PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1:5000

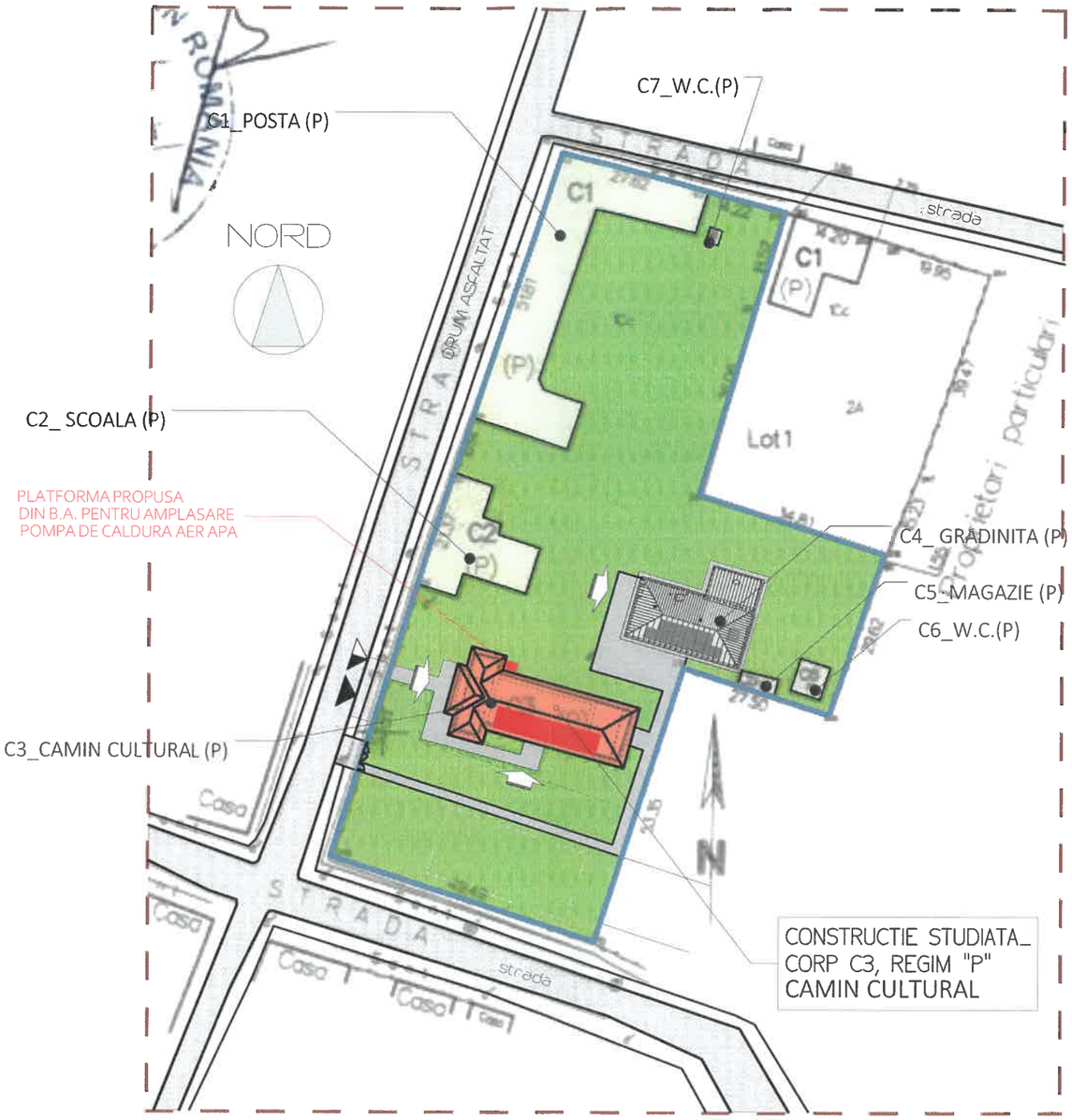
NORD



SOCIETATEA COMERCIALA* J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37675932 ORADEA, ROMANIA*

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CREȚU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22	Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3		Nr.proiect: 780/2023 Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU	Scara: 1:5000	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU			
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU	. 2023	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa: 1/ A



PLAN DE SITUATIE | SCARA 1:1000

LEGENDA:

	CLADIRE STUDIATA CORP C3_ P (CAMIN CULTURAL)
	_LIMITA ZONEI STUDIATE
	_LIMITA CADASTRALA PROPRIETATE
	_ALEE SI TROTUARE DE GARDA BETONATE PROPUSE (95,00m2)
	_SPATII VERZI EXISTENTE
	_ACCES AUTO INCINTA
	_ACCES PIETONAL INCINTA
	_ACCESURI PIETONALE CLADIRE
	_ DRUM DE ACCES PIETRUIT EXISTENT
	_CONSTRUCTII EXISTENTE INCINTA _C1...C7

EXTRAS C.F. nr. 50050, TAMASDA, Nr.cad 50050;
_Suprafata teren :.....7365m2

SUPRAFETE CORPURI DE CLADIRE INCINTA STUDIATA:

CORP C1, POSTA, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata:.....711m2
CORP C2, SCOALA, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata : 266m2
CORP C3, CAMIN CULTURAL STUDIAT, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata : 329m2
CORP C4, GRADINITA STUDIATA, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata : 209m2
CORP C5, MAGAZIE, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata : 23m2
CORP C6, WC, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata.....36m2
CORP C7, WC, regim P;
_Suprafata construita/desfasurata.....3m
TOTAL: SUPRAFATA CONSTRUITA/DESFASURATA=1577,00m2

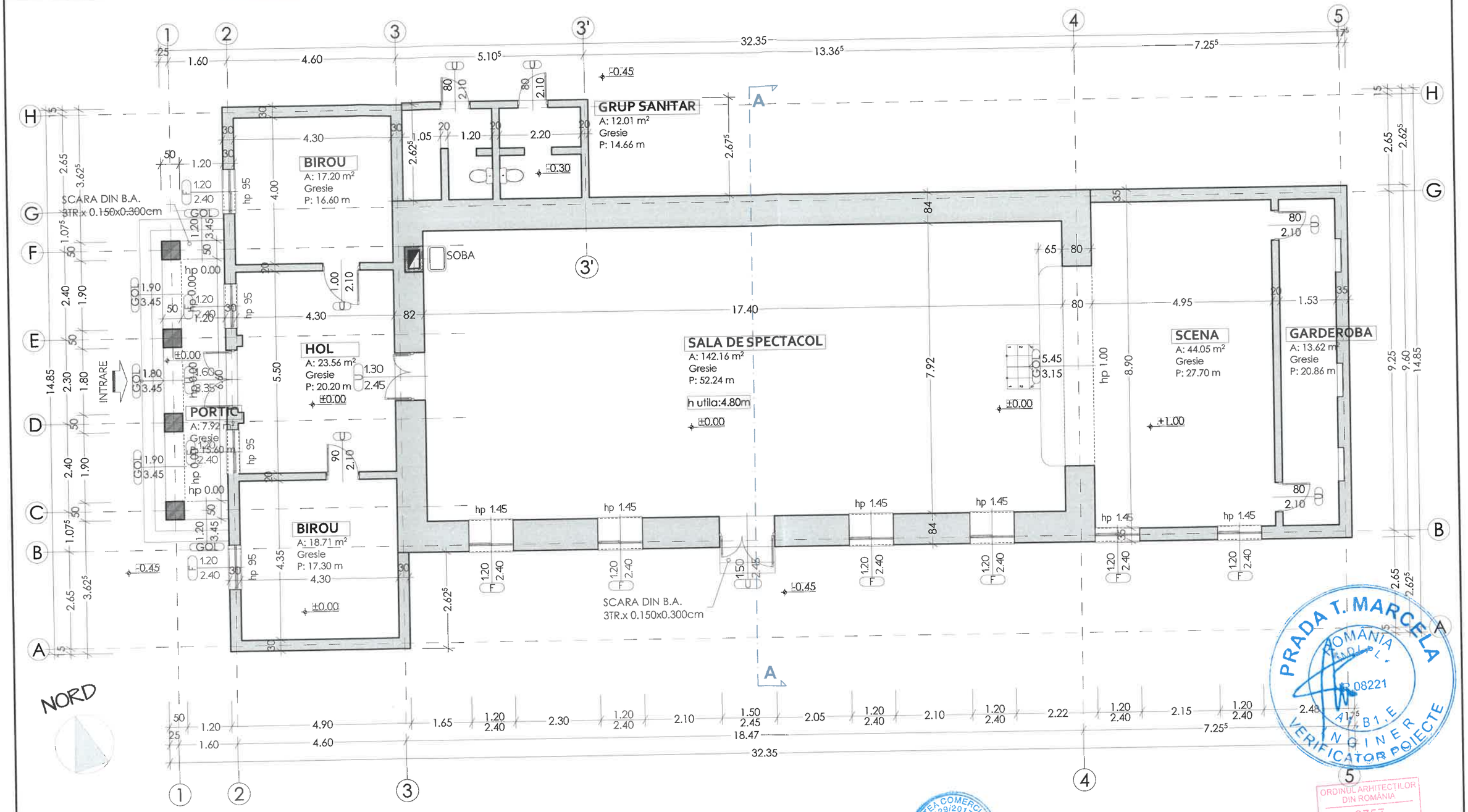
INDICATORI URBANISTICI:

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: V
ZONA SEISMICA: .....E, ag=0,10g si Tc(sec)=0,7

POT existent =	21,01%	CUT existent =	0,21
POT propus =	21.01%	CUT propus =	0,21

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CRETU Arhitect cu drept de semnătură

Verificator			
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22.	Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr.167	Nr.proiect: 780/2023
		Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU	Scara: 1:1000	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU	2023	PLAN DE SITUATIE — Plansa: 2/ A



PLAN PARTER | RELEVEU

scara 1:100

ALCATUIRE CLADIRE EXISTENTA:

_FUNDATIA _ESTE REALIZATA DIN BETON;
PERETII SUNT REALIZATI DIN CARAMIDA ARSA PLINA;
_SARPANTA _ESTE REALIZATA DIN LEMN DE RASINOASE;
PLANSEU PESTE PARTER D LEMN, NEIZOLAT;
_INVELITOARE _TIGLA CERAMICA.
TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN.

INDICI:

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: V
ZONA SEISMICA:.....E, ag=0,10g si Tc(sec)=0,7

COTA TEREN NATURAL:..... -0.55
COTA TEREN AMENAJAT:..... -0.45

SUPRAFETE:

-SUPRAFATA CONSTRUITA: 329,00mp
-SUPRAFATA UTILA: 279.23mp

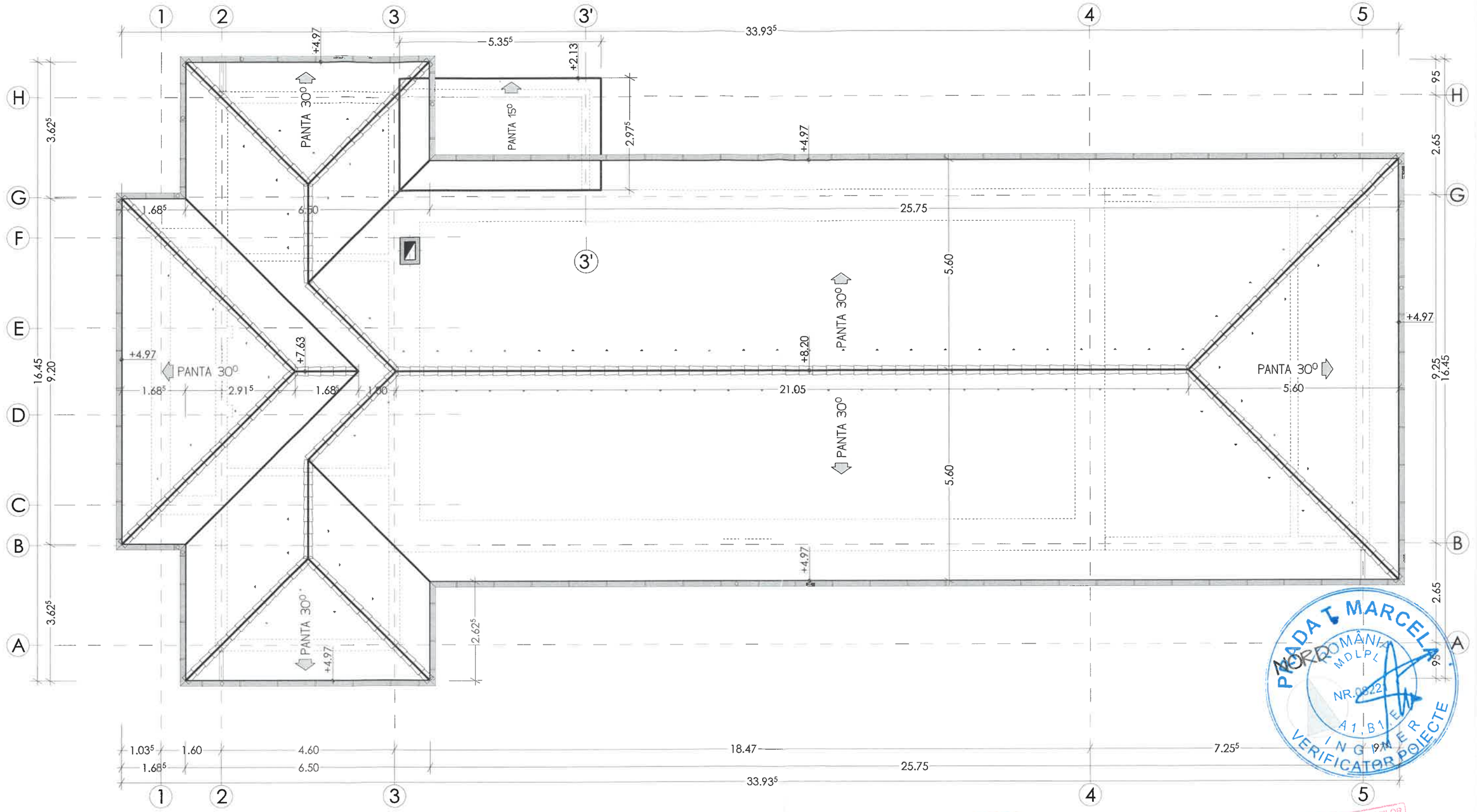
PRADA T. MARCELA
ROMÂNIA
08221
ARHITECT
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37879932 ORADEA, ROMANIA

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr.167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	arh. Nicolae CRETU			Volum I: - arh -
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	Plansa: 3/ A

- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV.
- In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.



PLAN INVELITOARE | RELEVEU

scara 1:100

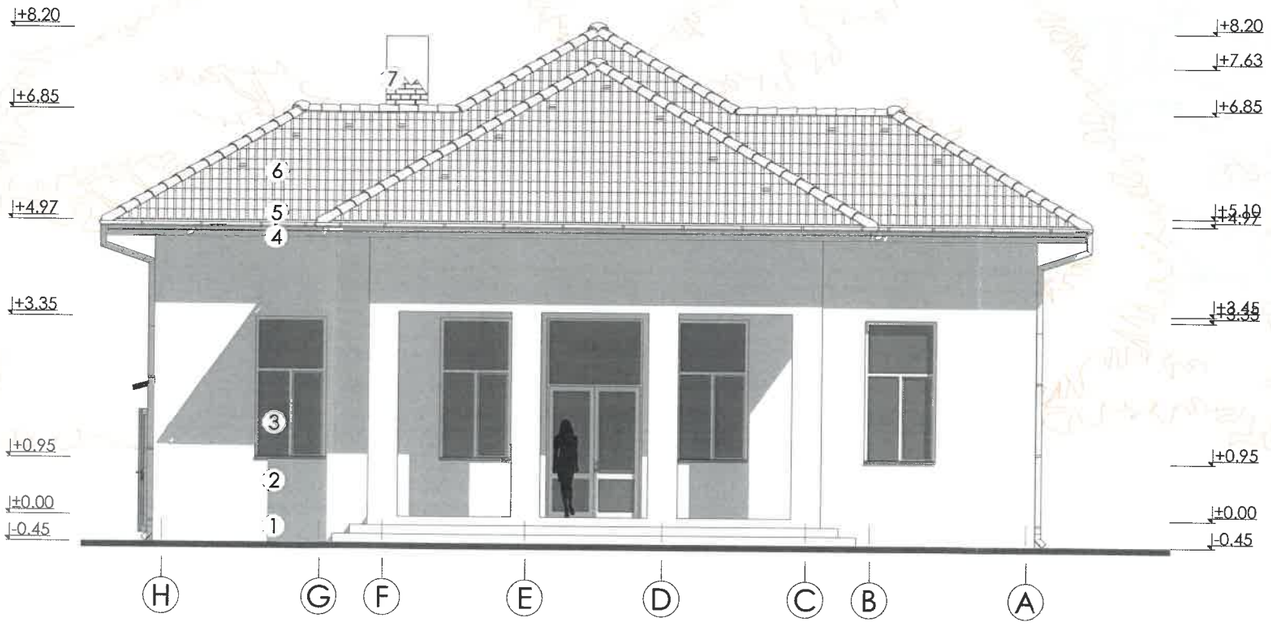
Nota:
- Invelitoarea este realizata din tigla ceramica profilata, total : 475,00m2.
- Jgheaburi semicirculare 150mm si burlane metalice - D100mm.

PRADA MARCEL ROMÂNIA MDLPL NR.0822 A1, B1, E INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. Cod 37675995 ORADEA, ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CRETU Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22	Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3		Nr.proiect: 780/2023
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU			Faza: D.A.L.I.
Proiectat	arh. Nicolae CRETU	Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: – arh –
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU	2023	PLAN INVELITOARE _releveu_	Plansa: 4/ A



FATADA PRINCIPALA | RELEVEU

scara 1:100

FINISAJE:

1 -SOCLU - TENCUIALA PE BAZA DE CIMENT_CARAMIZIU;
2 -TENCUIALA DECORATIVA - CARAMIZIU;
3 -TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN_ CULOARE ALBA;
4 -PAZIE LEMN_ (MARO);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO;
7 -COS DE FUM ZIDARIE CARAMIDA;

PRADA T. MARCELA
ROMÂNIA
08221
A1, B1, E
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

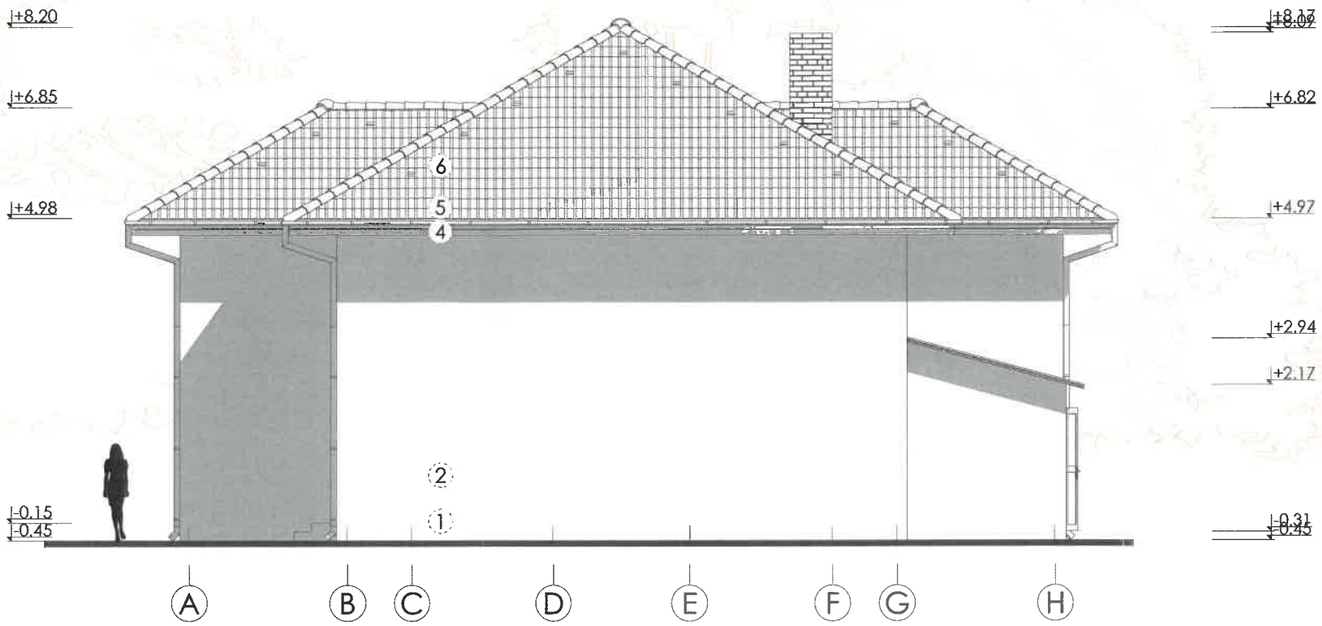
ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37676932 ORADEA, ROMANIA

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU			Faza: D.A.L.I.
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Volum I: – arh –
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	Plansa: 5/ A

- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV.
- In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.

FATADA PRINCIPALA _releveu_



FATADA SECUNDARA | RELEVEU

scara 1:100

FINISAJE:

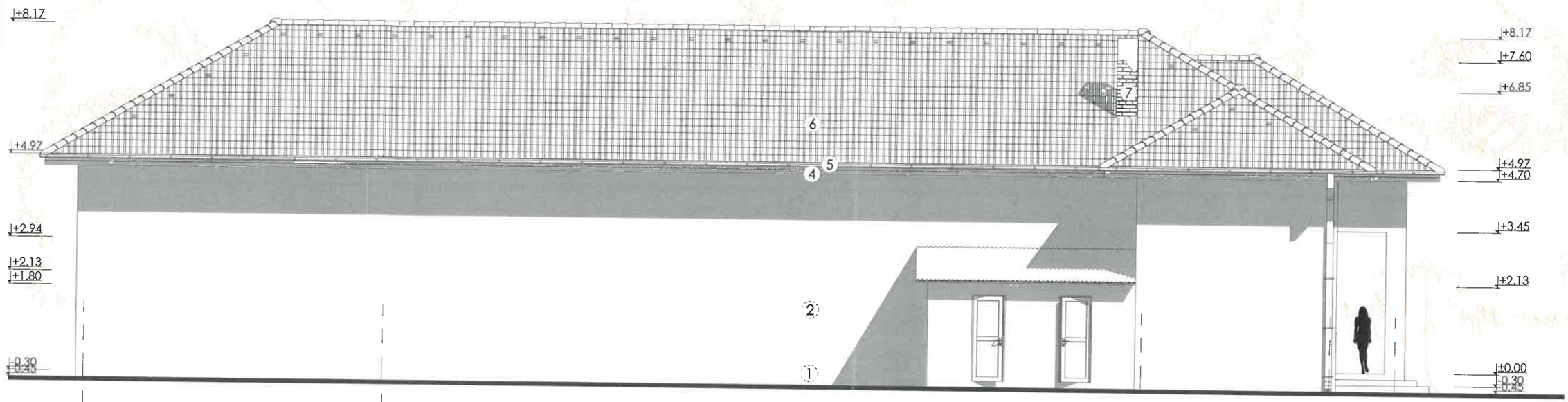
1 -SOCLU - TENCUIALA PE BAZA DE CIMENT_CARAMIZIU;
2 -TENCUIALA DECORATIVA - CARAMIZIU;
3 -TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN_ CULOARE ALBA;
4 -PAZIE LEMN_ (MARO);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO;
7 -COS DE FUM ZIDARIE CARAMIDA;

PRADA T. MARCELA
ROMÂNIA
08221
A1, B1, E
INGINER VERIFICATOR POIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. COD 37675932 ORADEA, ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CRETU
Acest drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023 Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU				
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	FATADA SECUNDARA _releveu_	Plansa: 6/ A



FATADA LATERALA STANGA | RELEVEU

scara 1:100

FINISAJE:

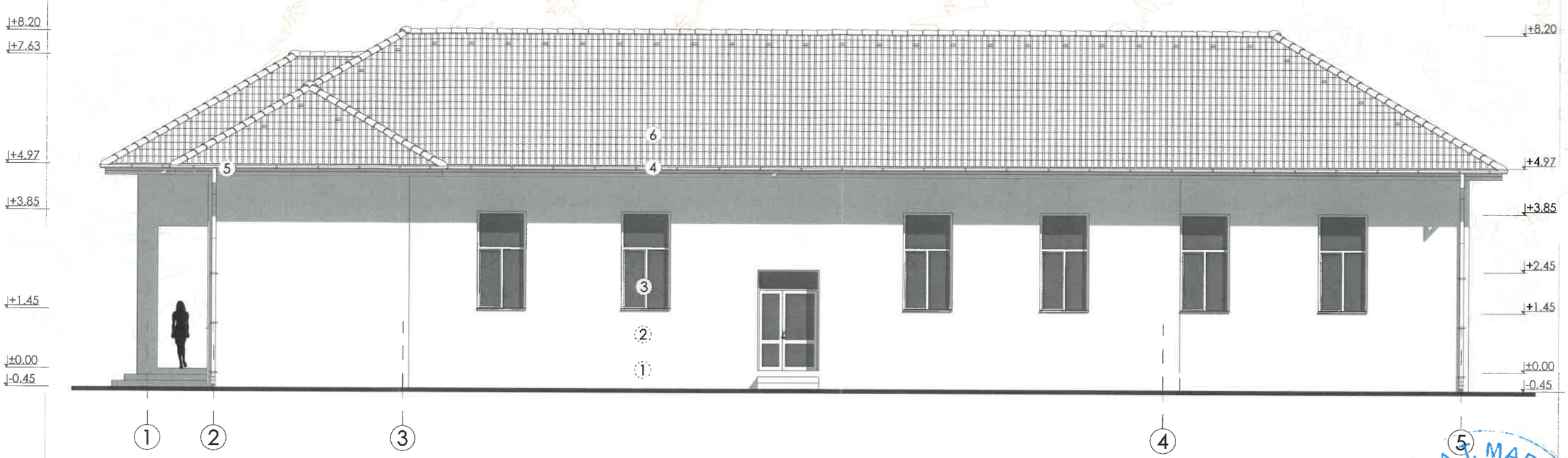
1 -SOCLU - TENCUIALA PE BAZA DE CIMENT_CARAMIZIU;
2 -TENCUIALA DECORATIVA - CARAMIZIU;
3 -TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN_ CULOARE ALBA;
4 -PAZIE LEMN_ (MARO);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO;
7 -COS DE FUM ZIDARIE CARAMIDA;

PRADA T. MARCELA ROMÂNIA MLPL NR.08221 A1, B1, E INGINER VERIFICATOR POIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1428/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37675932 ORADEA, ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CRETU Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22	Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3		Nr.proiect: 780/2023
				Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU			Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU	Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU	2023	FATADA LATERALA STANGA _releveu_	Plansa: 7/ A



FATADA LATERALA DREAPTA | RELEVEU

scara 1:100

FINISAJE:

1 -SOCLU - TENCUIALA PE BAZA DE CIMENT_CARAMIZIU;
2 -TENCUIALA DECORATIVA - CARAMIZIU;
3 -TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN_ CULOARE ALBA;
4 -PAZIE LEMN_ (MARO);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO;
7 -COS DE FUM ZIDARIE CARAMIDA;

PRADA T. MARCELA ROMÂNIA MDLPL MR.08221 B1E INGINER VERIFICATOR POIECTE

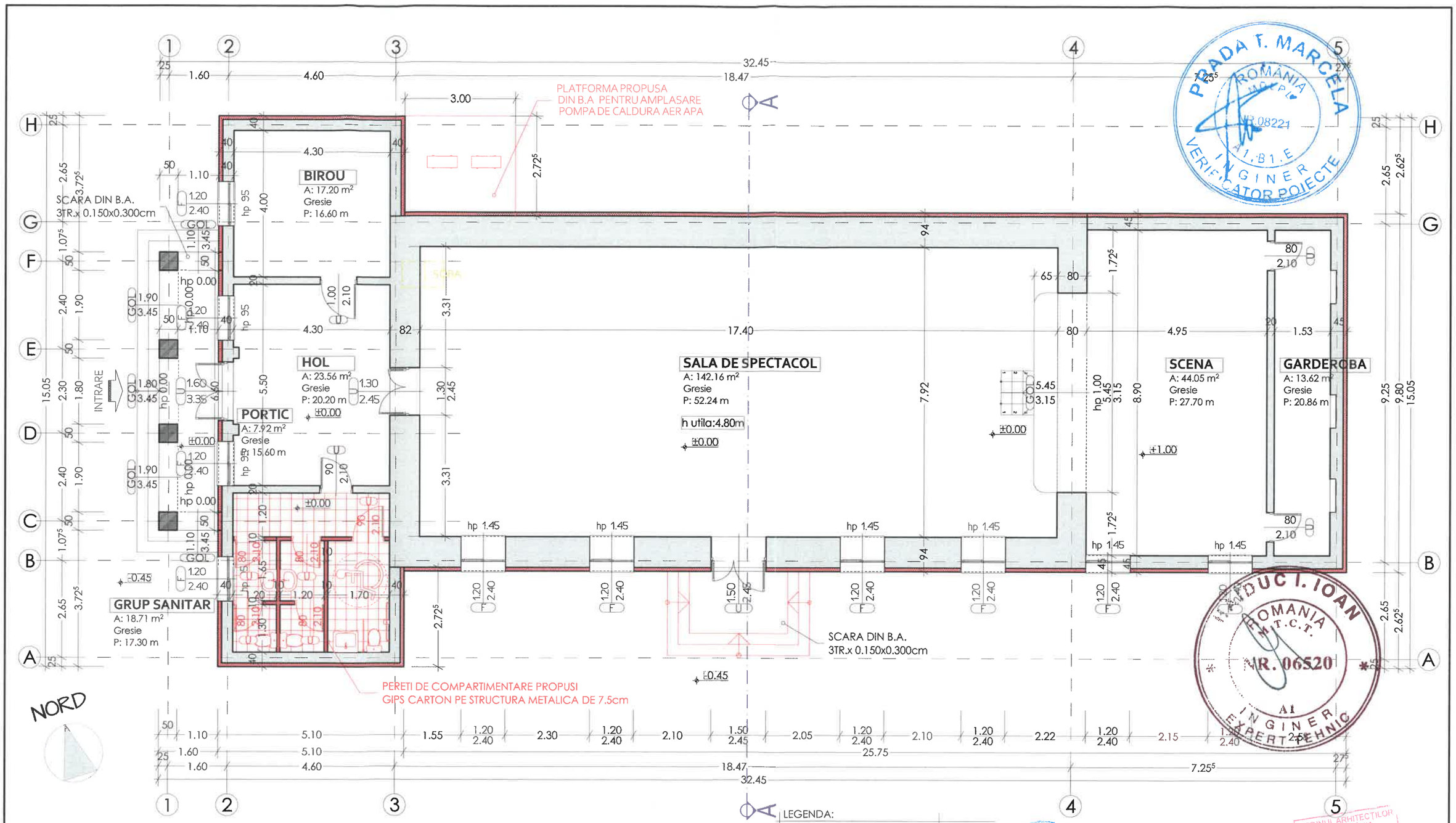
SOCIETATEA COMERCIALA BHPROINV S.R.L. J5/1429/2017 CUI 37676132 ORADEA, ROMANIA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CREȚU Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU			Faza: D.A.L.I.
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Volum I: – arh –
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		. 2023	Plansa: 8/ A

- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV.
- In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al. autorilor de mai sus.

FATADA LATERALA DREAPTA
releveu



PLAN PARTER | PROPUNERE

scara 1:100

INDICI:

CATEGORIA DE IMPORTANTA:	C
CLASA DE IMPORTANTA:	III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC:	V
ZONA SEISMICA:	E, ag=0,10g si Tc(sec)=0,7
COTA TEREN NATURAL:	-0.55
COTA TEREN AMENAJAT:	-0.45

SUPRAFETE:

-SUPRAFATA CONSTRUITA:	329,00mp
-SUPRAFATA UTILA:	279.23mp

Lucrari de reabilitare termica a elementelor cladirii:

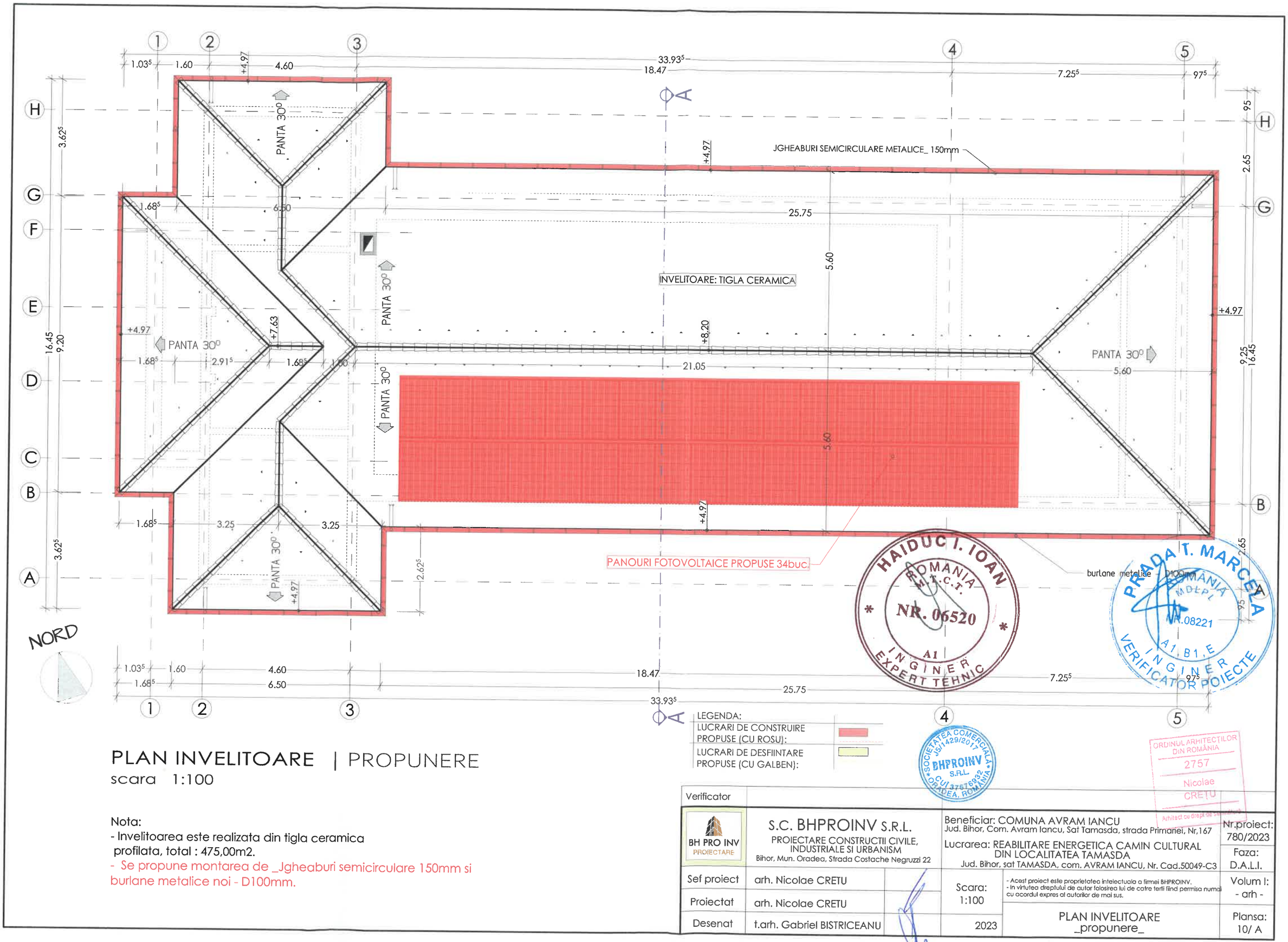
- Se propune termoizolarea planseului peste parter cu 25 cm de vata minerala;
- Pentru soclu se propune izolarea cu polistiren extrudat de 5 cm grosime. Termoizolația soclului se va prelungi cu mimim 50cm sub cota trotuarului existent și maxim până la cota de îngheț, tehnologia de fixare fiind aceeași ca și izolarea pereților;
- Pentru pereții exteriori se propune izolatie cu polistiren expandat de 10 cm grosime;

LEGENDA:

LUCRARI DE CONSTRUIRE PROPUSE (CU ROSU):	
LUCRARI DE DESFIINTARE PROPUSE (CU GALBEN):	

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167	Nr.proiect: 780/2023
			Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	PLAN PARTER _propunere_ — Plansa: 9/ A

PRADA T. MARCELA ROMÂNIA INGINER VERIFICATOR PROIECTE
DUC I. IOAN ROMÂNIA M.T.C.T. NR. 06520 A1 INGINER EXPERT TEHNIC
SOCIETATEA COMERCIALA J05/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37676332 ORADEA, ROMÂNIA
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CRETU Arhitect cu drept de semnătură



PLAN INVELITOARE | PROPUNERE

scara 1:100

Nota:
- Invelitoarea este realizata din tigla ceramica profilata, total : 475,00m2.
- Se propune montarea de _Jgheaburi semicirculare 150mm si burlane metalice noi - D100mm.

HAIDUC I. IOAN
ROMANIA
U.A.U.C.T.
NR. 06520
A1
INGINER EXPERT TEHNIC

PRADA T. MARCELA
ROMANIA
M.D.L.P.L.
NR.08221
A1, B1, E
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA BHPROINV S.R.L. J5/1429/2017 CUI 37576932 ORADEA, ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167	Nr.proiect: 780/2023
			Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	PLAN INVELITOARE _propunere_
				Plansa: 10/ A

PLANSEU PESTE PARTER
-PROTECTIE TERMOIZOLATIE 2cm(PODINA);
-FOLIE ANTICONDENS
-TERMOIZOLATIE -VATA MINERALA BAZALTICA 25cm;
-FOLIE BARIERA DE VAPORI;
-DUSUMEA 5cm;
-GRINZI LEMN EXISTENTE ;
-SISTEM DE TAVAN_GIPS-CARTON;
-ZUGRAVEALA;
-STRUCTURA_GRINZI SI STALPI DIN B.A.
(STRUCTURA PE CADRE DIN BETON ARMAT);

PERETE EXTERIOR
-TENCUIALA NOBILA DECORATIVA;
-TERMOSISTEM- POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT 10cm;
-TENCUIALA;
-ZIDARIE DIN CARAMIDA PLINA EXISTENTA;
-TENCUIALA INTERIOARA;
-ZUGRAVEALA INTERIOARA;

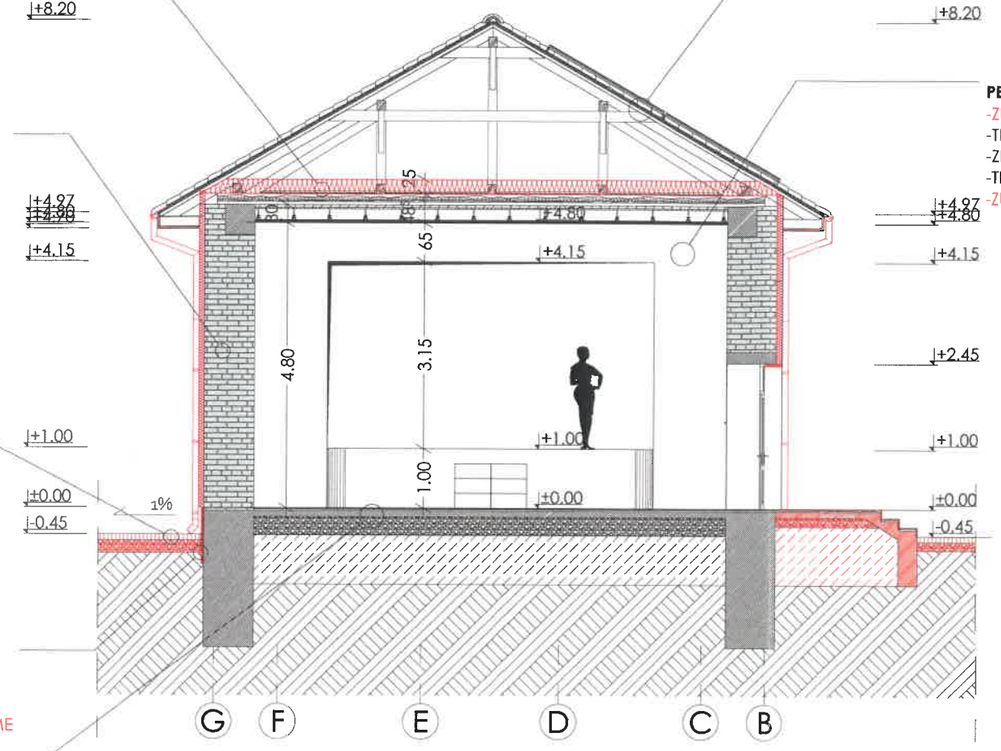
TROTUAR DE PROTECTIE
-PLACA BETON_1m
-FOLIE
-PIETRIS
-TEREN NATURAL

SOCLU
-TENCUIALA DECORATIVA DE SOCLU
-PLASA DIN FIBRA PENTRU ARMAREA TENCUIELII
-TERMOIZOLATIE_POLISTIREN EXTRUDAT_5cm GROSIME
-HIDROIZOLATIE
-FUNDATIE DIN B.A.

PARDOSEALA COTA +0.00
-GRESIE;
-STRAT SUPORT;
-PLACA BETON SLAB ARMAT
-HARTIE KRAFT
-PIETRIS
-UMPLUTURA TEREN BATUT
-TERENUL NATURAL

ACOPERIS
-TIGLA CERAMICA;
-RIGLE LEMN 50X30mm, TRANSVERSALE PENTRU PRINDERE TIGLE;
-CAPRIORI 12X15cm
-SARPANTA LEMN;

PERETE INTERIOR STRUCTURAL
-ZUGRAVEALA
-TENCUIALA
-ZIDARIE CARAMIDA ARSA PLINA
-TENCUIALA INTERIOARA
-ZUGRAVEALA INTERIOARA



SECTIUNE A-A | EXISTENT SI PROPUS
scara 1:100

Lucrari de reabilitare termica a elementelor cladirii:
· Se propune termoizolarea planseului peste parter cu 25 cm de vata minerala;
· Pentru soclu se propune izolarea cu polistiren extrudat de 5 cm grosime. Termoizolația soclului se va prelungi cu mimim 50cm sub cota trotuarului existent și maxim până la cota de îngheț, tehnologia de fixare fiind aceeași ca și izolarea pereților;
· Pentru pereții exteriori se propune izolatie cu polistiren expandat de 10 cm grosime;

LEGENDA:
LUCRARI DE CONSTRUIRE PROPUSE (CU ROSU):
LUCRARI DE DESFIINTARE PROPUSE (CU GALBEN):

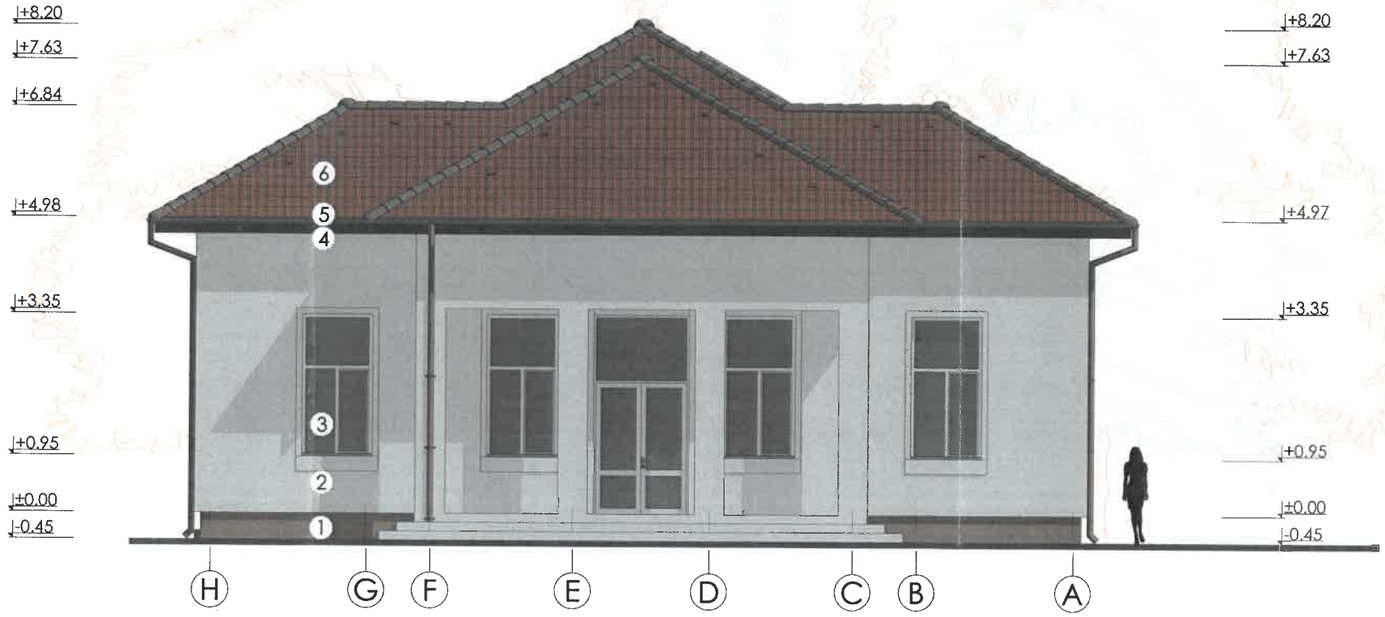
PRADA T. MARCELA ROMÂNIA M.D.L.P.L. 8221 ARH. B1.E INGINER VERIFICATOR PROIECTE

HAIDUC I. IOAN ROMANIA M.T.C.T. NR. 06520 A1 INGINER EXPERT TEHNIC

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CRETU Exhibit purtător de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA BHPROINV S.R.L. J5/1429/2017 CUI 37676932 ORADEA, ROMANIA

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023 Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU				
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	SECTIUNE A-A _existent si propus_	Plansa: 11/ A



FATADA PRINCIPALA | PROPUNERE

scara 1:100

FINISAJE PROPUSE:

1 -SOCLU - TENCUIALA DECORATIVA DRISCUITA PE BAZA DE SILICON_ RAL8014 (MARO);
2 -TENCUIALA DECORATIVA FINA - CULOAREA ALBA (RAL9016);
3 -TAMPLARIE PROFIL PVC, CU GEAM TERMOPAN, CULOARE ALBA, EXISTENTA;
4 -PAZIE SI SAGEAC LEMN (MARO INCHIS_ ral 8014);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA_MARO INCHIS, RAL 8014;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO INCHIS, PREVAZUTA CU SISTEME DE PARAZAPADA;
7 -PANOURI FOTOVOLTAICE PROPUSE;

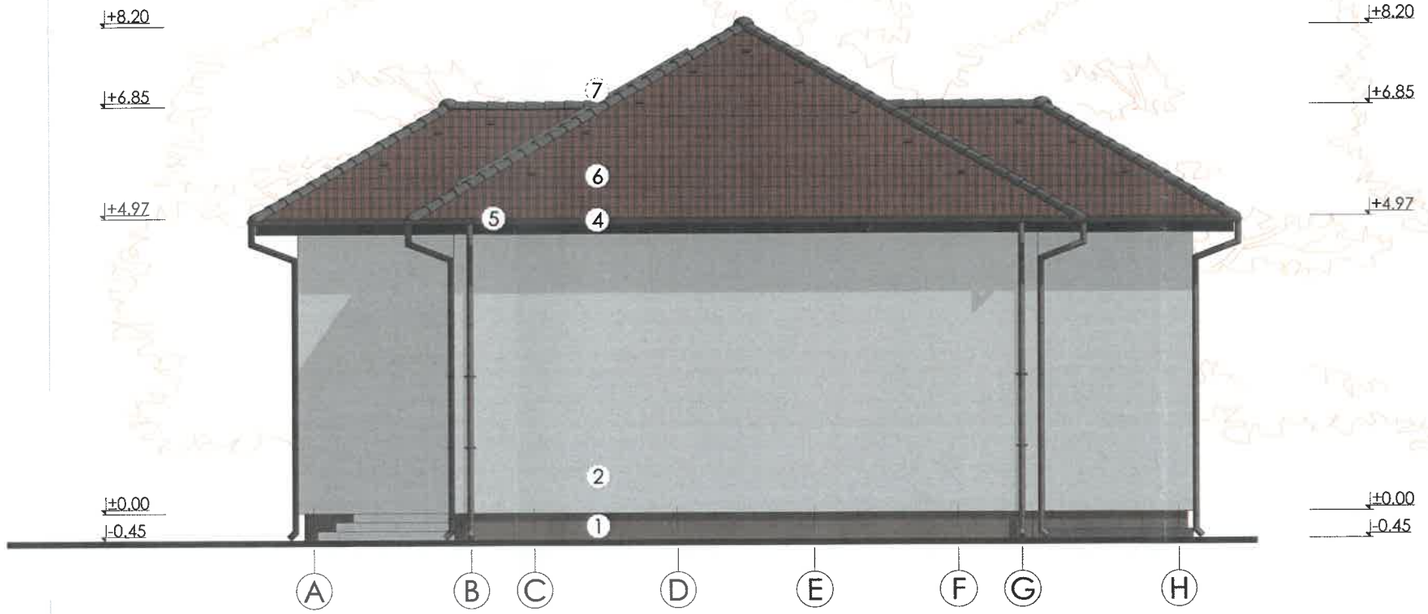
PRADA R. MARCELA
ROMÂNIA
MTCT B L P L
NR.08221
A1, B1, E
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

HAIDUC I. IOAN
ROMANIA
M.T.C.T.
NR. 06520
A1
INGINER EXPERT TEHNIC

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37675932 ORADEA ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae
CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167 Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Nr.proiect: 780/2023 Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU				
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	FATADA PRINCIPALA _propunere_	Plansa: 12/ A



FATADA SECUNDARA | PROPUNERE

scara 1:100

FINISAJE PROPUSE:

1 -SOCLU - TENCUIALA DECORATIVA DRISCUITA PE BAZA DE SILICON_ RAL8014 (MARO);
2 -TENCUIALA DECORATIVA FINA - CULOAREA ALBA (RAL9016);
3 -TAMPLARIE PROFIL PVC, CU GEAM TERMOPAN, CULOARE ALBA, EXISTENTA;
4 -PAZIE SI SAGEAC LEMN (MARO INCHIS_ ral 8014);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA_MARO INCHIS, RAL 8014;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO INCHIS, PREVAZUTA CU SISTEME DE PARAZAPADA;
7 -PANOURI FOTOVOLTAICE PROPUSE;

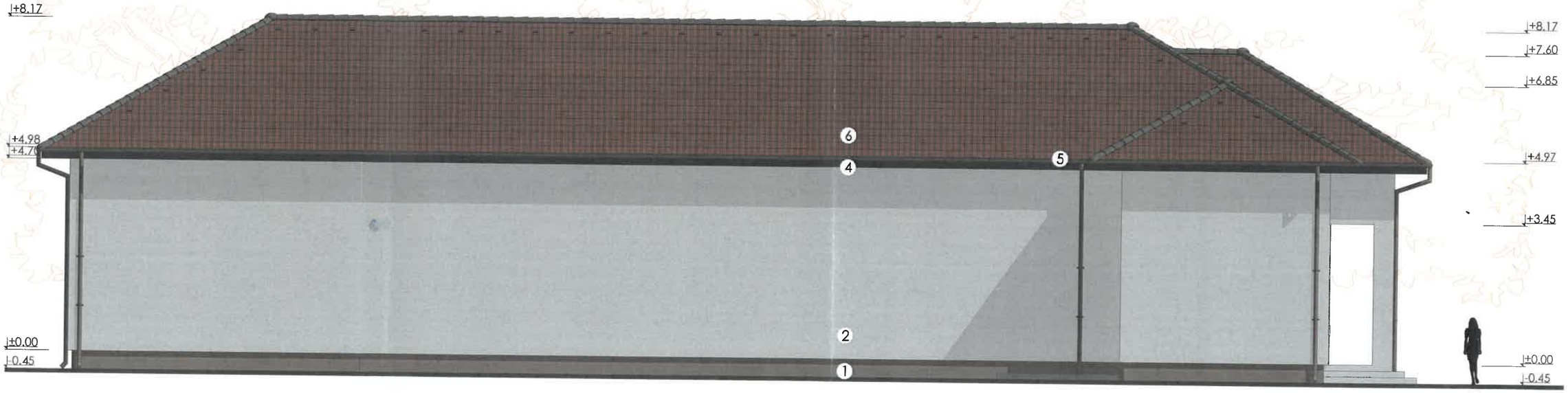
PRADA T. MARCELA ROMÂNIA M.D.L.P. NR. 08221 ARHITECT INGINER VERIFICATOR PROIECTE

HAIDUC I. IOAN ROMANIA M.T.C.T. NR. 06520 A1 INGINER EXPERT TEHNIC

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2757 Nicolae CREȚU Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA BHPROINV S.R.L. J5/1429/2017 CUI 37676932 ORADEA, ROMANIA

Verificator					
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr.167		Nr.proiect: 780/2023
			Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3		Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU				
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	FATADA SECUNDARA _propunere_	Plansa: 13/ A



FATADA LATERALA STANGA | PROPUNERE

scara 1:100

FINISAJE PROPUSE:

1 -SOCLU - TENCUIALA DECORATIVA DRISCUITA PE BAZA DE SILICON_ RAL8014 (MARO);
2 -TENCUIALA DECORATIVA FINA - CULOAREA ALBA (RAL9016);
3 -TAMPLARIE PROFIL PVC, CU GEAM TERMOPAN, CULOARE ALBA, EXISTENTA;
4 -PAZIE SI SAGEAC LEMN (MARO INCHIS_ ral 8014);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA_MARO INCHIS, RAL 8014;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO INCHIS, PREVAZUTA CU SISTEME DE PARAZAPADA;
7 -PANOURI FOTOVOLTAICE PROPUSE;

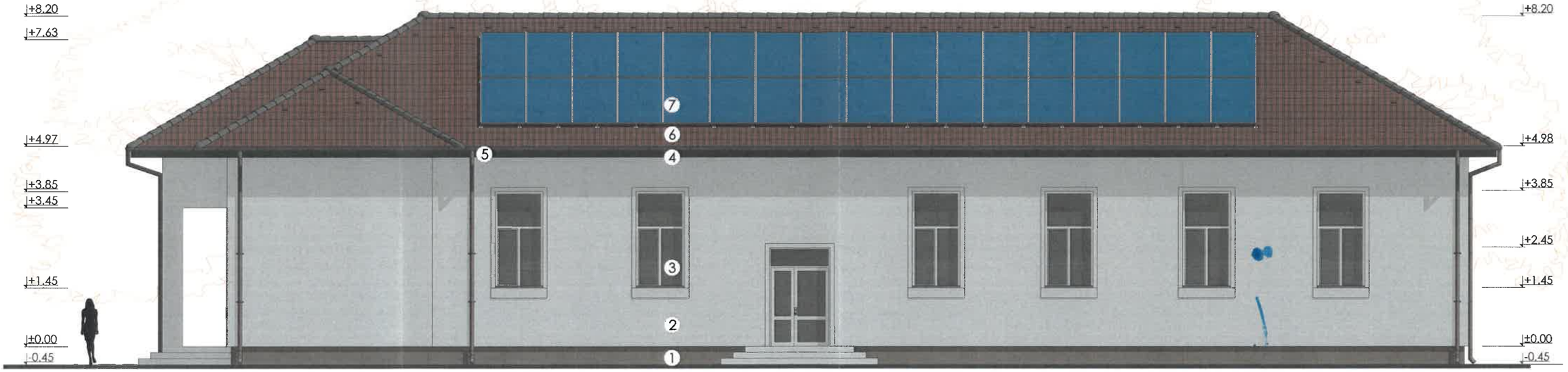
HAIDUC I. IOAN
ROMANIA
NR. 06320
INGINER EXPERT TEHNIC

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2757
Nicolae CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167	Nr.proiect: 780/2023
			Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	FATADA LATERALA STANGA _propunere_ — Plansa: 14/ A

BHPROINV S.R.L. SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 CUI 37518932 ORADEA, ROMANIA

ARHITECT ION MARCELA ROMANIA NR. 0821 A1.B1.E INGINER VERIFICATOR POIECTE



FATADA LATERALA DREAPTA | PROPUNERE

scara 1:100

FINISAJE PROPUSE:

1 -SOCLU - TENCUIALA DECORATIVA DRISCUITA PE BAZA DE SILICON_ RAL8014 (MARO);
2 -TENCUIALA DECORATIVA FINA - CULOAREA ALBA (RAL9016);
3 -TAMPLARIE PROFIL PVC, CU GEAM TERMOPAN, CULOARE ALBA, EXISTENTA;
4 -PAZIE SI SAGEAC LEMN (MARO INCHIS_ ral 8014);
5 -JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA ZINCATA_MARO INCHIS, RAL 8014;
6 -INVELITOARE DIN TIGLA CERAMICA PROFILATA- NUANTE MARO INCHIS, PREVAZUTA CU SISTEME DE PARAZAPADA;
7 -PANOURI FOTOVOLTAICE PROPUSE;

HAIDUC I. IOAN
ROMANIA M.T.C.T.
NR. 86520
A1
INGINER EXPERT TEHNIC

PRADA T. MARCELA
ROMANIA
NR. 0822
A1, B1, E
INGINER VERIFICATOR POIECTE

SOCIETATEA COMERCIALA J5/1429/2017 BHPROINV S.R.L. CUI 37676832 ORADEA, ROMANIA

ARHITECTILOR DIN ROMANIA
2757
Nicolae CRETU
Arhitect cu drept de semnătură

Verificator				
BH PRO INV PROIECTARE	S.C. BHPROINV S.R.L. PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM Bihor, Mun. Oradea, Strada Costache Negruzzi 22		Beneficiar: COMUNA AVRAM IANCU Jud. Bihor, Com. Avram Iancu, Sat Tamasda, strada Primariei, Nr,167	Nr.proiect: 780/2023
			Lucrarea: REABILITARE ENERGETICA CAMIN CULTURAL DIN LOCALITATEA TAMASDA Jud. Bihor, sat TAMASDA, com. AVRAM IANCU, Nr. Cad.50049-C3	Faza: D.A.L.I.
Sef proiect	arh. Nicolae CRETU		Scara: 1:100	Volum I: - arh -
Proiectat	arh. Nicolae CRETU		- Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei BHPROINV. - In virtutea dreptului de autor folosirea lui de catre terti fiind permisa numai cu acordul expres al autorilor de mai sus.	
Desenat	t.arh. Gabriel BISTRICEANU		2023	FATADA LATERALA DREAPTA _propunere_	Plansa: 15/ A