

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Reabilitarea/modernizarea/dotarea unitatilor de invatamant profesional si tehnic (licee tehnologice si scoli profesionale)
din municipiul Hunedoara - Colegiul Tehnic Matei Corvin,
corp scoala 5 + atelier 2 practica" - cladire atelier 2 practica (faza PT)

Cf. HG 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea inițială	21.426,67	4.071,07	25.497,74
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1:		21.426,67	4.071,07	25.497,74
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	63.126,18	11.993,97	75.120,15
Total capitolul 2:		63.126,18	11.993,97	75.120,15
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.1.	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3.	Expertizare tehnica	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.4.1	Audit energetic	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4.2	Certificarea performantei energetice si auditul energetic la finalizarea lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.	Proiectare	172.500,00	32.775,00	205.275,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	172.200,00	32.718,00	204.918,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.7.2.	Intocmirea cererii de finantare	17.000,00	3.230,00	20.230,00
3.7.3.	Auditul financiar	25.200,00	4.788,00	29.988,00

3.8.	Asistenta tehnica	76.000,00	14.440,00	90.440,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	38.000,00	7.220,00	45.220,00
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	38.000,00	7.220,00	45.220,00
Total capitolul 3:		433.200,00	82.308,00	515.508,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Construcții si instalații	4.254.882,07	808.427,59	5.063.309,66
4.1.1	Constructii si instalatii ATELIER	3.634.294,09	690.515,88	4.324.809,97
4.1.1	Constructii si instalatii teren de sport	620.587,98	117.911,72	738.499,70
4.2.	Montaj utilaje , echipamente tehnologice si functionale	7.277,67	1.382,76	8.660,43
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj	345.135,26	65.575,70	410.710,96
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care nu necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	1.673.737,00	318.010,03	1.991.747,03
4.5.1	Dotari atelier	1.653.737,00	314.210,03	1.967.947,03
4.5.1	Dotari teren de sport	20.000,00	3.800,00	23.800,00
4.6.	Active necorporale	208.855,00	39.682,45	248.537,45
Total capitolul 4:		6.489.887,00	1.233.078,53	7.722.965,53

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	35.346,54	6.715,84	42.062,38
5.1.1	Lucrări de construcții	25.346,54	4.815,84	30.162,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	48.092,66	0,00	48.092,66
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	21.860,30	0,00	21.860,30
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.372,06	0,00	4.372,06
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21.860,30	0,00	21.860,30
5.2.5.	Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatia de construire desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	393.368,00	74.739,92	468.107,92
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
Total capitolul 5:		492.807,20	84.495,76	577.302,96

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.500.447,05	1.415.947,33	8.916.394,38
Din care C+M		4.372.059,13	830.691,23	5.202.750,36

PROIECTANT

PROIECT AIC



BENEFICIAR - UAT MUNICIPIUL HUNEDOARA