

**DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării REABILITAREA / MODERNIZAREA/DOTAREA
UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PROFESIONAL ȘI TEHNIC (LICEE TEHNOLOGICE ȘI ȘCOLI
PROFESIONALE) DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA, LICEUL TEHNOLOGIC CTIN BURSAN CORP LICEU
ȘCOALĂ+CORP ATELIER ȘCOALĂ - CORP LICEU REVIZUIT la data de 23.11.2022 CONFORM OUG 64
/2022 (FAZA DALI PERIOADA REVIZUITA 09.06.2020- 23.11.2022)**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	66.412,50	12.618,38	79.030,88
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		66.412,50	12.618,38	79.030,88
CAPITOL 2				
TOTAL CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii		53.130,00	10.094,70	63.224,70
CAPITOL 3				
3.1	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5	Proiectare	232.775,43	44.227,33	277.002,76
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	195.275,43	37.102,33	232.377,76
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	86.100,00	16.359,00	102.459,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	73.500,00	13.965,00	87.465,00
3.7.2	Auditul financiar	12.600,00	2.394,00	14.994,00
3.8	Asistenta tehnica	38.000,00	7.220,00	45.220,00

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.8.2	Dirigentie de santier	19.000,00	3.610,00	22.610,00
TOTAL CAPITOL 3		367.875,43	69.896,33	437.771,76
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	7.774.512,65	1.477.157,40	9.251.670,05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	33.206,25	6.309,19	39.515,44
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	458.246,25	87.066,79	545.313,04
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	405.280,10	77.003,22	482.283,32
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.671.245,25	1.647.536,60	10.318.781,85
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	36.225,00	6.882,75	43.107,75
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	24.150,00	4.588,50	28.738,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	12.075,00	2.294,25	14.369,25
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	87.465,53	0,00	87.465,53
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	39.757,06	0,00	39.757,06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.951,41	0,00	7.951,41
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39.757,06	0,00	39.757,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	375.484,00	71.341,96	446.825,96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOL 5		507.174,53	79.744,71	586.919,24
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ GENERAL		9.665.837,71	1.819.890,72	11.485.728,43
TOTAL Constructii+Montaj		7.951.411,40	1.510.768,17	9.462.179,57

PROIECTANT
ILCOR CONSULTING S.R.L

BENEFICIAR
UAT MUNICIPIUL HUNEDOARA

