

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. "Elaborare P.U.Z. pentru introducere în intravilan și reglementare zonă industrială în baza avizului de oportunitate", strada Pietrar, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 106414, beneficiari: Boghiu Ștefan, Sărac Simina, Sărac Andrei Ioan, conform Avizului de oportunitate nr. 90571 din 04.08.2022

Nr. Crt.	Operațiuni	TERMENE DE IMPLEMENTARE		
		Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapile de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații	-	-	-
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	-	-	-
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	-	-	-
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	100.000	dezvoltator/ inițiator	36 luni
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	9.000.000 -	dezvoltator/ inițiator	60 luni
5	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	-	-	-
	TOTAL	9.100.000	dezvoltator/ inițiator	96 luni

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR
Boghiu Ștefan

Întocmit, Proiectant: arh. Andrei Mărginean, AM ARCHITEAM S.R.L.

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA _____.____.2023



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER