

DEVIZUL GENERAL TOTAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
Renovarea energetică a Grădinitei cu Program Prolungit nr. 7 – Aleea Patriei, nr. 6 din Municipiul Deva				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL DEVA				
Amplasament: Aleea Patriei, nr.6, municipiul Deva, jud. Hunedoara				
Elaborator: S.C. ARH'E TIP STUDIO S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A.	VALOARE T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	TOTAL LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amen. pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	48.004,20	9.120,80	57.125,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	3.781,50	718,49	4.499,99
	TOTAL CAPITOL 1	51.785,70	9.839,28	61.624,98
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	16.500,00	3.135,00	19.635,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.5	Proiectare si inginerie	91.765,65	17.435,47	109.201,12
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	46.765,65	8.885,47	55.651,12
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	45.633,49	8.670,36	54.303,85
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.014,85	1.332,82	8.347,67
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	4.676,57	888,55	5.565,11
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.338,28	444,27	2.782,56
3.8.2	Diriginta de santier	38.618,64	7.337,54	45.956,18
	TOTAL CAPITOL 3	184.899,14	35.130,84	220.029,97
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5.178.584,40	983.931,04	6.162.515,44
4.2	Montaj utilaje tehnologice	67.891,23	12.899,33	80.790,56
4.3	Utilaje, echip. tehnologice si functionale cu montaj	275.000,00	52.250,00	327.250,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active ne corporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.521.475,63	1.049.080,37	6.570.556,00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	37.669,69	7.157,24	44.826,93
5.1.1	Lucrari de constructii	27.435,54	5.212,75	32.648,29
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	10.234,15	1.944,49	12.178,64
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58.582,66	0,00	58.582,66
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	26.628,48	0,00	26.628,48
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	5.325,70	0,00	5.325,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	26.628,48	0,00	26.628,48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00

5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	571.066,05	108.502,55	679.568,60
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	TOTAL CAPITOL 5	675.318,40	117.179,79	792.498,19
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	3.605,52	685,05	4.290,57
	TOTAL CAPITOL 6	3.605,52	685,05	4.290,57
	TOTAL GENERAL	6.437.084,39	1.211.915,33	7.648.999,72
	Din care C + M	5.325.696,87	1.011.882,41	6.337.579,28

Aprobat,

U.A.T. MUNICIPIUL DEVA



Întocmit

S.C. ARH'E TIP STUDIO S.R.L.



DEVIZUL GENERAL TOTAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
RENOVAREA ENERGETICA A GRADINITEI CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 7 - ALEEA PATRIEI, NR. 6 DIN MUNICIPIUL DEVA

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL DEVA
 Amplasament: Aleea Patriei, nr.6, municipiul Deva, jud. Hunedoara
 Elaborator: S.C. ARH'E TIP STUDIO S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare exclusiv T.V.A.	T.V.A.	Valoare TOTALĂ CU T.V.A.	Valoare eligibilă fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare eligibilă cu T.V.A.	Valoare neeligibilă fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare neeligibilă cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	TOTAL	LEI	LEI	LEI
							LEI			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amen. pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	48.004,20	9.120,80	57.125,00	48.004,20	9.120,80	57.125,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	3.781,50	718,49	4.499,99	3.781,50	718,49	4.499,99	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	51.785,70	9.839,28	61.624,98	51.785,70	9.839,28	61.624,98	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului										
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3,1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	16.500,00	3.135,00	19.635,00	16.500,00	3.135,00	19.635,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	21.000,00	3.990,00	24.990,00	21.000,00	3.990,00	24.990,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare si inginerie	91.765,65	17.435,47	109.201,12	91.765,65	17.435,47	109.201,12	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/ Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor si autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	46.765,65	8.885,47	55.651,12	46.765,65	8.885,47	55.651,12	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7,1	Managementul de proiect	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7,2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	45.633,49	8.670,36	54.303,85	45.633,49	8.670,36	54.303,85	0,00	0,00	0,00
3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.014,85	1.332,82	8.347,67	7.014,85	1.332,82	8.347,67	0,00	0,00	0,00
3,8,1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	4.676,57	888,55	5.565,11	4.676,57	888,55	5.565,11	0,00	0,00	0,00
3,8,1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.338,28	444,27	2.782,56	2.338,28	444,27	2.782,56	0,00	0,00	0,00
3,8,2	Diriginta de santier	38.618,64	7.337,54	45.956,18	38.618,64	7.337,54	45.956,18	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	184.899,14	35.130,84	220.029,97	184.899,14	35.130,84	220.029,97	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza										
4,1	Constructii si instalatii	5.178.584,40	983.931,04	6.162.515,44	3.811.913,86	724.263,63	4.536.177,49	1.366.670,54	259.667,40	1.626.337,94
4,2	Montaj utilaje tehnologice	67.891,23	12.899,33	80.790,56	67.891,23	12.899,33	80.790,56	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echip. tehnologice si functionale cu montaj	275.000,00	52.250,00	327.250,00	275.000,00	52.250,00	327.250,00	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active ne corporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.521.475,63	1.049.080,37	6.570.556,00	4.154.805,09	789.412,97	4.944.218,06	1.366.670,54	259.667,40	1.626.337,94

CAPITOLUL 5: Alte chelutii										
5.1.	Organizare de santier	37.669,69	7.157,24	44.826,93	37.669,69	7.157,24	44.826,93	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii	27.435,54	5.212,75	32.648,29	27.435,54	5.212,75	32.648,29	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	10.234,15	1.944,49	12.178,64	10.234,15	1.944,49	12.178,64	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58.582,66	0,00	58.582,66	58.582,66	0,00	58.582,66	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	26.628,48	0,00	26.628,48	26.628,48	0,00	26.628,48	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	5.325,70	0,00	5.325,70	5.325,70	0,00	5.325,70	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	26.628,48	0,00	26.628,48	26.628,48	0,00	26.628,48	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	571.066,05	108.502,55	679.568,60	0,00	0,00	0,00	571.066,05	108.502,55	679.568,60
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		675.318,40	117.179,79	792.498,19	104.252,35	8.677,24	112.929,59	571.066,05	108.502,55	679.568,60
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste										
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	3.605,52	685,05	4.290,57	3.605,52	685,05	4.290,57	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		3.605,52	685,05	4.290,57	3.605,52	685,05	4.290,57	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.437.084,39	1.211.915,33	7.648.999,72	4.499.347,80	843.745,38	5.343.093,17	1.937.736,59	368.169,95	2.305.906,54
Din care C + M		5.325.696,87	1.011.882,41	6.337.579,28	3.959.026,33	752.215,00	4.711.241,33	1.366.670,54	259.667,40	1.626.337,94

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL DEVA



Întocmit
S.C. ARH'E TIP STUDIO S.R.L.

