



Anexa la H.C.L. nr. 233 / 15.09.2023

		Pag 1
OBIECTIV:	REABILITAREA MUZEULUI MUNICIPAL DIN BEIUS	
Beneficiar:	MUNICIPIUL BEIUS	
Proiectant:	S.C ENERGETICO AUDIT PROIECT S.R.L	
Executant:		

Faza: PT

DG - DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectivului de investitii

REABILITAREA MUZEULUI MUNICIPAL DIN BEIUS

Anexa Nr. 7

Conform H.G. nr. 907
din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	367,409.49	69,807.80	437,217.29
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	44,939.46	8,538.50	53,477.96
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	412,348.95	78,346.30	490,695.25
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,200.00	988.00	6,188.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5	Proiectare	227,000.00	43,130.00	270,130.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie si DALI	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	325,000.00	61,750.00	386,750.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	325,000.00	61,750.00	386,750.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	185,800.00	35,302.00	221,102.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,800.00	3,952.00	24,752.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20,800.00	3,952.00	24,752.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00

3.8.2	Dirigentie de santier	165,000.00	31,350.00	196,350.00
	TOTAL CAPITOL 3	768,000.00	145,920.00	913,920.00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,572,969.99	1,628,864.29	10,201,834.28
	Corp C1 - Muzeu	8,572,969.99	1,628,864.30	10,201,834.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	95,000.00	18,050.00	113,050.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,975,000.00	375,250.00	2,350,250.00
4.3.1.1	[0004.1] Lista echipamente - Exterioare	82,297.00	15,636.43	97,933.43
4.3.2.1	[0004.2] Lista echipamente - Echipamente	21,700.00	4,123.00	25,823.00
4.3.3.1	[0004.4] Lista echipamente - Termice	826,596.00	157,053.24	983,649.24
4.3.3.2	[0004.4] Lista echipamente - Hidranti	75,450.00	14,335.50	89,785.50
4.3.3.3	[0004.4] Lista echipamente - Ventilatie	413,492.00	78,563.48	492,055.48
4.3.3.4	[0004.4] Lista echipamente - Electrice	555,465.00	105,538.35	661,003.35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	985,000.00	187,150.00	1,172,150.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	11,627,969.99	2,209,314.29	13,837,284.28
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	112,500.00	21,375.00	133,875.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	62,500.00	11,875.00	74,375.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	100,571.00	0.00	100,571.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%	45,714.09	0.00	45,714.09
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%	9,142.82	0.00	9,142.82
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5 % din C+M	45,714.09	0.00	45,714.09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,588,274.65	301,772.18	1,890,046.83
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,826,345.65	327,897.18	2,154,242.83
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,634,664.59	2,761,477.78	17,396,142.37
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,142,818.94	1,737,135.59	10,879,954.53
Proiectant: ing. Varodi - Bob Bogdan Cristian 				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

curs Infoeuro din luna 4.9638
IULIE 2023-

Prezintă de sedinta
Stefanica Monica Cristina



Secretar General
Sorinel Stefanica Alina