

Proiectant: Populus Consulting S.R.L.
Beneficiar: Comuna Parscov, Buzau

DEVIZ GENERAL

Deviz general al obiectivului de investitii : Montare statii de reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Parscov – jud. Buzau SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare energie electrica	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 2		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1. Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	29,500.00	5,605.00	35,105.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.7.1 Pregătire dosar si depunere cerere de finantare	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8	Asistență tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 3		48,500.00	9,215.00	57,715.00



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	37,910.00	7,202.90	45,112.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,000.00	570.00	3,570.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	18,000.00	3,420.00	21,420.00
Total capitol 4		118,910.00	22,592.90	141,502.90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2000.00	380.00	2380.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1000.00	190.00	1190.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1000.00	190.00	1190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	417.01	0.00	417.01
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	189.55	0.00	189.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37.91	0.00	37.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	189.55	0.00	189.55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2500.00	475.00	2975.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1500.00	285.00	1785.00
Total capitol 5		6417.01	1140.00	7557.01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	500.00	0.00	500.00
6.2	Probe tehnologice și teste	500.00	0.00	500.00
Total capitol 6		1,000.00	0.00	1,000.00
TOTAL GENERAL		209,827.01	39,597.90	249,424.91
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		76,910.00	14,612.90	91,522.90
VALORI ELIGIBILE		143,592.00	27,282.48	170,874.48
VALORI NEELIGIBILE		66,235.01	12,315.42	78,550.43

Beneficiar/Investitor,
COMUNA PARSCOV, BUZAU

Întocmit,
POPULUS CONSULTING S.R.L.



Proiectant: Populus Consulting S.R.L.
Beneficiar: Comuna Parscov, Buzau

DEVIZ GENERAL- ELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

Deviz general al obiectivului de investiții : Montare statii de reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Parscov – jud. Buzau SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA		19%
		Valoare (fără TVA)	TVA	
		LEI	LEI	
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare energie electrica	10,091.00	1,917.29	12,008.29
Total capitol 2		10,091.00	1,917.29	12,008.29
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	6,054.60	1,150.37	7,204.97
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	6,054.60	1,150.37	7,204.97
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	4,036.40	766.92	4,803.32
	3.7.1 Pregătire dosar si depunere cerere de finantare	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,536.40	481.92	3,018.32
3.8 Asistență tehnică		0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		13,091.00	2,487.29	15,578.29



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	37,910.00	7,202.90	45,112.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,000.00	570.00	3,570.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	18,000.00	3,420.00	21,420.00
Total capitol 4		118,910.00	22,592.90	141,502.90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	285.00	1785.00
Total capitol 5		1500.00	285.00	1785.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		143,592.00	27,282.48	170,874.48
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		51,001.00	9,690.19	60,691.19

Beneficiar/Investitor,
COMUNA PARSCOV, BUZAU

Întocmit,
ing Gheorghiță Popescu



Proiectant: Populus Consulting S.R.L.
Beneficiar: Comuna Parscov, Buzau

DEVIZ GENERAL-NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

Deviz general al obiectivului de investiții : Montare statii de reincarcare pentru vehicule electrice in comuna Parscov – jud. Buzau SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA 19%		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare energie electrica	9,909.00	1,882.71	11,791.71
Total capitol 2		9,909.00	1,882.71	11,791.71
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1. Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	23,445.40	4,454.63	27,900.03
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	13,945.40	2,649.63	16,595.03
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	963.60	183.08	1,146.68
	3.7.1 Pregătire dosar si depunere cerere de finantare	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	963.60	183.08	1,146.68
3.8 Asistență tehnică		4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigentie de șantier	2,000.00	380.00	2,380.00
Total capitol 3		35,409.00	6,727.71	42,136.71



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2000.00	380.00	2380.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	1,000.00	190.00	1190.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,000.00	190.00	1190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	417.01	0.00	417.01
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	189.55	0.00	189.55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	37.91	0.00	37.91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	189.55	0.00	189.55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,500.00	475.00	2975.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		4917.01	855.00	5772.01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Preșterea personalului de exploatare	500.00	0.00	500.00
6.2	Probe tehnologice și teste	500.00	0.00	500.00
Total capitol 6		1,000.00	0.00	1,000.00
TOTAL GENERAL		66,235.01	12,315.42	78,550.43
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		25,909.00	4,922.71	30,831.71

Beneficiar/Investitor,
COMUNA PARSCOV, BUZAU

Întocmit,
ing Gheorghiță Popescu

