

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie „REABILITARE, MODERNIZARE SI EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA EXISTENT SI INFIINTARE SISTEME DE ALIMENTARE CU APA IN COMUNA PARSCOV, JUDETUL BUZAU”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	827.000,00	157.130,00	984.130,00
	TOTAL CAPITOL 2	827.000,00	157.130,00	984.130,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	984.000,00	186.960,00	1.170.960,00
3.5.1	Temă de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	383.000,00	72.770,00	455.770,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	391.000,00	74.290,00	465.290,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	19.500,00	3.705,00	23.205,00
3.7	Consultanță	265.000,00	50.350,00	315.350,00
3.8	Asistență tehnică	284.000,00	53.960,00	337.960,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.677.500,00	318.725,00	1.996.225,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15.226.487,00	2.893.032,53	18.119.519,53
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	15.226.487,00	2.893.032,53	18.119.519,53
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	354.090,00	67.277,10	421.367,10
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	354.090,00	67.277,10	421.367,10
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.895.800,00	740.202,00	4.636.002,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	3.895.800,00	740.202,00	4.636.002,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	76.000,00	14.440,00	90.440,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	76.000,00	14.440,00	90.440,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	19.552.377,00	3.714.951,63	23.267.328,63
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	244.400,00	46.436,00	290.836,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	183.300,00	34.827,00	218.127,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	61.100,00	11.609,00	72.709,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	178.007,67	1.615,00	179.622,67
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	77.048,94	0,00	77.048,94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	15.409,79	0,00	15.409,79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77.048,94	0,00	77.048,94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	8.500,00	1.615,00	10.115,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1.493.700,00	283.803,00	1.777.503,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.918.107,67	332.234,00	2.250.341,67
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	23.974.984,67	4.523.040,63	28.498.025,30
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16.590.877,00	3.152.266,63	19.743.143,63

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	28.498.025,30
buget de stat	27.450.706,30
buget local	1.047.319,00

Preţuri fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	19.552.377,00	0,00
Valoare investiţie	23.974.984,67	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	4.643,62	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	933,41	0,00

Data	28.09.2023
Curs Euro	4,9749
Valoare de referinţă standard de cost	5163

Beneficiar,
COMUNA PARSCOV, JUDETUL BUZAU
PRIMAR MIHAI DANIEL

Proiectant,
S.C. INFRA & CIVIL DESIGN S.R.L.,
BUCURESTI
ing. FLORIN BALAN

