

Proiectant,

revizuit

12.04.2023

Anexa nr.7 HG 907/2016

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA UNITATILOR DE INVATAMANT ANTEPRESCOLAR SI PRESCOLAR(CRESE SI
GRADINITE) DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT Nr. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare 2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare DS- uri (fără TVA)	Valoare DS- uri (TVA)	Valoare DS- uri TOTAL	Valoare) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	ValoareTOTAL (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții													
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.325,00	2.911,75	18.236,75							15.325,00	2.911,75	18.236,75
3.3	Expertiză tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00							9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.500,00	1.995,00	12.495,00							10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.4.1 Audit energetic	7.000,00	1.330,00	8.330,00							7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.4.2 Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	3.500,00	665,00	4.165,00							3.500,00	665,00	4.165,00
3.5	Proiectare	58.175,00	11.053,25	69.228,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.175,00	11.053,25	69.228,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00							12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00							1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00							3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41.175,00	7.823,25	48.998,25							41.175,00	7.823,25	48.998,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	171.000,00	32.490,00	203.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.000,00	32.490,00	203.490,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	147.000,00	27.930,00	174.930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147.000,00	27.930,00	174.930,00
	3.7.1.1. Plata serviciilor de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acestora	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.7.1.2. Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	130.000,00	24.700,00	154.700,00							130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1.3. Serviciile de consultanță/asistență juridică în scopul elaborării documentației de atribuire și/sau aplicării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, dacă este cazul	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00							24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	36.256,00	6.888,64	43.144,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.256,00	6.888,64	43.144,64
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.986,00	1.137,34	7.123,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.986,00	1.137,34	7.123,34
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.986,00	1.137,34	7.123,34							5.986,00	1.137,34	7.123,34
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.270,00	5.751,30	36.021,30							30.270,00	5.751,30	36.021,30
Total capitol 3		300.256,00	57.048,64	357.304,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.256,00	57.048,64	357.304,64
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1	Construcții și instalații	3.563.822,22	677.126,24	4.240.948,46	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	4.547.797,97	864.081,63	5.411.879,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.637,41	1.451,11	9.088,52							7.637,41	1.451,11	9.088,52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	117.547,20	22.333,97	139.881,17							117.547,20	22.333,97	139.881,17
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	496.441,00	94.323,79	590.764,79							496.441,00	94.323,79	590.764,79
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.185.447,83	795.235,11	4.980.682,94	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	5.169.423,58	982.190,50	6.151.614,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli													
5.1	Organizare de șantier	38.390,18	7.294,13	45.684,31							38.390,18	7.294,13	45.684,31
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.833,18	3.768,30	23.601,48							19.833,18	3.768,30	23.601,48
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.557,00	3.525,83	22.082,83							18.557,00	3.525,83	22.082,83
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.504,21	0,00	39.504,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.504,21	0,00	39.504,21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.956,46	0,00	17.956,46							17.956,46	0,00	17.956,46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.591,29	0,00	3.591,29							3.591,29	0,00	3.591,29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.956,46	0,00	17.956,46							17.956,46	0,00	17.956,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	354.259,00	67.309,21	421.568,21							354.259,00	67.309,21	421.568,21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate /marketing și promovare obiectiv patrimoniu	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	5.4.2. Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		449.153,39	77.833,34	526.986,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449.153,39	77.833,34	526.986,73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste													
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.934.857,22	930.117,09	5.864.974,31	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	5.918.832,97	1.117.072,48	7.035.905,45
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.727.397,01	708.205,45	4.435.602,46	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	4.711.372,76	895.160,84	5.606.533,60

Data:

Beneficiar/Investitor,



Întocmit,



INITIATOR,
PRIMAR
DAN BOBOUTANU

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL
MILITON DANUT LASLAU

Proiectant,

revizuit

12.04.2023

Anexa nr.7 HG 907/2016

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA UNITATILOR DE INVATAMANT ANTEPRESCOLAR SI PRESCOLAR(CRESE SI
GRADINITE) DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT Nr. 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare 2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare DS- uri (fără TVA)	Valoare DS- uri (TVA)	Valoare DS- uri TOTAL	Valoare) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	ValoareTOTAL (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții													
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică													
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.325,00	2.911,75	18.236,75							15.325,00	2.911,75	18.236,75
3.3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00							9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.500,00	1.995,00	12.495,00							10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.4.1 Audit energetic	7.000,00	1.330,00	8.330,00							7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.4.2 Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	3.500,00	665,00	4.165,00							3.500,00	665,00	4.165,00
3.5	Proiectare	58.175,00	11.053,25	69.228,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.175,00	11.053,25	69.228,25
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00							12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00							1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00							3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41.175,00	7.823,25	48.998,25							41.175,00	7.823,25	48.998,25
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	171.000,00	32.490,00	203.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.000,00	32.490,00	203.490,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	147.000,00	27.930,00	174.930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147.000,00	27.930,00	174.930,00
	3.7.1.1. Plata serviciilor de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acestora	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.7.1.2. Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	130.000,00	24.700,00	154.700,00							130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.1.3. Serviciile de consultanță/asistență juridică în scopul elaborării documentației de atribuire și/sau aplicării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, dacă este cazul	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	24.000,00	4.560,00	28.560,00							24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.8	Asistență tehnică	36.256,00	6.888,64	43.144,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.256,00	6.888,64	43.144,64
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5.986,00	1.137,34	7.123,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.986,00	1.137,34	7.123,34
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.986,00	1.137,34	7.123,34							5.986,00	1.137,34	7.123,34
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.270,00	5.751,30	36.021,30							30.270,00	5.751,30	36.021,30
Total capitol 3		300.256,00	57.048,64	357.304,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.256,00	57.048,64	357.304,64
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază													
4.1	Construcții și instalații	3.563.822,22	677.126,24	4.240.948,46	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	4.547.797,97	864.081,63	5.411.879,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7.637,41	1.451,11	9.088,52							7.637,41	1.451,11	9.088,52
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	117.547,20	22.333,97	139.881,17							117.547,20	22.333,97	139.881,17
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	496.441,00	94.323,79	590.764,79							496.441,00	94.323,79	590.764,79
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.185.447,83	795.235,11	4.980.682,94	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	5.169.423,58	982.190,50	6.151.614,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli													
5.1	Organizare de șantier	38.390,18	7.294,13	45.684,31							38.390,18	7.294,13	45.684,31
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.833,18	3.768,30	23.601,48							19.833,18	3.768,30	23.601,48
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18.557,00	3.525,83	22.082,83							18.557,00	3.525,83	22.082,83
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39.504,21	0,00	39.504,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.504,21	0,00	39.504,21
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.956,46	0,00	17.956,46							17.956,46	0,00	17.956,46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.591,29	0,00	3.591,29							3.591,29	0,00	3.591,29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.956,46	0,00	17.956,46							17.956,46	0,00	17.956,46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	354.259,00	67.309,21	421.568,21							354.259,00	67.309,21	421.568,21
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate /marketing și promovare obiectiv patrimoniu	17.000,00	3.230,00	20.230,00							17.000,00	3.230,00	20.230,00
	5.4.2. Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		449.153,39	77.833,34	526.986,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	449.153,39	77.833,34	526.986,73
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste													
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00							0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.934.857,22	930.117,09	5.864.974,31	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	5.918.832,97	1.117.072,48	7.035.905,45
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.727.397,01	708.205,45	4.435.602,46	732.971,23	139.264,53	872.235,76	251.004,52	47.690,86	298.695,38	4.711.372,76	895.160,84	5.606.533,60

Data:

Beneficiar/Investitor,

Întocmit,

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ANDREI-IONUȚ FETICACONSEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MILITON DANUT LASLAU