

Proiectant: S.C. TREIXA S.R.L.

RO 43763820 J 33/354/2021

OBIECTIV: CONSTRUIRE CLADIRE ADMINISTRATIVA, FANTANA, BAZIN VIDANJABIL, BRANSAMENT ELECTRIC
IN SAT JACOTA, COMUNA VULTURESTI, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
(HG 907/2016)

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	56.936,04	10.817,85	67.753,89
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		56.936,04	10.817,85	67.753,89
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		26.281,69	4.993,52	31.275,21
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.617,50	0,00	3.617,50
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	PROIECTARE	67.000,00	12.730,00	79.730,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	13.924,00	2.645,56	16.569,56
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	10.924,00	2.075,56	12.999,56
TOTAL CAPITOL 3		89.541,50	16.325,56	105.867,06
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	485.290,16	92.205,14	577.495,30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		525.290,16	99.805,14	625.095,30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.252,90	998,05	6.250,95
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.252,90	998,05	6.250,95
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.311,36	0,00	6.311,36
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.868,80	0,00	2.868,80
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	573,76	0,00	573,76
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.868,80	0,00	2.868,80
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	6.894,32	1.309,92	8.204,24
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		18.458,58	2.307,97	20.766,55
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		716.507,97	134.250,04	850.758,01
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		573.760,79	109.014,56	682.775,35

In preturi la data de 06.10.2023; 1 euro = 4,9631 lei

06.10.2023

Intocmit

