

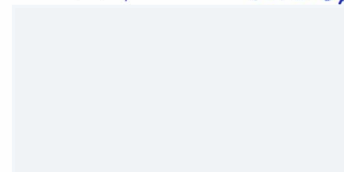
Anexa 1

Nr Crt.	Amplasament	Suprafata (mp)	Scop	HCL Dom Privat	Pretul de pornire al licitatiei Lei/an	Felul concesiunii	Durata
1	Sat Recea , parcela „Zdravăn 2 ” teren neproductiv NC 52127 CF 52157 – Comuna Ion Creanga cu o valoare de inventar = 18.932,13 lei	111.282	Lucrari de imbunatatiri funciare in parcela Zdravăn 2	24/31.03.2021, actualizata prin HCL nr. 58 din 28.04.2023	7956	Licitatie publica	5 ani

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
NASTASE NEULAI



CONTRASEMNEAZA PIR-LEGAUITATE
SECRETAR GENERAL
NITA ROLIAECA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52157 Ion Creanga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, punct Zdravan 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52157	111.282	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44047 / 13/12/2017		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 26, din 23/05/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ion Creangă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA ION CREANGA, CIF:2613753, -domeniu privat	A1
37332 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. Studiu Pedologic 476, din 17/08/2022 emis de O.J.S.P.A. Neamt; Act Administrativ nr. Adeverinta NR. 11690, din 22/08/2022 emis de Comuna Ion Creangă;		
B2	Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului, în sensul schimbării categoriei de folosință din pășune în neproductiv.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52157	111.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	111.282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.279
4	5	39.558
7	8	28.115
10	11	31.358
13	14	35.304
16	17	24.723
19	20	18.797
22	23	38.236

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.57
5	6	20.204
8	9	40.34
11	12	29.351
14	15	44.643
17	18	14.054
20	21	91.435
23	24	29.324

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	30.767
6	7	24.502
9	10	50.168
12	13	24.319
15	16	37.375
18	19	9.191
21	22	73.4
24	25	27.876

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	47.942	26	27	34.462	27	28	34.562
28	29	39.055	29	30	16.82	30	31	13.195
31	32	22.961	32	33	52.02	33	34	47.882
34	35	28.594	35	36	41.696	36	37	34.341
37	38	34.355	38	39	29.715	39	40	32.265
40	41	49.857	41	42	86.919	42	43	11.631
43	44	51.801	44	45	13.271	45	46	15.002
46	47	20.915	47	48	22.816	48	49	28.752
49	50	20.082	50	51	40.539	51	52	112.737
52	53	18.048	53	54	66.336	54	55	52.883
55	56	12.067	56	57	20.643	57	58	30.115
58	59	9.689	59	60	42.596	60	61	21.458
61	62	32.466	62	63	32.867	63	64	17.968
64	65	3.567	65	66	31.345	66	67	23.926
67	68	37.043	68	69	18.357	69	70	25.282
70	71	21.723	71	72	19.846	72	73	22.273
73	74	19.083	74	75	15.306	75	76	13.705
76	77	13.828	77	78	15.761	78	79	15.352
79	80	16.308	80	81	32.396	81	82	11.9
82	83	31.612	83	84	28.733	84	85	8.509
85	86	42.704	86	87	45.499	87	88	20.556
88	89	5.758	89	90	19.466	90	1	16.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/03/2023, 08:33

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. NEAMȚ

CONSTANTINESCU CARMEN SILVIA

Referent