

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRAZI IN U.A.T. COMUNA DUMBRAVA, JUDETUL TIMIS ETAPA II"

Se completeaza **doar** campurile **albastre**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	49,000.00	9,310.00	58,310.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	451,789.99	85,840.10	537,630.09	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51,000.00	9,690.00	60,690.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	350,789.99	66,650.10	417,440.09	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	121,682.10	23,119.60	144,801.70	buget local
3.7	Consultanță	152,102.63	28,899.50	181,002.13	buget local
3.8	Asistență tehnică	228,153.94	43,349.25	271,503.19	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	1,037,728.66	197,168.45	1,234,897.11	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	15,059,666.19	2,861,336.58	17,921,002.77	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10,003,118.79	1,900,592.57	11,903,711.36	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5,056,547.40	960,744.01	6,017,291.41	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	15,059,666.19	2,861,336.58	17,921,002.77	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	195,775.66	37,197.38	232,973.04	

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	150,596.66	28,613.37	179,210.03	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	45,179.00	8,584.01	53,763.01	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	167,312.89	0.00	167,312.89	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	76,051.31	0.00	76,051.31	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,210.26	0.00	15,210.26	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	76,051.31	0.00	76,051.31	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	786,980.51	149,526.30	936,506.81	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,000.00	2,280.00	14,280.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	1,162,069.06	189,003.68	1,351,072.74	
Capitolul 6					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	17,259,463.90	3,247,508.71	20,506,972.61	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	15,210,262.85	2,889,949.95	18,100,212.80	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,506,972.61
buget de stat	11,000,000.00
buget local	9,506,972.61

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10,003,118.79	5,056,547.40
Valoare investitie	11,464,295.79	5,795,168.12
Cost unitar aferent investiției	1,254,093.51	633,940.61
Cost unitar aferent investiției (EURO)	253,398.30	128,092.10

Data	31-03-23
Curs Euro	4.9491
Valoare de referință standard de cost	9.1415

Beneficiar:
PRIMARIA COMUNEI DUMBRAVA

Proiectant:
SC TEHNO-EDIL AMF SRL

