

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:	
„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”	
Intocmit: 10.07.2023	

În mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,981.13	1,824.43	1,706.41	10,687.54	2,171.07
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	15,848.00	3,219.37	3,011.12	18,859.12	3,831.05
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		24,829.13	5,043.80	4,717.53	29,546.66	6,002.12
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii						
TOTAL Capitol 2		184,577.23	37,495.11	35,069.68	219,646.91	44,619.18
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
3.5	Proiectare	119,000.00	24,173.73	22,610.00	141,610.00	28,766.75
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	10,157.03	9,500.00	59,500.00	12,086.87
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,000.00	812.56	760.00	4,760.00	966.95
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65,000.00	13,204.14	12,350.00	77,350.00	15,712.93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,047.11	2,850.00	17,850.00	3,626.06
3.7	Consultanta	80,000.00	16,251.24	15,200.00	95,200.00	19,338.98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	80,000.00	16,251.24	15,200.00	95,200.00	19,338.98
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	5,078.51	4,750.00	29,750.00	6,043.42
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.68
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
3.8.2	Dirigintie de santier	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.74
TOTAL Capitol 3		247,500.00	50,277.28	47,025.00	294,525.00	59,829.97
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,852,582.36	376,334.60	351,990.65	2,204,573.01	447,838.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	69,834.85	14,186.29	13,268.62	83,103.47	16,881.69
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	374,850.00	76,147.24	71,221.50	446,071.50	90,615.21
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		2,297,267.21	466,668.13	436,480.78	2,733,747.99	555,335.08

Capitolul 5 - <i>Alte Cheltuieli</i>					
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcţii si inst. aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Chelt. conexe organizării de santier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanţare	23,450.06	4,763.66	0.00	23,450.06
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,414.12	896.69	0.00	4,414.12
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,131.82	433.06	0.00	2,131.82
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,659.12	2,165.30	0.00	10,659.12
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		23,450.06	4,763.66	0.00	23,450.06
Capitolul 6 - <i>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar</i>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,777,623.63	564,247.98	523,292.99	3,300,916.62
din care C+M		2,131,823.57	433,059.80	405,046.48	2,536,870.05
					670,550.01
					515,341.17

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:	
„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”	
Intocmit: 10.07.2023	

4.9227 Lei/euro din data de 12.05.2021
în mii lei/ mii euro la cursul

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - <i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,981.13	1,824.43	1,706.41	10,687.54	2,171.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	15,848.00	3,219.37	3,011.12	18,859.12	3,831.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		24,829.13	5,043.80	4,717.53	29,546.66	6,002.10

Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL Capitol 2		46,454.51	9,436.79	8,826.36	55,280.87	11,229.78

Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.1	Consultanta in intocmirea si depunerea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Consultanta in managementul de proiect pe durata implementarii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigintie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 3		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,489,965.99	302,672.51	283,093.54	1,773,059.53	360,180.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		1,509,965.99	306,735.32	286,893.55	1,796,859.54	365,015.03

Capitolul 5 - <i>Alte Cheltuieli</i>					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Chelt. conex organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	17,173.75	3,488.69	0.00	17,173.75
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,806.25	1,585.77	0.00	7,806.25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,561.25	317.15	0.00	1,561.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,806.25	1,585.77	0.00	7,806.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		17,173.75	3,488.69	0.00	17,173.75

Capitolul 6 - <i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		1,598,423.38	324,704.60	300,437.44	1,898,860.82
din care C+M		1,561,249.63	317,153.10	296,637.43	1,857,887.06
					385,735.62

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:	
„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”	
Intocmit: 10.07.2023	

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
TOTAL Capitol 2		138,123	28,058	26,243	164,366	33,389

Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
	3.1.1 Studii de teren	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	609.42	570.00	3,570.00	725.21
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
3.5	Proiectare	119,000.00	24,173.73	22,610.00	141,610.00	28,766.75
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	10,157.03	9,500.00	59,500.00	12,086.87
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de	4,000.00	812.56	760.00	4,760.00	966.95
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	65,000.00	13,204.14	12,350.00	77,350.00	15,712.93
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	3,047.11	2,850.00	17,850.00	3,626.06
3.7	Consultanta	80,000.00	16,251.24	15,200.00	95,200.00	19,338.98
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	80,000.00	16,251.24	15,200.00	95,200.00	19,338.98
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	5,078.51	4,750.00	29,750.00	6,043.42
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,015.70	950.00	5,950.00	1,208.68
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	507.85	475.00	2,975.00	604.34
	3.8.2 Dirigintie de santier	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.74
TOTAL Capitol 3		247,500.00	50,277.28	47,025.00	294,525.00	59,829.97

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	362,616.37	73,662.09	68,897.11	431,513.48	87,657.89
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	69,834.85	14,186.29	13,268.62	83,103.47	16,881.69
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	354,850.00	72,084.43	67,421.50	422,271.50	85,780.47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		787,301.22	159,932.81	149,587.23	936,888.45	190,320.05

Capitolul 5 - <i>Alte Cheltuieli</i>					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și inst. aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Chelt. conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	6,276.31	1,274.97	0.00	6,276.31
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,852.87	579.53	0.00	2,852.87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	570.57	115.91	0.00	570.57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,852.87	579.53	0.00	2,852.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		6,276.31	1,274.97	0.00	6,276.31

Capitolul 6 - <i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	1,179,200.25	239,543.38	222,855.55	1,402,055.80	284,814.39
din care C+M	570,573.94	115,906.70	108,409.05	678,982.99	137,928.98

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI

DEVIZUL CAPITOLULUI 1 - ELIGIBIL

„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Intocmit: 10.07.2023

În mii lei/ mii euro la cursul

4.9227

Lei/euro din data de

12.05.2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - <i>Cheltuieli pentru obtinerea si ama</i>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,981.13	1,824.43	1,706.41	10,687.54	2,171.07
1.2.1	Demolari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2	Demontari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3	Decapare sol vegetal 20 cm	8,981.13	1,824.43	1,706.41	10,687.54	2,171.07
1.2.4	Evacuare materiale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5	Sistematizare pe verticala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6	Drenaje si epuismen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7	Devieri cursuri de apa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	15,848.00	3,219.37	3,011.12	18,859.12	3,831.05
1.3.1	Refacere cadru natural dupa terminare lucrari	15,848.00	3,219.37	3,011.12	18,859.12	3,831.05
1.3.2	Alte lucrari pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		24,829.13	5,043.80	4,717.53	29,546.66	6,002.12

*Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

DEVIZUL CAPITOLULUI 1 - NEELIGIBIL
„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Intocmit: 10.07.2023

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si ama						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1	Demolari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.2	Demontari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.3	Decapare sol vegetal 20 cm	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.4	Evacuare materiale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.5	Sistematizare pe verticala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6	Drenaje si epuimente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.7	Devieri cursuri de apa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.1	Refacere cadru natural dupa terminare lucrari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.2	Alte lucrari pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

*Preturile sunt extrase din baza de date a proiectantului

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZUL CAPITOLULUI 2 - ELIGIBIL „CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI” Intocmit: 10.07.2023	

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 2 - <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1	Alimentare cu apa	6,344.77	1,288.88	1,205.51	7,550.28	1,533.77
2.2	Canalizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu energie electrica	40,109.74	8,147.91	7,620.85	47,730.59	9,696.01
2.5	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.6	Drumuri de acces - alei, parcare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 2		46,454.51	9,436.79	8,826.36	55,280.87	11,229.78

Proiectant:
 S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZUL CAPITOLULUI 2 - NEELIGIBIL „CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”	
Intocmit: 10.07.2023	

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 2 - <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</i>						
2.1	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2	Canalizare	78,278.43	15,901.52	14,872.90	93,151.33	18,922.81
2.3	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.5	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.6	Drumuri de acces - alei, parcare	59,844.29	12,156.80	11,370.42	71,214.71	14,466.59
TOTAL Capitol 2		138,122.72	28,058.32	26,243.32	164,366.04	33,389.40

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar:	COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
Amplasament:	COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI
DEVIZUL OBIECTULUI 1 - Constructii si instalatii - ELIGIBIL	
„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”	
Intocmit: 10.07.2023	

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9227** Lei/euro din data de **12.05.2021**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	1,489,965.99	302,672.51	283,093.54	1,773,059.53	360,180.29
4.1.2	Rezistenta	384,268.34	78,060.48	73,010.98	457,279.32	92,891.97
4.1.3	Arhitectura	894,137.08	181,635.50	169,886.05	1,064,023.13	216,146.25
4.1.4	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Instalatii electrice	125,067.11	25,406.20	23,762.75	148,829.86	30,233.38
4.1.6	Instalatii sanitare	86,493.46	17,570.33	16,433.76	102,927.22	20,908.69
4.1.7	Instalatii de detectie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.8	Instalatii de stingere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total I.		1,489,965.99	302,672.51	283,093.54	1,773,059.53	360,180.29
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total II.		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	20,000.00	4,062.81	3,800.00	23,800.00	4,834.74
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.01	0.01	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total III.		20,000.00	4,062.81	3,800.01	23,800.01	4,834.74
Total (Total I + Total II + Total III)		1,509,965.99	306,735.32	286,893.55	1,796,859.54	365,015.03

Proiectant:
S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

Beneficiar: COMUNA ALBESTI JUDETUL BOTOSANI
 Amplasament: COMUNA ALBESTI, JUDETUL BOTOSANI

DEVIZUL OBIECTULUI 1 - Constructii si instalatii - NEELIGIBIL

„CONSTRUIRE DE LOCUINȚE PENTRU TINERI ÎN COMUNA ALBEȘTI, JUDEȚUL BOTOȘANI”

Data întocmirii: 12.05.2021

În mii lei/ mii euro la cursul

4.9227

Lei/euro din data de

12.05.2021

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	362,616.37	73,662.09	68,897.11	431,513.48	87,657.89
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	362,616.37	73,662.09	68,897.11	431,513.48	87,657.89
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.6	Instalatii termice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1.7	Instalatii de climatizare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total I.		362,616.37	73,662.09	68,897.11	431,513.48	87,657.89
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	69,834.85	14,186.29	13,268.62	83,103.47	16,881.69
Total II.		69,834.85	14,186.29	13,268.62	83,103.47	16,881.69
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	354,850.00	72,084.43	67,421.50	422,271.50	85,780.47
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total III.		354,850.00	72,084.43	67,421.50	422,271.50	85,780.47
Total (Total I + Total II + Total III)		787,301.22	159,932.81	149,587.23	936,888.45	190,320.05

Proiectant:

S.C. PLANIMETRICK HUB S.R.L.

F6 - Grafic de eşalonare a investiției exprimat pe luni și activități

[illegible]