

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA BELCIUGATELE,
SATELE BELCIUGATELE SI CÂNDEASCA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	320,000.00	60,800.00	380,800.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	320,000.00	60,800.00	380,800.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	345,000.00	65,550.00	410,550.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,100.55	5,719.11	35,819.66	buget local
3.7	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	121,546.00	23,093.74	144,639.74	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	576,646.55	109,562.85	686,209.40	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	10,580,347.00	2,010,265.93	12,590,612.93	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10,212,347.00	1,940,345.93	12,152,692.93	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	368,000.00	69,920.00	437,920.00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	121,594.00	23,102.86	144,696.86	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	121,594.00	23,102.86	144,696.86	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,000,000.00	380,000.00	2,380,000.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,000,000.00	380,000.00	2,380,000.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	12,701,941.00	2,413,368.79	15,115,309.79	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	127,659.10	24,255.23	151,914.33	

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	127,659.10	24,255.23	151,914.33	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	102,397.00	0.00	102,397.00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	46,544.00	0.00	46,544.00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,309.00	0.00	9,309.00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	46,544.00	0.00	46,544.00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	619,115.56	117,631.96	736,747.52	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	850,171.66	142,077.19	992,248.85	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	14,448,759.21	2,725,808.83	17,174,568.04	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11,149,600.10	2,118,424.02	13,268,024.12	

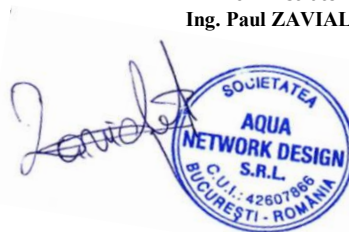
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,174,568.04
buget de stat	16,808,468.64
buget local	366,099.40

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	12,333,941.00	368,000.00
Valoare investitie	14,030,150.48	418,608.73
Cost unitar aferent investiției	11,829.81	352.96
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,381.39	71.05

Data	19/09/2023
Curs Euro	4.9676
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	1186

Beneficiar:
COMUNA BELCIUGATELE, JUD. CĂLĂRAȘI
Reprezentant legal,
Primar: DL. MIHAI GURLUI

Proiectant:
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.
Administrator
Ing. Paul ZAVIALEȚ



PRIMAR,
Mihai GURLUI