

## DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

**MODERNIZARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL NR. 6,  
STRADA TRANDAFIRILOR NR. 18, MUNICIPIUL HUNEDOARA,  
STRUCTURA A GRĂDINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1 MODERNIZARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL NR. 6,  
STRADA TRANDAFIRILOR NR. 18, MUNICIPIUL HUNEDOARA,  
STRUCTURA A GRĂDINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1**

Cf. HG 907/2016

| Nr.<br>Crt.                                                                        | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                        | Valoare (fără TVA) | TVA          | Valoare (inclusiv TVA) |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|------------------------|
|                                                                                    |                                                                                                                                                              | Lei                | Lei          | Lei                    |
| 1                                                                                  | 2                                                                                                                                                            | 3                  | 5            | 6                      |
| <b>PARTEA I</b>                                                                    |                                                                                                                                                              |                    |              |                        |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                                                                              |                    |              |                        |
| 1.1.                                                                               | Obținerea terenului                                                                                                                                          | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 1.2.                                                                               | Amenajarea terenului                                                                                                                                         | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 1.3.                                                                               | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                           | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 1.4.                                                                               | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor                                                                                                           | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| <b>Total capitolul 1:</b>                                                          |                                                                                                                                                              | <b>0,000</b>       | <b>0,000</b> | <b>0,000</b>           |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                                                                              |                    |              |                        |
| 2.1.                                                                               | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                                                                              | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| <b>Total capitolul 2:</b>                                                          |                                                                                                                                                              | <b>0,000</b>       | <b>0,000</b> | <b>0,000</b>           |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                                                                              |                    |              |                        |
| 3.1.                                                                               | Studii                                                                                                                                                       |                    |              |                        |
| 3.1.1.                                                                             | Studii de teren                                                                                                                                              | 2.000,000          | 380,000      | 2.380,000              |
| 3.1.2.                                                                             | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                      | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.1.3.                                                                             | Alte studii specifice                                                                                                                                        | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.2.                                                                               | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                         | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.3.                                                                               | Expertizare tehnică                                                                                                                                          | 2.000,000          | 380,000      | 2.380,000              |
| 3.4.                                                                               | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                      | 1.500,000          | 285,000      | 1.785,000              |
| 3.5.                                                                               | Proiectare                                                                                                                                                   |                    |              |                        |
| 3.5.1.                                                                             | Tema de proiectare                                                                                                                                           | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.5.2.                                                                             | Studiu de fezabilitate                                                                                                                                       | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.5.3.                                                                             | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                  | 7.000,000          | 1.330,000    | 8.330,000              |
| 3.5.4.                                                                             | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                     |                    |              |                        |
| 3.5.5.                                                                             | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                             | 1.500,000          | 285,000      | 1.785,000              |
| 3.5.6.                                                                             | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                        | 51.500,000         | 9.785,000    | 61.285,000             |
| 3.6.                                                                               | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                        | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.7.                                                                               | Consultanță                                                                                                                                                  |                    |              |                        |
| 3.7.1.                                                                             | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                      | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.7.2.                                                                             | Auditul financiar                                                                                                                                            | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |
| 3.8.                                                                               | Asistență tehnică                                                                                                                                            |                    |              |                        |
| 3.8.1.                                                                             | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  |                    |              |                        |
| 3.8.1.1.                                                                           | Pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 8.000,000          | 1.520,000    | 9.520,000              |
| 3.8.1.2.                                                                           | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,000              | 0,000        | 0,000                  |

|                                                                                          |                                                                                                                                 |                    |                   |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| 3.8.2.                                                                                   | Dirigentie de santier                                                                                                           | 3.800,000          | 722,000           | 4.522,000          |
| <b>Total capitolul 3:</b>                                                                |                                                                                                                                 | <b>77.300,000</b>  | <b>14.687,000</b> | <b>91.987,000</b>  |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza</b>                                  |                                                                                                                                 |                    |                   |                    |
| 4.1.                                                                                     | Construcții și instalații                                                                                                       | 1539858,820        | 292573,176        | 1832431,996        |
| 4.2.                                                                                     | Montaj utilaje , echipamente tehnologice și functionale                                                                         | 1369,740           | 260,251           | 1629,991           |
| 4.3.                                                                                     | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj                                                            | 103322,810         | 19631,334         | 122954,144         |
| 4.4.                                                                                     | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj                                                         | 0                  | 0,000             | 0,000              |
| 4.5.                                                                                     | Dotări                                                                                                                          | 161746,940         | 30731,919         | 192478,859         |
| 4.6.                                                                                     | Active necorporale                                                                                                              | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| <b>Total capitolul 4:</b>                                                                |                                                                                                                                 | <b>1806298,310</b> | <b>343196,679</b> | <b>2149494,989</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>                                                       |                                                                                                                                 |                    |                   |                    |
| 5.1.                                                                                     | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                    |                    |                   |                    |
| 5.1.1                                                                                    | Lucrări de construcții                                                                                                          | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| 5.1.2                                                                                    | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                       | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| 5.2.                                                                                     | <b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare</b>                                                                      |                    |                   |                    |
| 5.2.1.                                                                                   | Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                               |                    |                   |                    |
| 5.2.2                                                                                    | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                          | 1541,229           | 0,000             | 1541,229           |
| 5.2.3.                                                                                   | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 7706,143           | 0,000             | 7706,143           |
| 5.2.4.                                                                                   | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                             | 7706,143           | 0,000             | 7706,143           |
| 5.2.5.                                                                                   | Taxe pentru acorduri avize conforme și autorizatia de construire desfiintare                                                    |                    |                   |                    |
| 5.3.                                                                                     | Cheltuieli diverse și neprevazute 10%                                                                                           | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| 5.4.                                                                                     | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                      | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| <b>Total capitolul 5:</b>                                                                |                                                                                                                                 | <b>16953,514</b>   | <b>0,000</b>      | <b>16953,514</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |                                                                                                                                 |                    |                   |                    |
| 6.1.                                                                                     | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                           | 0,000              | 0,000             | 0,000              |
| 6.2.                                                                                     | Probe tehnologice și teste                                                                                                      | 1500,000           | 285,000           | 1785,000           |
| <b>Total capitolul 6:</b>                                                                |                                                                                                                                 | <b>1500,000</b>    | <b>285,000</b>    | <b>1785,000</b>    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                     |                                                                                                                                 | <b>1902051,824</b> | <b>358168,679</b> | <b>2260220,503</b> |
| <b>Din care C+M</b>                                                                      |                                                                                                                                 | <b>1541228,560</b> | <b>292833,426</b> | <b>1834061,986</b> |

Intocmit

arh. Borca Vlad

