

Proiectant:

DEVIZ GENERAL (conform Hotararea nr.907/2016) - SCENARIUL 1

**Privind cheltuielile realizarii obiectivului : Reabilitare moderata a SCOALII NR. 1 , sat
GHIRDOVENI, com. I.L. CARAGIALE, jud. DAMBOVITA**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
	1.3.1 Lucrari pentru refacerea spatiului verde in urma interventiilor exterioare	5000.00	950.00	5950.00
	Subtotal 1.3	5000.00	950.00	5950.00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		5000.00	950.00	5950.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1 Cheltuieli pentru racordarea la utilitati				
	2.1.1 Cheltuieli pentru realizare spor de putere	15000.00	2850.00	17850.00
	Subtotal 2.1	15000.00	2850.00	17850.00
TOTAL CAPITOL 2		15000.00	2850.00	17850.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
	3.1.1. Studii de teren	4000.00	760.00	4760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 3.1	4000.00	760.00	4760.00
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
	3.2.1 Avize si acorduri	1500.00	285.00	1785.00
	Subtotal 3.2	1500.00	285.00	1785.00
3.3 Expertiza tehnica				
	3.3.1 Expertiza tehnica	11000.00	2090.00	13090.00
	Subtotal 3.3	11000.00	2090.00	13090.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
	3.4.1 Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	17000.00	3230.00	20230.00
	Subtotal 3.4	17000.00	3230.00	20230.00
3.5 Proiectare				
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60000.00	11400.00	71400.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4000.00	760.00	4760.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnice si a detaliilor de executie	10000.00	1900.00	11900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	35000.00	6650.00	41650.00
	Subtotal 3.5	109000.00	20710.00	129710.00
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7 Consultanta				
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 3.7	0.00	0.00	0.00
3.8 Asistenta tehnica				
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00

3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	500.00	95.00	595.00
3.8.2.Dirigentie de santier	12000.00	2280.00	14280.00
Subtotal 3.8	13000.00	2470.00	15470.00
TOTAL CAPITOL 3	155500.00	29545.00	185045.00
CAPITOLUL 4			
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA			
4.1 Constructii si instalatii			
4.1.1 Arhitectura, rezistenta, instalatii	693460.00	131757.40	825217.40
Subtotal 4.1	693460.00	131757.40	825217.40
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1 Montaj utilaje	10500.00	1995.00	12495.00
Subtotal 4.2	10500.00	1995.00	12495.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice	85000.00	16150.00	101150.00
4.3.2 Statii de reincarcare vehicule electrice	246135.00	46765.65	292900.65
Subtotal 4.3	331135.00	62915.65	394050.65
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotari			
4.5.1 Dotari	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale			
	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.6	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4	1035095.00	196668.05	1231763.05
CAPITOLUL 5			
ALTE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier			
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7763.21	1475.01	9238.22
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
Subtotal 5.1	7763.21	1475.01	9238.22
5.2 Comisoane , taxe , cote legale , costul creditului			
5.2.1.Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3658.62	0.00	3658.62
5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	731.72	0.00	731.72
5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	3658.62	0.00	3658.62
5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
Subtotal 5.2	8048.96	0.00	8048.96
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute			
Diverse si neprevazute	20701.90	3933.37	24635.27
Subtotal 5.3	20701.90	3933.37	24635.27
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate			
Informare si publicitate	1878.37	356.89	2235.26
Subtotal 5.4	1878.37	356.89	2235.26
TOTAL CAPITOL 5	38392.44	5765.27	44157.71
CAPITOLUL 6			
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	1248987.44	235778.32	1484765.76
Din care C + M	731723.21	139027.41	870750.62

Data: 05.2023

Beneficiar/Investitor,
UAT COMUNA I.L. CARAGIALE

Intocmit,

