

Proiectant,

Anexa nr. 2.1

SC ALFAVAR HOLDING SRL

Str. Grigore Alexandrescu nr. 62, sector 1, Bucuresti

CIF: RO34763589, J40/8517/2015, CONTACT 0741170086

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„MODERNIZARE SI ASFLATARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA BATRANI, JUDETUL PRAHOVA”

Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
--	--------------------------------------	-----

Capitolul 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00		
Capitolul 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00		
Capitolul 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii teren	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget local	da
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	17.618,04	3.347,43	20.965,47	buget local	da
3.3	Expertizare tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget local	da
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.5	Proiectare	259.866,10	49.374,56	309.240,66		
3.5.1	Temă de proiectare	4.404,51	836,86	5.241,37	buget local	da
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79.281,18	15.063,42	94.344,60	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	44.045,10	8.368,57	52.413,67	buget de stat	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	44.045,10	8.368,57	52.413,67	buget de stat	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	88.090,20	16.737,14	104.827,34	buget de stat	da
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	44.045,10	8.368,57	52.413,67	buget local	da
3.7	Consultanță	88.090,20	16.737,14	104.827,34	buget local	da
3.8	Asistență tehnică	132.135,31	25.105,71	157.241,02		
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	66.067,65	12.552,85	78.620,50	buget local	nu
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	66.067,65	12.552,85	78.620,50	buget local	nu
TOTAL CAPITOL 3		591.754,76	112.433,41	704.188,17		
Capitolul 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	8.809.020,43	1.673.713,88	10.482.734,31		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.478.270,43	1.420.871,38	8.899.141,81	buget de stat	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.330.750,00	252.842,50	1.583.592,50	buget de stat	nu
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu
TOTAL CAPITOL 4		8.809.020,43	1.673.713,88	10.482.734,31		
Capitolul 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	176.180,41	33.474,28	209.654,69		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	176.180,41	33.474,28	209.654,69	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	97.956,31	0,00	97.956,31		

5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.985,20	0,00	8.985,20	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	44.926,00	0,00	44.926,00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44.045,10	0,00	44.045,10	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	898.520,08	170.718,82	1.069.238,90	buget local	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	1.184.656,80	206.473,10	1.391.129,90			
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00			
	TOTAL GENERAL	10.585.431,99	1.992.620,39	12.578.052,38			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.985.200,84	1.707.188,16	10.692.389,00			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12.578.052,38
buget de stat	11.000.000,00
buget local	1.578.052,38

0,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.478.270,43	1.330.750,00
Valoare investitie	9.098.499,34	1.619.067,95
Cost unitar aferent investiției	1.074.329,83	191.175,81
Cost unitar aferent investiției (EURO)	217.119,67	38.636,21

Data	03.11.2022
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	8,469

Beneficiar:
UAT BATRANI
STOICA FLORIN NICOLAIE

Proiectant:
SC ALFAVAR HOLDING SRL
FLOREA ANTOANETA

