



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 77/22.07.2022

privind aprobarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Măureni întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin (2) lit b), alin (4) lit. c) din OUG nr. 57 / 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2020-2024, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică,
- art. I, pct. 107 - 117 din O.G. nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar – fiscale,
- Hotărârile Consiliului Local 109/2020 privind aprobarea regulamentului de înregistrare a vehiculelor pentru care, potrivit legii, nu există obligativitatea înmatriculării în com. Măureni;
- Hotărârile Consiliului Local Măureni cu relevanță în stabilirea impozitelor și taxelor locale;
- Nomenclatorul stradal aprobat prin HCL 21/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Planul Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Măureni nr. 53/2017,
- HCL nr.17/2006 privind zonarea comunei Măureni,
- art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- obligativitatea și necesitatea stabilirii și aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal următor, respectiv anul 2023, precum și faptul că UAT Comuna Măureni se încadrează în localitățile rurale de rangul IV – satul Măureni și V- satul Șoșdea;

Ținând cont de:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei în calitate sa de inițiator nr. 77/PHCL/22.07.2022,
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului 77/2/PHCL/25.07.2022,
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local 77/3/PHCL, 77/4/PHCL și 77/5/PHCL din -----2022;
- că unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,
- datele publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice din care rezultă că rata inflației pe anul 2021 a fost de 5,1 % iar consiliile locale au obligația indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 cu acest procent,
- publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și ale HG nr. 831 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică înregistrat la nr. 77/6/PHCL/25.07.2022 și care a făcut obiectul:
 - a) publicării pe pagina de internet și,

b) a afișării la primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c), coroborat cu dispozițiile art.196 lit. alin (1) lit. a) din OUG nr. 57 / 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Măureni adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. – Pentru **anul fiscal 2023**, impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, nivelurile pentru valorile impozabile, **se vor indexa cu 5,1 %** față de nivelul impozitelor și taxelor locale aprobate pentru anul 2022, cu excepțiile prevăzute de lege, **conform Anexei** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.2. – (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,1% asupra valorii clădirii**, exprimate în lei și determinată prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(2) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

Art.3.– (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,7 % asupra valorii clădirii**, exprimată în lei, determinată prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(2) Pentru clădirile utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii** determinată conform alin.(1).

(3) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, **impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din codul fiscal**, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către compartimentul impozite și taxe despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din codul fiscal.

Art.4.– (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu

o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la registratura primăriei, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați deja în evidența fiscală a primăriei. Declararea destinației finale a clădirii se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), **impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5 % corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local."**

Art.5.– (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza comunei măureni, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.

(6) Compartimentul impozite și taxe va efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Compartimentul impozite și taxe din cadrul primăriei va întocmi și va transmite contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de

evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art.6.– În cazul terenurilor amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri curți/construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma stabilită de consiliul local în baza tabelului de la art. 465, alin (2) din codul fiscal.

Art.7.– În cazul terenurilor amplasate în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință stabilită de consiliul local în baza tabelului de la art. 465, alin (7) din codul fiscal și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității stabilit conform art. 465, alin (7²) din codul fiscal, respectiv:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art.8.– Dispozițiile H.C.L. Măureni cu nr. 103,104,105,106 și 107 din 13.10.2016, precum și cele ale art. 2 – 6, art 8 și art 10 din H.C.L. Măureni nr. 116/26.11.2020 privind indexarea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2021, se aplică și în anul 2022.

Art.9. – Prezenta hotărâre intra în vigoare la data de 01.01.2023, va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local și va fi comunicată prin potrivit art. 197 din OUG nr. 57 / 2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare la:

- Instituția Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Dl. Filimon Brian - primarul comunei Maureni;
- Dl. Niță Cornel-Gabriel - viceprimarul comunei Maureni;
- Serviciile publice de sub autoritatea Consiliului Local Maureni;
- Compartimentele din aparatul de specialitate al primarului;

INIȚIATOR,
p PRIMAR aflat în CO,
Viceprimar,
Cornel Gabriel NIȚĂ

Avizat,
Secretar general,
Gheorghe ILIE

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local nr. ----/-----,2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Măureni,
în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX – Impozite și taxe locale,
cu modificările și completările ulterioare

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
BAZA LEGALĂ DIN CODUL FISCAL		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 457 alin. (1) – (3) Clădiri rezidențiale și clădiri anexa	minim 0,1%	0,1%
Art. 458 alin. (1), (3) – (4) Clădiri nerezidențiale PF / PJ	minim 0,5%	0,7%
Art. 458 alin. (2) Clădiri nerezidențiale PF / PJ utilizate în scop agricol	minim 0,4%	0,4%
Art. 459 Clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială	minim 0,1% sau minim 0,5%, după caz	0,1 % sau 0,7 % , după caz
Art. 460 alin (8) Clădiri a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani	minim 5 %	5 %
Art. 462 alin. (2) Bonificație pt plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorată/e pentru întregul an	maxim 10 %	10 %

NOTĂ:

- Cotele se aplică asupra valorii clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
 - Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri. În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrative - teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale. În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.
 - Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.
- În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.
- În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza comunei măureni, se vor aplica următoarele reguli:
- a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.
 - b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.
- Compartmentul impozite și taxe va efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- Compartmentul impozite și taxe din cadrul primăriei va întocmi și va transmite contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
- În situația în care contribuabilii nu răspund comunicării în termen de 30 de zile de la primirea ei, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.
- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.
- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Zona în cadrul localității	- lei/ha -											
	TEREN INTRAVILAN						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023					
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023						Nivelurile impozitului/țaxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	9003,74 22510,47	7477,38 18692,41	6568,53 16422,44	5692,29 14230,76	772,95 1943,81	618,57 1545,91	X	X	X	X	1304	1068
B	7148,56 – 17870,37	5403,51 – 13509,31	4380,80 – 10952,53	3697,96 – 9243,87	591,37 – 1477,93	443,79 – 1110,00	X	X	X	X	x	x
C	5403,51 – 13509,31	3697,96 – 9243,87	2772,94 – 6932,38	1756,48 – 4392,23	443,79 – 1110,00	295,16 – 737,92	X	X	X	X	x	x
D	3697,96 – 9243,87	1756,48 – 4392,23	1465,46 – 3664,69	1022,70 – 2534,93	288,93 – 723,37	147,57 – 369,99	X	X	X	X	x	x

NOTĂ: 1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus									
Art. 465 alin. (4)		TEREN INTRAVILAN		- lei/ha -					
Nr crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL. PENTRU ANUL 2023				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	33	25	22	17	33	25	22	17
2	Pășune	25	23	17	15	25	23	17	15
3	Fâneață	25	23	17	15	25	23	17	15
4	Vie	54	41	31	22	54	41	31	22
5	Livadă	63	54	39	31	63	54	39	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	33	25	22	17	33	25	22	17
7	Teren cu ape	17	15	8	0,00	17	15	8	0,00
8	Drumuri și căi ferate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Neproductiv	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
NOTĂ: Suma stabilită conform art. 465 alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin (5) (pt. rangul IV - 1.10 iar pt. rangul V - 1.00)									

Art. 465 alin. (7) TEREN EXTRAVILAN			- lei/ha -	
Categoriea de folosință			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1	Teren cu construcții		23,90 – 33,69	28
2	Teren arabil		45,64 – 54,34	48
3	Pășune		21,74 – 30,43	26
4	Fâneață		21,74 – 30,43	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		49,88 – 57,15	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		52,17 – 60,86	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		8,69 – 17,38	12
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		1,077 – 6,50	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole		28,25 – 36,95	32
9	Drumuri și căi ferate		0	0
10	Teren neproductiv		0	0
NOTA: Suma stabilită conform art. 465 alin. (7) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin (7 ³) (pt. rangul IV- 1.10 iar pt. rangul V – 1.05) . În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul de mai sus și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.				

Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
---------------------------	--	--	--	---	--

Bonificație pt plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorată/e pentru întregul an	0% - 10%	10%
---	----------	-----

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicliuri, cvadricicliuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicliuri și cvadricicliuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³, inclusiv	21	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³, inclusiv	81	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³, inclusiv	163	163
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	328	328
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	33
9	Tractoare înmatriculate	21	21
II. Vehicule înregistrate			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm³ - *	- lei/200 cm³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		2.16-4.33	3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		4.33-6.50	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		54.31-163,06 lei/an	100 lei/an
		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Reducere mijloace transport hibride		50% - 100%	50%

Art. 470 alin. (5)			
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Impozitul (în lei/an)	Impozitul (în lei/an)
I	două axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0.00	0.00
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	142
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	395
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	555
5	Masa de cel puțin 18 tone	1257	1257
II 3 axe		1257	1257
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	142
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	248
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	509
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	661
		1019	1019

5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1019	1583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1019	1583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1019	1583
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1661	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1661	2464

NOTĂ: La sumele stabilite în tabel se va aplica indexarea de 5,1%.

Art. 470 alin. (6)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalente recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalente recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	64	0,00	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	803	1408
II	2 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2133	3239
III	2 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2363	3211
IV	3 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2881	4262
V	3 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	853	1032

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1542	2454

NOTĂ: La sumele stabilite în tabel se va aplica indexarea de 5,1%.

Remorci, semiremorci sau rulote			
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		38	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		58	58
d. Peste 5 tone		73	73
Art. 470 alin. (8)			
Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		24	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		64	64
3. Bărci cu motor		237	237
4. Nave de sport și agrement		0-1263	0-1263
5. Scutere de apă		237	237
6. Remorhere și împingătoare:		X	X
a) până la 500 CP, inclusiv		630	630
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1026	1026
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1578	1578
d) peste 4000 CP		2525	2525
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		0	0
8. Ceamuri, șlepurii și barge fluviale:		X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		204	204
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		316	316
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		554	554

Art. 472 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Bonificație pt plata cu anticipație a impozitului pe mijloace transport datorate pentru întregul		0% - 10%		10%	

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII					
Art. 474 alin. (1)		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		- lei -		- lei -	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism					
a) până la 150 m ² inclusiv		5,42		6,51	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv		6,51		7,61	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv		7,61		9,77	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv		9,77		13,04	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv		13,04		15,21	

f) peste 1.000 m ²	15,21 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	13,00 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(3) din codul fiscal Taxă pentru prelungirea unui certificat de urbanism		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 16,29	15
Art.474 alin.(5) din codul fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă NOTĂ: taxa și valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform codului fiscal	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6) din codul fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții, altele decât cele rezidențiale sau clădiri anexă	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(8) din codul fiscal Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9) din codul fiscal Pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcțiilor	0,1% din valoarea impozabilă a construcțiilor
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0	16,30
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0	8,69
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0	14,12
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0	9,77
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0	21,74
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător		37
Taxa pentru eliberarea cametului de comercializare a produselor din sectorul agricol		37
Taxa eliberare anexa atestat producător / avizare anuală a atestatului de producător	0	86,97
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de comerț potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN	0	4348,58
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN	0	8697,17
Art. 475 alin. (5) , pct. 146 din HG 1/2016 Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități	61,97	61,97
		60

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	1% - 3%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 3%
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 – 34,78	34
		0 – 24,99	24
CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	0% - 2%	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 2 %
	a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5 %
CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE			
Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 Sunt prevăzute în anexa A		
CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE			
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare* Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri. Taxa eliberare adeverință corectare/notare nomenclatura stradala, evidințiere clădiri în CF Taxa executare copii xerox planuri cadastrale Taxa eliberare planuri de situații Taxa eliberare plan situații rețele editare Taxa eliberare documente grafice sau textuale imobile Taxa avizare plan parcelar extravilan Taxa avizare plan parcelar intravilan eliberat de primărie Taxa țărnsare teren extravilan Taxa verificare granituire teren intravilan Taxa plan parcelar – suprafața CF	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	543,56	815,35
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
		0	34,78
	Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei - Sunt prevăzute în anexa B Sunt prevăzute în anexa B	
650			
	25		
	15		
	25 lei / plan		
	5 lei pagina		
	5 lei pagina		
	5 lei pagina		
	25 lei / plan		
	30 lei / țărns		
	1 leu/mp		
	0,3 lei/mp supraț. din CF		
	Sunt prevăzute în anexa B		
CAPITOLUL IX – ALTE DISPOZIȚII COMUNE			

Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.			
NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.			
1. Impozit / taxa teren extravilan PJ			0%
2. Impozit / taxa teren extravilan PF			0%
3. Impozitul / taxa pe terenurile situate în intravilan de persoane juridice			0%
4. Impozitul / taxa pe terenurile situate în intravilan de persoane fizice			0%
5. Impozitul pe clădirile rezidențiale ale PJ și PF			0%
6. toate celelalte impozite și taxe cu excepția pct. anterioare (1-5)			0%
Art. 489 alin. (4)		0% - 500%	Conform procedurii din HCL 103/13.10.2016
Art. 489 alin. (5)		0% - 500%	Conform procedurii din HCL 103/13.10.2016

CAPITOLUL XI- SANCTIUNI				
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZIILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE				
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023 - LEI -		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -
		MIN	MAX	
➤ lit. a) se sancționează cu amendă		76,09	303,90	150
➤ lit. b) se sancționează cu amendă		271,11	756,64	500
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		353,31	1715,51	800
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă		543,57	2717,87	1500
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZIILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE				
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenziilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300% ➤ ➤ ➤				
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă		304,40	1213,22	800
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		1213,22	3026,58	1500
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		1413,27	6862,06	5000

CAPITOLUL XII – TAXE SPECIALE			Anexa A	
Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ➤ Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzută în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A. În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în preambulul prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.				
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -		
Nr. crt	Temetiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000	Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice	X	- 15 lei/ mp/zi pt. persoane juridice - 8 lei/ mp/zi pt. persoane fizice
2.	Art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001	Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice în domeniul cadastrului și agriculturii	X	X

3	Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	X	5 lei / pagina A4 8 lei / pagina A3
4	Art. 14 din Ordonanția Guvernului nr. 21/2002	Taxe speciale pentru finanțarea obiectivelor aprobate prin referendum		X
5	Art. 19 și art. 20 din Ordonanția Guvernului nr. 71/2002	Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat		X
6	Art. 18 din Legea nr. 333/2003	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază	gospodării persoane fizice persoane juridice	55 lei/an 100 lei/an
7	Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004	Taxe speciale pe linia protecției civile	gospodăriile persoanelor fizice	20 lei/an
			persoanele juridice	5 lei/mp/an
			ferme agricole	1500 lei/an
			alte	3 lei/mp/an
8	Art. 43 alin. (7) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor de exploatare ori de investiții. Taxe speciale pentru furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice.		x
9	Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea nr. 101/2006, republicată HCL 48/09.03.2017	Taxe speciale pentru servicii de salubritate	Pentru deseuri menajere: - pentru gospodăriile populației: 6,00 lei / persoană / lună. - pentru agenții economici / instituții publice: 40 lei / lună Pentru deseuri rezultate din activități de construcții și demolări - pentru gospodăriile populației: 25,00 lei/ tonă - pentru agenții economici / instituții publice: 50,00 lei / tonă	
10	Art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea nr. 230/2006	Taxe speciale pentru prestarea serviciului de iluminat public		x
11	Art. 14 lit. f) din Legea nr. 241/2006, republicată HCL nr. 62/2016	Taxe speciale privind serviciul de alimentare cu apă		4 lei/mc.
	HCL 18/2022	Taxe speciale privind serviciul de canalizare		3 lei/mc
12	Art. 35 alin. (5) din Ordonanția de urgență a Guvernului nr. 44/2008	Taxe speciale pentru servicii de asistență și reprezentare		4.000 lei/dosar
13	1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006 2. Procedura de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul primarului com. Mauren, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local	Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare		30 lei
14	Regulament înregistrare și HCL stabilire taxe locale	Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare		70 lei
15	OUG nr. 57/2019 și HCL stabilire taxe locale	Taxă pe perioada ocupării domeniului public sau privat al Consiliului Local pentru executarea lucrărilor de branșamente, racorduri și extinderi de rețele edilitare subterane, de către persoane fizice și juridice cu excepția serviciilor publice de subordonare locală		- 8 lei/ mp/zi pt. persoane juridice - 4 lei/ mp/zi pt. persoane fizice
16	Codul fiscal, codul de procedura fiscală și legea finanțelor publice locale	Taxa pentru eliberarea Certificatelor de atestare fiscală		10 lei
17	Legea 50/1991 și HCL anuală de stabilire IT	Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției (persoane fizice și juridice)		15 lei
18	HCL anuală de stabilire IT	Taxă eliberări acte în regim de urgență		30 lei/act ²

19.	Taxă închiriere cămine culturale HCL 106/2017	Pentru nunți și botezuri	-cămin Măureni - 800 lei -cămin Șoșdea - 500 lei
		Pentru zile onomastice / alte evenimente	-cămin Măureni - 400 lei -cămin Șoșdea - 300 lei
		Pentru alte manifestări la care intrarea se face cu bilete.	-Sub 100 de persoane 20 % din încasări dar nu mai puțin de 100 lei/zi; -Peste 100 de persoane 20 % din încasări dar nu mai puțin de 200 lei/zi;
20.	Taxă închiriere cămine culturale HCL 106/2017	Închiriere mobilier (mese și scaune)	Masă cu 4 scaune : 15 lei / eveniment Masă cu 10 scaune : 25 lei / eveniment
21.		Taxa închiriere veselă	2 lei / set complet veselă / persoană

NOTA:

1. - Organizatorul are obligația de a achita anticipat suma de 100 lei la momentul încheierii, cu titlu de garanție care va fi restituită la predarea bunurilor închiriate.
Din suma achitată cu titlu de garanție, se va putea reține:

a) contravaloarea hunerilor distruse sau a pagubelor provocate, dacă este cazul, constatată odată cupreluarea căminului și consemnate în procesul verbal de predare-primire;
Pagubele produse și neconstatate în timp util, sunt imputabile persoanei vinovate.

2.

- Sumele de mai sus nu includ contravaloarea energiei electrice consumate, care se va încasa separat.

- Organizatorul are obligația de a achita anticipat suma de 500 lei de manifestare, cu titlu de garanție care va fi restituită la predarea căminului.
Din suma achitată cu titlu de garanție, se va putea reține:

a) contravaloarea materialelor distruse sau a pagubelor provocate, dacă este cazul, constatată odată cu preluarea căminului de către directorul de cămin și consemnate în procesul verbal de predare-primire.
Pagubele produse și neconstatate în timp util, sunt imputabile persoanei vinovate.

b) contravaloarea energiei electrice;

- Închirierea căminelor culturale se face numai pe baza cererii scrise a organizatorului, cu aprobarea primarului. În cazul depunerii mai multor cereri pentru aceeași dată, înainte ca una dintre ele să fie aprobată, primarul va putea proceda la organizarea de licitație între solicitanți cu pornire de la sumele mai sus prevăzute.

- Predarea căminelor culturale se va face numai pe baza de proces-verbal, încheiat între responsabilul căminului în calitate de predător și organizator în calitate de primitor. Obligatoriu, în procesul-verbal încheiat va cuprinde perioada pentru care se face închirierea, lipsurile constatate la data predării și afișajul conținutului de energie electrică;

- Preluarea căminelor culturale, la data expirării termenului de închiriere se va face de către responsabilul căminului, care are obligația de a constata pagubele produse de către organizator și cantitatea de energie electrică consumată

19.	HCL stabilire taxe locale	Taxă copiere xerox:	- format A4 - format A4 față-verso - format A3 - format A3 față-verso	- format A4 - format A4 față-verso - format A3 - format A3 față-verso	0,7 lei/ pagina 0,9 lei/ pagina 1,3 lei/ pagina 1,7 lei/ pagina
20.	HCL stabilire taxe locale	Taxă copiere acte aflate în arhiva primăriei		format A4 format A3	4 lei / pagina 8 lei/pagina
21.	HCL stabilire taxe locale	Taxa tipărire la imprimantă		a. Text format A4 b. Text format A4 color c. Fotografii format până la 120 cm2 d. Fotografii dimensiuni peste 120 cm2	0,5 lei/ pagina 2 lei/ pagina 2,5 lei/ buc 4 lei/ buc
22.	HCL stabilire taxe locale	Taxă transmiterea / recepționarea diferitelor documente prin aparate FAX format A4 sau mai mic		a. Expediere național b. Expediere internațional c. Recepționare	2 lei/pag. 4 lei/pag. 1 lei/pag.
23.	HCL stabilire taxe locale	Transmiterea prin poșta a documentelor cu aviz de primire			15 lei/buc
24.	OUG 57/2019 și HCL stabilire taxe locale	Taxă închiriere spații comerciale / teren domeniu public sau privat utat		a. unități specializate de alimentație publică b. unități specializate cu profil nealimentar	2,5 lei/ m² / lună 2,5 lei/ m² / lună

				c. terase acoperite și neacoperite care în d p d v. constructiv de unitățile comerciale de bază sau constituite provizoriu pe domeniul public ori privat al comunei	2,0 lei / m ² / lună
				teren domeniu public / privat pentru terase sezoniere sau pentru depozitare materiale construcții	1 leu/mp/lună
				Teren alte utilizări non agricole sau comerciale – trecere/acces/etc.	1 leu/mp/an
NOTĂ: Taxa se plătește în baza contractelor de închiriere sau în funcție de suprafața ocupată desfășurată. În cazul teraselor, taxa se plătește pe perioada 01.04. – 30.09. (6 luni).					
26.	OUG 57/2019 și HCL stabilire taxe locale	Taxe închiriere terenuri în scop agricol (pret minim pomic)		a. situate în intravilan	0,15 lei / m ² / an
25.	OUG 57/2019 și HCL stabilire taxe locale	Taxe închiriere pajiști		b. situate în extravilan	650 lei/ha/an 450 lei/ha/an
26.	Legea nr. 119/1996	Taxe stare civilă		a. oficiere căsătorie în zile lucrătoare, după orele de program	50 lei
				b. oficiere căsătorie în zi nelucrătoare	
				c. taxă identificare persoană	150 lei
				d. taxă transcriere	10 lei
				e. Taxă eliberare certificat stare civilă	50 lei
				f. înregistrare mențiuni la cerere	5 lei
27.	OUG 57/2019 și Legea 36/1995	Taxe notariale		g. taxa eliberare Anexa 24 – la cerere	20 lei
				h. Taxa întocmire livret familie la cerere	25 lei
				i. Taxa eliberare Anexa 9	10 lei
				Taxa legalizare semnătură	15 lei/act
				Taxa legalizare copie	5 lei/pagină
				pentru suprafețe de teren de până la 1 hectar.	3 lei
28.	Taxa pentru înregistrarea în Registrul special a contractelor de arendare			pentru suprafețe de teren între 1 - 5 hectare	5 lei
				pentru suprafețe de teren între 5 -10 hectare	
				pentru suprafețe mai mari de 10 hectare	10 lei
29.	Regulament înregistrare și HCL stabilire taxe locale	Taxa înregistrare/vizare contract vânzare auto		La cerere	20 lei in regim normal ¹ - 5 lei in regim de urgență ² - 30 lei
30.		Taxa redactare contract auto		La cerere	20 lei/act
31.					
32.					
33.					
NOTĂ: Se înserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea tuturor taxelor speciale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. Temeiurile juridice, precum și denumirile taxelor speciale din modelul-cadru au doar caracter de exemplificare, fără a fi limitative/exhaustive.					
1 – regim normal - 3 zile de la solicitare					
2 – regim de urgență - în aceeași zi de la solicitare					

CAPITOLUL XIII – ALTE TAXE LOCALE			Anexa B	
NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	- lei -	
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea. *)			- lei -	x
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător *)			x	
		Taxă pentru utilizarea infrastructurii locale (taxa vehicul lent) - lei/an/mopedă	10 lei/an	
		- lei/an/vehicul cu tracțiune animală	10 lei/an	
		- lei/an/mașină sau vehicul cu masa egală sau mai mică de 7.500 kg.	80 lei/an	
		Taxa pentru obținerea autorizației speciale de transport pe DC 83 A și pe drumurile modernizate, pentru autovehicule cu masă și/ sau gabarite ce depășesc limitele maxime aprobate de consiliul local eliberare aviz prealabil și/sau autorizatie speciala de transport la cerere, - in regim normal - in regim de urgenta - societățile comerciale cu profil agricol care își desfășoară activitatea pe raza localității Măureni și Șoșdea și care lucrează efectiv terenuri in una din cele două localități sau care transporta persoane - la constatarea lipsei autorizației speciale pe traseu la depășire de greutate sau gabarit	- 70 lei /operatie -150 lei /operatie, - 1.100 lei/ luna numai în perioada în care utilizează infrastructura locală - 650 lei /operatie	
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor				x
				x
				x

Nr. crt.	Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	Anexa C
1.	Hotărârea Consiliului Local al comunei Măureni nr. 17 din 28.04. 2006	
	1. Rangul localităților:	
	a. localitatea Măureni rangul IV;	
	b. localitatea Șoșdea rangul V;	
	2. Zonele pentru terenurile din intravilanul și extravilanul celor două localități:	
	a. localitatea Măureni Zona A;	
	b. localitatea Șoșdea zona A;	

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL		Anexa D
Nr. crt.	Temeliurile juridice	
1.	Art. 456 alin. (2) ...cladiri	
2.		
3.	Art. 464 alin. (2) ...teren	
4.		
5.	Art. 464 alin. (4) ...teren activitati turistice	
6.		
7.	Art. 469 alin. (2) ...mijloace transport agricole	
8.		
9.	Art. 469 alin. (4) ...mijl transport muntii Apuseni	
10.		
11.	Art. 476 alin. (2) ... certificate , avize si autorizatii	
12.		
13.	Art. 485 alin. (1) ...taxe speciale	
14.		
15.	Art. 487 alin. (1) ...alte taxe	
16.		
NOTĂ: 1. Se cuprind numai reducerile și scutirile acordate prin prezenta hotărâre care au caracter normativ.		

PRIMAR,
 Filimon Brian

Compartiment contabilitate,
 Inspector,
 Eneșel Daniela

Avizat,
 Secretar general,
 Gheorghe ILIE