



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda
Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	51164
Ziua	09
Luna	12
Anul	2022

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA MIHAI VITEAZU
Domiciliul Loc. Mihai Viteazu, Str Transilvaniei, Nr. 147, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **51164** din data **09-12-2022**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Mihai Viteazu, Str CIGA, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand numarul cadastral 55065 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **58341** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str CIGA, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 9489 mp;
- 2) **58342** situat in Loc. Mihai Viteazu, Str NARCISELOR, Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 3344 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 14-12-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGEAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	51164
Ziua	09
Luna	12
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 55065 / UAT Mihai Viteazu

TEREN Intravilan

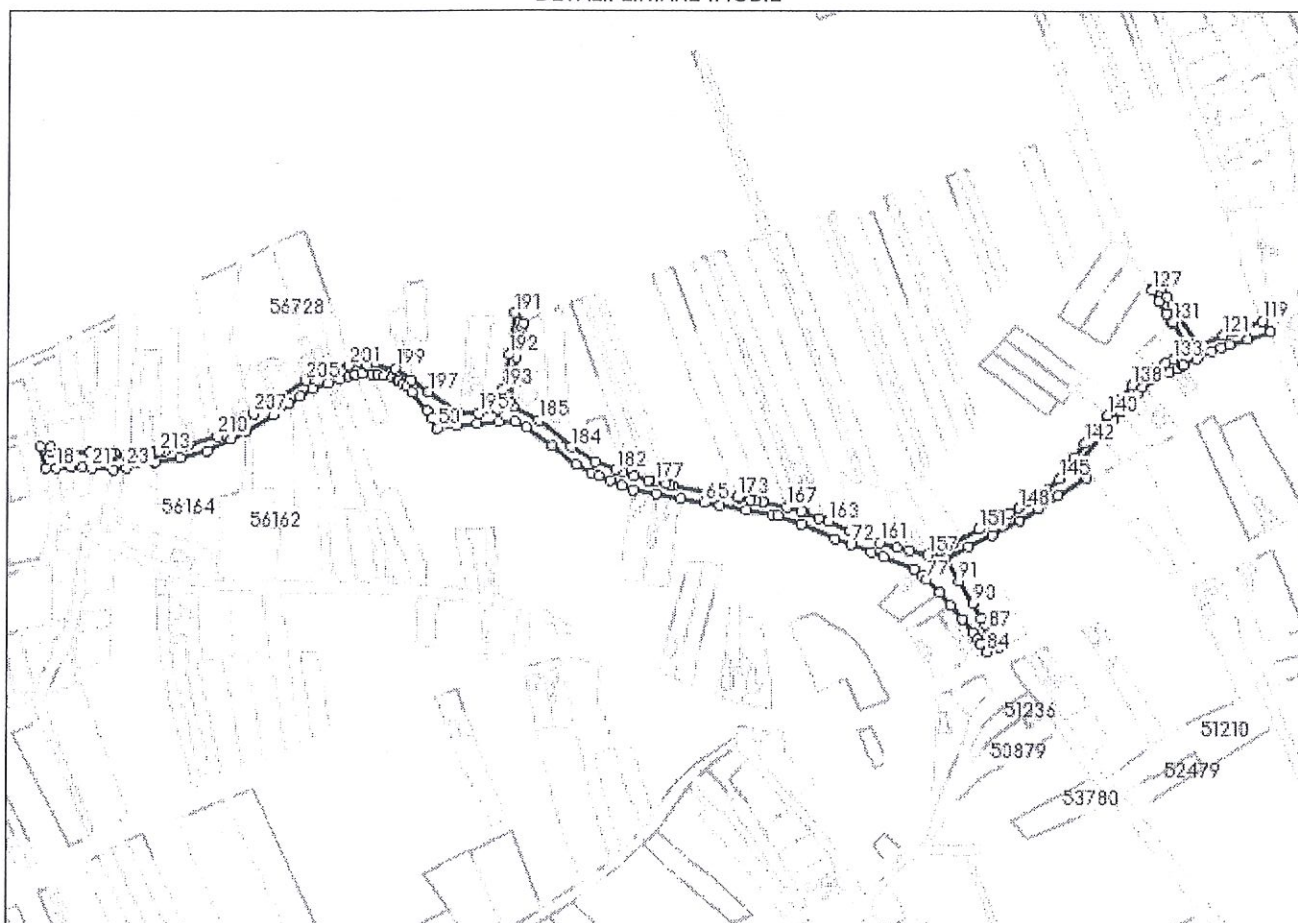
Adresa: Loc. Mihai Viteazu, Str Ciga, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihai Viteazu

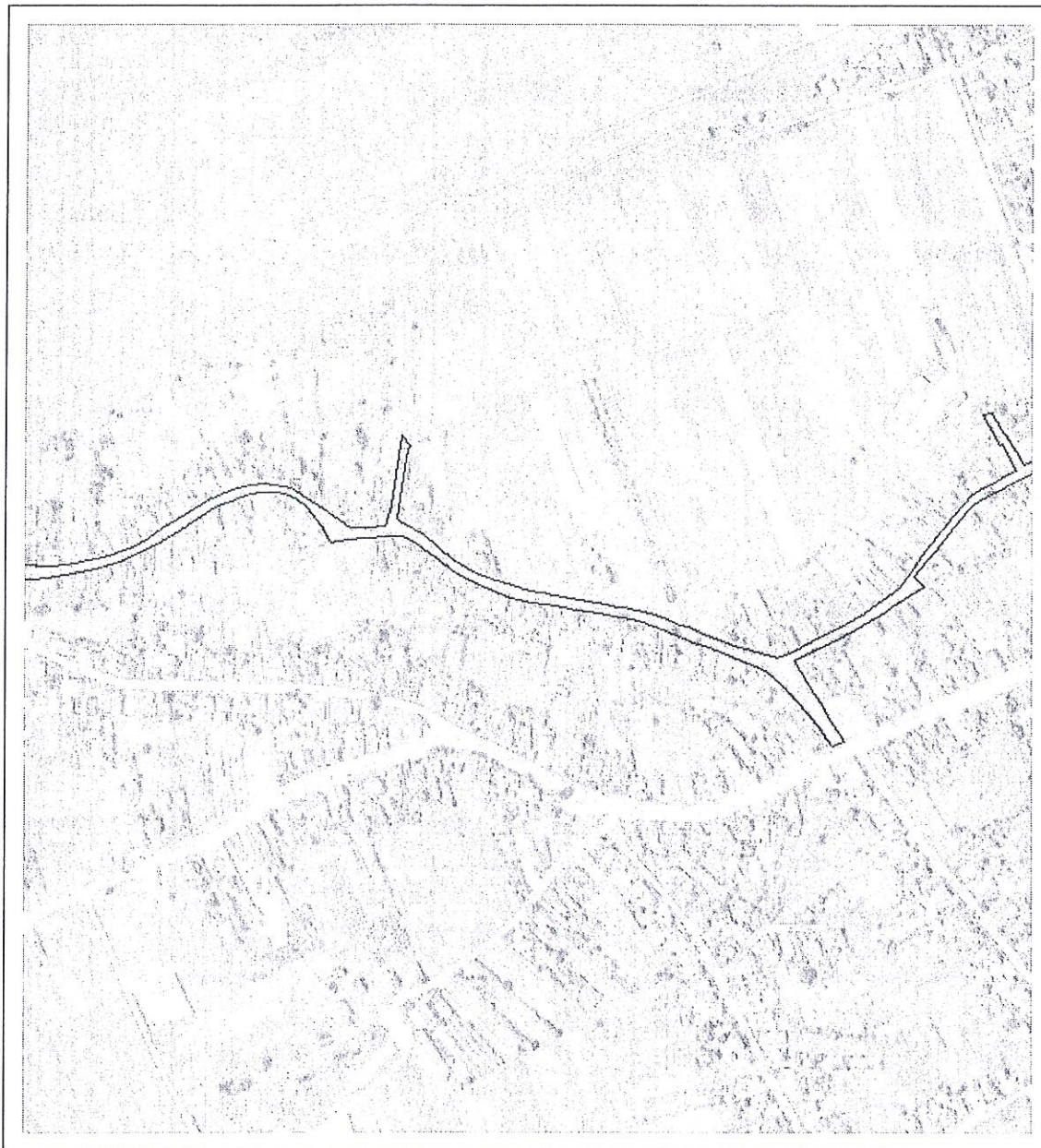
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
55065	12833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	12.833			Terenul nu este imprejmuit.
	TOTAL:		12.833			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct începutu	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	3.911	2	3	3.884	3	4	9.393
4	5	1.133	5	6	4.296	6	7	9.326
7	8	2.034	8	9	0.074	9	10	2.308
10	11	5.73	11	12	10.742	12	13	0.202
13	14	32.258	14	15	4.193	15	16	7.894
16	17	18.072	17	18	8.248	18	19	12.19
19	20	9.068	20	21	7.709	21	22	16.665
22	23	11.2	23	24	22.551	24	25	20.667
25	26	22.003	26	27	21.108	27	28	13.012
28	29	26.692	29	30	16.15	30	31	10.953
31	32	12.003	32	33	12.717	33	34	9.741
34	35	8.04	35	36	4.398	36	37	1.377
37	38	5.307	38	39	7.608	39	40	4.082
40	41	5.581	41	42	6.301	42	43	4.084
43	44	2.26	44	45	3.972	45	46	3.968
46	47	6.134	47	48	19.371	48	49	7.801
49	50	8.721	50	51	15.504	51	52	16.059
52	53	17.276	53	54	14.062	54	55	9.927
55	56	26.045	56	57	24.083	57	58	13.981
58	59	6.796	59	60	9.8	60	61	10.243
61	62	9.931	62	63	18.417	63	64	21.019
64	65	19.222	65	66	11.923	66	67	21.241
67	68	21.497	68	69	4.765	69	70	18.992
70	71	29.535	71	72	13.635	72	73	17.564
73	74	10.607	74	75	26.185	75	76	8.887
76	77	4.337	77	78	14.961	78	79	13.471
79	80	15.092	80	81	13.817	81	82	6.641
82	83	4.323	83	84	8.557	84	85	11.217
85	86	7.316	86	87	10.035	87	88	4.046
88	89	6.011	89	90	14.247	90	91	21.901
91	92	21.079	92	93	21.317	93	94	20.965
94	95	25.593	95	96	17.761	96	97	18.572
97	98	27.723	98	99	12.208	99	100	31.478
100	101	17.223	101	102	9.128	102	103	3.765
103	104	4.167	104	105	12.784	105	106	5.62
106	107	11.848	107	108	12.485	108	109	7.879
109	110	4.725	110	111	0.33	111	112	0.323
112	113	12.133	113	114	12.896	114	115	8.277
115	116	6.881	116	117	15.392	117	118	19.286
118	119	10.682	119	120	24.767	120	121	8.462
121	122	21.538	122	123	26.903	123	124	11.154
124	125	7.554	125	126	8.942	126	127	7.916
127	128	10.911	128	129	11.896	129	130	8.188

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 55065 / UAT Mihai Viteazu

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
130	131	1.763	131	132	26.686	132	133	14.428
133	134	6.908	134	135	9.852	135	136	9.229
136	137	4.85	137	138	8.377	138	139	15.745
139	140	15.378	140	141	14.727	141	142	14.957
142	143	13.698	143	144	8.065	144	145	13.32
145	146	13.737	146	147	15.699	147	148	11.027
148	149	8.617	149	150	15.602	150	151	12.334
151	152	24.359	152	153	11.641	153	154	1.713
154	155	0.676	155	156	4.916	156	157	3.596
157	158	14.588	158	159	0.188	159	160	10.005
160	161	14.516	161	162	25.597	162	163	19.287
163	164	7.557	164	165	13.626	165	166	1.215
166	167	12.553	167	168	18.247	168	169	0.807
169	170	5.445	170	171	4.522	171	172	9.97
172	173	0.779	173	174	52.593	174	175	2.786
175	176	2.851	176	177	9.189	177	178	4.366
178	179	1.257	179	180	11.898	180	181	9.543
181	182	5.782	182	183	17.852	183	184	22.921
184	185	33.653	185	186	24.132	186	187	4.5
187	188	36.869	188	189	25.186	189	190	3.397
190	191	11.49	191	192	34.806	192	193	28.1
193	194	17.92	194	195	15.883	195	196	15.579
196	197	29.635	197	198	16.708	198	199	16.291
199	200	22.55	200	201	14.071	201	202	12.106
202	203	11.137	203	204	13.753	204	205	0.102
205	206	26.587	206	207	23.894	207	208	15.192
208	209	15.153	209	210	4.202	210	211	24.847
211	212	19.15	212	213	4.13	213	1	3.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	51164	09.12.2022	14.12.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 51164 înregistrată la data de 09.12.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	58341	9489	Loc. Mihai Viteazu, Str Ciga, Jud. Cluj
2	58342	3344	Loc. Mihai Viteazu, Str Narciselor, Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 14-12-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN