

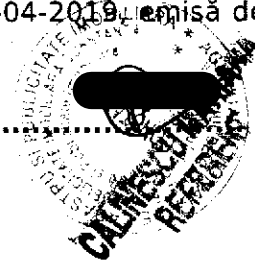
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 9744 din data de 02-04-2019

Către **Tudora Adriana,**

Loc. Baneasa, Str Trandafirilor, Nr. 165, Jud. Constanta, vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 9744 din data de 02-04-2019, emisă de către B.C.P.I Medgidia.

Referent,


23.05.2019

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 100009-C1-U16 Baneasa

Nr. cerere	9744
Ziua	02
Luna	04
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Baneasa, Str Trandafirilor, Nr. 92, Bl. 10, Et. PARTER, Ap. 3, Jud. Constanta

Părți comune: HOL ACCES

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	100009-C1-U16	-	60,81	1/100	1/100	Apartament cu 3(trei) camere in suprafata utila masurata= 59.13 mp; S. boxa=1.68 mp; Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9744 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. 50, din 26/06/2018 emis de C.L. BANEASA; Act Administrativ nr. 4780, din 14/05/2019 emis de PRIMARIA BANEASA;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA BANEASA, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



100068486602

Incheiere Nr. 9744 / 02-04-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medgidia

Dosarul nr. 9744 / 02-04-2019

INCHEIERE Nr. 9744**Registrator:** VIOREL OLTEANU**Asistent:** TIBERIU BOTEZ

Asupra cererii introduse de COMUNA BANEASA domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.4780/14-05-2019 emis de PRIMARIA BANEASA;

-Act Administrativ nr.50/26-06-2018 emis de C.L. BANEASA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 100009-C1-U16

- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE ,DOMENIU PRIVAT mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA BANEASA, sub B.1 din cartea funciara 100009-C1-U16 UAT Baneasa;

Prezenta se va comunica părților:

TUDORA ADRIANA

COMUNA BANEASA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Medgidia, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-05-2019

Registrator
 VIOREL OLTEANU
 (parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

TIBERIU BOTEZ

(parafa si semnatura)

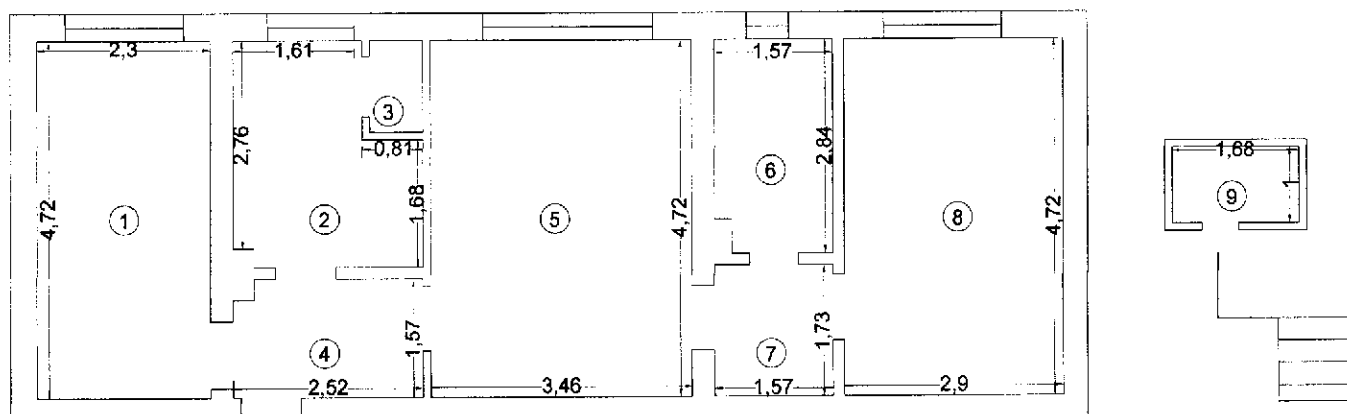
*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN RELEVU

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata: S= 59.13m.p	Adresa imobilului: BANEASA str.Trandafirilor, nr.92, bloc 10, parter, ap.3
---------------	------------------------	---

Carte Funciara Colectiva	UAT	BANEASA
Cod unitate individuala (U)	100009-Ce-U16	CF individuala



Nr.incapere	Denumire incapere	Suprafata utila(mp)
1	CAMERA	10.86
2	BUCATARIE	6.43
3	DEBARA	0.87
4	HOL	3.88
5	SUFRAGERIE	16.33
6	BAIE	4.35
7	HOL	2.72
8	CAMERA	13.69
SUPRAFATA UTILA = 59.13m.p.		
9	BOXA	1.68

SUPRAFATA TOTALA UTILA = 60.81m.p.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
JURCA MIHAI



aprilie 2019

Receptionat

TRAIAN DE CADASTRU SI INREGISTRARE IMOBILIARA
Tudora Adriana
Judea Cluj

3744 / 06 MAI 2019

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
NICOLAE LUCICA