

Proiectant,

Anexa nr.7 HG 907/2016

DEVIZ GENERAL-revizuit 16.10.2023

al obiectivului de investiții

REABILITAREA, MODERNIZAREA, DOTAREA UNITATILOR DE INVATAMANT ANTEPRESCOLAR SI PRESCOLAR(CRESE SI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare 2)	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	600.00	114.00	714.00
3.3	Expertizare tehnică	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.4.1 Audit energetic	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.4.2 Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5	Proiectare	52,400.00	9,956.00	62,356.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35,400.00	6,726.00	42,126.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	132,000.00	25,080.00	157,080.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	112,000.00	21,280.00	133,280.00
	3.7.1.1. Plata serviciilor de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a tuturor studiilor necesare întocmirii acesteia	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.7.1.2. Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului proiectului	95,000.00	18,050.00	113,050.00

	3.7.1.3. Serviciile de consultanță/asistență juridică în scopul elaborării documentației de atribuire și/sau aplicării procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, dacă este cazul	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	36,500.00	6,935.00	43,435.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18,500.00	3,515.00	22,015.00
Total capitol 3		240,500.00	45,695.00	286,195.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,206,078.95	609,155.00	3,815,233.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,419.27	839.66	5,258.93
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	85,936.54	16,327.94	102,264.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	465,551.45	88,454.78	554,006.23
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,761,986.22	714,777.38	4,476,763.60
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	42,760.88	8,124.57	50,885.45
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,801.88	4,522.36	28,324.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	18,959.00	3,602.21	22,561.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,164.20	0.00	39,164.20
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,171.50	0.00	16,171.50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,821.20	0.00	6,821.20
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,171.50	0.00	16,171.50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	214,985.00	40,847.15	255,832.15
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	5.4.1. Cheltuieli pentru informare și publicitate /marketing și promovare obiectiv patrimoniu	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	5.4.2. Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		313,910.08	52,201.72	366,111.80
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,316,396.30	812,674.10	5,129,070.40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,234,300.10	614,517.02	3,848,817.12

Hunedoara, la _____ 2023

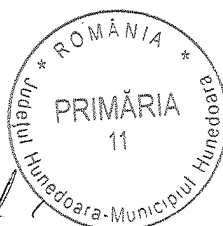
Data:

INITIATOR

Beneficiar/Investitor,
PRIN

DIRECTOR EXECUTIV
VIOREL TICULA

CRISTINA
FODOR



Întocmit,



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
LASLAU DANUT MILITON