

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ PRIMARIA MARGHITA, JUDEȚUL BIHOR

Beneficiar: **MUNICIPIUL MARGHITA**
 Proiectant: **SC NOVARTIS SRL ORADEA**
 Executant:

DEVIZUL GENERAL
 al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ
 PRIMARIA MARGHITA, JUDEȚUL BIHOR**

		Conform H.G. nr 907 din 2016		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	TOTAL CAPITOL 1	23,000.00	4,370.00	27,370.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	48,000.00	9,120.00	57,120.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Ate studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	14,400.00	2,736.00	17,136.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare	407,317.65	77,390.35	484,708.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,017.65	11,403.35	71,421.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	27,300.00	5,187.00	32,487.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Consultanta depunere proiect	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	241,778.00	45,937.82	287,715.82
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2	Dirigentie de santier	196,778.00	37,387.82	234,165.82
	TOTAL CAPITOL 3	667,995.65	126,919.17	794,914.82
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	9,838,900.00	1,869,391.00	11,708,291.00
4.1.1	Lucrari de constructii	6,236,400.00	1,184,916.00	7,421,316.00
4.1.2	Lucrari de instalatii	3,602,500.00	684,475.00	4,286,975.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	345,160.00	65,580.40	410,740.40
4.2.1	[N229@6] MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE	345,160.00	65,580.40	410,740.40
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,725,800.00	327,902.00	2,053,702.00
4.3.1	Echipamente si utilaje	1,725,800.00	327,902.00	2,053,702.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,250,000.00	237,500.00	1,487,500.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	13,159,860.00	2,500,373.40	15,660,233.40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	196,778.00	37,387.82	234,165.82
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	196,778.00	37,387.82	234,165.82
5.1.2	Cheltuieli coneze organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, sostul creditului	65,711.03	0.00	65,711.03
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	52,259.19	0.00	52,259.19
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amneajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	10,451.84	0.00	10,451.84
5.2.4	Cota aferenta Caei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,967,780.00	373,878.20	2,341,658.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,000.00	380.00	2,380.00
	TOTAL CAPITOL 5	2,232,269.03	411,646.02	2,643,915.05
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	16,131,124.68	3,064,913.69	19,196,038.37
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	10,451,838.00	1,985,849.22	12,437,687.22

Data 24.02.2023

Beneficiar
Municipiul Marghita



Întocmit
SC Novartis SRL