

SC PROCONDENTIS SRL

J22-2746-93

CIF 5070929

CONSULTANT -SC MARICRY SRL

J22-926-2000

CIF 13606409

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - ACTUALIZAT DECEMBRIE 2022 Legea 176/2022 (OUG 93/2021)

al obiectivului de investiții

„CABINETE MEDICALE IN LOCALITATEA POIANA, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI”

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		MII lei	MII lei	MII lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	13,07010	2,48332	15,55342
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00000	0,00000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00000	0,00000
Total capitol 1		13,07010	2,48332	15,55342
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	INSTALATII EXTERIOARE SANITARE (apa, canalizare)	97,50534	18,52601	116,03135
2.2			0,00000	0,00000
2.3			0,00000	0,00000
Total capitol 2		97,50534	18,52601	116,03135
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,10000	0,58900	3,68900
	3.1.1. Studii de teren	3,10000	0,58900	3,68900
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00000	0,00000
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00000	0,00000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,00000	0,00000	2,00000
3.3	Expertizare tehnică	15,18500	2,88515	18,07015
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,50000	1,42500	8,92500
3.5	Proiectare	50,45800	9,58702	60,04502
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00000	0,00000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00000	0,00000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,00000	0,76000	4,76000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,80000	0,15200	0,95200
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,90000	0,93100	5,83100
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,75800	7,74402	48,50202
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,00000	4,75000	29,75000
3.7	Consultanță	16,94200	1,90000	18,84200
	3.7.1. Consultanta 1 -intocmire Cerere de finantare	6,94200	0,00000	6,94200
	3.7.2. Consultanta 2-managementul investitiei	10,00000	1,90000	11,90000
3.8	Asistență tehnică	23,98670	4,55747	28,54417
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,74335	2,04124	12,78459
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,74335	2,04124	12,78459
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00000	0,00000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13,24335	2,51624	15,75959
Total capitol 3		144,17170	25,69364	169,86534
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.548,19672	294,15738	1.842,35409
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	24,00000	4,56000	28,56000

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00000	0,00000
4.5	Dotări		0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale		0,00000	0,00000
Total capitol 4		1.572,19672	298,71738	1.870,91409
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6,26754	1,19083	7,45837
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2 % din C+M	6,26754	1,19083	7,45837
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00000	0,00000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,21131	0,00000	15,21131
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00000	0,00000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	7,36918	0,00000	7,36918
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	1,73113	0,00000	1,73113
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% din C+M	6,11100	0,00000	6,11100
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din C+M	23,12917	4,39454	27,52371
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,23100	0,23389	1,46489
Total capitol 5		45,83902	5,81926	51,65827
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		1.872,78287	351,23961	2.224,02248
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.665,03970	316,35754	1.981,39723

PROIECTANT

CONSULTANT

BENEFICIAR