

Marin
Filimon

Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:03:17 +03'00'

Nr. cerere	7422
Anul	2012
Luna	02
Ziua	29

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

18.03

Domnului/Doamnei BUTNARIU IOAN

Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 7422 din data 29.02.2012, vă informăm:

Imobilul situat în județ BOTOSANI, UAT Albesti, localitate Jijia având numărul cadastral **50090** a fost dezmembrat în imobilele:

- **50446**- județ BOTOSANI, UAT Albesti, localitate Jijia având suprafața măsurată de 1000 mp,
- **50447**- județ BOTOSANI, UAT Albesti, localitate Jijia având suprafața măsurată de 9570 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 01.03.2012

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,

Adriana CIMPAN





Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:03:32 +03'00'

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani
Botosani, B-Dul Mihai Eminescu, Nr. 19, Cod Postal 710030, Tel 0231582111

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 50090/UAT Albesti

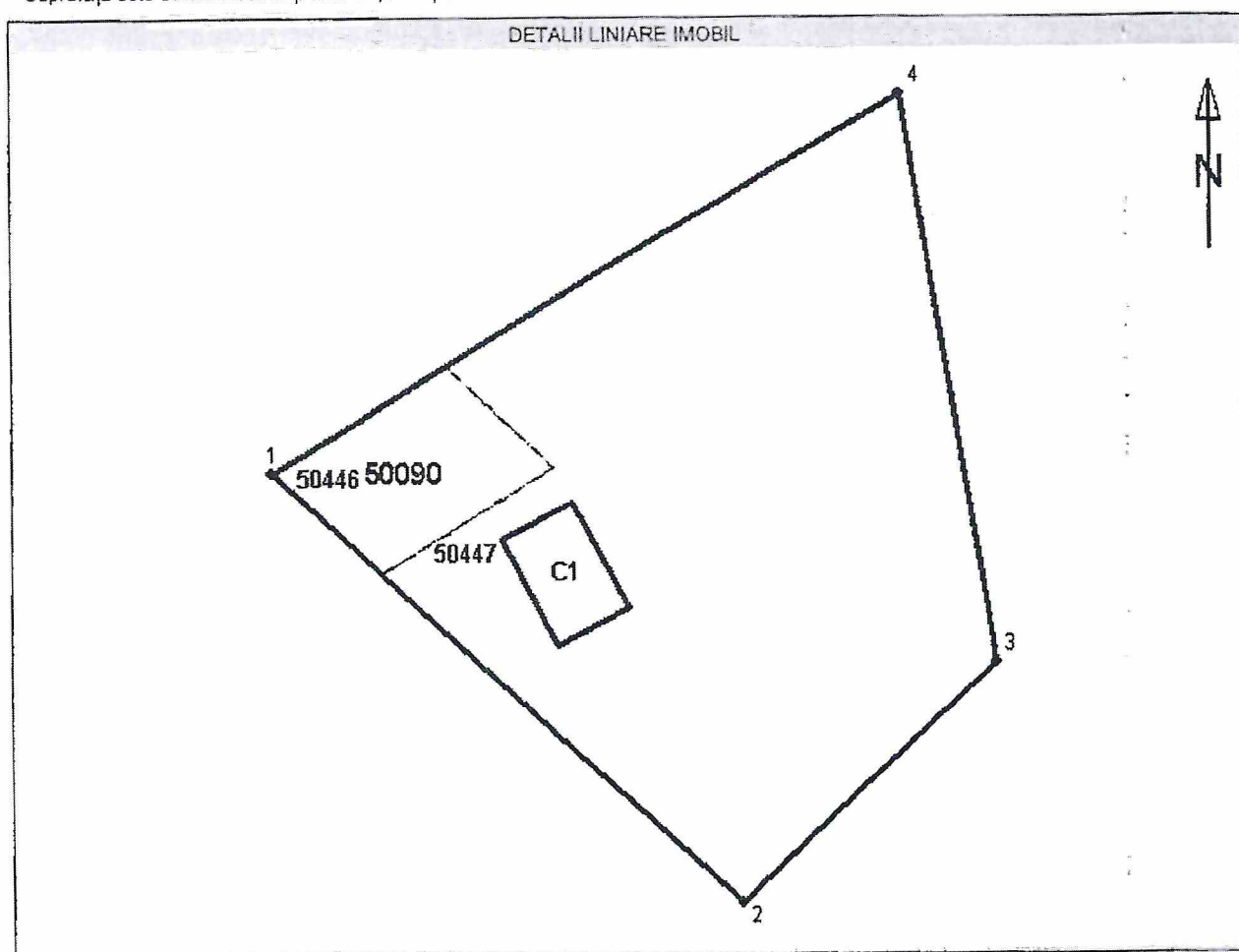
Carte Funciară Nr. 50090
Comună/Oras/Municipiu: Albesti

TEREN intravilan

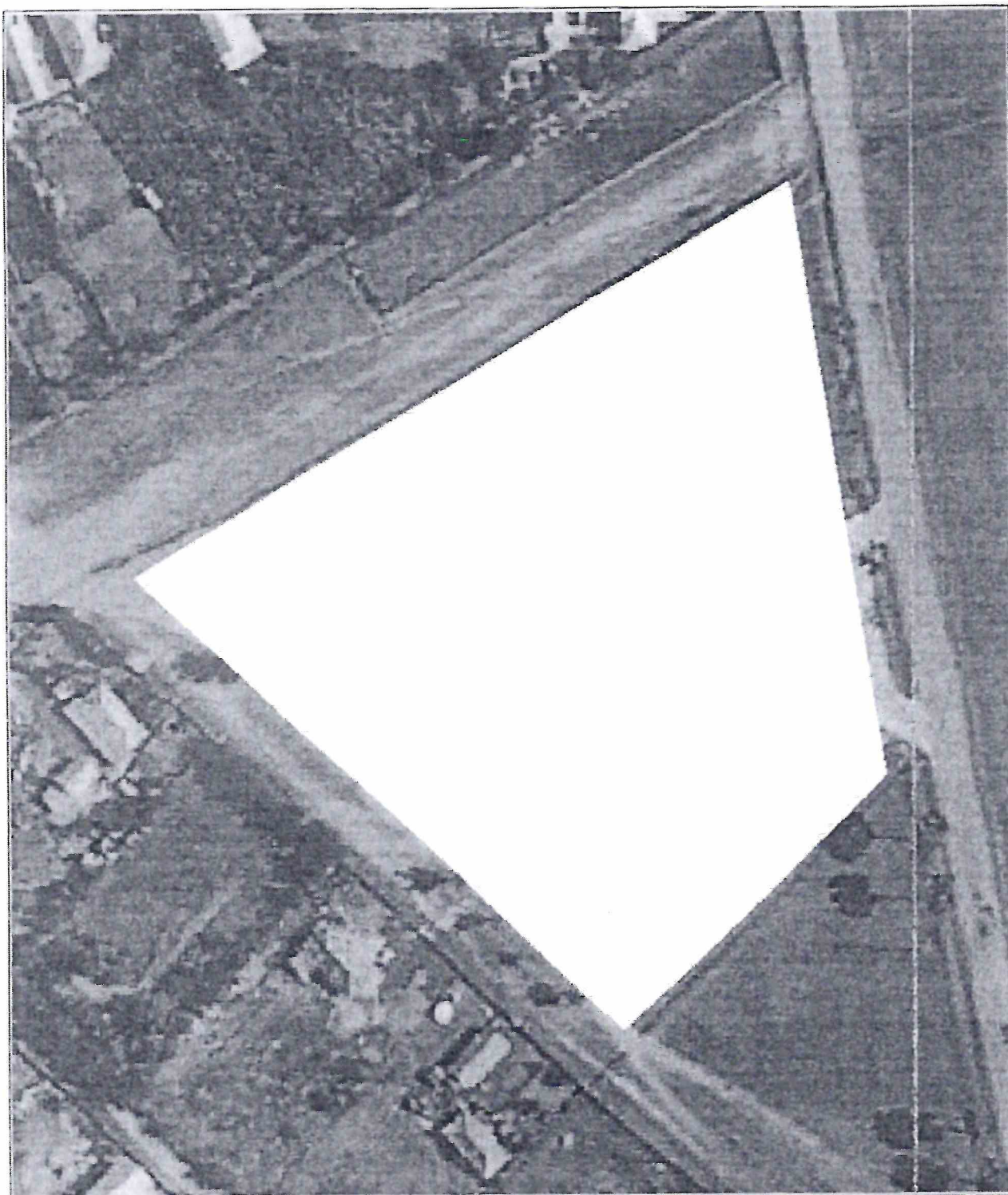
Adresa: Judet BOTOSANI, UAT Albesti, Localitate Jijia

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
50090	10570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Incadrare în zonă
scara 1:1000



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara BOTOSANI
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani
 Botosani, B-Dul Mihai Eminescu, Nr. 19, Cod Postal 710030, Tel 0231582111

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinta
1	pasune	DA	10570	-	193	-
Total	-	-	10570	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinta
1	C1	constructii administrative si social culturale	329	Cu acte	cămin cultural construit din cărămidă, acoperit cu azbociment cu suprafata construită la sol de 329,00 m.p.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	118,1
2	3	64,7
3	4	106,5
4	1	136,3

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	7422	29.02.2012	08.03.2012	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 7422 înregistrata la data de 29.02.2012, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafata (mp)
1	50446	judet BOTOSANI, UAT Albesti, localitate Jijia	1000
2	50447	judet BOTOSANI, UAT Albesti, localitate Jijia	9570

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BOTOSANI la data: 01.03.2012

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Adriana CIMPAN

(Signature)

01.03.2012

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:04:14 +03'00'

OCPI/BCPI BUTOSANI

Nr. înregistrare

Ziua... Luna..... Anul.

7422 / 29.01.2012

Cimpu

1.08.03.2012

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

(Dezlipire)

- Adresa imobil:

UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA: ALBESTI					
Localitate/Sector	Tip artera		Denumire artera		Nr. poștal
JILIA					
Bloc	Scara	Etaaj	Apartament	Tarla	Parcela
					193

- Tip imobil:

[] teren [X] teren cu construcții [] condominiu [] unitate individuală

- Proprietari:

CONSILIUL LOCAL ALBESTI (CIF 3373519)

- Persoană autorizată: Ing. BUTNARIU IOAN

Autorizație: Seria RO-BT-F, Nr.0055

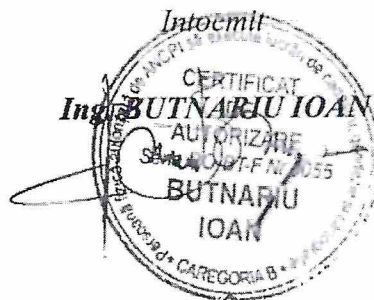
Număr de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 43

- Serviciu achitat cu chitanța nr. _____ /data _____ /suma 120 Ron

/cod serviciu

- Număr pagini documentație: 28 file

Data: 22.02.2012



CATRE

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:04:26 +03'00'

Anexa 1

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI

Nr. de inregistrare 42 / 21 / 02 / 2012

I. CERERE DE SOLICITARE INFORMATII

Subsemnatul, **BUTNARIU IOAN**, domiciliat in Mun. BOTOSANI, Str. Prieteniei , nr 1, Sc. A, ap.17 , posesor al B.I. seria XT nr.424964, CNP(Cod Fiscal)1550820170334.

In vederea intocmirii documentatiei cadastrale **Lotizare si dezlipire** pentru imobilul situat pe teritoriul administrativ al localitatii **ALBESTI** , identificat prin (tarla, parcela, nr. cadastral/topografic sau adresa imobilului) **Sat JIJIA, PC 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI** va solicitam urmatoarele informatii

II. CONVENTIE

Intre **CONSILIUL LOCAL ALBESTI** in calitate de proprietar al imobilului mai sus mentionat si **P.F.A. BUTNARIU IOAN**, persoana fizica / juridica autorizata au convenit urmatoarele:

1. **P.F.A. BUTNARIU IOAN** va executa o documentatie cadastrala pentru imobilul mai sus mentionat.

2. Termenul de executie a documentatiei este de 10 zile, incepand cu data 01.03.2012

3. Onorariul convenit pentru lucrarile mentionate la punctul 1 este de 100,00 lei si reprezinta C/V INTOCMIRII DOCUMENTATIEI din care s-a achitat avansul in suma de cu chitanta nr. din data de urmand ca restul de 100,00 lei sa fie achitat la data de predare a documentatiei.

4. Plata va fi efectuata prin in numerar in urmatoarele conditii

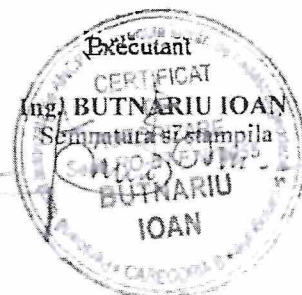
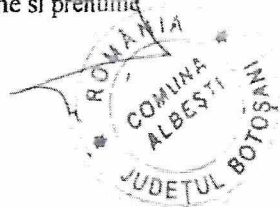
5. Persoana fizica / juridica autorizata va depune documentatia necesara receptiei si inscrierii in cartea funciara si va ridica incheierea de carte funciara si extrasul de carte funciara de informare.

6. Prezenta conventie se incheie in 4 exemplare, cate unul pentru fiecare parte, un exemplar pentru a fi depus la oficiul de cadastru si publicitate imobiliara in vederea obtinerii informatiilor solicitate si unul in documentatia supusa inscrierii in cartea funciara.

7. Numarul de ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor realizate si verificate este 43.....

8. Alte clauze si conditionari: In cazul in carenu exista informatii necesare in baza de date a O.C.P.I. BOTOSANI pentru intocmirea documentatiilor, termenul de executie se va prelungi corespunzator. In cazul terenurilor situate in extravilan, materializarea punctelor de contur ale imobilului se va face in momentul validarii lucrării si a planului parcelar de catre O.C.P.I si Primaria in cauza, facand obiectul unei lucrari viitoare. Persoana fizica/juridica autorizata va fi responsabila doar din punct de vedere tehnic pentru intocmirea documentatiei cadastrale, proprietarul imobilului (mandatarul acestuia) avand obligatia si raspunderea conform reglementarilor in vigoare de a pune la dispozitia executantului toate informatiile privind amplasarea si limitele imobilului, fiind totodata responsabil asupra veridicitatii acestora in cazul unor posibile litigii. Pentru imobilele situate in extravilanul localitatilor pentru care exista proiecte parcelare validate si avizate, responsabilitatea privind amplasamentul, limitele imobilelor si diminuarile de suprafata in limita de 2%, revin Comisiei Locale de Fond Funciara care a validat si avizat proiectul parcelar. In caz de forta majora termenul de executie se va prelungi corespunzator. Prin prezenta Conventie proprietarul sau mandatarul acestuia pot depune documentatia cadastrala care face obiectul receptiei, sau ridica documentele rezultate in urma receptiei: incheiere de intabulare, extras de carte funciara pentru informare, plan de amplasament si delimitare a imobilului, plan de amplasament si delimitare cu propunerea de dezlipire (alipire), plan de amplasament si delimitare cu imobilul rezultat in urma dezlipirii (alipirii), doar pe baza unei imputerniciri scrise de persoana fizica autorizata.

Proprietar
Nume si prenume



Marin
Filimon

Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:04:39 +03'00'

CATRE,

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI

Nr. de inregistrare / / 2012

CERERE DE RECEPTIE

PENTRU DEZLIPIRE

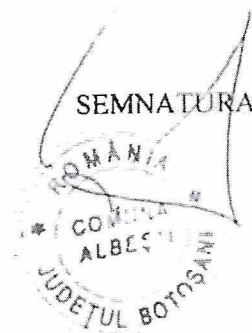
Subsemnatul(a), **C.L. ALBESTI** cu sediul in **Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**, legitimat(a) cu BI/CI seria, nr., C.I.F. 3373519, tel./fax.....e-mail:..... prin mandatarul **P.F.A. BUTNARIU IOAN**, va rog sa dispuneti:

Pentru dezlipirea/ alipirea imobilului/ imobilelor identificat/ identificate prin **Intravilan Sat JIJA, PC 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI, Nr. cadastral, Carte funciara cu nr.....** (adresa fiecarui imobil, nr. Cadastral, nr. de carte funciara) va inaintam alaturat documentatia aferenta, intocmita conform *Registrul privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara*, in vederea receptiei si obtinerii noilor numere cadastrale

Solicit comunicarea raspunsului		
prin posta []	la sediul biroului teritorial [X]	fax []

S-a achitat tariful de: 120,00 lei prin chitanta nr. / pentru serviciul cu codul nr.

DATA: 21 / 02 / 2012



Marin
Filimon

Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:04:52 +03'00'

CATRE,

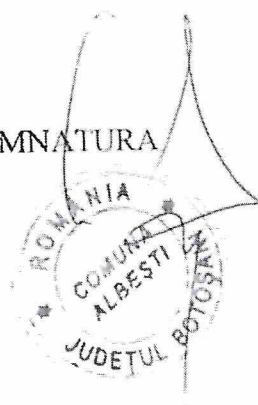
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BOTOSANI

DECLARATIE

Subsemnatul(a), **C.L. ALBESTI** cu sediul in **Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**, legitimat(a) cu BI/CI seria, nr., **C.I.F. 3373519**, prin prezenta declar pe propria raspundere, in calitate de proprietar al imobilului situat in **Intravilan Sat JIJIA, PC 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**, sub sanctiunile prevazute de art. 292 Cod Penal, ca nu am instrainat bunul imobil(sau o parte a acestuia) si imi asum intreaga raspundere pentru punerea la dispozitia persoanei autorizate **P.F.A. BUTNARIU IOAN** a urmatoarelor acte doveditoare a dreptului de proprietate **Plan de amplasament si delimitare a imobilului Nr. cadastral** **Carte funciara cu nr.** in vederea indentificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare

DATA : 21 / 02 / 2012

SEMNATURA



Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:05:07 +03:00



Nr. cerere	6436
Ziua	22
Luna	02
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 50090
Comuna/Oras/Municipiu: Albesti

TEREN intravilan

Adresa: Jijia

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50090	Din acte: 10570; Masurata: 10570	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50090-C1	Jijia	cămin cultural construit din cărămidă, acoperit cu azbociment cu suprafața construită la sol de 329,00 m.p.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 50090
Comuna/Oras/Municipiu: Albesti

Inscrieri privitoare la proprietate

Observatii / Referinte	
9033 / 16.04.2010	
Act normativ nr. 971, din 20.09.2002, emis de Guvernul României, anexa nr. 6	
1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1 / 1	A1
1 COMUNA ALBESTI, , domeniul public	-
Act administrativ nr. 424, din 22.01.2010, emis de Primăria comunei Albești	
2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1
1 COMUNA ALBESTI, , domeniul public	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 50090
Comuna/Oras/Municipiu: Albesti

Inscrieri privitoare la sarcini

NU SUNT

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:05:24 +03:00'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor
sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
3	4	106,0
4	1	136,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. BT1466/22-02-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
23/02/2012

Data eliberării,
23/02/2012

Asistent-registrator,

VERONICA HOLBANEL
HOLBANEL VERONICA
Asistent-registrator

CUR Referent,
referent
(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referința stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: **Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**
- 2.
3. Beneficiarul lucrării: **CONSILIUL LOCAL ALBESTI (CIF 3373519)**
- 4.
5. Persoana fizică/juridică autorizată: **Ing. BUTNARIU IOAN** Autorizație: **Seria RO-BT-F, Nr.0055**
- 6.
7. Numărul lucrării în registrul propriu: **43**
- 8.
9. Obiectul lucrării: **Lotizarea(2 loturi) si dezlipirea imobilului compus din teren intravilan**
10. **(S=10 570,00mp) situat pe teritoriul administrativ al Sat JIJIA, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**
- 11.
12. Scopul lucrării: **Dezlipire**
- 13.
14. Amplasamentul imobilului: **prezentarea locului unde este amplasat terenul, cu elemente de reperaj: Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI**

❖ **Metode și aparatura folosite la măsurători**

Pentru efectuarea măsurătorilor s-a folosit ca aparatură un theodolit THEO 020, iar pentru determinarea coordonatelor s-au aplicat metodele retrointersecției, drumuirii și radierii.

❖ **Sistemul de coordonate**

Sistem de proiectie Stereo 1970

❖ **Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite**

Puncte vechi			
1	Biserica BUIMACENI	688171,968	656984,795
2	Biserica ALBESTI	690122,895	655810,656
3	Borna Capacul podului	687296,643	654330,175
Puncte noi			
102	685912.937	657097.744	
103	685855.717	657124.638	

❖

❖ **Starea punctelor geodezice vechi:**

Sunt semnalizate și au o vizibilitate foarte bună.

❖ **Descrierea punctelor topografice noi determinate în cadrul lucrării
(puncte de îndesire a rețelei de sprijin sau ale rețelei de ridicare).**

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:05:59 +03'00'

Punctul 102 se afla in interiorul proprietatii, materializat printr-un tarus din metal cu diametrul de 1,20 cm, aflat la distanta de 51,75 m fata de punctul nr.1 si la distanta de 59,85 m fata de punctul nr. 2 al proprietatii. Punctul 102 se afla in interiorul proprietatii, materializat printr-un tarus din metal cu diametrul de 1,20 cm, aflat la distanta de 50,90 m fata de punctul nr.5 si la distanta de 40,35 m fata de punctul nr. 6 al proprietatii.

15. Situația juridică a imobilului: Extras de Carte Funciara nr. 50090



Data

22.02.2012

Marin
Filimon

Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:06:17 +03'00'

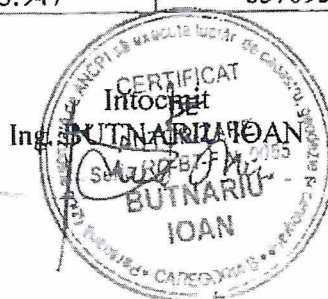
Fișă de măsurători prin metode clasice

Punct de stație	Punct vizat	Distanțe	Direcții orizontale	Unghiuri zenitale	Cod
102	1	51,75	249,9430		
	2	59,85	280,6042		
	3	24,50	303,6600		
	4	79,25	54,8549		
103	7	17,50	215,4141		
	5	50,90	95,2853		
	6	40,35	194,6900		

INVENTAR DE COORDONATE – fișier ASCII

Județul BOTOSANI
U.A.T ALBESTI
COD SIRSUP

Cod punct	X	Y	S
102	685912.937	657097.744	
103	685855.717	657124.638	
1	685876.308	657061.181	
2	685894.985	657040.657	
3	685914.344	657073.286	
4	685964.528	657157.872	
5	685859.483	657175.396	
6	685815.500	657128.000	
7	685895.947	657093.548	



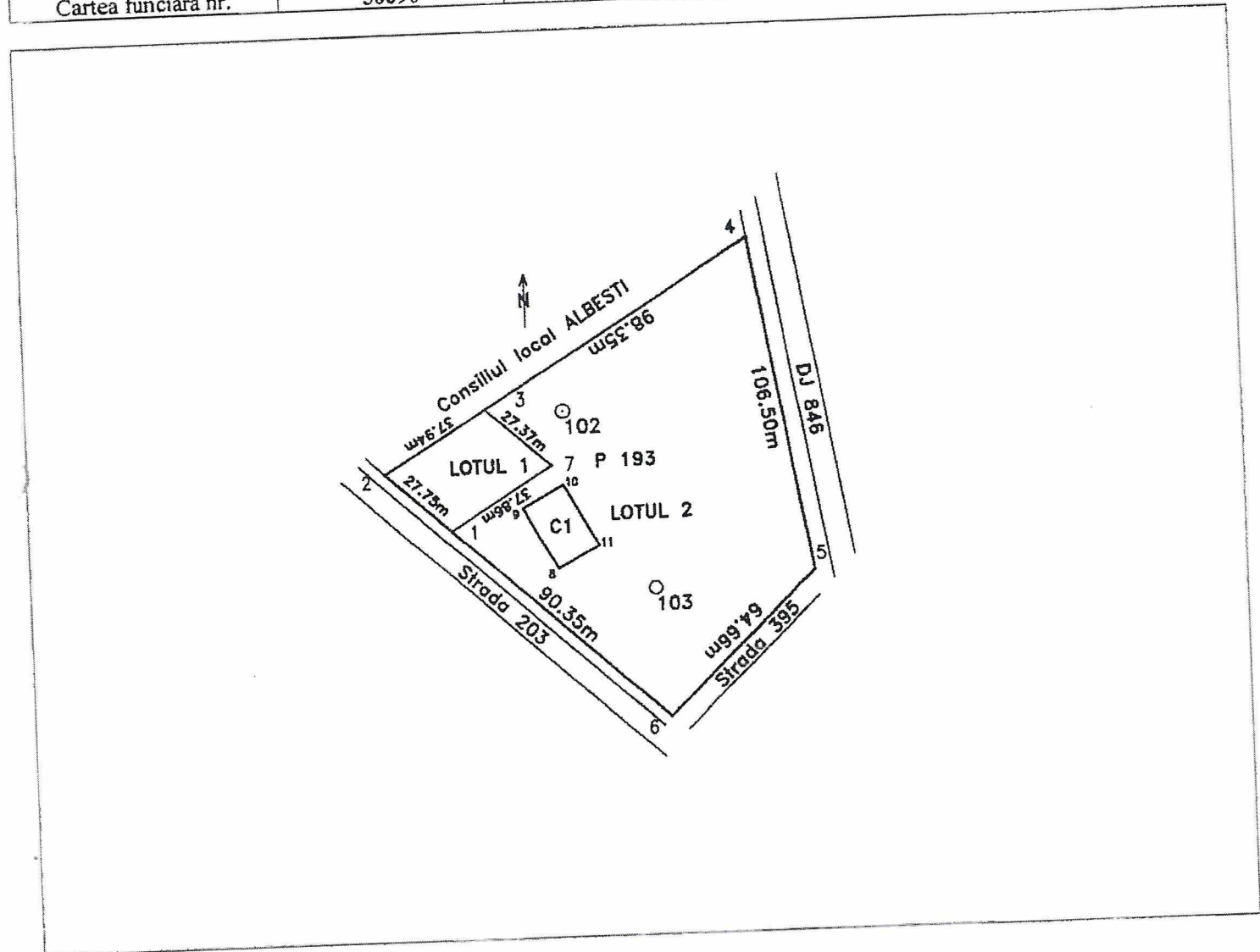
Marin
Filimon

Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:06:37 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2 000

Nr. cadastral		Suprafața măsurată		Adresa imobilului	
50090		10 570,00 mp		Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI	
Cartea funciară nr.		50090		U.A.T.	ALBESTI



Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad	Supraf. (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad	Supraf. (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
	10 570,00	P 193	Teren intravilan	50446	1 000,00	P 193	Teren intravilan -LOT 1
			TOTAL LOT 1		1 000,00		
				50447	9 570,00	P 193	Teren intravilan -LOT 2
			TOTAL LOT 2		9 570,00		
Total	10 570,00				10 570,00		

Ing. BUTNARIU IOAN
Data: 27.02.2012
BUTNARIU
IOAN

Parafa

[Handwritten signature]

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

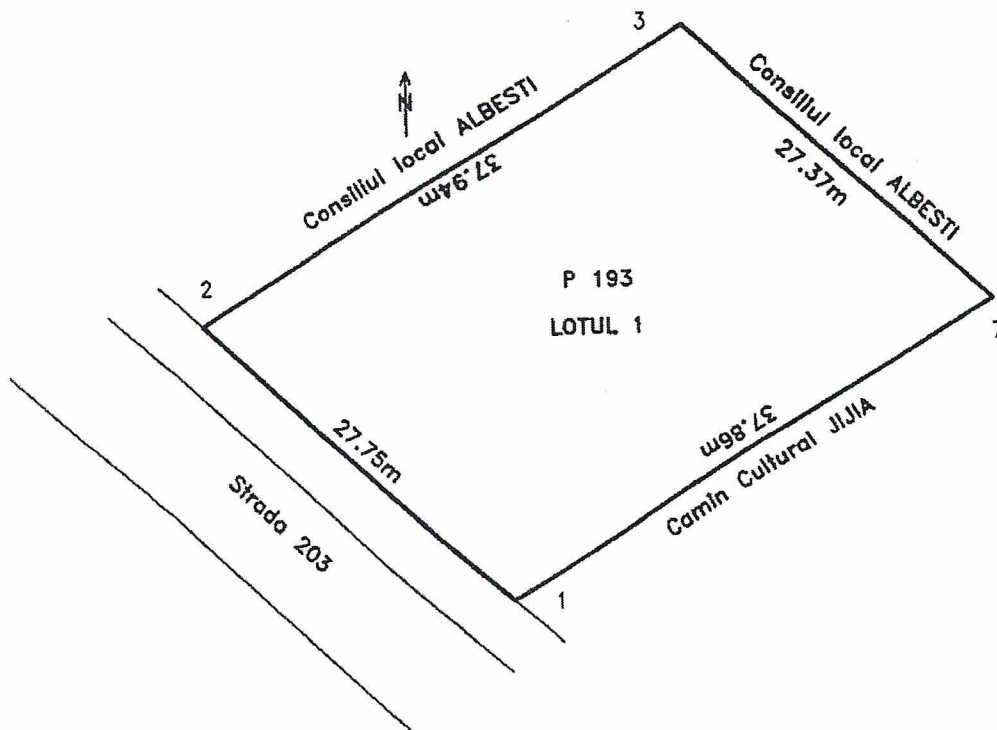
Scara 1:500

Nr. cadastral 50446	Suprafața măsurată 1 000,00 mp	Adresa imobilului Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI	
Cartea funciară nr.		U.A.T.	ALBESTI

LOTUL 1

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:06:57 +03'00'



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
193	P	1 000,00		Teren intravilan
Total		1 000,00		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție: Stereo 70

Pct.	E (m)	N(m)
1	685876.308	657061.181
2	685894.985	657040.657
3	685914.344	657073.286
7	685895.947	657093.548

Suprafața totală măsurată = 1 000,00 mp
Suprafața din act = 1 000,00 mp



SE CONFIRMĂ suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

1.03.2012

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:07:19 +03'00'

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
(FISA IMOBILULUI)
LOTUL 1

Nr. cadastral.....

Adresa imobilului: Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietari	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
CONSILIUL LOCAL ALBESTI	1/1	Extras de Carte Funciara nr. 50090	P 193	1 000,00	Teren intravilan	1 000,00
TOTAL				1 000,00		1 000,00

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Cod parcelă	Suprafață măsurată (mp)
TOTAL						

Recepționat



Marin Filimon

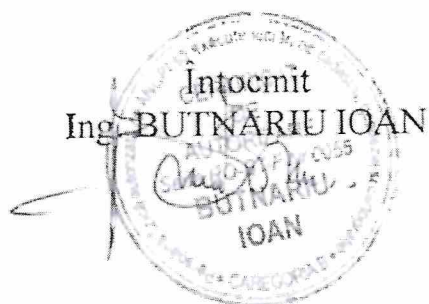
Semnat digital
de Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:07:42 +03'00'

CALCUL ANALITIC
al corpului de proprietate

LOTUL 1

Nr. Punct	X	Y
1	685876.308	657061.181
2	685894.985	657040.657
3	685914.344	657073.286
7	685895.947	657093.548

Suprafata totala= 1 000,00 mp



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

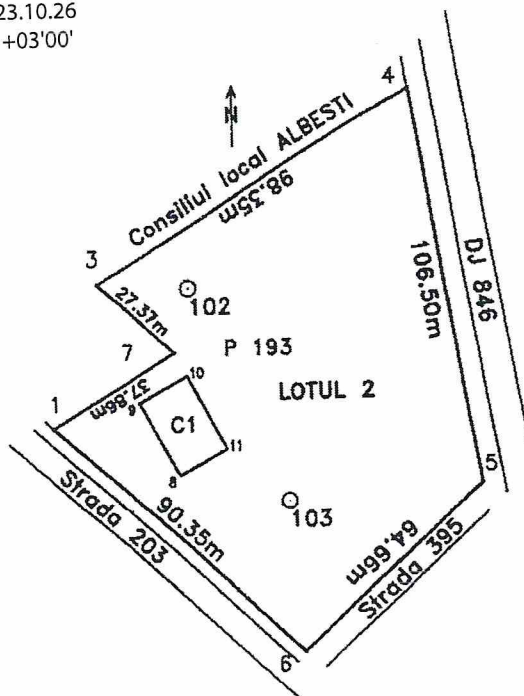
Scara 1:2 000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
50447	9 570,00 mp	Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI	
Cartea funciară nr.		U.A.T.	ALBESTI

LOTUL 2

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:08:13 +03'00'



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
193	P	9 570,00		Teren intravilan
Total		9 570,00		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	329.00		Camin cultural construit din caramida, acoperit cu azbociment; nu detine Certificat de performanta energetica; nu are lift
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiecție: Stereo 70

Pct.	E (m)	N(m)
3	685914.344	657073.286
4	685964.528	657157.872
5	685859.483	657175.396
6	685815.500	657128.000
1	685876.308	657061.181
7	685895.947	657093.548



SE CONFIRMĂ suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date

Suprafața totală măsurată = 9 570,00 mp
Suprafața din act = 9 570,00 mp

103.2012

Ch

Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:08:40 +03'00'

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
(FISA IMOBILULUI)
LOTUL 2

A. TEREN
Adresa imobilului: Intravilan Sat JIJIA, P.C. 193, Com. ALBESTI, Jud. BOTOSANI

Nr. cadastral.....

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ		
Proprietari	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr. parcelă/ nr. topografic	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
CONSILIUL LOCAL ALBESTI	1/1	Extras de Carte Funciara nr. 50090	P 193	9 570,00	Teren intravilan	9 570,00
TOTAL				9 570,00		9 570,00

B. CONSTRUCȚIE

SITUAȚIA DIN ACTE				SITUAȚIA ACTUALĂ	
Proprietar	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea imobilului	Suprafață măsurată (mp)
CONSILIUL LOCAL ALBESTI	1/1	Extras de Carte Funciara nr. 50090	329,00	Camin cultural construit din caramida, acoperit cu azbociment; nu detine Certificat de performanta energetic; nu are lift	329,00
TOTAL			329,00		329,00

Recepționat



Marin
Filimon

Semnat digital de
Marin Filimon
Data: 2023.10.26
13:09:07 +03'00'

CALCUL ANALITIC
al corpului de proprietate

LOTUL 2

Nr. Punct	X	Y
3	685914.344	657073.286
4	685964.528	657157.872
5	685859.483	657175.396
6	685815.500	657128.000
1	685876.308	657061.181
7	685895.947	657093.548

Suprafata totala= 9 570,00 mp

