

Municipiul Deva
CONSILIUL local Deva

Județul Hunedoara
Spitalul Județean de Urgență Deva

Nr. _____ din _____ 2022

Nr. _____ din _____ 2022

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1 MUNICIPIUL DEVA – Consiliul local al municipiului Deva, cu sediul în municipiul Deva, Piața Unirii, nr.4, județul Hunedoara, cod fiscal: 4374393, reprezentat prin domnul Nicolae Florin Oancea – Primar al municipiului Deva, în calitate de titular al dreptului de proprietate/**comodant, pe de o parte,**

și

1.2. SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ DEVA, cu sediul în municipiul Deva, str.22 Decembrie, nr.58, cod fiscal:4374385, reprezentat prin Manager, în calitate de titular al dreptului de împrumut de folosință/**comodatar, pe de altă parte,**

Au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1 Comodantul constituie în favoarea Comodatarului, dreptul de împrumut de folosință asupra containerului modular 7500*2400*2700, care figurează în domeniul privat amortizabil al Municipiului Deva, sub nr. de inventar 3000069 și valoare de inventar în sumă de 17.600 lei. Containerul este în stare bună de funcționare, nu este sechestrat sau urmărit.

2.2. Comodatarul are dreptul să folosească containerului modular 7500*2400*2700, în scopul pentru care a fost dat în folosință gratuită și anume pentru spațiul UPU-Pediatrie (triaj – consult – tratament de urgență).

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:

3.1 Obligațiile **comodantului** sunt următoarele:

a) să predea spre folosință **comodatarului** containerului modular 7500*2400*2700 mai sus menționat ;

- b) să nu înstrăineze containerul modular 7500*2400*2700 pe toată durata prezentului contract;
- c) să solicite **comodatarului**, pe toată durata contractului să se folosească de containerul modular 7500*2400*2700 ca un bun proprietar.

3.2 Obligațiile **comodatarului** sunt următoarele:

- a) să ceară și să obțină spre folosință containerul modular 7500*2400*2700 care face obiectul prezentului contract;
- b) să folosească containerul modular 7500*2400*2700 ca un bun proprietar, potrivit destinației pentru care i-a fost acordat, să efectueze reparații curente și să nu transmită dreptul de folosință unei terțe persoane;
- c) să suporte toate cheltuielile pentru buna funcționare a containerului modular 7500*2400*2700;
- d) să suporte toate riscurile în caz de distrugere sau avariere a containerului modular 7500*2400*2700;
- e) va suporta toate pagubele și va fi unic responsabil pentru orice daună sau vătămare produsă unui terț;
- f) să facă toate demersurile necesare pentru ca dreptul de proprietate al comodantului să fie respectat pe toată durata contractului;
- g) să respecte întocmai manualul de utilizare;
- h) să notifice imediat și în scris comodantul în situația în care containerului modular 7500*2400*2700 nu funcționează în parametrii normali de funcționare, în condiții normale de utilizare și să ia măsurile necesare în vederea remedierii defectului, având în vedere perioada de garanție acordată produsului;
- i) în momentul expirării contractului să predea **comodantului** containerului modular 7500*2400*2700 în stare tehnică și funcțională avută la data preluării, mai puțin uzura aferentă exploatării normale;
- j) să nu modifice bunul în parte sau în integralitatea lui.

IV. DURATA CONTRACTULUI:

4.1 Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen de 2 ani de la data semnării contractului de comodat încheiat între Municipiul Deva prin Consiliul local al municipiului Deva și Spitalul Județean de Urgență Deva.

4.2 La expirarea prezentului contract părțile vor putea, de comun acord, să prelungească perioada pentru care s-a încheiat prezentul contract, printr-un act adițional.

V. INCETAREA CONTRACTULUI:

5.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract;
- în termen de 10 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin;
- prin denunțare unilaterală de către oricare dintre părți pentru cazuri temeinic justificate, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți cu 10 de zile anterior denunțării, fără a pretinde despăgubiri;
- prin ajungerea la termen și predarea bunului;
- prin acordul scris al ambelor părților.

5.2 Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

5.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4 Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. LITIGII:

6.1 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezutate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

6.2 În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. CLAUZE FINALE:

7.1 Modificarea sau completarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

7.2. Containerul modular 7500*2400*2700 se predă de către comodant comodatarului pe bază de proces – verbal de predare- primire, care face parte integrantă din prezentul contract de comoda, în termen de 10 zile de la data încheierii contractului

7.3 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

7.4 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

7.5 Prezentul contract s-a încheiat într-un număr de 2, exemplare astăzi, data semnării lui de către ambele părți și înregistrarea lui la Primăria Municipiului Deva.

COMODANT

**Municipiul Deva,
Primar,**

COMODATAR

**SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ DEVA
MANAGER**

Director Executiv, Direcția Deva 2020

Șef Serviciu A.D.P.P.,

Control Financiar Preventiv,

Consilier Juridic ,

Întocmit,

Municipiul Deva
CONSILIUL local Deva

Județul Hunedoara
Spitalul Județean de Urgență Deva

Nr. _____ din _____ 2022

Nr. _____ din _____ 2022

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi, _____, între:

MUNICIPIUL DEVA, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat-Direcția Deva 2020, în calitate de predător, pe de o parte,

și

SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ DEVA, în calitate de primitor, pe de altă parte,

În vederea predării-primirii containerului modular 7500*2400*2700 care figurează în domeniul privat amortizabil al Municipiului Deva, sub nr. de inventar 3000069 și valoare de inventar în sumă de 17.600 lei.

Prezentul proces verbal de predare-primire a fost întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

Am predat,

COMODATAR

Am primit,
