

OBIECTIV: REABILITARE MODERATA CLADIRE ANEXA SCOALA CANUTA IONESCU

BENEFICIAR: ORAS URLATI

PROIECTANT: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de Investiții

REABILITARE MODERATA CLADIRE ANEXA SCOALA CANUTA IONESCU

Conform H.G. Nr. 907 / 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA(19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.3	Expertizare tehnică	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5	Proiectare	55,500.00	10,545.00	66,045.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.7.1.1. Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării proiectelor individuale	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.2. Servicii de consultanță la implementarea proiectului	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	19,230.00	3,653.70	22,883.70
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	14,230.00	2,703.70	16,933.70
Total capitol 3		226,230.00	42,983.70	269,213.70
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	948,675.00	180,248.25	1,128,923.25
4.1.1	Arhitectura	729,026.04	138,514.95	867,540.99
4.1.2	Rezistența	142,301.25	27,037.24	169,338.49
4.1.3	Instalații electrice	19,210.74	3,650.04	22,860.78
4.1.4	Instalații termice	48,456.50	9,206.74	57,663.24
4.1.5	Instalații sanitare	9,680.47	1,839.29	11,519.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,212.00	3,650.28	22,862.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	78,650.00	14,943.50	93,593.50
4.3.1	Instalații - kit panouri fotovoltaice, centrala termică, pompa caldura	78,650.00	14,943.50	93,593.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,046,537.00	198,842.03	1,245,379.03
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,303.48	0.00	16,303.48
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,232.69	0.00	5,232.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	948.68	0.00	948.68
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,889.44	0.00	4,889.44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,232.67	0.00	5,232.67
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	94,867.00	18,024.73	112,891.73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
Total capitol 5		135,570.48	22,660.73	158,231.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,408,337.48	264,486.46	1,672,823.94
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		977,887.00	185,798.53	1,163,685.53

12.09.2023

Proiectant,
SC HAUSPLAN PROJEKT SRL



OBIECTIV: DALI Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Urlati, Judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala "Canuta Ionescu"

BENEFICIAR: ORAS URLATI

PROIECTANT: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Urlati, Judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala "Canuta Ionescu"

- SCENARIUL 1 -

Conform H.G. Nr. 907 / 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA(19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1. Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării proiectelor individuale	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2. Servicii de consultanță la implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	454,464.94	86,348.34	540,813.28
4.1.1	Arhitectura	386,797.70	73,491.56	460,289.26
4.1.2	Rezistența	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Instalații electrice	19,210.74	3,650.04	22,860.78
4.1.4	Instalații termice	48,456.50	9,206.74	57,663.24
4.1.5	Instalații sanitare	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	19,212.00	3,650.28	22,862.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	78,650.00	14,943.50	93,593.50
4.3.1	Instalații - kit panouri fotovoltaice, centrala termică, pompa caldura	78,650.00	14,943.50	93,593.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		552,326.94	104,942.12	657,269.06
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		552,326.94	104,942.12	657,269.06
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		473,676.94	89,998.62	563,675.56

Proiectant,
SC HAUSPLAN PROJEKT SRL



OBIECTIV: DALI Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Uriati, Judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala "Canuta Ionescu"

BENEFICIAR: ORAS URLATI

PROIECTANT: SC HAUSPLAN PROJEKT SRL

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectivului de investiții

Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Uriati, Judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala "Canuta Ionescu"

- SCENARIUL 1 -

Conform H.G. Nr. 907 / 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA(19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1. Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.3	Expertizare tehnică	10,500.00	1,995.00	12,495.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5	Proiectare	55,500.00	10,545.00	66,045.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	125,000.00	23,750.00	148,750.00
	3.7.1.1. Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și asistența tehnică pe perioada evaluării proiectelor individuale	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.1.2. Servicii de consultanță la implementarea proiectului	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	19,230.00	3,653.70	22,883.70
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	14,230.00	2,703.70	16,933.70
Total capitol 3		226,230.00	42,983.70	269,213.70

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	494,210.06	93,899.91	588,109.97
4.1.1	Arhitectura	342,228.34	65,023.38	407,251.72
4.1.2	Rezistența	142,301.25	27,037.24	169,338.49
4.1.3	Instalații electrice	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalații termice	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Instalații sanitare	9,680.47	1,839.29	11,519.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Instalații - kit panouri fotovoltaice, centrala termică, pompa caldura	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		494,210.06	93,899.91	588,109.97
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,303.48	0.00	16,303.48
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,232.69	0.00	5,232.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	948.68	0.00	948.68
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,889.44	0.00	4,889.44
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,232.67	0.00	5,232.67
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	94,867.00	18,024.73	112,891.73
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
Total capitol 5		135,570.48	22,660.73	158,231.21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		856,010.54	159,544.34	1,015,554.88
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		504,210.06	95,799.91	600,009.97

Proiectant,
SC HAUSPLAN PROJEKT SRL



**DETALIEREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI SI A VALORILOR
ACESTORA PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII**
Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Urlati, judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala
Gimnaziala “Canuta Ionescu”, Oras Urlati, judet Prahova

1. Date generale

- 1.1. Denumirea obiectivului de investitii
Reabilitare moderata cladire publica in Orasul Urlati, judetul Prahova – cladire Anexa Scoala Gimnaziala
“Canuta Ionescu”, Oras Urlati, judet Prahova
- 1.2. Ordonator principal de credite / investitor
U.A.T. ORASUL URLATI
- 1.3. Beneficiarul investitiei
U.A.T. ORASUL URLATI
- 1.4. Proiectant general
SC HAUSPLAN PROJEKT SRL
Cod unic de inregistrare: RO 22966067
Numar de ordine in registrul comertului: J29/3487/2007
Activitatea principala: Activitati de arhitectura – CAEN 7111
Sediu social: Ploiesti, str. Pinului, nr. 8
Telefon: 0723374396
- 1.5 Proiect nr. 234/2023
- 1.6 Faza de proiectare: **Proiect tehnic**
- 1.7 Amplasamentul obiectivului: str. Viitor, nr. 1, Orasul Urlati, judetul Prahova

2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respective, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Valoarea totala a investitiei

TOTAL : 1.408.337,48 LEI (FĂRĂ TVA), RESPECTIV 1.672.823,94 LEI (CU TVA)
C+M : 977.887,00 LEI (FĂRĂ TVA), RESPECTIV 1.163.685,53 LEI (CU TVA)

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

INDICATORI FIZICI

Funcțiunea: invatamant gimnazial – educatie fizica

Clasa de importanță: III

Categoria de importanță: C – normală

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

TOTAL: 1.408.337,48 LEI (FĂRĂ TVA), RESPECTIV 1.672.823,94 LEI (CU TVA)
C+M : 977.887,00 LEI (FĂRĂ TVA), RESPECTIV 1.163.685,53 LEI (CU TVA)

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata realizării obiectivului de investiții: 12 luni.

Capacitati in unitati fizice si valorice

SITUATIA EXISTENTA

Funcțiune principală	Anexa scoala
Regim de înălțime	Parter
Hmax (atic)	7.30 m
Arie construită	255.00 mp
Arie desfasurata	255.00 mp
Arie utila totala	204.09 mp
Arie teren	4680.00
POT	32 %
CUT	0.32
Categoria de importanta a cladirii	C
Clasa de importanta a cladirii	III
Gradul de rezistenta la foc	II

SITUATIA PROPUSA

Funcțiune principală	Sala activitati motrice
Regim de înălțime	Parter
Hmax (atic)	7.30 m
Arie construită	272.95 mp – cu termosistem inclus
Arie desfasurata	272.95 mp - cu termosistem inclus
Arie utila totala	204.09 mp
Arie teren	4680.00
POT	32 %
CUT	0.32
Categoria de importanta a cladirii	C
Clasa de importanta a cladirii	III
Gradul de rezistenta la foc	II

Obiectiv general: Imbunatatirea eficientei energetice a scolii anexa in vederea sporirii calitatii procesului educational.

Obiectiv specific: combatarea abandonului scolar

Atingerea obiectivului specific are in vedere urmatoarele beneficii:

- Motivarea elevilor de a invata intr-un mediu igienic si confortabil
- Cresterea calitatii spatiului public
- Crearea unei ambianțe urbane atragatoare si a unei imagini arhitecturale bine conservate
- Dezvoltarea sectorului constructiilor si a productiei de bunuri si servicii
- Revigorarea societăților comerciale, avand ca principal obiect de activitate proiectarea obiectivelor de investitii in domeniul locuintelor si / sau executia de lucrari de constructii montaj
- Imbunatatirea activitatii tuturor societăților furnizoare de materii prime si materiale in domeniul constructiilor, precum si a societăților producătoare de bunuri si servicii

Astfel, lucrarile de reabilitare energetica la scoala gimnaziala vor avea ca efect imbunatatirea calitatii vietii elevilor si reducerea tendintei de abandon scolar.

Proiectant

SC HAUSPLAN PROJEKT SRL

