



DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

**UTILITĂȚI ȘI MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ EXISTENTĂ SENS GIRATORIU P-ȚA SA MUIL VULCAN
ȘI SENS GIRATORIU CALEA BIHORULUI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Bransament apă-canal	-	-	-
2.2	Bransament electric	-	-	-
2.3	Bransament gaz	-	-	-
2.4	Bransament telefonie	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren (topo, geo) și studii premergătoare	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-



3.7	Consultanta	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOL 3		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuielile pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	524,626.53	99,679.05	624,305.58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		524,626.53	99,679.05	624,305.58
CAPITOLUL 5				
Alte chetuieli				
5.1	Organizare de santier	22,590.29	4,292.16	26,882.45
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,590.29	4,292.16	26,882.45
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,019.39	519.86	6,539.25
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	2,736.09	-	2,736.09
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	547.22	-	547.22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	2,736.08	519.86	3,255.94

	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,492.53	1,993.58	12,486.11
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		-	-
TOTAL CAPITOL 5		39,102.21	6,805.59	45,907.81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		588,728.74	111,234.64	699,963.39
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		547,216.82	103,971.21	651,188.03

Proiectant,
S.C. PROCONSOLUTIONS S.R.L.



CIOLOȘ IONUT
F. Solu

Președinte de sedință
OSICĂ IOAN



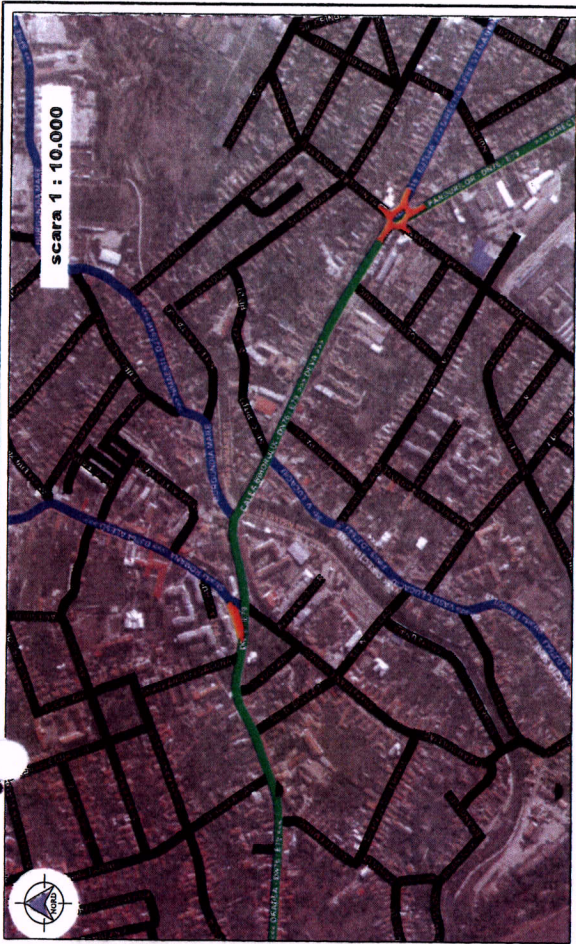
Secretar general al UAT

SCROFAN

STELIANA ALINA

[Signature]

ANEXA 2 la HCL 87
din 25.03.2023



S.C. PROCONSOLUTIONS S.R.L.
ZIMBULIU 4, SP. COM. 7, ORADEA | CUI RO3566275 | INK. ORC: 254002016
tel: +40 745 630 159, +40 744 614 125 | email: apropositiunilor@gmail.com

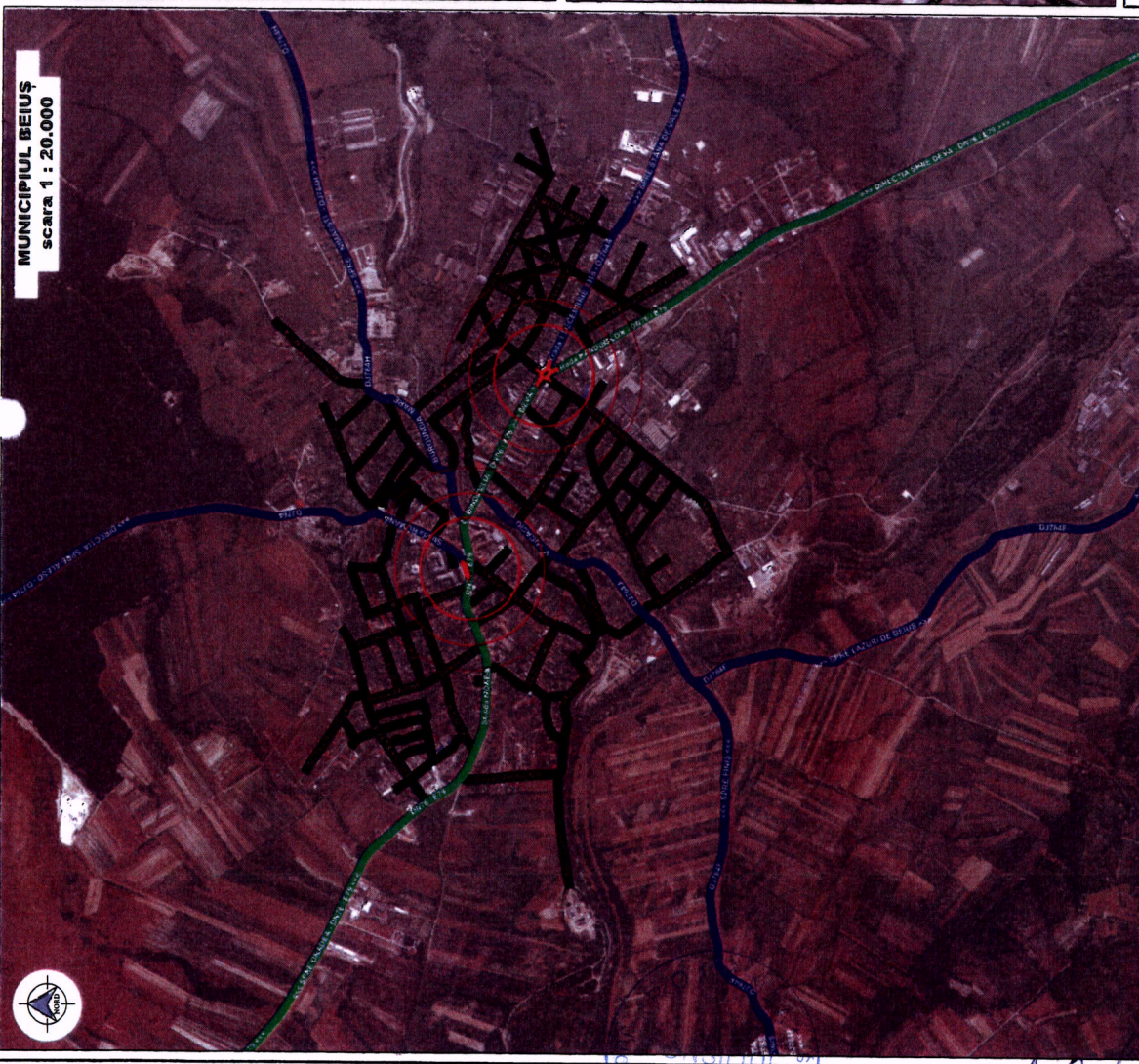
UTILITĂȚI ȘI MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ EXISTENTĂ SENS GIRATORIU
P-ȚA Ș. VULCAN ȘI SENS GIRATORIU CALEA BIKORULUI

MUNICIPIUL BEIUȘ

A3	PROIECT	FORMA
P.T.E.	FAZA	2023
DATA	25/03/2023	PROIECT

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

**PRO
CON
SOLUTIONS**



LEGENDĂ

● ZONĂ STUDIATĂ

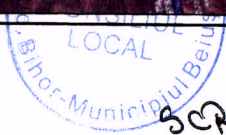
— DREȘURI DE ÎNCADRARE PENTRU ORIENTARE
Nu trebuie să apară în proiect

— DREȘURI ÎNCLINATE

— DREȘURI NAȚIONALE EUROPEAN ÎNCLINATE

— STRĂZI EXISTENTE

Președintele de
Comisie
10.04.2023



Secretar General al UAT
SCROTAH
STELIANA ALINA