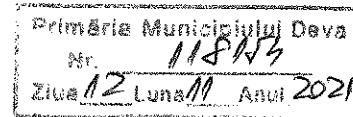


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM, PRIVATIZARE
COMPARTIMENT INFORMARE, CONSULTARE PUBLIC
PLANURI URBANISM, AMENAJARE TERITORIU

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Anexa nr. 1



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 100789 din data de 30.09.2021, prin care domnul Orac Eugen Nicolae solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic de Detaliu „**LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, PISCINĂ, FILIGORIE, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDURI LA UTILITĂȚI**”, amplasat în municipiul Deva, strada Retezat, nr.30F, județul Hunedoara, beneficiari **ORAC PETCA ROMELIA LAVINIA și ORAC EUGEN NICOLAE**, proiectant S.C. Brilaco Proiect Design S.R.L. – coordonator RUR arhitect Pop Oliviu

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, coroborate cu „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, s-a publicat documentația Plan Urbanistic de Detaliu „Locuință unifamilială, piscină, filigorie, împrejmuire și racorduri la utilități”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, strada Retezat, nr. 30F, județul Hunedoara, beneficiari Orac Petca Romelia Lavinia și Orac Eugen Nicolae, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 101055/01.10.2021, prin Serviciul Informatica;
- pe parcela care a generat PUD, prin grija beneficiarilor, a fost amplasat panou din material rezistent la intemperii, completat conform Anexei 2 a Ordinului nr. 2.701/2010 și a H.C.L. nr. 72/2019, fiind menținut pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor; beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea acestuia în locația stabilită;

- s-au notificat proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD; au fost transmise un număr de 4 notificări, prin poștă sau direct către proprietarii parcelelor vecine; proprietari notificați: M.I. și M.G., P.E.S și P.B.T., T.C.I. și T.A.A., Primăria municipiului Deva - Direcția Deva 2020 - Serviciul A.D.P.P.;
- a fost publicat anunț referitor la documentația de urbanism amintită în cotidianul „Servus Hunedoara” din data de 07.10.2021;
- documentația a fost disponibilă pentru consultare pe site Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Informații de interes public, Urbanism, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVELOR EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații, sugestii sau reclamații cu privire la documentația P.U.D. prezentată în acest raport.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Lăzăruț Raluca

Compartiment I.C.P.P.U.A.T.
Igreț Irina Ana