



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA RAFOV
SAT MOARA-DOMNEASCA,
STR. PRINCIPALA NR.55
TEL : 0244/478416
FAX : 0244/478589
e-mail:primariarifov@yahoo.com



DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

CAPITOLUL 1.

INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

Organizator: CONSILIUL LOCAL RÂFOV

Codfiscal: 2845559

Adresa sediului: COMUNA RÂFOV, LOCALITATEA MOARA
DOMNEASCA- STR. PRINCIPALĂ NR 55, PRAHOVA

Telefon: 0244/478.416

Fax: 0244/478.589

E-mail: primariarifov@yahoo.com

Web: <https://primariarifov.ro>

Banca: Trezoreria Boldesti Scăeni

Informații suplimentare: la numărul de telefon **0 2 4 4 - 4 7 8 . 4 1 6** ,
persoană contact: secretar- Dna Nedelcu Georgeta.

CAPITOLUL 2.
INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI
DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE CONCESIUNE

FORMA DE CONCESIONARE

Forma de concesionare se va realiza în conformitate cu prevederile documentației de atribuire, prin Licitatie publică, cu oferte în plic sigilat.

Cadrul legislativ de referință:

- a) Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ.
- b) Legea fondului funciar nr. 18/1991;
- c) Legea 254/2022 privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- d) OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- e) Hotărârea Consiliului Local Râfov, nr.31 din data de 30,03,2023;
- f) Orice alte acte normative relative la obiectul caietului de sarcini.

DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE CONCESIUNE

Data ședinței de licitație:

Ora ședinței de licitație:

Data și ora-limita pentru depunerea documentației de înscriere la licitație:

Locul ședinței de licitație: Consiliul Local Râfov- sediul Primariei.

Tipul de licitație: LICITATIE PUBLICĂ.

Participanții la licitație

Art.1. Au dreptul să participe la licitație, pentru încheierea unui contract de concesiune de bunuri din domeniul privat al Comunei, în vederea dezvoltării de parcuri fotovoltaice în sistem dual, prin captarea energiei verzi solare, atât operatori economici/grupuri de operatori economici români atestați pentru activitatea de producție a energiei electrice și operatori economici/grupuri de operatori economici străini, înregistrați într-un stat membru al UE. Operatorii economici care nu au sediul în România depun documentele de înscriere la licitație atât în limba oficială a țării de origine, cât și traduceri autorizate ale acestora în limba română.

Art. 2. (1) Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de publicitate au fost depuse **cel puțin două oferte valabile/ fiecare lot.**

(2) În cazul în care în urma publicării anunțului de publicitate nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o noua licitație, în aceleași condiții.

(3) În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o oferta valabilă.

ANUNȚAREA LICITAȚIEI

Art. 3. Anunțul privind organizarea licitației privind încheierea unui contract de concesiune de bunuri din domeniul privat al Comunei Râfov a obiectivelor:

- LOTUL 1: 50 HA situate in Tarlaua 103, Parcela 602/1, 602/2, sat Palanca- număr cadastral 25499.
- LOTUL 2: 26,43 HA situate in Tarlaua 97, Parcela 574, sat Palanca- număr cadastral 25501.
- LOTUL 3: 25,48 HA situate in Tarlaua 53, Parcela 345, sat Moara Domnească- număr cadastral 25495.
- LOTUL 4: 27,41 HA situate in Tarlaua 16, Parcela 53- sat Goga- număr cadastral 25502.

În vederea dezvoltării de parcuri fotovoltaice în sistem dual (atât pentru pășunatul animalelor și producerea de furaje, cât și pentru producerea de energie electrică din surse regenerabile), prin captarea energiei verzi solare, va fi publicat pe site-ul <https://primariarifov.ro/>, în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și un cotidian de circulație locală, în 10 zile lucrătoare de la aprobarea hotărârii de consiliu local și cu 20 de zile calendaristice cel puțin înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

DOCUMENTATIA DE PARTICIPARE

Art.4. Caietul de sarcini al licitației, împreună cu documentația de atribuire, se pot procura, la cerere, de la sediul organizatorului, în perioada cuprinsă între data publicării anunțului privind organizarea licitației și data limită stabilită pentru depunerea ofertei.

Art.5. Caietul de sarcini și documentația de atribuire, pot fi procurate contra sumei de **20 lei/exemplar**, care poate fi achitată la casieria Primăriei Râfov sau prin contul RO73TREZ53921180250XXXXX deschis la Trezoreria Boldești Scăeni.

REGULI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Art.6. Prezentarea ofertelor:

- a) Ofertele vor fi redactate în limba română.
- b) Ofertantul va prezenta câte un exemplar al ofertei și al declarației de participare și un singur set de documente care le însoțesc în original sau conform cu originalul pentru copiile prezentate;

- c) Pe plicul EXTERIOR se va marca licitația privind încheierea unui contract de bunuri din domeniul privat al comunei a obiectivului-**LOTUL..... de parcelă islaz..... amplasată în Comuna Râfov, sat..... în vederea dezvoltării de parcuri fotovoltaice în sistem dual, aflat în administrarea Consiliului Local Râfov și denumirea ofertantului.**
- d) Plicul EXTERIOR va avea inscripționat „**A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA** ”,,
- e) Plicul **EXTERIOR** va trebui să conțină:
- o fișă cu informații privind ofertantul (formular 2), o declarație de participare semnată (formular 1) de ofertant pentru fiecare lot la care se depune oferta, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
 - acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini (chitanța pentru achitare contravaloare 20 lei);
 - certificate fiscale emise de instituțiile abilitate care să confirme achitarea obligațiilor exigibile de plată față de bugetul local și bugetul consolidat al statului valabile la data deschiderii ofertelor;
 - certificatul constatator privind operatorul economic/grupul de operatori economici, eliberat de ONRC, cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data licitației, din care să reiasă deținerea codului CAEN 3511 Producția de energie electrică;
 - declarație pe proprie răspundere că nu este în procedură de reorganizare sau lichidare judiciară (formular 3);
 - împuternicire pentru reprezentantul societății, dacă nu este reprezentantul legal al acesteia;
 - dovada achitării garanției de participare (echivalent în lei la cursul BNR din ziua plății) reprezentând 2,5% din redevența minimă evaluată aferentă unui an calendaristic pentru fiecare lot ofertat;
 - plicul interior.
- f) Plicul **INTERIOR** va trebui să conțină:
- oferta în original (formular 4);
 - certificatul ISO14001, dacă este deținut.

Plicul interior se sigilează (lipește), se semnează și se introduce în plicul exterior. După introducerea plicului interior în plicul exterior, cel din urmă se sigilează (lipește) și se semnează.

Notă: În situația în care se depune ofertă pentru mai multe loturi, operatorii economici pot folosi documentele aferente plicului EXTERIOR pentru toate loturile pentru care se depune ofertă, fără a fi necesar ca acestea să fie multiplicat pentru fiecare lot ofertat. Singurele documente care vor fi depuse pentru fiecare lot în parte sunt: „declarația de participare (formular 1)” și „oferta în original (formular 4)”.

Art.7. Operatorii economici depun oferta, anterior începerii ședinței de licitație.

Art.8. Pentru participare la licitație, operatorul economic trebuie să depună, până la data de....., oferta în plic închis, care se înregistrează în registrul oferte al organizatorului și la care se va anexa documentația formată din următoarele documente, după caz, în original sau în copie certificată, de către reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul.

Art.9. Operatorului economic căruia îi lipsește unul din documentele solicitate, va fi eliminat de la licitație.

Art.10. Plicul exterior ce conține oferta se va depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

- Direct la registratură, în intervalul orar: 08:00-16:00 în zilele lucrătoare, mai puțin în data de

Art.11. Plicul interior conține oferta în original completată pe formularul de ofertă, semnat de ofertant și certificatul ISO 14001, dacă este cazul.

Art.12. Precizări privind oferta:

- a) Unui singur participant poate să-i fie atribuit fie doar LOTUL 1 (50 ha), fie maxim 2 loturi dintre LOTUL 2 (26,43 ha)/ LOTUL 3 (25,48 ha)/ LOTUL 4 (27,41 ha).
- b) Termenul de valabilitate al ofertei este de **90 de zile** de la data depunerii.
- c) Ofertantul va suporta toate cheltuielile aferente elaborării și prezentării ofertei sale;
- d) Ofertele primite și înregistrate după termenul limită de primire, prevăzut în anunțul de licitație, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise;
- e) Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului în conformitate cu documentele licitației, este secretă și se depune în vederea participării la licitație;
- f) Oferta se va întocmi conform prevederilor prezentului document;
- g) Oferta este supusă clauzelor juridice și financiare înscrise în documentele ce o alcătuiesc;
- h) Organizatorul licitației are dreptul, prin comisia de evaluare, să descalifice orice ofertant care nu îndeplinește prin oferta prezentată cel puțin una din cerințele din documentele licitației;
- i) Depunerea ofertei reprezintă manifestarea voinței ofertantului de a semna contractul de concesiune;
- j) Revocarea ofertei de către ofertant în perioada de valabilitate a acesteia, potrivit anunțului, atrage după sine pierderea garanției de participare;
- l) Revocarea de către ofertantul câștigător a ofertei după adjudecare, atrage după sine anularea licitației și pierderea garanției de participare;
- m) Conținutul ofertei trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschidere a acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după aceasta dată.

DEȘAȘURAREA ȘEDINȚEI DE LICITAȚIE/ EVALUAREA DOCUMENTELOR

Art.13.-(1)Comisia de evaluare este numită prin Hotărârea Consiliului Local Rafov și își poate desfășura activitatea cu numărul total demembri.

- (2) Hotărârile comisiei de evaluare se iau cu votul majorității din numărul membrilor săi (50%+1 din total membri comisie).
- (3) Președintele comisiei de licitație prezintă componența comisiei, membrii prezenți, tipul de licitație, modul de desfășurare a licitației, după care comisia trece la deschiderea, în prezența participanților, a plicurilor după prezentarea lor fiecărui ofertant care poate verifica autenticitatea și integritatea acestora;
- (4) Comisia de licitație va face publice ofertele și le va înregistra în procesul-verbal de licitație;
- (5) Comisia de licitație va analiza documentațiile depuse de către solicitanți și va hotărâ admiterea/respingerea participării acestora la licitație;
- (6) Comisia respinge participarea la licitație a ofertantului care nu a depus toate documentele prevăzute la **art. 6** până la data și ora stabilite în caietul de sarcini și anunțul de licitație, sau documentele depuse sunt incomplete, nu sunt în original sau nu sunt certificate pentru conformitate cu originalul, după caz și care nu îndeplinesc condițiile de fond sau de formă impuse de concedent în cuprinsul documentației de atribuire;
- (7) La sfârșitul ședinței de deschidere a ofertelor, comisia încheie un proces-verbal în care se consemnează: data și locul desfășurării, membrii comisiei prezenți, solicitanții care s-au înscris în vederea participării la licitație, solicitanții admiși și solicitanții respinși și motivul respingerii lor, observații cu privire la organizarea și desfășurarea ședinței de deschidere. Procesul-verbal al comisiei de licitație se va comunica tuturor operatorilor economici care s-au înscris la licitație, în timp util, prin unul din mijloacele: fax/poștă/poștă electronică.
- (8) Este interzisă ofertarea de către doi sau mai mulți operatori economici reprezentați de o singură persoană în calitate de reprezentant legal împuternicit/mandatar, sub sancțiunea excluderii de la procedura a acelor operatori.
- (9) În cazul în care sunt înregistrate cel puțin două oferte cu punctaje egale, care îndeplinesc condițiile de adjudecare, se va face o nouă reofertare în plic închis. Astfel, se pornește de la prețurile maxime deja oferite, cu participarea numai a operatorilor economici care au punctaje egale.

Art.14. Este declarat adjudecatar, operatorul economic care a oferit prețul redevenței cel mai mare.

Art. 15. (1)Dacă pentru obiectul licitației a fost depusă o **singură ofertă la prima licitație, acesta nu se va adjudeca.**

(2)A doua licitație se poate desfășura și dacă a fost depusă o **singură ofertă valabilă.**

INFORMAREASOLICITANȚILOR

Art.16.Operatorii economici interesați pot solicita clarificări cu privire la documentația de atribuire.

GARANȚIA DE PARTICIPARE

Art. 17. Operatorul economic participant la licitație trebuie să facă dovada achitării garanției de participare.

Garanția de participare (echivalent în lei la cursul BNR din ziua plății) reprezintă 2,5% din redevența minimă evaluată aferentă unui an calendaristic pentru fiecare lot oferat.

Garanția se constituie în contul RO12TREZ5395006XXX002023 deschis la Trezoreria Boldești Scăeni, județul Prahova, prin instrumente bancare legale decontabile până la începerea licitației sau în numerar la casieria organizatorului.

Neindeplinirea condițiilor prevăzute la alin.(1) determină descalificarea din procedura de licitație a operatorului economic/grupului de operatori economici.

Garanția de participare se va reține până la semnarea contractului de concesiune.

Garanția de participare reținută în condițiile de mai sus, nu se va restitui operatorului economic în următoarele situații:

- a) nu a fost încheiat contractul de concesiune, din culpa operatorului economic de semnat câștigător al licitației;
- b) nu a constituit garanția de bună execuție, în termenul prevăzut în contract;
- c) își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia.

Pentru ceilalți ofertanți, garanția de participare se va restitui, la cererea acestora în termen de 10 zile lucrătoare de la data adjudecării.

GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art.18 În termen de **10 zile lucrătoare** de la data încheierii contractului de concesiune, concesionarul va depune cu titlu de garanție (garanție de bună execuție) în cuantum de 25% din suma datorată concedentului cu titlu de redevența aferentă unui an calendaristic (echivalent în lei la cursul BNR din ziua plății).

Neplata garanției în termen, atrage după sine transmiterea de către concedent a unei somații de plată, către concesionar. Dacă în termen de 10 zile lucrătoare de la transmiterea somației de plată, concesionarul nu a efectuat plata, atunci concedentul are dreptul de a rezilia contractul.

Garanția se returnează la cererea scrisă a concesionarului, în termen de **10 zile** de la încetarea contractului de concesiune, dacă aceasta nu a fost utilizată de către concedent, pentru prelevarea penalităților de întârziere și a sumelor datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar în contul RO12TREZ5395006XXX002023 deschis la Trezoreria Boldești Scăeni, județul Prahova;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanții emise:

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

CONTESTAȚII

Art.19. Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație, se poate adresa Secției de Contencios Administrativ a Tribunalului Prahova, Ploiești, strada Gheorghe Doja nr.42, județul Prahova, telefon 0244/544.781, fax 0244/ 544.781, e-mail: tb-prahova-reg@just.ro.

ÎNCHEIEREA CONTRACTELOR

Art. 20. - (1) Concedentul poate să încheie contractul de concesiune de bunuri proprietate privată numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării. Semnarea contractului nu va putea depăși un termen de 10 zile calendaristice de la împlinirea termenului menționat anterior.

(2) Refuzul participantului declarat câștigător, de a încheia contractul de concesiune, atrage pierderea garanției depuse pentru participarea la licitație. În acest caz, ofertantul declarat câștigător care refuză semnarea contractului este obligat să platească concedentului cu titlu de daune interese o sumă egală cu redevența oferită la licitația publică pentru o perioadă de 3 luni, timp necesar concedentului pentru repetarea licitației publice în vederea concesiunii bunului respectiv.

CAPITOLUL 3.

PREȚUL LICITAȚIEI

Art.21. Se stabilește prețul de pornire a licitației, după cum urmează:

- LOTUL 1: 50 HA situate în Tarlăua 103, Parcela 602/1, 602/2, sat Palanca- număr cadastral 25499.- **350 euro/ ha/ an.**
- LOTUL 2: 26,43 HA situate în Tarlăua 97, Parcela 574, sat Palanca- număr cadastral 25501- **380 euro/ ha/ an.**
- LOTUL 3: 25,48 HA situate în Tarlăua 53, Parcela 345, sat Moara Domneasca- număr cadastral 25495- **400 euro/ ha/ an.**
- LOTUL 4: 27,41 HA situate în Tarlăua 16, Parcela 53- sat Goga- număr cadastral 25502- **390 euro/ ha/ an.**

Notă: În situația în care se va oferta sub prețurile minimale prezentate mai sus, oferta va fi respinsă.

CAPITOLUL 4.

MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 22. Plata redevenței se va face lunar în contul indicat de către concesionar în termen de maxim 15 zile calendaristice de la începutul lunii, pentru luna în curs. Plata cu întârziere a redevenței conduce la aplicarea de penalități de 2% pe zi. Se consideră întârziere la plata redevenței, depășirea termenului scadent, care va fi prevăzut în contractul de concesiune.

CAPITOLUL 5.
CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU
STABILIREA OFERTEI CAȘTIGĂTOARE, PRECUM ȘI
PONDEREA LOR

Art.23. Criteriile de atribuire a contractului de concesiune sunt cele prevăzute la art. 318 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și anume:

- ▶ **Cel mai mare nivel al redevenței, pondere 40% :**
 - 1- pentru cea mai mare valoare a redevenței ofertată - 40 puncte
 - 2- pentru a doua valoare a redevenței ofertată - 30 puncte
 - 3- pentru a treia valoare a redevenței ofertată - 20 puncte
 - 4- pentru a patra valoare a redevenței ofertată - 10 puncte
 - 5- pentru a cincea și următoarele valori ofertate - 0 puncte
- ▶ **Protecția mediului înconjurător, pondere 10% :**
 - 1- pentru deținerea certificatului ISO 14001 - 10 puncte
 - 2- lipsa deținerii certificatului ISO 14001 - 0 puncte.
- ▶ **Capacitatea economică- financiara a ofertanților, pondere 10% :**
 - 1- asumarea pe propria răspundere că vor construi parcul fotovoltaic în maxim 1 an - 10 puncte
 - 2- asumarea pe propria răspundere că vor construi parcul fotovoltaic în mai mult de 1 an - 0 puncte.
- ▶ **Condiții specifice impuse de natura bunului concesionat, pondere 40% :**
 - ▶ **Subcriteriu: „Plata anticipată a întregii redevențe”, pondere 20% :**
 - 1- plata întregii redevențe, anticipant în primii 5 ani de la semnarea contractului de concesiune - 20 puncte
 - 2- plata întregii redevențe, anticipant în primii 10 ani de la semnarea contractului de concesiune - 15 puncte
 - 3- plata întregii redevențe, anticipant în primii 15 ani de la semnarea contractului de concesiune - 10 puncte
 - 4- plata redevenței, anticipat în primii 20 ani de la semnarea contractului de concesiune - 5 puncte
 - 5- plata redevenței lunar - 0 puncte
 - ▶ **Subcriteriu: „Sediul social”, pondere 20% :**
 - 1. existența sediului social pe raza comunei sau asumarea pe propria răspundere că în termen de 3 luni de la semnarea contractului, sediul social va fi mutat pe raza comunei Râfov, județul Prahova - 20 puncte
 - 2. lipsa sediului social pe raza comunei - 0 puncte

CAPITOLUL 6.
INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE

UTILIZARE A CĂILOR DE ATAC

Art.24. (1) Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri, se realizează potrivit prevederilor Codului Civil și Codului de Procedură Civilă cu modificările și completările ulterioare.

(2) Acțiunea în justiție se introduce la secția civilă a tribunalului în a cărui jurisdicție se află sediul concedentului.

CAPITOLUL 7. INFORMATII REFERITOARE LA CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Art.25.(1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunului ce face obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să plătească redevențe.

(3) Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contract.

(4) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, sau din oricare alte motive, concesionarul este obligat să restituie concedentului în deplină proprietate bunurile de retur așa cum sunt prevăzute la art.15 din caietul de sarcini, care au făcut obiectul contractului.

Către,

COMUNA RÂFOV

CERERE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pentru concesionarea terenului in suprafață de ha

Operatorul economic/grupul de operatori economici.....,
cu sediul în, județ....., strada.....nr.....cod
poștal....., telefon.....fax.....,e-mail.....,
înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.....,
având atribut fiscal..... CUI....., având cont IBAN
nr.....deschis la.....existând și funcționând
potrivit legislației Statului Român , reprezentată legal decu funcția
de.....va rugăm să ne aprobați participarea la licitația publică
pentru concesionarea terenului din domeniul privat al UAT Râfov, în suprafață de
..... ha situat în extravilanul Comunei Râfov, sat, tarlăua
T..... parcela, teren liber pentru destinația **dezvoltare parcuri
fotovoltaice în sistem dual**, organizată de Primaria Comunei Râfov în data
.....

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
--	-----------------

OFERTANT

FIȘA OFERTANTULUI

pentru concesionarea terenului în suprafața de ha cu destinația
dezvoltare parcuri fotovoltaice în sistem dual

- 1) Ofertant:
- 2) Sediul societății sau adresa:
- 3) Telefon/fax
- 4) Reprezentant legal:
- 5) Funcția:
- 6) Cod fiscal:
- 7) Nr. Înregistrare ONRC:
- 8) Obiect de activitate:
- 9) Nr. Cont
- 10) Banca:
- 11) Capitalul social(lei):
- 12) Cifra de afaceri(lei) aferentă anului 2022, dacă este cazul:

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
---	-----------------

OFERTANT

DECLARAȚIE**Privind eligibilitatea pentru concesiunea terenului în suprafața de ha**

Subsemnatul(a) _____, reprezentant al _____, în calitate de ofertant la licitația publică pentru concesiunea terenului în suprafața de ha cu destinația dezvoltare de parcuri fotovoltaice în sistem dual, organizată de Primăria Comunei Râfov în data de _____,

Sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, declar pe propria răspundere că:

- Nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de un judecător;
- Mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componentele bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România (sau țara în care este stabilit);
- În ultimii doi ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor;
- Nu am fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau comiterea unor greșeli de materie profesională;
- În ultimii cinci ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani;
- La prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatura/oferta individuală și o alta candidatură /ofertă comună, nu depun oferta individuală fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte;
- Informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Numele, funcția, ștampila și semnătura reprezentantului legal	Data întocmirii
---	-----------------

Totodată, precizăm faptul că:

- Deținem sediul social pe raza comunei Râfov, județul Prahova;
- Ne asumăm faptul că în termen de 3 luni de la semnarea contractului, sediul social va fi mutat pe raza comunei Râfov, județul Prahova;
- Nu avem/ nu dorim mutarea sediul social pe raza comunei Râfov, județul Prahova.

Privitor la capacitatea economico- financiară, ne asumăm pe propria răspundere următoarele:

- Vom construi parcul fotovoltaic în maxim 1 an;
- Vom construi parcul fotovoltaic în mai mult de 1 an .

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durata de **90 (nouazeci)** zile, de la data depunerii ofertei și ea va rămâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită ca și câștigătoare, vor constitui un contract angajament între părți.

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim cu titlu de garanție o sumă in conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Data: __ __/2023

Semnatură ofertant
