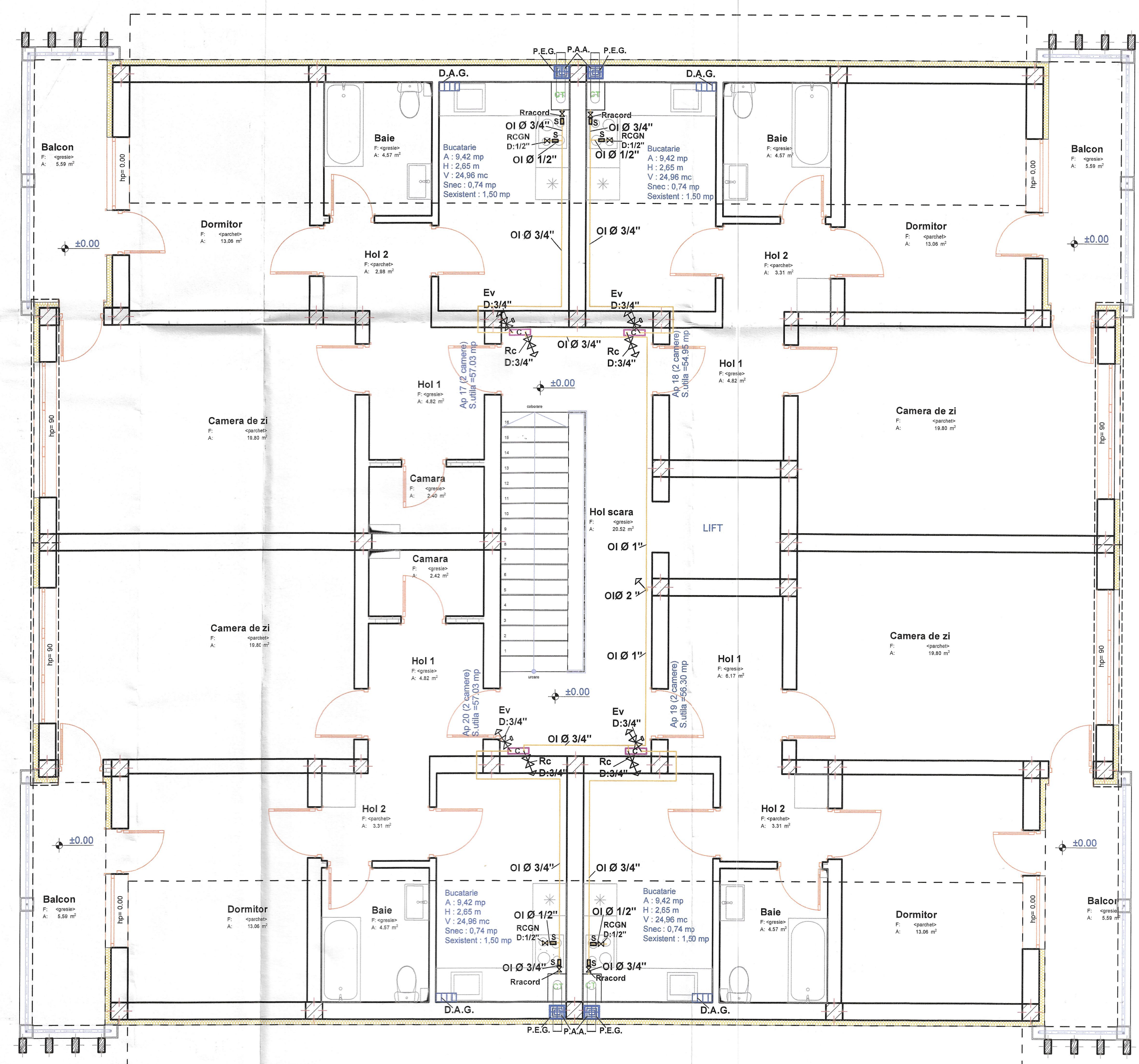
Nota :

Instalatia de gaz se va executa din teava de otel sudata longitudinal ,
imbinata prin fittinguri de fonta maleabila si fixata de elementele de
constructie cu bratari.
Dupa executie instalatia va fi supusa probei de presiune si functionare.
Presiunea de proba este 1bar timp de o ora .
Instalatia se va grundui si vopsi cu vopsea de ulei de culoare galbena.
Se vor respecta masurile de protectia muncii si PSI specifice lucrarilor
de instalatii si constructii - montaj .

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str. Ion Mincu, nr. 16, bl. 100 sc. c ap. 10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F. 71853 Hunedoara. Pr. nr.: 811/Aug./2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.
PROIECTAT	ing. Andra Dumitrache			Faza: S.F.
DESENAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Titlul plansei: Plan etaj 1, etaj 2, etaj 3. Instalatii de utilizare gaze naturale.
				Pl. nr.: 02-G



Plan mansarda. Instalatii de utilizare gaze naturale.
Scara 1:50



- Legenda1
- CT - centrala termica murala in condensatie pentru producere agent termic de incalzire si apa calda menajera Q= 24KW , Qi = 2.8 mc/h;
 - OI - teava de otel sudata longitudinal;
 - Rc - robinet contor;
 - Ev - robinet cu electroventil;
 - RCGN - robinet cu sfera pentru gaze naturale;
 - C - G2,5 proiectat pt 1 ap , Q max = 4mc/h Qi = 3,47mc/h , STAS 6681-78;
 - MG - masina de gatit Q= 0,67 Nmc/h;
 - DAG - detector automat gaze;
 - PEG - priza evacuare gaze cu Smin= 100cmp proiectata la partea superioara a incaperii;
 - PAA - priza de admisie aer proaspat cu Smin=86,75cmp; proiectata la partea inferioara a incaperii;
 - S - stabilizator presiune gaz;

Nota :

Instalatia de gaz se va executa din teava de otel sudata longitudinal , imbinata prin fittinguri de fonta maleabila si fixata de elementele de constructie cu bratari.

Dupa executie instalatia va fi supusa probei de presiune si functionare. Presiunea de proba este 1bar timp de o ora .

Instalatia se va grundui si vopsi cu vopsea de ulei de culoare galbena.

Se vor respecta masurile de protectia muncii si PSI specifice lucrarilor de instalatii si constructii - montaj .

Mansarda

P; E1; E2; E3; M = (309,19 mp fara balcoane); (22,36 mp balcoane)
P; E1; E2; E3; M Total Bloc SD = 1545.95 mp

Expert				
Verificator				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. H.C. & D. Construct S.R.L. str.Ion Mincu, nr.16, bl.100 sc.c ap.10 Timisoara				Beneficiar: Municipiul Hunedoara Amplasament: Jud. Hunedoara, oras Hunedoara, str. Victoriei, f.n., C.F.71853 Hunedoara.
SPECIFICATIE				Pr. nr.: 811/Aug./2021
SEF PROIECT	ing. Andra Dumitrache		Scara 1:50	Titlul proiectului: Realizarea unui bloc de locuinte cu destinatia specialisti din sanatate in incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu, din mun. Hunedoara.
PROIECTAT	ing. Andrei Tranculov		Data 2021	Faza: S.F.
DESENAT	ing. Andrei Tranculov			Titlul plansei: Plan mansarda. Instalatii de utilizare gaze naturale.
				Pl. nr: 03-G

