

BD 8				Pag 1
OBIECTIV:		Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile		
Proiectant:		Brilio Concept SRL, Sat Floresti, com. Floresti, str. Prof. Ioachim Olteanu, nr. 2, camera 2, demisol, jud. Cluj, J12/3417/21.11.2013, CUI 32499090		
DG - DEVIZ GENERAL				Anexa Nr. 7
al obiectivului de investitii				
Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitii	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00

BD 8		Pag 2		
DEVIZUL GENERAL: Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile				
1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	85.000,00	16.150,00	101.150,00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	576.554,35	109.545,33	686.099,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.459,00	847,21	5.306,21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	13.867,00	2.634,73	16.501,73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	594.880,35	113.027,27	707.907,62
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.121,55	0,00	2.121,55
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	964,34	0,00	964,34
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	192,87	0,00	192,87
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	964,34	0,00	964,34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.121,55	0,00	2.121,55
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		682.001,90	129.177,27	811.179,17
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		581.013,35	110.392,54	691.405,89
In preturi la data de 26.01.2023; 1 euro = 4,9227 lei curs Inforeuro aferent lunii mai 2021				
Data 26.01.2023		Intocmit ing. Roman SamuieI 		
Beneficiar/ Investitor Municipiul Hunedoara 				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro , tel.: 0236.477.007				

OBIECTIV: Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile

OBIECTUL: Lucrari suplimentare fata de ghid - cheltuieli neeligibile

Proiectant: Brilio Concept SRL, Sat Floresti, com. Floresti, str. Prof. Ioachim Olteanu, nr. 2, camera 2, demisol, jud. Cluj, J12/3417/21.11.2013, CUI 32499090

DO - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Lucrari suplimentare fata de ghid - cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	188.408,00	35.797,52	224.205,52
4.1.1	Lucrari pentru masuri ISU - cheltuieli neeligibile	2.100,00	399,00	2.499,00
4.1.2	Lucrari de reparatii/consolidare a cladirii unde este cazul - conform expertizei tehnice - cheltuieli neeligibile	94.903,00	18.031,57	112.934,57
4.1.3	Inlocuire instalatii sanitare apa rece canalizare si obiecte sanitare - cheltuieli neeligibile	31.625,00	6.008,75	37.633,75
4.1.4	Crearea de facilitati pentru persoane cu dizabilitati locomotor - Grup sanitar - cheltuieli neeligibile	27.269,00	5.181,11	32.450,11
4.1.5	Instalatie de hidranti interiori - cheltuieli neeligibile	32.511,00	6.177,09	38.688,09
	TOTAL I - subcap. 4.1	188.408,00	35.797,52	224.205,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.459,00	847,21	5.306,21
4.2.1	Montaj utilaj cazan incalzire - cheltuieli neeligibile	4.459,00	847,21	5.306,21
	TOTAL II - subcap. 4.2	4.459,00	847,21	5.306,21
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	13.867,00	2.634,73	16.501,73
4.3.1	Lista echipamente cazan incalzire - cheltuieli neeligibile	13.867,00	2.634,73	16.501,73
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	13.867,00	2.634,73	16.501,73
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		206.734,00	39.279,46	246.013,46

Proiectant
ing. Roman Samuiei

.....

BD 8				Pag 1
OBIECTIV:		Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile		
OBIECTUL:		Alte tipuri de lucrari		
Proiectant:		Brilio Concept SRL, Sat Floresti, com. Floresti, str. Prof. Ioachim Olteanu, nr. 2, camera 2, demisol, jud. Cluj, J12/3417/21.11.2013, CUI 32499090		
DO - DEVIZUL OBIECTULUI				ANEXA Nr. 8
Alte tipuri de lucrari				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	388.146,35	73.747,81	461.894,16
4.1.1	Repararea trotuarelor de protectie	11.863,35	2.254,04	14.117,39
4.1.2	Inlocuirea acoperisului tip sarpanta si a sistemului de colectare ape pluviale de pe acoperis	164.214,00	31.200,66	195.414,66
4.1.3	Demontarea/remontarea instalatiilor si echipamentelor de pe fatade	5.899,00	1.120,81	7.019,81
4.1.4	Repararea elementelor de constructie ale fatadei care prezinta potential pericol de desprindere	19.272,00	3.661,68	22.933,68
4.1.5	Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie	70.153,00	13.329,07	83.482,07
4.1.6	Instalatii electrice - inlocuirea si suplimentarea circuitelor electrice de forta	34.046,00	6.468,74	40.514,74
4.1.7	Instalatii electrice - instalatie detectie, semnalizare, alarmare la incendiu si desfumare	77.709,00	14.764,71	92.473,71
4.1.8	Instalatii electrice - instalatie de paratrasnet si priza de pamant	4.990,00	948,10	5.938,10
	TOTAL I - subcap. 4.1	388.146,35	73.747,81	461.894,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		388.146,35	73.747,81	461.894,16
Proiectant ing. Roman Samuiei				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro , tel.: 0236.477.007				

OBIECTIV:

Reabilitarea si modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Scoala de Muzica - cheltuieli neeligibile

OBIECTUL:

Lucrari suplimentare fata de ghid - cheltuieli neeligibile

LISTA:

Lista echipamente cazan incalzire - cheltuieli neeligibile

Proiectant:

Brilio Concept SRL, Sat Floresti, com. Floresti, str. Prof. Ioachim Olteanu, nr. 2, camera 2, demisol, jud. Cluj, J12/3417/21.11.2013, CUI 32499090

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

Nr. crt.	Denumirea		U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	6
Lista echipamente cazan incalzire - cheltuieli neeligibile							
1		Sistem de productie a agentului termic cu cazane in condensatie cu o putere termica minima de 40 Kw	buc	1,00	13.867,00	13.867,00	
	TOTAL:				lei	13.867,00	
					euro	2.816,95	
	TVA:			19,00 %	lei	2.634,73	
	TOTAL cu TVA:				lei	16.501,73	
Proiectant ing. Roman Samuiei 							

Proiectant
ing. Roman SamuieI

.....