



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	12994
Ziua	30
Luna	03
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 59324 / UAT Luna

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Intravilan

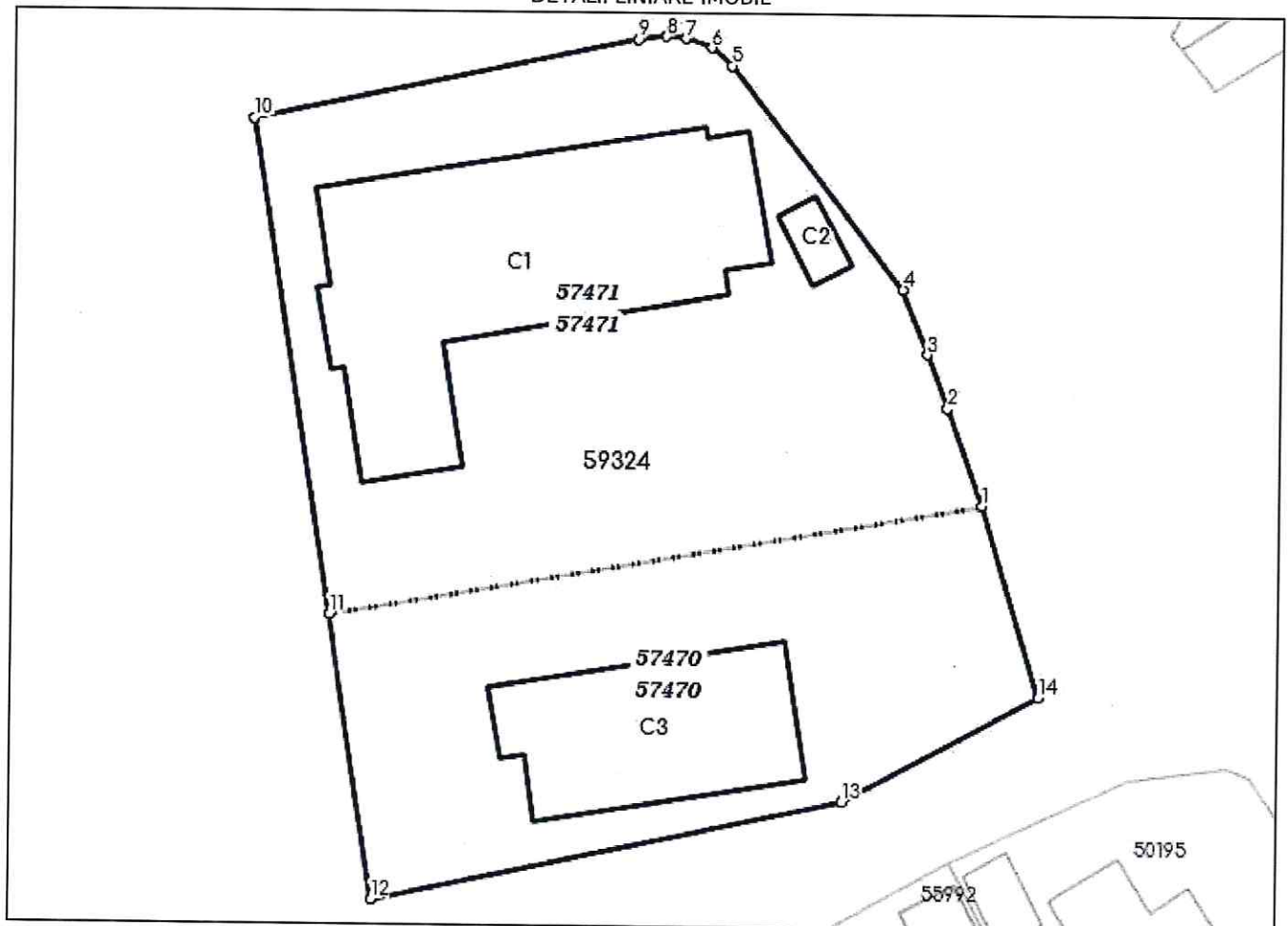
Adresa: Loc. Luna, Nr. 751-752, Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Luna

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
59324	2565	Teren partial imprejmuit cu gard de metal cu soclu de beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:1000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.600			
2	curti constructii	DA	965			
	TOTAL:		2.565			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59324-C1	construcții administrative si social culturale	471	Cu acte	Camin cultural, regim inaltime P, edificata in anul 1958. Suprafata construita la sol= 471 mp, Suprafata desfasurata= 471 mp.
A1.2	59324-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Construcție anexa, regim inaltime P, edificata in anul 1982. Suprafata construita la sol= 18 mp, Suprafata desfasurata= 18 mp.
A1.3	59324-C3	construcții administrative si social culturale	217	Cu acte	Dispensar uman , regim inaltime P, edificata in anul 1965. Suprafata construita la sol= 217 mp, Suprafata desfasurata= 217 mp.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.624
2	3	4.241
3	4	5.076
4	5	20.686
5	6	2.009
6	7	2.022
7	8	1.395
8	9	2.074
9	10	28.739
10	11	36.869
11	12	21.162
12	13	35.225
13	14	16.322
14	1	14.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	12994	30.03.2023	04.04.2023	Dezmembreare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 12994 înregistrată la data de 30.03.2023, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	57471	1600	Loc. Luna, Nr. 752, Jud. Cluj
2	57470	965	Loc. Luna, Nr. 751, Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 04-04-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda
Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	12994
Ziua	30
Luna	03
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA LUNA
Domiciliul Loc. Luna, Nr. 192, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **12994** din data **30-03-2023**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **57470** situat in Loc. Luna, Nr. 751, Jud. Cluj, UAT Luna avand suprafata măsurată 965 mp;
- 2) **57471** situat in Loc. Luna, Nr. 752, Jud. Cluj, UAT Luna avand suprafata măsurată 1600 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 59324, situat in Loc. Luna, Nr. 751-752, Jud. Cluj, UAT Luna având suprafata măsurată 2565 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 04-04-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE
ALIPIRE

Scara: 1:500

Nr. Cadastral		Suprafata [mp]	Adresa Imobilului:
57470		2565	Loc. Luna, Nr. 751-752, Jud. Cluj
57471			
Carte Funciara Nr.			Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
57470			Luna
57471			

Situatia actuala (inainte de alipire)			Situatia viitoare (dupa alipire)		
Nr. Cad:	Suprafata [mp]	Descrierea imobilului	Nr. Cad:	Suprafata [mp]	Descrierea imobilului
57470	965	Teren partial imprejmuit cu gard de metal cu soclu de beton.	59324	2565	Teren partial imprejmuit cu gard de metal cu soclu de beton.
57471	1600	Teren imprejmuit cu gard de metal cu soclu de beton.			
Total	2565	-	Total	2565	-

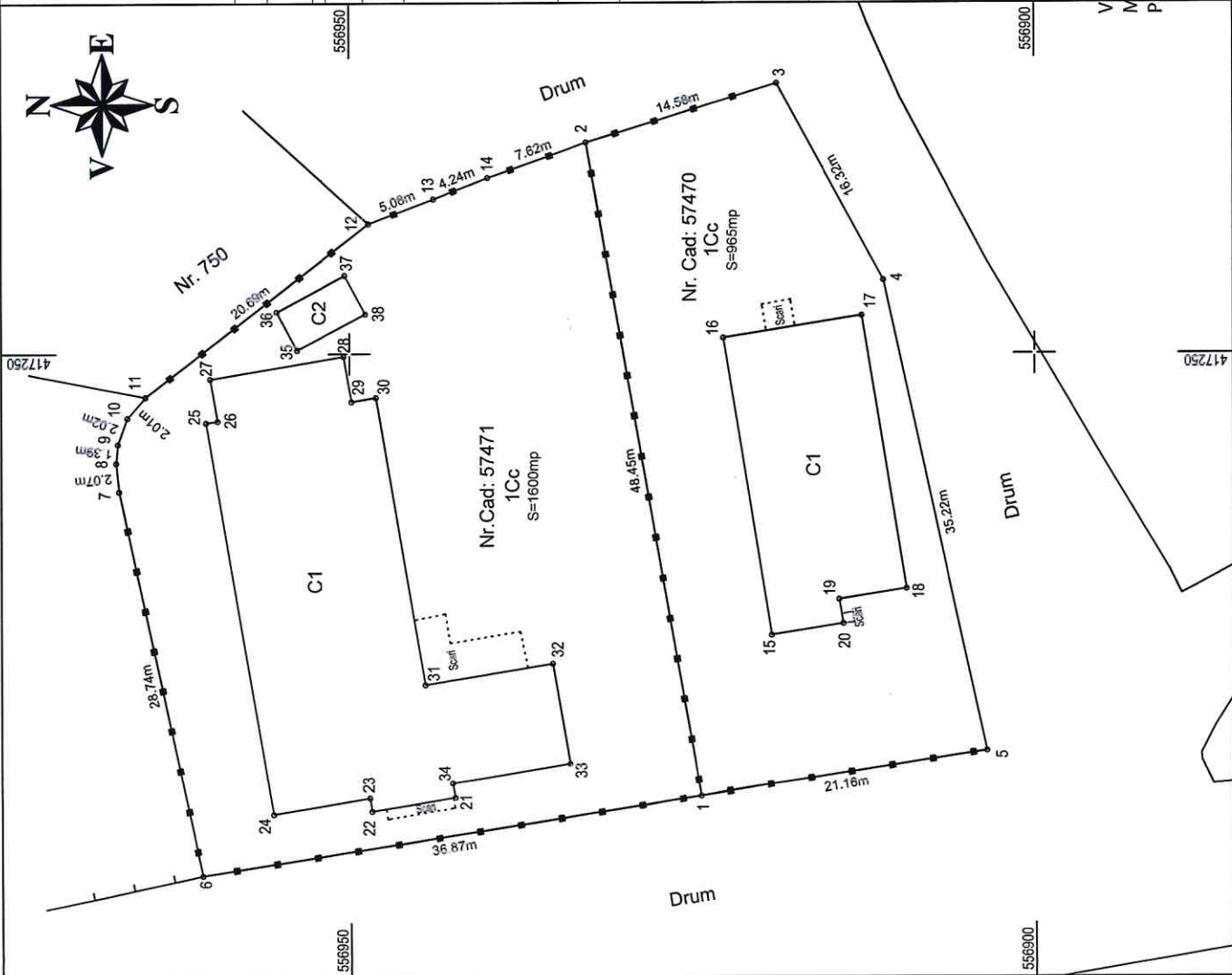
Executant: Ing. PLEȘA Vasile-Mihai
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-CJ-F, Nr. 0187
Confirm executarea planului de amplasament în teren, în conformitate cu
intocmirii documentului de cadastru și a planului de cadastru

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrata și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa

Seria RO-CJ-F, Nr. 0187

Oana-Elena Selegean
Data: 2023.04.04
09:14:10 +03'00'

Stampila BCPI
Data:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI
(Intravilan)
Scara: 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata [mp]	Adresa Imobilului:
59324	2565	Loc. Luna, Nr. 751-752, Jud. Cluj
Carte Funciara Nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		Luna

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	2565	Teren partial imprejuiuit cu gard de metal cu soclu de beton.
Total		2565	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CAS	217.0	Dispensar uman , regim inaltime P, edificata in anul 1965. Suprafata construita la sol de 217 mp, Suprafata desfasurata de 217 mp.
C2	CAS	470.6	Camin cultural, regim inaltime P, edificata in anul 1958. Suprafata construita la sol de 471 mp, Suprafata desfasurata de 471 mp.
C3	CA	17.9	Constructie anexa, regim inaltime P, edificata in anul 1982. Suprafata construita la sol de 18 mp, Suprafata desfasurata de 18 mp.
Total		705.5	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2565 mp
Suprafata din act = 2565 mp

Executant: Ing. PLESA VASILE MIHAI
AUTORIZARE Seria RO-CJ-F, Nr. 0187
Confirm executarea masurarii si delimitarii terenului si coroborarea cu planurile cadastrale si cartea funciara a terenului.

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de dat integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Oana-Elena Selegean
Semnat digital
Data: 2023.04.04
09:13:52 +03'00'

Stampila BCPI
Data:

