

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA
UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT OBLIGATORIU (INV PRIMAR ȘI GIMNAZIAL) DIN MUNICIPIUL
HUNEDOARA, COLEGIUL NAȚIONAL DE INFORMATICĂ TRAIAN LALESCU - CLĂDIRE ÎNVĂȚĂMÂNT
PRIMAR+CLĂDIRE ÎNVĂȚĂMÂNT GIMNAZIAL - CORP A REVIZUIT la data de 22.12.2022 CONFORM OUG 64
/2022 (FAZA DALI PERIOADA REVIZUITA 07.04.2020- 22.12.2022)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
TOTAL CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investie		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	49.000,00	9.310,00	58.310,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	85.500,00	16.245,00	101.745,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	73.500,00	13.965,00	87.465,00
3.7.2	Auditul financiar	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.8	Asistenta tehnica	78.635,00	14.940,65	93.575,65
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	34.949,00	6.640,31	41.589,31
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	34.949,00	6.640,31	41.589,31

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	43.686,00	8.300,34	51.986,34
TOTAL CAPITOL 3		251.135,00	47.715,65	298.850,65
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii	4.382.711,84	832.715,25	5.215.427,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	11.288,20	2.144,76	13.432,96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	115.794,17	22.000,89	137.795,06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	130.898,78	24.870,77	155.769,55
4.6	Active necorporale	414,56	78,77	493,33
TOTAL CAPITOL 4		4.641.107,55	881.810,44	5.522.917,99
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier	47.377,17	9.001,66	56.378,83
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	27.265,17	5.180,38	32.445,55
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20.112,00	3.821,28	23.933,28
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	49.233,93	114,00	49.347,93
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	22.106,33	0,00	22.106,33
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.421,27	0,00	4.421,27
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22.106,33	0,00	22.106,33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	600,00	114,00	714,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	248.425,00	47.200,75	295.625,75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.500,00	1.615,00	10.115,00
TOTAL CAPITOL 5		353.536,10	57.931,41	411.467,51
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ GENERAL		5.245.778,65	987.457,50	6.233.236,15
TOTAL Constructii+Montaj		4.421.265,21	840.040,39	5.261.305,60

PROIECTANT

KLEVER-SYSTEM



BENEFICIAR

UAT MUNICIPIUL HUNEDOARA