Anexa nr. 3
la H.C.L. Pesac nr. 36 / 28.06.2023

Anexa nr. 2.1 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie:

MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA PESAC, JUDEŢUL TIMIŞ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenţă tehnică			
3.1	Studii	15.150,00	2.878,50	18.028,50
3.2	Documentaţii-suport si cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri si autorizaţii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice si auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	220.000,00	41.800,00	261.800,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	145.000,00	27.550,00	172.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	TOTAL CAPITOL 3	307. 1 50,00	58.358,50	365. 508,50
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	Construcţii si instalaţii	8.829.317,72	1.677.570,37	10.506.888,09
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.757.427,10	903.911,15	5.661.338,25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	4.071.890,62	773.659,22	4.845.549,84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si funcţionale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.829.317,72	1.677.570,37	10.506.888,09

	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	45.627,68	8.669,26	54.296,94
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	45.627,68	8.669,26	54.296,94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	97.624,41	0,00	97.624,41
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	44.374,73	0,00	44.374,73
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.874,95	0,00	8.874,95
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44.374,73	0,00	44.374,73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	136.714,76	25.975,81	162.690,57
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**279.966,85**	**34.645,07**	**314.611,92**
	Cheltuieli De Capitolul 6 ntru probe tehnologice si teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice si teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**9.416.434,57**	**1.770.573,93**	**11.187.008,50**
	Din care C + M (1.2+1.3 + 1.4+2+4.1 +4.2+5.1.1)	**8.874.945,40**	**1.686.239,63**	**10.561.185,03**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**11.187.008,50**
buget de stat	***11.000.000,00***
buget local	**187.008,50**

Preturi fără TVA	**Cu standard de cost**	**Fara standard de cost**
Valoare CAP. 4	***4.757.427,10***	***4.071.890,62***
Valoare investitie	***5.073.778,34***	***4.342.656,23***
Cost unitar aferent investiţiei	***1.013.741,93***	***867.663,58***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***207.410,98***	***177.523,44***

Data	**04.11.2022**
Curs Euro	**4,8876**
Valoare de referinţă standard de cost(km)	**5,005**

ÎNTOCMIT;

SC EUROCAV PROIECT SRL

