

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiție : "Modernizare si asfaltare strazi in comuna Dieci, județul Arad"**

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 25,000.00                   | 4,750.00         | 29,750.00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 15,000.00                   | 2,850.00         | 17,850.00         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 10,000.00                   | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 189,000.00                  | 35,910.00        | 224,910.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 50,000.00                   | 9,500.00         | 59,500.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 12,500.00                   | 2,375.00         | 14,875.00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 8,000.00                    | 1,520.00         | 9,520.00          |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 118,500.00                  | 22,515.00        | 141,015.00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 35,000.00                   | 6,650.00         | 41,650.00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 80,000.00                   | 15,200.00        | 95,200.00         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 115,762.59                  | 21,994.89        | 137,757.48        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>469,762.59</b>           | <b>89,254.89</b> | <b>559,017.48</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 7,717,505.97                | 1,466,326.13     | 9,183,832.10      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 2,839,349.12                | 539,476.33       | 3,378,825.45      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 4,878,156.85                | 926,849.80       | 5,805,006.65      |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 4.4.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>4.5</b>                                          | <b>Dotări</b>                                                                                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>4.6</b>                                          | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>7,717,505.97</b> | <b>1,466,326.13</b> | <b>9,183,832.10</b>  |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de șantier</b>                                                                                                     | 192,937.65          | 36,658.15           | 229,595.80           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 192,937.65          | 36,658.15           | 229,595.80           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 87,014.88           | 0.00                | 87,014.88            |
| 5.2.1                                               | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                 | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 39,552.22           |                     | 39,552.22            |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 7,910.44            |                     | 7,910.44             |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 39,552.22           |                     | 39,552.22            |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>                                                                                         | 280,795.98          | 53,351.24           | 334,147.22           |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>                                                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>560,748.51</b>   | <b>90,009.39</b>    | <b>650,757.90</b>    |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>6.1</b>                                          | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
| <b>6.2</b>                                          | <b>Probe tehnologice și teste</b>                                                                                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                 |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>8,748,017.07</b> | <b>1,645,590.41</b> | <b>10,393,607.48</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>7,910,443.62</b> | <b>1,502,984.28</b> | <b>9,413,427.90</b>  |

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>10,393,607.48</b> |
| buget de stat                           | <b>10,000,000.00</b> |
| buget local                             | 393,607.48           |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>2,839,349.12</b> | <b>4,878,156.85</b>   |
| Valoare investitie                     | <b>3,218,484.66</b> | <b>5,529,532.41</b>   |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1,123.91</b>     | <b>1,930.93</b>       |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>227.36</b>       | <b>390.62</b>         |

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| Data                                             | 9/10/2021 |
| Curs Euro                                        | 4.9432    |
| Valoare de referință standard de cost (locuitor, | 2863.66   |

**Beneficiar:**

**Proiectant:**