

NR. ÎNREG. 101776 din 06.09.2023

Raportul procesului de informare și consultare a publicului

- pentru Plan Urbanistic de Detaliu -

**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU 3 UNITATI DE LOCUIT SI SPATII PENTRU
SERVICII MEDICALE LA PARTER SI INLOCUIRE IMPREJMUIRE LA STRADA**

BENEFICIAR: EMILIA NEUMANN

ALBA IULIA, STR. AUREL VLAICU, NR. 20C, Jud. Alba

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + copii după toate notificările de intenție și propuneri; + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei + poze cu panoul de intenție și propuneri la avizierul primăriei + poze (de aproape și de departe) cu panoul panoul de intenție și propuneri pe teren + copii după declarațiile de acord; + copie după minuta dezbaterii publice care a avut loc în data de 25.07.2023 la sediul Primăriei Alba Iulia.
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise (obligatia inițiatorului)	- Alba Iulia, Str. Aurel Vlaicu, Nr. 20B, Jud. Alba; - Aurel Vlaicu, Nr. 20D, Jud. Alba; - Alba Iulia, Bld. Horea, Nr. 31B, Jud. Alba; - Bld. Horea, Nr. 33, Jud. Alba.
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	6

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	În urma dezbaterii publice din data de 12.05.2023, în care au fost discutate nemulțumirile vecinilor referitor la acest proiect cu proiectantul și dezvoltatorii, s-a realizat modificarea proiectului cu varianta actuală și detalierea gardului dintre vecini.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.

NR. ÎNREG. 101776 din 06.09.2023

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Panoul de Intenție și Propuneri a fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 24.07.2023 – 07.08.2023 la amplasamentul care face obiectul PUD-ului, pe site-ul primăriei și la avizierul acesteia.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează:

- [redacted], conform mail din data de 21.07.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 86632/26.07.2023, la care s-a anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice;
- [redacted], conform invitației nr. 86631/26.07.2023, la care s-a anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice;
- [redacted] conform invitației nr. 86628/26.07.2023, la care s-a anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice;

La sediul Primăriei Alba Iulia a avut loc în data de 25.07.2023 o dezbatere publică, la care au participat reprezentanții serviciului urbanism ai Primăriei Alba Iulia, inițiatorii proiectului și [redacted] discuțiilor și soluției prezentate, [redacted] și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă și au înregistrat declarațiile la Primăria Alba Iulia sub nr. 86554/25.07.2023 [redacted] respectiv nr. 86555/25.07.2023 pentru [redacted].

[redacted] și-a exprimat acordul cu privire la documentația propusă, conform declarației înregistrată la Primăria Alba Iulia sub nr. 88073/31.07.2023.

[redacted] nu și-au exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

[redacted] exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF

URB. ALEXANDRU DAMIAN



CONSILIER,
SERVICIUL URBANISM
ARH. TODOSIU SIMION



PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA 30.10.2023

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER