

Atexa nr. 5 la H.C.L. nr. 132/20.05.2022

Nr. înregistrare:

Nr. înregistrare:



Municipiul Beiuș

S.C. ADP BEIUS S.A.

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII PRIN CONCESIUNE A
SERVICIILOR DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL
MUNICIPIULUI BEIUȘ, SERVICII CONSTÂND ÎN AMENAJAREA ȘI
ÎNTREȚINEREA ZONELOR VERZI, A PARCURILOR, A LOCURILOR DE
AGREMENT ȘI A TERENURILOR DE JOACĂ PENTRU COPII DE PE RAZA
MUNICIPIULUI BEIUȘ**

DEFINIȚII

CONTRACT: act juridic constând în acordul de voințe încheiat între două sau mai multe persoane fizice și / sau juridice de drept public și / sau privat, în scopul de a crea, modifica sau stinge raporturi juridice;

DOMENIUL PUBLIC (BUNURILE PUBLICE): totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ - teritoriale, care, potrivit legii ori prin natura lor, sunt de folosință sau de interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național (Constituția României, art. 135, pct. 3, Codul civil, art. 475 alin 2);

DOMENIUL PRIVAT (BUNURILE PRIVATE): totalitate bunurilor mobile și imobile, altele decât cele din domeniul public, intrate în proprietatea unităților administrativ - teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege (Constituția României, art. 135, pct. 2, prevede că proprietatea este publică și privată);

AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ / UNITATE ADMINISTRATIV - TERITORIALĂ/

BENEFICIAR: MUNICIPIUL BEIUȘ - ca titular al dreptului de proprietate publică sau privată, deținător al bunurilor mobile și/sau imobile și al serviciilor care constituie obiectul prezentului contract;

OPERATOR ECONOMIC/PRESTATOR: S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC



BEIUȘ S.A. - societate reglementată de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al U.A.T. Beiuș, înființată de autoritatea deliberativă a U.A.T. Beiuș;

UTILIZATORI: persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciul de salubritate - activitatea curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

BUNURI DE RETUR: sunt acele bunuri care fac obiectul prestării serviciului precum și cele care vor rezulta în urma investițiilor stabilite prin prezentul contract și anexele la acesta și care vor reveni de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini beneficiarului la expirarea contractului, cu excepția acelor bunuri care pe perioada derulării contractului vor fi scoase din funcțiune prin casare, cu acordul/aprobarea autorității administrației publice locale;

BUNURI DE PRELUARE: sunt bunurile care aparțin operatorului și care vor fi folosite de către acesta pe durata contractului în vederea realizării obiectivului stabilit și care la expirarea contractului pot reveni beneficiarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată;

BUNURI PROPRII: sunt bunurile care aparțin operatorului și sunt folosite de către acesta în realizarea obiectului contractului, cu excepția bunurilor de preluare și care la expirarea contractului rămân în proprietatea operatorului;

STABILIREA PREȚURILOR ȘI TARIFELOR: procedura de analiză a circulației prețurilor și tarifelor, elaborată și aprobată de părțile contractante, prin care se stabilesc structura și nivelurile prețurilor și tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat al UAT;

SERVICIU PUBLIC: reprezintă obiectul contractului;

DATA INTRĂRII ÎN VIGOARE: data semnării contractului sau o dată ulterioară stabilită de comun acord;

RAZA CONTRACTULUI: este aria teritorială în cadrul căreia operatorul de servicii (prestatorul) furnizează și prestează serviciile obiect al contractului - Municipiul Beiuș;

ZI : zi calendaristică;

AN : 365 zile;

LIMBA : limba română

DOCUMENTELE CONTRACTULUI:

- REGULAMENTUL SERVICIULUI – Anexa nr. 1;
- CAIETUL DE SARCINI AL SERVICIULUI – Anexa nr. 2;
- INVENTARUL BUNURILOR MOBILE ȘI IMOBILE AFERENTE SERVICIULUI – Anexa



nr. 3;

- PROCES-VERBAL PREDARE – PRIMIRE – Anexa nr. 4;
- OFERTA FINANCIARĂ CUPRINZÂND NIVELUL TARIFELOR, ÎMPREUNĂ CU FIȘELE DE FUNDAMENTARE PE ELEMENTE DE CHELTUIELI, PRECUM ȘI OFERTA TEHNICĂ – Anexa nr. 5.

Documentele contractului au aceeași valoare contractuală între părți ca însuși contractul. Acestea produc efecte de la data intrării în vigoare a contractului dacă nu se prevede altfel. Prin prezentul contract de delegare a gestiunii se recunoaște obiectivul operatorului de servicii de a dobândi mai multă eficiență și de a-și dezvolta propriile sale capacități de autofinanțare bazate pe un sistem corect și integru de gestiune a activelor.

Aria delegării reprezintă limitele de competență teritorială a autorității publice locale înăuntrul cărora operatorul furnizează și/sau prestează serviciile ce constituie obiect al prezentului contract.

În dezvoltarea prezentului contract, părțile implicate se obligă să aplice un echilibru economico -financiar în furnizarea și/sau prestarea serviciilor, aplicând principii de continuitate și adaptabilitate a acestora, precum și o egalitate de tratament a utilizatorilor.

În sensul celor de mai sus, părțile convin :

- Să depună eforturi în îmbunătățirea serviciilor oferite utilizatorilor;
- Să realizeze o infrastructură modernă, ca bază a dezvoltării economice, respectiv a dezvoltării serviciilor, obiect al prezentului contract;
- Asigurarea protecției mediului;
- Îmbunătățirea serviciilor, a calității și eficienței acestora;
- Echilibrul financiar atât în stabilirea prețurilor și tarifelor pentru serviciile prestate către utilizatori cât și pentru prețul concesiunii (redevența);
- Întreținerea și dezvoltarea tuturor bunurilor mobile și imobile ce concurează la dezvoltarea obiectului prezentului contract indiferent de forma de proprietate sau de titularul dreptului de proprietate;
- Administrarea, exploatarea, conservarea, dezvoltarea, modernizarea întregului sistem din infrastructura încredințată de unitatea administrativ - teritorială Municipiul Beiuș.



CAP. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

UNITATEA ADMINISTRATIV - TERITORIALĂ MUNICIPIUL BEIUȘ, cu sediul în Beiuș, P-ța Samuil Vulcan, nr. 16, Jud. Bihor, România, Cod poștal 415200, C.U.I. 4794567, Număr de Înregistrare la Registrul autorităților publice 05033, reprezentată legal prin domnul Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN, având funcția de primar, în calitate de **delegatar – concedent** și

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A., cu sediul în Municipiul Beiuș, str. Horea, nr. 9, Jud. Bihor, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bihor sub nr. J5/1867/14.12.1995, C.U.I. 8274621, reprezentată legal prin domnul ARDELEAN CĂLIN-MARIUS, în calitate de director, în calitate de delegat – concesionar

au convenit la încheierea prezentului contract de delegare a gestiunii, cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 1. Obiectul prezentului contract îl constituie executarea activităților de administrare a domeniului public și privat al municipiului Beiuș constând în amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii de pe raza Municipiului Beiuș.

Realizarea obiectului prezentului contract se va face prin administrarea și exploatarea bunurilor, activităților și serviciilor, ce constau în:

- amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii de pe raza Municipiului Beiuș.

În acest sens, operatorul de servicii dobândește dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra bunurile/sistemele, indicate mai sus, cu întreaga infrastructură aferentă, precum și investițiile privind conservarea, după caz reabilitarea bunurilor existente sau crearea de altele noi ca urmare a modernizării sau extinderii serviciilor în limitele obiectului contractului, bunuri ce rămân în proprietatea autorității administrației publice locale și după încetarea prezentului contract precum și dreptul exclusiv de a furniza și presta ansamblul serviciilor publice ce derivă din administrarea și exploatarea bunurilor.

Art. 2. Administrarea și exploatarea serviciului din prezentul contract este prezentat în Regulamentul de Organizare și Funcționare propriu și caracteristic serviciului, anexă la prezentul contract.

Art. 3. Inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică și privată a U.A.T. Beiuș preluate cu întreaga infrastructură aferentă, împreună cu procesul verbal de predare - primire sunt prezentate în anexele nr. 3 și 4 din prezentul contract.

Art. 4. În realizarea obiectului prezentului contract, bunurile utilizate de către operatorul de servicii sunt

următoarele :

*** **bunuri de retur:** sunt acele bunuri care fac obiectul prestării serviciului precum și cele care vor rezulta în urma investițiilor stabilite prin prezentul contract și anexele la acesta și care vor reveni deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini beneficiarului la expirarea contractului, cu excepția acelor bunuri care pe perioada derulării contractului vor fi scoase din funcțiune prin casare, cu acordul/aprobarea autorității administrației publice locale.

*** **bunuri de preluare:** sunt bunurile care aparțin operatorului și care vor fi folosite de către acesta pe durata contractului în vederea realizării obiectivului stabilit și care la expirarea contractului pot reveni beneficiarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a le prelua, în schimbul plății unei compensații egale cu valoarea contabilă actualizată.

*** **bunuri proprii:** sunt bunurile care aparțin operatorului și sunt folosite de către acesta în realizarea obiectului contractului, cu excepția bunurilor de preluare și care la expirarea contractului rămân în proprietatea operatorului.

Art. 5. Beneficiarul acordă operatorului dreptul de acces nelimitat, oricând, la toate terenurile și clădirile ce servesc direct sau indirect la realizarea obiectului prezentului contract.

Art. 6. La încetarea contractului, din orice cauză, bunurile mai sus-arătate se vor repartiza potrivit destinațiilor specifice, operatorul fiind obligat să restituie în deplina proprietate, libere de orice sarcină, bunurile și serviciul public gestionat, inclusiv investițiile realizate care au fost finanțate de beneficiar.

Art. 7. Operatorul își asumă în totalitate răspunderea furnizării și prestării serviciilor, obiect al prezentului contract, sub controlul beneficiarului, în condițiile și termenii prezentului contract și în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 8. Față de aria de prestare prevăzută la art. 1 din prezentul contract, părțile pot diminua sau extinde această arie în funcție de necesitățile utilizatorilor.

Art. 9. În dezvoltarea prevederilor de la art. 4 și 5 din prezentul contract, beneficiarul pune la dispoziția operatorului toate căile publice aflate în proprietatea sa (care aparțin domeniului public) care vor trebuie curățate de zapadă și menținute în funcțiune pe timp de polei sau de îngheț.

Art. 10. Bunurile de preluare, proprietatea beneficiarului, ce nu aparțin domeniului public, nu pot forma obiectul unor acte de înstrăinare sau grevare cu sarcini, decât cu acordul prealabil și expres al autorității publice.

Art. 11. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând bunurile sale proprii, însă doar dacă acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizării corespunzătoare a serviciilor.

CAP. 3. DURATA CONTRACTULUI:

Art. 12. (1) Durata prezentului contract este de 5 ani, începând cu data semnării lui de către părțile



contractante.

(2) Contractul de delegare a gestiunii (concesiune) poate fi prelungit cu acordul ambelor părți, în condițiile dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 13. U.A.T. Municipiul Beius, prin autoritățile administrației publice locale, are dreptul ca, periodic, respectiv o dată la 2 ani, să facă analize privind eficiența economică a serviciului, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciului public, după caz.

CAP. 4 REDEVENȚA

Art. 14. Redevența va fi calculată pentru primul an de activitate în cuantum de 5000 lei/an.

Art. 15. Plata redeventei se va face prin virament bancar în contul _____ deschis la Trezoreria Municipiului Beius, până la finele anului.

Art. 16. Redevența poate fi modificată după primul an de activitate.

Art. 17. Redevența va fi actualizată cu rata inflației.

CAP. 5 GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art. 18. Nu este cazul.

CAP. 6 NATURA ORICĂROR DREPTURI EXCLUSIVE SAU SPECIALE ACORDATE OPERATORULUI

Art. 19 Operatorul are dreptul exclusiv de a presta serviciul care face obiectul prezentului contract în municipiul Beius. Nici o altă entitate (societate comercială, serviciu public) nu va putea presta activitatea care face obiectul prezentului contract, în aria delegării.

CAP. 7 COMPENSAȚIA PENTRU OBLIGAȚIILE DE SERVICIU PUBLIC ÎN SARCINA DELEGATULUI

Art. 20. Nu este cazul.

CAP. 8 . DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

Art. 21. Relațiile contractuale dintre beneficiar și operatorul de serviciu se bazează pe principiul



menținerii echilibrului financiar al contractului, respectiv al drepturilor și obligațiilor asumate, prin realizarea și menținerea unei egalități între avantajele care sunt acordate operatorului de serviciu și sarcinile care îi sunt impuse.

Art. 22. În consecință, operatorul de serviciu nu este obligat să suporte creșterea numărului de sarcini legate de executarea obligațiilor sale, în cazul în care această creștere rezultă ca urmare a:

- a. unei acțiuni sau unei măsuri dispuse de către autoritatea publică;
- b. unui caz de forță majoră sau unui caz fortuit.

Art. 23. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția operatorului de servicii, la data încheierii prezentului contract, inventarul complet al bunurilor necesare punerii în executare a prezentului contract, cu întreaga infrastructură aferentă, liber de orice sarcini.

Art. 24. Operatorul de servicii își execută obligațiile potrivit termenelor și condițiilor prevăzute în prezentul contract în acord cu normele legale specifice domeniului de activitate.

Art. 25. Beneficiarul are dreptul să verifice, pe perioada derulării contractului, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia de către operatorul de serviciu, acesta din urmă având obligația de a pune la dispoziția beneficiarului toate informațiile, documentele și evidențele solicitate.

Art. 26. Fără a se realiza o limitare cu privire la cele ce urmează, beneficiarul are următoarele drepturi:

- a. Să stabilească, după caz, să aprobe programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor (bunurilor) existente;
- b. Să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor (bunurilor) existente sau a celor ce urmează a se realiza și care deserveșc sau vor deservi realizării obiectului prezentului contract;
- c. Să participe, să aprobe sau, după caz, să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor de investiții necesare în realizarea obiectului prezentului contract;
- d. Să realizeze investiții în acord cu prezentul contract;
- e. Să contracteze și să garanteze, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor obiect al contractului;
- f. Să analizeze și să aprobe tarifele și prețurile fundamentate și propuse de către operator
- g. Să verifice stadiul de realizare a investițiilor, bunurilor, activitățile și modul de furnizare a serviciilor obiect al contractului;
- h. Să ia măsurile ce se impun pentru o justă și legală respectare a tuturor obligațiilor asumate de operatorul de servicii;
- i. Să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contract, cu excepția situațiilor în care nu se datorează operatorului de serviciu.



Art. 27. Fără a se realiza o limitare cu privire la cele ce urmează, beneficiarul are următoarele obligații:

- a. Să elaboreze și să aprobe norme proprii cu specific în realizarea obiectului prezentului contract;
- b. Să elaboreze, după caz, să aprobe Regulamentele de Organizare și Funcționare proprii și specifice fiecărui bun exploatat și administrat, respectiv specifice serviciilor furnizate;
- c. Să verifice nivelul de calitate al serviciilor furnizate și implicit al întregului ansamblu de bunuri supus contractului;
- d. Să verifice îndeplinirea indicatorilor de performanță impuși și asumați de operator și să ia măsurile ce se impun în caz de neîndeplinire;
- e. Să nu-l perturbe pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de gestiune;
- f. Să modifice, ori de câte ori se impune, urmare a intrării în vigoare a unor dispoziții legale cu specific, clauzele prezentului contract, în acord cu aceste dispoziții,
- g. să pună la dispoziția operatorului un spațiu de depozitare a zăpezii și gheții.

Art. 28. Fără a realiza o limitare cu privire la cele ce urmează, operatorul are următoarele obligații:

- a. Să stabilească, după caz, să aprobe programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor (bunurilor) existente;
- b. Să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor (bunurilor) existente sau a celor ce urmează a se realiza și care deserves sau vor deservi realizării obiectului prezentului contract;
- c. Să participe, să aprobe sau, după caz, să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor de investiții necesare în realizarea obiectului prezentului contract;
- d. Să realizeze investiții în acord cu prezentul contract;
- e. Să finanțeze realizarea de lucrări necesare furnizării către utilizatori a serviciilor specifice contractului;
- f. Să contracteze și să garanteze, în condițiile legii, împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor obiect al contractului;
- g. Să analizeze și să aprobe tarifele și prețurile fundamentate și propuse de către operator
- h. Să verifice stadiul de realizare a investițiilor, bunurilor, activitățile și modul de furnizare a serviciilor obiect al contractului;
- i. De a încasa redevența ce derivă din executarea prezentului contract;
- j. De a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența serviciilor prestate în tot timpul prestației, întocmind note de constatare pe care le transmite operatorului serviciilor publice. Aceste note vor fi luate



în considerare la întocmirea proceselor-verbale lunare de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale.

Art. 29. Fără a realiza o limitare cu privire la cele urmează, operatorul are următoarele drepturi :

- a. Să elaboreze și să aprobe norme locale cu specific în realizarea obiectului prezentului contract;
- b. Să elaboreze, după caz, să aprobe Regulamentele de Organizare și Funcționare proprii și specifice fiecărui bun exploatat și administrat, respectiv specifice serviciilor furnizate;
- c. Să verifice nivelul de calitate al serviciilor furnizate și implicit al întregului ansamblu de bunuri supus contractului;
- d. Să verifice îndeplinirea indicatorilor de performanță impuși și asumați de operator și să ia măsurile ce se impun în caz de neîndeplinire;
- e. Să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor de investiții pe domeniul public în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare;
- f. Să nu-l perturbe pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare de gestiune;
- g. Să modifice, ori de câte ori se impune, urmare a intrării în vigoare a unor dispoziții legale cu specific, clauzele prezentului contract, în acord cu aceste dispoziții.
- h. Să acorde sprijin operatorului de servicii publice pe parcursul derulării contractului la inițiativa acestuia, de a îmbunătăți serviciul prestat, pentru toate acțiunile care nu contravin interesului creșterii calității serviciului respectiv.
- i. Să achite la termenele stabilite contravaloarea facturilor lunare.

Art. 30. Operatorul de servicii nu poate, în nici un caz, cesa ori subcontracta, în tot sau în parte, unei terțe persoane fizice sau juridice, drepturile, obligațiile ori obiectul prezentului contract (CONTRACTUL).

Art. 31. În realizarea obiectului prezentului contract se vor respecta, fără a ne limita la acestea, următoarele obligații:

- securitatea și calitatea serviciilor furnizate sau prestate;
- continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunităților locale;
- accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- tarifarea echitabilă, reală a serviciilor furnizate sau prestate;



consultarea locuitorilor cu privire la organizarea, exploatarea și funcționarea serviciului de salubritate -

Activitatea: curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

- satisfacerea cerințelor și nevoilor comunităților locale și creșterea calității vieții;
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii edilitar - urbane aferente;
- ridicarea continuă și menținerea la un nivel înalt a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor prestate;
- aplicarea principiilor economiei de piață și ale liberei concurențe;
- protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia;
- protejarea și conservarea mediului natural și construit în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- alte obligații cuprinse în prevederile legale aflate în vigoare.

CAP. 9. PROGRAMUL LUCRĂRILOR DE INVESTIȚII PENTRU MODERNIZĂRI, REABILITĂRI, DEZVOLTĂRI DE CAPACITĂȚI, OBIECTIVE NOI, ATÂT FIZIC CÂT ȘI VALORIC, SARCINILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR ÎN ACEST SENS.

Art. 32. Programul lucrărilor de investiții se va aproba anual de către autoritatea publică locală.

Art. 33. Finanțarea și realizarea lucrărilor de investiții aferente serviciului de salubritate se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea investițiilor publice, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

■ **Art. 34.** Finanțarea lucrărilor de investiții se va asigura din următoarele surse: alocații de la bugetul local;

■ credite bancare, interne sau externe garantate de autoritatea administrației publice locale; fonduri nerambursabile conform unor programe de finanțare;

■ surse proprii ale operatorului constituite din amortismentul cumulat asupra imobilizărilor corporale proprii, cota parte din profitul realizat;

■ alte surse constituite potrivit legii.

Art. 35. La sfârșitul fiecărei lucrări, până la data de 15 a lunii următoare, operatorul de servicii are obligația de a preda proprietarului raportul de intrare a unor bunuri care fac parte din domeniul public sau privat al Municipiului Beiuș inclusiv modificările de valoare aduse acestora conform



reglementărilor legale în vigoare.

Art. 36. La sfârșitul fiecărei luni, până la data de 15 a lunii următoare, operatorul de servicii are obligația de a preda proprietarului raportul de ieșire a unor bunuri care fac parte din domeniul public sau privat al Municipiului Beiuș. Raportul de ieșire va avea, obligatoriu, pentru fiecare poziție de scoatere din funcțiune, anexe cuprinzând informațiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 37. Operatorul de servicii are obligația să efectueze inventarierea bunurilor din domeniului public și privat al Municipiului Beiuș predate, cel puțin o dată pe an. Propunerile de casare și valorificare făcute de comisiile de inventariere se aprobă de Consiliul Local a Municipiului Beiuș.

Art. 38. Procesul verbal de inventariere anuală (în cazul inventarierii anuale) se transmite proprietarului bunurilor până cel mai târziu la data de 15 ianuarie pentru anul financiar precedent, constituind documentul justificativ în baza căruia se înregistrează, atât în contabilitatea operatorului de servicii, cât și în contabilitatea proprietarului, plusurile sau minusurile de inventar constatate.

CAP. 10. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ PRIVIND CALITATEA ȘI CANTITATEA SERVICIULUI:

Art. 39. Indicatorii de performanță ai serviciului delegat trebuie să ilustreze preocupările pentru desfășurarea activității în condiții de eficiență economică maximă, calitate și promptitudine la solicitările utilizatorilor de servicii. A se vedea Caietul de Sarcini.

CAP. 11. TARIFELE PRACTICATE, PROCEDURA DE STABILIRE, MODIFICARE SAU AJUSTARE A ACESTORA :

Art. 40. Tarifele practicate pentru activitățile ce fac obiectul prezentului contract sunt cele prevăzute la Anexa nr. 5 la prezentul contract.

Art. 41. Ajustarea tarifelor poate fi solicitată de către operator numai după un an de derulare a contractului. Tarifele se pot ajusta o dată pe an. Ajustarea se face în conformitate cu prevederile legale în materie.

42. Pentru noile tarife, aprobate în prealabil de către Consiliul Local Beiuș, se va încheia act adițional.

CAP. 12. MODUL DE TARIFARE ȘI ÎNCASARE A CONTRAVALORII SERVICIILOR PRESTATE/FURNIZATE

Art. 43. (1) În baza verificărilor zilnice în teren a activităților prestate de către operator, reprezentanții Municipiului Beiuș întocmesc procese-verbale de recepție zilnică a serviciilor.

(2) La finele fiecărei luni calendaristice se procedează la întocmirea unui proces-verbal de recepție a serviciilor efectuate în luna respectivă, proces-verbal semnat de ambele părți, în baza



căruia operatorul întocmește situația serviciilor și, respectiv, factura în vederea încasării contravalorii activităților prestate.

CAP. 13. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 44. (1) Concedentul se obligă să plătească prețul către concesionar în termen de cel mult 30 de zile, numai în baza facturii fiscale însoțită de procesul-verbal de recepție, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1), lit. c) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante și documentelor solicitate pentru recepția serviciilor prestate.

(2) Pentru îndeplinirea acestui contract nu se acordă avans concesionarului.

CAP. 14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

45. (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, concesionarul nu își îndeplinește / își îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător obligațiile asumate prin contract, atunci concedentul are dreptul de a percepe penalități în sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi de întârziere, calculate raportat la valoarea serviciilor neexecutate, până la îndeplinirea integrală și efectivă a obligațiilor.

(2) În cazul în care, din vina sa exclusivă, concedentul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci va achita penalități în cotă procentuală de 0,01% pe zi de întârziere până la îndeplinirea integrală și efectivă a obligațiilor.

(3) Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

(4) Nerespectarea obligațiilor asumate în prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-intrese.

CAP. 15. CONDIȚII DE RESTITUIRE SAU REPARTIȚIE A BUNURILOR LA ÎNCETAREA DIN ORICE CAUZĂ A CONTRACTULUI DE DELEGARE

Art. 46. Operatorul este obligat să restituie, la încetarea contractului, bunurile de retur în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini.



Art. 47. Bunurile de preluare, vor putea să devină ale Beneficiarului, în măsura în care acesta își va exprima intenția de a prelua aceste bunuri, în schimbul plății către Operator a contravalorii acestora.

Art. 48. Bunurile proprii, cu excepția bunurilor de preluare, vor rămâne în proprietatea Operatorului.

CAP. 16. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ:

Art. 49. În cazul nerespectării totale sau parțiale ori a executării necorespunzătoare a obligațiilor stabilite în prezentul contract de delegare a gestiunii precum și în anexele la prezentul contract, partea în culpă este obligată la plata unor penalități, iar dacă acestea nu acoperă paguba, pentru partea neacoperită este obligată la daune-interese.

CAP. 17. FORȚA MAJORĂ:

Art. 50. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și / sau executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 51. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAP. 18. FORȚA DE MUNCĂ:

Art. 52. În realizarea obiectivelor cuprinse în prezentul contract personalul aferent realizării acestor servicii publice este asigurat de către operatorul de servicii publice sub stricta respectare a dispozițiilor legale în materie de dreptul muncii.

CAP. 19. MENȚINEREA ECHILIBRULUI CONTRACTUAL

Art. 53. Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al contractului.

Art. 54. Operatorul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui eveniment de forță majoră.

Art. 55. În situația în care, independent de operator/delegat și de voința sa, modificări legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie evenimente de forță majoră, datorate sau nu beneficiarului/delegatarului, alterează echilibrul economico-financiar al contractului, și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările/ajustările de tarife, părțile se obligă să renegocieze termenii și condițiile prezentului contract, în scopul restabilirii echilibrului economico-financiar al contractului.



Art. 56. Dacă, la expirarea unei perioade de cel puțin 60 zile sau alt termen stabilit de părți, de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, aceștia eșuează, atunci oricare din părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese. Operatorul/delegatul va avea obligația de a presta serviciul în continuare pe o durată de cel mult 90 zile, în vederea asigurării continuității serviciului.

CAP. 20. MODIFICAREA CONTRACTULUI:

Art. 57. Modificarea clauzelor cuprinse în prezentul contract se poate realiza numai cu acordul ambelor părți, materializat printr-un act adițional la contract. Modificarea unilateral în partea reglementară a prezentului contract sau a anexelor sale, se poate realiza numai cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, și numai din motive excepțional legate de interesul național sau local.

CAP. 21. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. CLAUZE DE REZILIERE A CONTRACTULUI:

Art. 58. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilateral de către beneficiar;
- în cazul nerespectării obligațiilor contractual de către părți, prin reziliere;
- la dispariția dintr-o cauză de forță majoră a bunului - obiect al contractului sau în cazul imposibilității obiective a operatorului de servicii de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.
- în cazul constatării unor abateri grave ale operatorului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, prin rezilierea unilateral de către prestator și cu plata unei despăgubiri în sarcina prestatorului;
- în cazul constatării unor abateri grave ale beneficiarului de la îndeplinirea obligațiilor contractuale, prin rezilierea unilateral de către operator și cu plata unei despăgubiri în sarcina operatorului;

CAP. 22. NOTIFICARI:

Art. 59. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 60. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 61. Dacă notificarea se trimite prin telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Art. 62. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin

intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute de alineatele precedente.



CAP. 23. LITIGII:

Art. 63. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești în a cărei circumscripție își are sediul concedentul.

CAP. 24. CLAUZE FINALE:

Art. 64. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 65. Prezentul contract împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 66. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea, întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept al său.

Art. 67. Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă.

Art. 68. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se va face în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile.

Art. 69. Cesiunea sau novația contractului de delegare a gestiunii este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a operatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Art. 70. (1) Prin semnarea prezentului contract, concesionarul, confirmă ca a luat cunoștință despre toate condițiile impuse de beneficiar așa cum rezultă acestea din prezentul contract și le acceptă fără obiecțiuni.

Dreptul de gestiune se poate transmite doar în cazul divizării sau fuziunii prestatorului persoana juridică și doar cu acordul Beneficiarului.

În cazul divizării sau fuziunii, prestatorul persoana juridică se obligă să notifice, în prealabil și în scris, beneficiarul.

Toate modificările se vor trimite, în copie legalizată, în termen de 30 de zile de la modificare, beneficiarului. Nerespectarea termenului de mai sus duce la rezilierea contractului din vina exclusivă a prestatorului și dă dreptul beneficiarului de a cere despăgubiri.

Orice modificare a clauzelor prezentului contract se va face prin act adițional semnat de

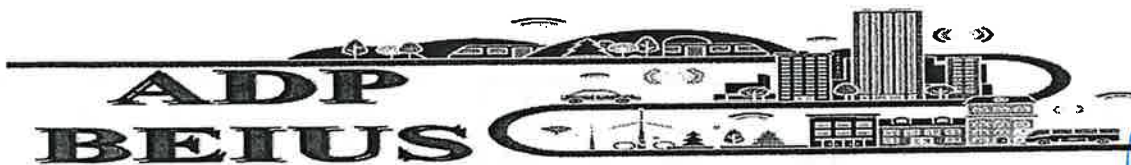


ambele parti

Prezentul contract s-a încheiat într-un număr de 4 exemplare originale, câte 2 pentru fiecare parte contractantă și produce efecte începând cu data de

Concedent,
Municipiul Beiuș

Concesionar,
S.C. ADP BEIUS S.A



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro
CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;



Ofertă pentru servicii de amenajare și întreținere parcuri (Centralizat)

Nr. Crt.	Specificație	Valoare Ofertă/an (lei fără T.V.A.)
1.	Parcul Central	163.013
2.	Parcul Ciordaș	10.314
3.	Parcul Delani	60.024
4.	Parcul Eminescu (Pedagogic)	174.005
5.	Parcul Samuil Vulcan	4.598
6.	Parcul Traian	26.816
7.	Parcul Vasile Lucaciu	175.573
8.	Parcul ANL	36.723
9.	Parcul Aurel Vlaicu	7.681
10.	Parcul Garofiței	90.967
Total general/an		749.715

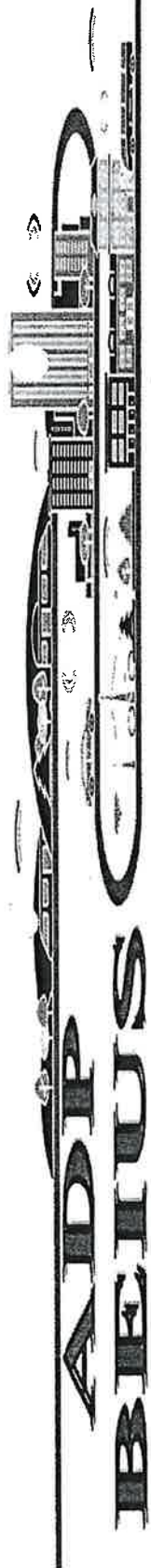
Ofertă pentru servicii de cosit manual și mecanic (zonele verzi)

Nr. Crt.	Specificație	Valoare Ofertă/an (lei fără T.V.A.)
1.	Tarif pentru cosit mecanic (cu unimog)	53.503,20
2.	Tarif pentru cosit manual (cu fir/disc)	191.730
Total general/an		245.233,20

Director general,
Ardelean Calin Marius



Contabil șef,
Imre Tiberiu



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

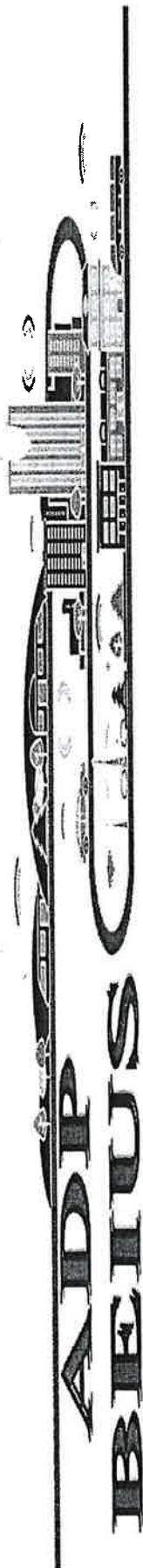
CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI CENTRAL

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	4.295	22	12	1.133.880	0,06	68.033
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfalte/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	16	22	12	4.224	0,00	0
4.	Cosit manual/mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	4.295	4	7	120.260	0,50	60.130
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	4.295	1	4	17.180	0,30	5.154

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămîntare - cu manopera inclusă		2.000	1	2	4.000	4,00	16.000
7.	Greblat frunze si crengi	mp	4.295	2	4	34.360	0,30	10.308
8.	Tuns gard viu	ml	0	0	0	0	0,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	79	1	1	79	15,00	1.185
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	2.448	1	3	7.344	0,30	2.203
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI CENTRAL / AN						-	163.013





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

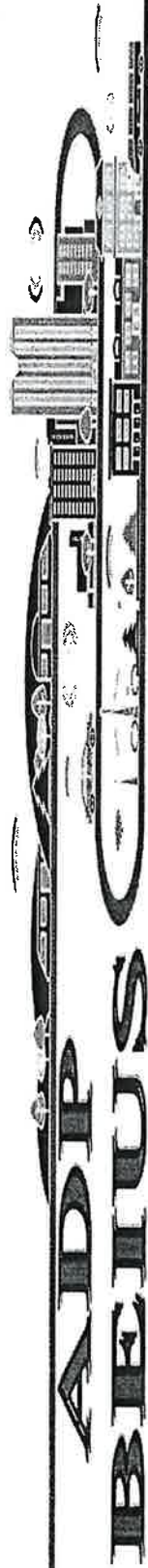
CUI: RO 82 74 621 ; J 05/1867 / 1995;

SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI CIORDAȘ (BISERICA REFORMATA)

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	268	22	12	70.752	0,06	4.245
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/asfaltate/ dalate	mp	13	22	12	3.432	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	1	22	12	264	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	268	4	7	7.504	0,50	3.752
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	268	1	4	1.072	0,30	322

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămîntare - cu manopera inclusă	mp	130	1	2	260	4,00	1.040
7.	Greblat frunze si crengi	mp	268	2	4	2.144	0,30	643
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	3,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	20	1	1	20	15,00	300
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	13	1	3	39	0,30	12
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNȚĂȚINERE A PARCULUI CIORDAȘ / AN					-	-	10.314





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

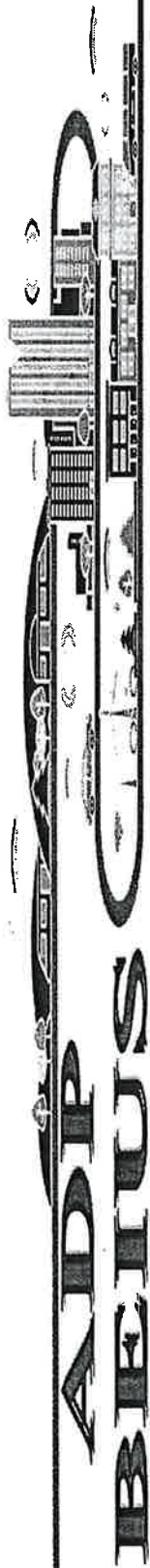


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI DIN DELANI

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	1.600	22	12	422.400	0,06	25.344
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfalte/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	0	22	12	0	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	1.600	4	7	44.800	0,50	22.400
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	1.600	1	4	6.400	0,30	1.920

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînălțare - cu manopera inclusă	mp	800	1	2	1.600	4,00	6.400
7.	Greblat frunze si crengi	mp	1.600	2	4	12.800	0,30	3.840
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	3,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	8	1	1	8	15,00	120
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	0	1	3	0	0,30	0
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI DIN DELANI / AN						-	60.024





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

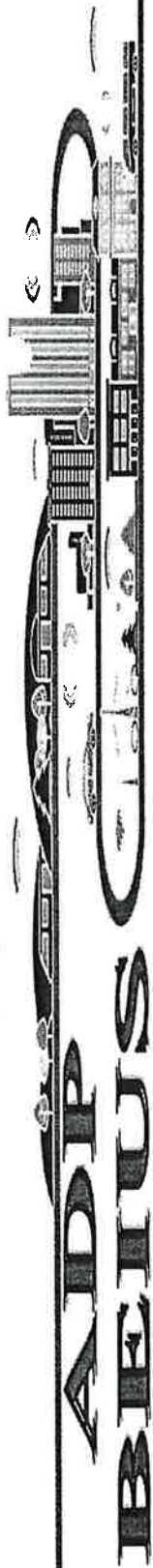
CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI EMINESCU (PEDAGOGIC)

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Frecvența Anuală (luni)	Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				(zile)	Lunară				
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7	
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	4.979	22	12	1.314.456	0,06	78.867	
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfaltate/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0	
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	19	22	12	5.016	0,00	0	
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	4.068	4	7	113.904	0,50	56.952	
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	4.068	1	4	16.272	0,30	4.882	

6.	Refăcerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămîntare - cu manopera inclusă	mp	2.000	1	2	4.000	4,00	16.000
7.	Greblat frunze si crengi	mp	4.068	2	4	32.544	0,30	9.763
8.	Tuns gard viu	ml	273	1	6	1.638	3,00	4.914
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	120	1	1	120	15,00	1.800
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	919	1	3	2.757	0,30	827
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI EMINESCU / AN					-	-	174.005





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

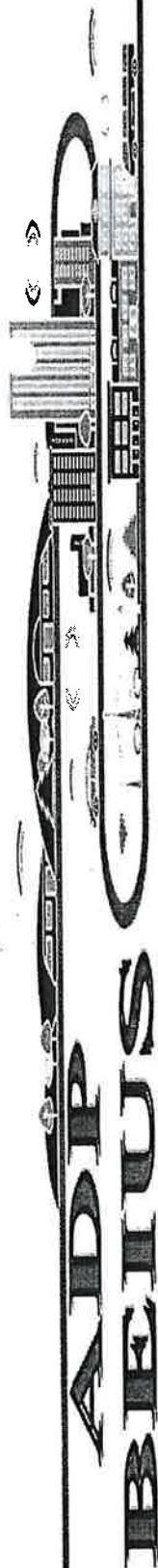
CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI TRAIAN (LANAGA FABRICA DE MOBILA)

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	713	22	12	188.232	0,06	11.294
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfaltate/ dalate	mp	76	22	12	20.064	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	2	22	12	528	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	713	4	7	19.964	0,50	9.982
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	713	1	4	2.852	0,30	856

6.	Refacerea suprafetelor deteriorate de gazon, plus reînsămîntare - cu manopera inclusă	mp	350	1	2	700	4,00	2.800
7.	Greblat frunze si crengi	mp	713	2	4	5.704	0,30	1.711
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	0,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	7	1	1	7	15,00	105
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/asfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	76	1	3	228	0,30	68
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ŞI ÎNTRȚINERE A PARCULUI TRAIAN / AN						-	26.816





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

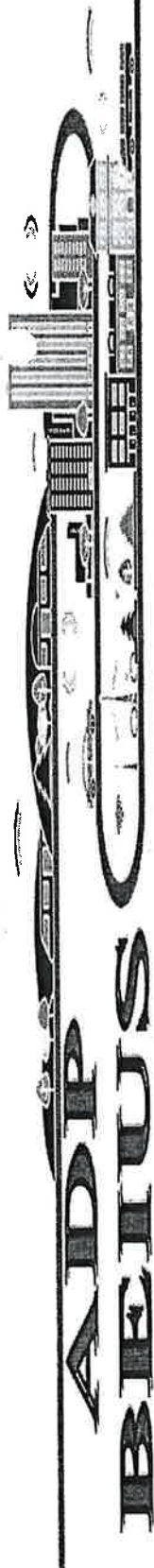


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI VASILE LUCACIU

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	4.599	22	12	1.214.136	0,06	72.848
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/asfaltate/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	6	22	12	1.584	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	4.599	4	7	128.772	0,50	64.386
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoarea material	kg	4.599	1	4	18.396	0,30	5.519

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămânțare - cu manopera inclusă	mp	2.300	1	2	4.600	4,00	18.400
7.	Greblat frunze si crengi	mp	4.599	2	4	36.792	0,30	11.038
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	0,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	110	1	1	110	15,00	1.650
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/asfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	1.925	1	3	5.775	0,30	1.733
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNȚĂȚINERE A PARCULUI VASILE LUCACIU / AN					-	-	175.573





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

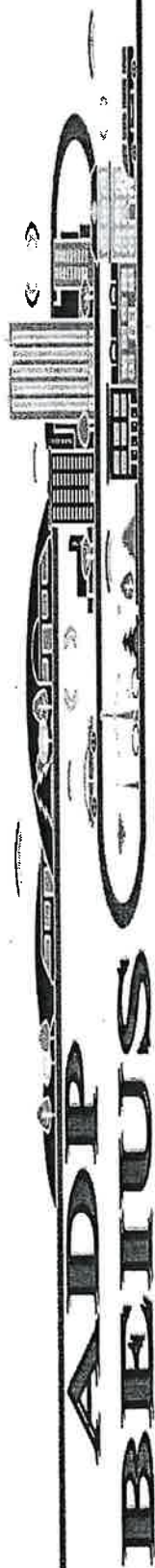


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI ANL

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	975	22	12	257.400	0,06	15.444
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/asfaltate/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	1	22	12	264	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	975	4	7	27.300	0,50	13.650
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoarea material	kg	975	1	4	3.900	0,30	1.170

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămânțare - cu manopera inclusă	mp	480	1	2	960	4,00	3.840
7.	Greblat frunze si crengi	mp	975	2	4	7.800	0,30	2.340
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	0,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	10	1	1	10	15,00	150
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/asfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	143	1	3	429	0,30	129
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI ANL / AN					-	-	36.723





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

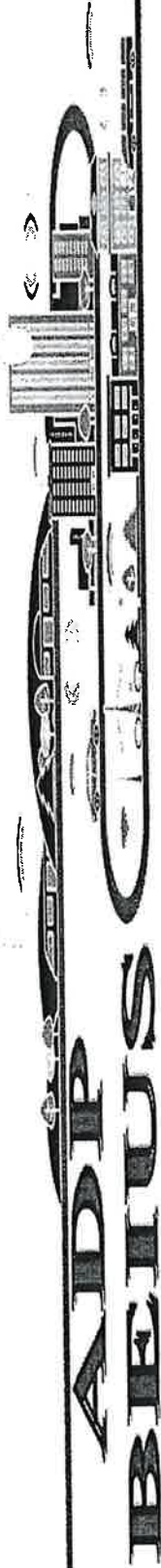


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI GAROFITEI (IN FATA SPITALULUI VECHI)

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	2.340	22	12	617.760	0,06	37.066
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfalte/ dalate	mp	0	22	12	0	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	4	22	12	1.056	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	2.340	4	7	65.520	0,50	32.760
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	2.340	1	4	9.360	0,30	2.808

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămânțare - cu manopera inclusă	mp	1.170	1	2	2.340	4,00	9.360
7.	Greblat frunze si crengi	mp	2.340	2	4	18.720	0,30	5.616
8.	Tuns gard viu	ml	112	1	6	672	3,00	2.016
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusii (tualetare)	buc	76	1	1	76	15,00	1.140
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	224	1	3	672	0,30	202
TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI GAROFITEI / AN								
						-	-	90.967





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

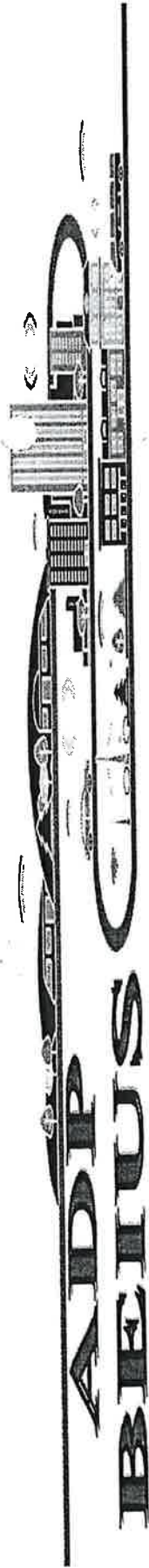


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI AUREL VLAICU

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spații verzi și spații de joacă pentru copii	mp	411	22	12	108.504	0,06	6.510
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfalte/ dalate	mp	38	22	12	10.032	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	2	22	12	528	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru acțiuni (o acțiune pe săptămână)	mp	0	4	7	0	0,00	0
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	0	1	4	0	0,00	0

6.	Refacerea suprafețelor deteriorate de gazon, plus reînșămânțare - cu manopera inclusă	mp	0	1	2	0	4,00	0
7.	Greblat frunze si crengi	mp	411	2	4	3.288	0,30	986
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	0,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	10	1	1	10	15,00	150
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/asfaltate/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	38	1	3	114	0,30	34
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI AUREL VLAICU / AN						-	7.681





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

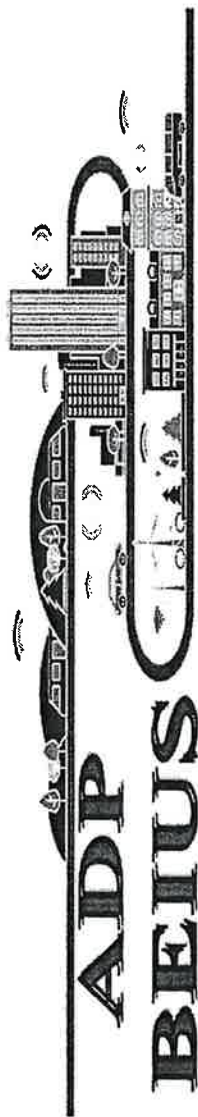


SERVICII DE AMENAJARE SI INTREȚINERE A PARCULUI SAMUIL VULCAN

Nr. Crt	Specificație	U.M	Cantitate	Frecvența		Cantitate maximă estimată pentru un an	Tarif (lei fara TVA)	Valoare Ofertă /an (lei fără TVA)
				Lunară (zile)	Anuală (luni)			
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1.	Adunat, colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii	mp	246	22	12	64.944	0,06	3.897
2.	Maturat manual alei, platforme betonate/astfaltate/ dalate	mp	29	22	12	7.656	0,00	0
3.	Golit cosuri pentru deseuri	buc	2	22	12	528	0,00	0
4.	Cosit mecanic gazon, patru actiuni (o actiune pe saptamana)	mp	0	4	7	0	0,00	0
5.	Administrarea manuala a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon/spatiu verde, inclusiv valoare material	kg	0	1	4	0	0,00	0

6.	Refacerea suprafetelor deteriorate de gazon, plus reînșămînțare - cu manopera inclusă	mp	0	1	2	0	4,00	0
7.	Greblat frunze si crengi	mp	219	2	4	1.752	0,30	526
8.	Tuns gard viu	ml	0	1	6	0	3,00	0
9.	Taieri de corectie la arbori si arbusti (tualetare)	buc	10	1	1	10	15,00	150
10.	Erbicidare totala, pe platformele betonate/astfalte/ dalate, inclusiv valoarea material	mp	29	1	3	87	0,30	26
	TOTAL VALOARE, A SERVICIILOR DE AMENAJARE ȘI ÎNTRȚINERE A PARCULUI SAMUIL VULCAN / AN						-	4.598





S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

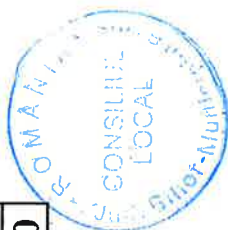
TARIF PENTRU SUPRAFETE DE COSIT MECANIC (CU UNIMOG)

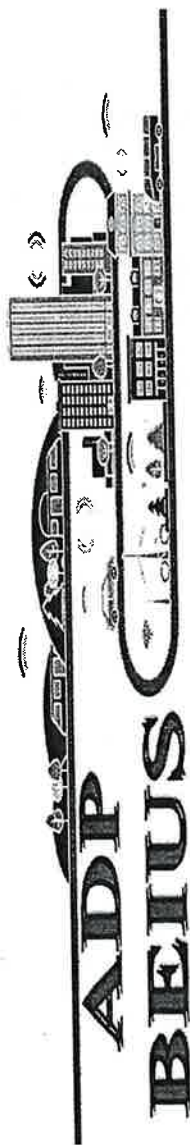
Nr.c rt.	Strada	U.M.	Suprafața în mp	Frecven ța Lunară	Frecve nța Anuală	Cantitatea maximă estimată pentru un an	Tarif/ mp	Valoare / cosit (fără TVA)
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1	Str. 1 DECEMBRIE 1918	mp	4.400,00	1	6	26.400,00	0,20	5.280,00
2	Str. ALEXANDRU ANDRITOIU	mp	500,00	1	6	3.000,00	0,20	600,00
3	Str. ALEXANDRU ROMAN	mp	680,00	1	6	4.080,00	0,20	816,00
4	Str. ARINILOR	mp	520,00	1	6	3.120,00	0,20	624,00
5	Str. BARTOK BELA	mp	650,00	1	6	3.900,00	0,20	780,00
6	Str. CIPRIAN PORUMBESCU	mp	200,00	1	6	1.200,00	0,20	240,00
7	Str. CONSTANTIN BRANCUSI	mp	470,00	1	6	2.820,00	0,20	564,00
8	Str. CRISULUI	mp	880,00	1	6	5.280,00	0,20	1.056,00
9	Str. DECEBAL	mp	250,00	1	6	1.500,00	0,20	300,00
10	Str. DIMITRIE CANTEMIR	mp	350,00	1	6	2.100,00	0,20	420,00
11	Str. DOINA	mp	100,00	1	6	600,00	0,20	120,00
12	Str. FINISULUI	mp	300,00	1	6	1.800,00	0,20	360,00

13	Str. GEORGE CALINESCU	mp	550,00	1	6	3.300,00	0,20	660,00
14	Str. GEORGE ENESCU	mp	6.000,00	1	6	36.000,00	0,20	7.200,00
15	Str. GEORGE TOPARCEANU	mp	200,00	1	6	1.200,00	0,20	240,00
16	Str. GHEORGHE BARITIU	mp	300,00	1	6	1.800,00	0,20	360,00
17	Str. HOREA	mp	500,00	1	6	3.000,00	0,20	600,00
18	Str. IOAN SLAVICI	mp	190,00	1	6	1.140,00	0,20	228,00
19	Str. ION CREANGA	mp	400,00	1	6	2.400,00	0,20	480,00
20	Str. ION LUCA CARAGIALE	mp	80,00	1	6	480,00	0,20	96,00
21	Str. ION MINULESCU	mp	100,00	1	6	600,00	0,20	120,00
22	Str. LILIA CULUI	mp	3.200,00	1	6	19.200,00	0,20	3.840,00
23	Str. LIVIU REBREANU	mp	750,00	1	6	4.500,00	0,20	900,00
24	Str. LUCIAN BLAGA	mp	1.250,00	1	6	7.500,00	0,20	1.500,00
25	Str. MIHAI BRUCHENTAL	mp	2.200,00	1	6	13.200,00	0,20	2.640,00
26	Str. MIHAIL KOGALNICEANU	mp	800,00	1	6	4.800,00	0,20	960,00
27	Str. MIHAIL SADOVEANU	mp	800,00	1	6	4.800,00	0,20	960,00
28	Str. MIRCEA CEL BATRAN	mp	1.100,00	1	6	6.600,00	0,20	1.320,00
29	Str. MIRON POMPIIU	mp	600,00	1	6	3.600,00	0,20	720,00
30	Str. NICOLAE TONITZA	mp	320,00	1	6	1.920,00	0,20	384,00
31	Str. OCTAVIAN GOGA	mp	1.700,00	1	6	10.200,00	0,20	2.040,00
32	Str. PANDURILOR	mp	2.700,00	1	6	16.200,00	0,20	3.240,00
33	Str. PLOPILOR	mp	46,00	1	6	276,00	0,20	55,20
34	Str. STEFAN CEL MARE	mp	700,00	1	6	4.200,00	0,20	840,00
35	Str. TARGUL MARE	mp	700,00	1	6	4.200,00	0,20	840,00
36	Str. TRAIAN VUIA	mp	2.300,00	1	6	13.800,00	0,20	2.760,00
37	Str. TUDOR ARGHEZI	mp	300,00	1	6	1.800,00	0,20	360,00
38	Str. VASILE ALEXANDRII	mp	400,00	1	6	2.400,00	0,20	480,00



39	DELANI LOCALITATE COMPONENTA	mp	7.100,00	1	6	42.600,00	0,20	8.520,00
TOTAL GENERAL			44.586,00					53.503,20





C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

IOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

TARIF PENTRU SUPRAFETE DE COSIT MANUAL (CU FIR/DISC)

Nr. crt.	Strada	U.M.	Suprafața în mp	Frecvența Lunară (zile)	Frecvența Anuală (luni)	Cantitatea maxima estimata	Tarif/ mp	Valoare / cosit (fără TVA)
0	1	2	3	4	5	6=3*4*5	7	8=6*7
1	Str. 1 DECEMBRIE 1918	mp	5.500,00	2	7	77000	0,12	9.240,00
2	Str. 22 DECEMBRIE 1989	mp	637,00	2	7	8918	0,12	1.070,16
3	Str. 9 MAI	mp	792,00	2	7	11088	0,12	1.330,56
4	Str. ADY ENDRE	mp	414,00	2	7	5796	0,12	695,52
5	ALEEA CASTANILOR	mp	210,00	2	7	2940	0,12	352,80
6	ALEEA COSBUC	mp	100,00	2	7	1400	0,12	168,00
7	ALEEA INDEPENDENTEI	mp	9.300,00	2	7	130200	0,12	15.624,00
8	ALEEA PADISULUI	mp	4.290,00	2	7	60060	0,12	7.207,20
9	ALEEA POLICLINICII	mp	1.500,00	2	7	21000	0,12	2.520,00
10	Str. ALEXANDRU IOAN CUZA	mp	600,00	2	7	8400	0,12	1.008,00
11	Str. ANDREI SAGUNA	mp	2.400,00	2	7	33600	0,12	4.032,00
12	Str. ARIESULUI	mp	800,00	2	7	11200	0,12	1.344,00



13	Str. AUREL VLAICU	mp	1.050,00	2	7	14700	0,12	1.764,00
14	Str. AVRAM IANCU	mp	70,00	2	7	980	0,12	117,60
15	Str. BIRUINTEI	mp	3.300,00	2	7	46200	0,12	5.544,00
16	Str. BRANDUSEI	mp	22,00	2	7	308	0,12	36,96
17	Str. BURGUNDIA MARE	mp	1.160,00	2	7	16240	0,12	1.948,80
18	Str. BURGUNDIA MICA	mp	1.442,00	2	7	20188	0,12	2.422,56
19	Str. CALEA BIHORULUI	mp	10.000,00	2	7	140000	0,12	16.800,00
20	Str. CALUGARENI	mp	48,00	2	7	672	0,12	80,64
21	Str. CIPRIAN PORUMBESCU	mp	200,00	2	7	2800	0,12	336,00
22	Str. CLOSCA	mp	408,00	2	7	5712	0,12	685,44
23	Str. CODRULUI	mp	950,00	2	7	13300	0,12	1.596,00
24	Str. CONSTANTIN BRANCUSI	mp	400,00	2	7	5600	0,12	672,00
25	Str. CONSTANTIN PAVEL	mp	368,00	2	7	5152	0,12	618,24
26	Str. CRINULUI	mp	894,00	2	7	12516	0,12	1.501,92
27	Str. CRISULUI	mp	1.000,00	2	7	14000	0,12	1.680,00
28	Str. DEVEI	mp	870,00	2	7	12180	0,12	1.461,60
29	Str. DIMITRIE CANTEMIR	mp	523,00	2	7	7322	0,12	878,64
30	Str. DOBROGEANU GHEREA	mp	322,00	2	7	4508	0,12	540,96
31	Str. DOINA	mp	500,00	2	7	7000	0,12	840,00
32	Str. FINISULUI	mp	500,00	2	7	7000	0,12	840,00
33	Str. FLORILOR	mp	380,00	2	7	5320	0,12	638,40
34	Str. GAROFITEI	mp	270,00	2	7	3780	0,12	453,60
35	Str. GENERAL MOCIULSCHI	mp	2.100,00	2	7	29400	0,12	3.528,00
36	Str. GEORGE CALINESCU	mp	300,00	2	7	4200	0,12	504,00
37	Str. GEORGE TOPARCEANU	mp	300,00	2	7	4200	0,12	504,00
38	Str. GHEORGHE BARITIU	mp	400,00	2	7	5600	0,12	672,00

39	Str. GHEORGHE CRISAN	mp	380,00	2	7	5320	0,12	638,40
40	Str. GHEORGHE PITUT	mp	440,00	2	7	6160	0,12	739,20
41	Str. GHIOCEILOR	mp	29,00	2	7	406	0,12	48,72
42	Str. HABITAT	mp	133,00	2	7	1862	0,12	223,44
43	Str. HOREA	mp	2.800,00	2	7	39200	0,12	4.704,00
44	Str. IANCU DE HUNEDOARA	mp	310,00	2	7	4340	0,12	520,80
45	Str. IOAN CIORDAS	mp	1.000,00	2	7	14000	0,12	1.680,00
46	Str. ION MINULESCU	mp	500,00	2	7	7000	0,12	840,00
47	Str. LILACULUI	mp	2.500,00	2	7	35000	0,12	4.200,00
48	Str. LIVEZII	mp	1.000,00	2	7	14000	0,12	1.680,00
49	Str. LUCIAN BLAGA	mp	3.250,00	2	7	45500	0,12	5.460,00
50	Str. MIHAI BRUCHENTAL	mp	2.100,00	2	7	29400	0,12	3.528,00
51	Str. MIHAI EMINESCU	mp	370,00	2	7	5180	0,12	621,60
52	Str. MIHAI VITEAZU	mp	2.200,00	2	7	30800	0,12	3.696,00
53	Str. MIORITEI	mp	1.700,00	2	7	23800	0,12	2.856,00
54	Str. NARCISELOR	mp	800,00	2	7	11200	0,12	1.344,00
55	Str. NICOLAE CRISTESCU	mp	250,00	2	7	3500	0,12	420,00
56	Str. NICOLAE BALCESCU	mp	980,00	2	7	13720	0,12	1.646,40
57	Str. NICOLAE BOLCAS	mp	68,00	2	7	952	0,12	114,24
58	Str. NICOLAE GRIGORESCU	mp	380,00	2	7	5320	0,12	638,40
59	Str. NICOLAE IORGA	mp	540,00	2	7	7560	0,12	907,20
60	Str. NICOLAE LABIS	mp	48,00	2	7	672	0,12	80,64
61	Str. NICULITA PAPP	mp	180,00	2	7	2520	0,12	302,40
62	Str. NOUA	mp	42,00	2	7	588	0,12	70,56
63	Str. NUFARULUI	mp	250,00	2	7	3500	0,12	420,00
64	Str. PANDURILOR	mp	1.800,00	2	7	25200	0,12	3.024,00





65	Str. PARANGULUI	mp	700,00	2	7	9800	0,12	1.176,00
66	Str. PATAREASCA MARE	mp	35,00	2	7	490	0,12	58,80
67	Str. PESCARILOR	mp	800,00	2	7	11200	0,12	1.344,00
68	Str. PIATA SAMUIL VULCAN	mp	9.000,00	2	7	126000	0,12	15.120,00
69	Str. PIATA UNIRII	mp	480,00	2	7	6720	0,12	806,40
70	Str. PONORULUI	mp	540,00	2	7	7560	0,12	907,20
71	Str. REPUBLICII	mp	4.400,00	2	7	61600	0,12	7.392,00
72	Str. ROMANA	mp	380,00	2	7	5320	0,12	638,40
73	Str. SALCAMILOR	mp	330,00	2	7	4620	0,12	554,40
74	Str. SALCIILOR	mp	110,00	2	7	1540	0,12	184,80
75	Str. STADIONULUI	mp	130,00	2	7	1820	0,12	218,40
76	Str. STEFAN CEL MARE	mp	200,00	2	7	2800	0,12	336,00
77	Str. TARGUL MARE	mp	100,00	2	7	1400	0,12	168,00
78	Str. TARGUL MIC	mp	500,00	2	7	7000	0,12	840,00
79	Str. TEIULUI	mp	280,00	2	7	3920	0,12	470,40
80	Str. TRAIAN	mp	4.000,00	2	7	56000	0,12	6.720,00
81	Str. TRAIAN VUJA	mp	3.700,00	2	7	51800	0,12	6.216,00
82	Str. TRANDAFIRILOR	mp	500,00	2	7	7000	0,12	840,00
83	Str. TUDOR VLADIMIRESCU	mp	600,00	2	7	8400	0,12	1.008,00
84	Str. TARINEI	mp	1.200,00	2	7	16800	0,12	2.016,00
85	Str. VASILE LUCACIU	mp	1.000,00	2	7	14000	0,12	1.680,00
86	Str. VIILE CERMAI	mp	1.200,00	2	7	16800	0,12	2.016,00
87	Str. VIILOR	mp	450,00	2	7	6300	0,12	756,00
88	Str. VIOLELELOR	mp	220,00	2	7	3080	0,12	369,60
89	DELANI LOCALITATE COMPONE	mp	4.900,00	2	7	68600	0,12	8.232,00
TOTAL GENERAL			114.125,00					191.730,00

**ADP
BEIUS**

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.



Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului la adunat,colectat deseuri de pe spatii verzi
si spatii de joaca pentru copii

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	2.830,00	0,0063
	Combustibil si lubrifiant	lei	1.280,00	0,0028
	Energie electica	lei	0,00	0,0000
	Piese schimb,utilaje	lei	0,00	0,0000
	Materii prime si materiale consumabile	lei	600,00	0,0013
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	800,00	0,0018
	Reparatii	lei	0,00	0,0000
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,0000
	Redeventa	lei	50,00	0,0001
	Cheletuiei cu protectia mediului	lei	0,00	0,0000
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,0000
	Alte cheltuieli materiale	lei	100,00	0,0002
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	20.431,70	0,0455
	Salarii	lei	13.980,00	0,0311
	Cas 25 %	lei	3.495,00	0,0078
	Cass 10 %	lei	1.398,00	0,0031
	Impozit salar 10%	lei	908,70	0,0020
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	650,00	0,0014
3.	TAXE LICENTE	lei	50,00	0,0001
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,0000
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	2.300,00	0,0051
6.	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,0000
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,0000
	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	25.611,70	0,0570
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,0000
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTR	lei	0,00	0,0000
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	25.611,70	0,0570
II.	PROFIT	lei	1.536,70	0,0034
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,0000
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	27.148,40	0,0604
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	449.372	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,06	
VII.	TVA	lei/ mp	0,01	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/ mp	0,07	

Director general

Ardelean Colin Marius

Contabil sef

Imre Tiberiu



Memoriu tehnico - economic

Adunat,colectat deseuri de pe spatii verzi si spatii de joaca pentru copii

- > cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 449372 mp***
- > combustibilul care se foloseste este calculat la 8 lei / l, fiind necesar 160 l pentru autoutilitara care se deplaseaza in fiecare zi la cele 10 parcuri si transporta deseurile la groapa de gunoi 7,6 l/ora conform fisei * 21 zile = 160 l***
- > materii prime si materialele consumate in valoare de 600 lei (manusi, saci menajeri, maturi) manusi=260 lei, saci menaj= 150 lei, maturi=190 lei***
- > medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta) sunt in valoare de 800 lei, bocanci = 280 lei, haina=260, salopeta 200lei, vesta =60 lei***
- > redeventa este de 50 de lei estimativ***
- > alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 100 lei***
- > salariile au fost calculate la 6 persoane in valoare de 20432 lei care include sporuri si tichetele de masa, 6 pers= 2550*6=15300 , sporuri si tichete de masa 5132 lei***
- > depozitare gunoi la AVE BIHOR 1,36 mc de gunoi/zi *21 zile=28,57mc/ luna*80,50=2300 lei***
- am calculat un profit de 6% in valoare de 1537 lei***

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



ADP BEIUS

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

FISA FUNDAMENTARE
pentru stabilirea tarifului de cosit mecanic gazon

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	7.660,00	0,2031
	Combustibil si lubrifiant	lei	4.860,00	0,1289
	Energie electica	lei	0,00	0,0000
	Piese schimb,utilaje	lei	1.450,00	0,0384
	Materii prime si materiale consumabile	lei	600,00	0,0159
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	200,00	0,0053
	Reparatii	lei	250,00	0,0066
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,0000
	Redeventa	lei	100,00	0,0027
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,0000
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,0000
	Alte cheltuieli materiale	lei	200,00	0,0053
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	10.325,58	0,2738
	Salarii	lei	6.852,00	0,1817
	Cas 25 %	lei	1.713,00	0,0454
	Cass 10 %	lei	685,20	0,0182
	Impozit salar 10%	lei	445,38	0,0118
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	630,00	0,0167
		lei	0,00	0,0000
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,0000
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,0000
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,0000
6.	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,0000
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,0000
	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	17.985,58	0,4769
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,0000
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,0000
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	17.985,58	0,4769
II.	PROFIT	lei	899,28	0,0238
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,0000
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	18.884,86	0,5007
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	37.716	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,50	
VII.	TVA	lei/mp	0,10	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,60	

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



**Memoriu tehnico - economic
Cosit mecanic gazon**

> cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 37.716 mp

**> combustibilul care se foloseste este calculat la 8 lei / l
consum normat este de 7,22 l/ora*4 ore de functionare/zi=28,9 l/zi*21 zile= 607 l
607 l*8lei/l=4860 lei**

> piesele de schimb necesar 1450 lei calculat estimativ

**materii prime si materialele consumate in valoare de 600 lei (manusi, saci menajeri, maturi)
manusi=260 lei, saci menaj= 150 lei, maturi=190 lei**

**> medicina muncii si echipamentele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta)
sunt in valoare de 200 lei, bocanci = 80 lei, haina=60, salopeta 40 lei, vesta = 20 lei**

> reparatii pentru masina de cosit 250 lei

> redeventa este de 100 de lei estimativ

> alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 200 lei

**> salariile au fost calculate la 3 persoane in valoare de 10325,58 lei
care include sporuri si tichetele de masa, 3 pers= 2550*3=7650 ,
sporuri si tichete de masa 2675,58 lei**

> am calculat un profit de 5% in valoare de 899 lei

**Director general
Ardelean Calin Marius**

**Contabil sef
Imre Tiberiu**

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro



FISA FUNDAMENTARE
 pentru stabilirea tarifului de administrarea manuala a
 ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	620,00	0,0329
	Combustibil si lubrifiant	lei	0,00	0,0000
	Energie electica	lei	0,00	0,0000
	Piese schimb,utilaje	lei	0,00	0,0000
	Materii prime si materiale consumabile	lei	450,00	0,0239
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	20,00	0,0011
	Reparatii	lei	0,00	0,0000
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,0000
	Redeventa	lei	100,00	0,0053
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,0000
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,0000
	Alte cheltuieli materiale	lei	50,00	0,0027
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	4.771,40	0,2530
	Salarii	lei	3.160,00	0,1676
	Cas 25 %	lei	790,00	0,0419
	Cass 10 %	lei	316,00	0,0168
	Impozit salar 10%	lei	205,40	0,0109
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	300,00	0,0159
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,0000
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,0000
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,0000
	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,0000
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,0000
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	5.391,40	0,2859
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,0000
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,0000
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	5.391,40	0,2859
II.	PROFIT	lei	269,57	0,0143
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,0000
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	5.660,97	0,3002
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	18.858	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,30	
VII.	TVA	lei/mp	0,06	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,36	

Director general
 Ardelean Calin Marius

Contabil sef
 Imre Tiberiu



Memoriu tehnico - economic

Administrarea manual a ingrasamintelor chimice complexe pentru gazon

- > cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 37.716 mp**
- > materii prime si materialele consumate in valoare de 450 lei (manusi, azot, complex, galeti)
azot=230 lei, complex=190 lei, manusi= 20 lei, galeti=10lei**
- > medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta) int in valoare de 20 lei**
- > redeventa este de 100 de lei estimativ**
- > alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 50 lei**
- > salariile au fost calculate la 2 persoane in valoare de lei 4771 lei
care include sporuri si tichetele de masa, pers= $2550 \cdot 1,5 = 3825$ lei ,
sporuri si tichete de masa 946 lei**
- > am calculat un profit de 5% in valoare de 270 lei**

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



ADP BEIUS

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

FISA FUNDAMENTARE
pentru stabilirea tarifului de refacerea suprafetelor
deteriorate de gazot cu reinsemantare

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat anual lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	16.090,00	1,74
	Combustibil si lubrifiant	lei	4.690,00	0,51
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	450,00	0,05
	Materii prime si materiale consumabile	lei	9.850,00	1,07
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	200,00	0,02
	Reparatii	lei	600,00	0,07
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	100,00	0,01
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	200,00	0,02
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	18.745,60	2,03
	Salarii	lei	12.640,00	1,37
	Cas 25 %	lei	3.160,00	0,34
	Cass 10 %	lei	1.264,00	0,14
	Impozit salar 10%	lei	821,60	0,09
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	860,00	0,09
		lei	0,00	0,00
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	34.835,60	3,77
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	34.835,60	3,77
II.	PROFIT	lei	2.090,14	0,23
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	36.925,74	4,00
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	9.230	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	4,00	
VII.	TVA	lei/mp	0,76	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	4,76	

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imke Tiberiu



Memoriu tehnico - economic

Refacerea suprafetelor deteriorate de gazot cu reinsemantare

- > cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 9230 mp
- > combustibilul care se foloseste este calculat la 8 lei / l, fiind necesar 586 l pentru autoutilitara care transporta pamant la suprafete deteriorate, pentru reansemantare
consum normal = 7,6 lei/ora necesar fiind 77,10 ore
- > piesele de schimb necesar 450 lei calculat estimativ
- > aterii prime si materialele in valoare de 9850 lei (pamant, samanta de iarba, greble, lopeti)
10 masini de pamant*900 lei/masina=9000 lei, samanta de iarba=500 lei, greble, lopeti si alte unelte=350 lei
- > medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta) sunt in valoare de 200 lei, bocanci=100lei, salopeta=50 lei, haina=50 lei
- > reparatii pentru masina 600 lei
- > redeventa este de 100 de lei estimativ
- > alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 200 lei
- > salariile in valoare de 18746 lei care include sporuri si tichetele de masa
6 pers= 2550*6=15300 , sporuri si tichete de masa 3446 lei
- > am calculat un profit de 6% in valoare de 2090 lei

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro



FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului de adunat, transpot si depozitare frunze si crengi de pe spatii verzi

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	1.850,00	0,0475
	Combustibil si lubrifiant	lei	1.200,00	0,0308
	Energie electica	lei	0,00	0,0000
	Piese schimb,utilaje	lei	0,00	0,0000
	Materii prime si materiale consumabile	lei	350,00	0,0090
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	100,00	0,0026
	Reparatii	lei	0,00	0,0000
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,0000
	Redeventa	lei	100,00	0,0026
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,0000
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,0000
	Alte cheltuieli materiale	lei	100,00	0,0026
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	8.064,40	0,2069
	Salarii	lei	5.360,00	0,1375
	Cas 25 %	lei	1.340,00	0,0344
	Cass 10 %	lei	536,00	0,0138
	Impozit salar 10%	lei	348,40	0,0089
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	480,00	0,0123
		lei	0,00	0,0000
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,0000
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,0000
5.	CHELTUIELI CU DEPUEREA IN RAMPA	lei	1.150,00	0,0295
	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,0000
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,0000
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	11.064,40	0,2839
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,0000
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,0000
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	11.064,40	0,2839
II.	PROFIT	lei	663,86	0,0170
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,0000
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	11.728,26	0,3009
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	38.976	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,30	
VII.	TVA	lei/mp	0,06	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,36	

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



Memoriu tehnico - economic

**Adunat, transport si depozitare frunze si crengi
de pe spatii verzi**

**> cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala
a celor 10 parcuri care este 38976 mp**

**> combustibilul care se foloseste este calculat la 8 lei / l, fiind necesar 150 l pentru autoutilitara
care se deplaseaza in fiecare zi la cele 10 parcuri si transporta deseurile la groapa de gunoi
7,6 l/ora conform fisei * 20 zile = 152 l**

**> materii prime si materialele consumate in valoare de 350 lei (manusi, saci menajeri, maturi)
manusi=200 lei, greble, furci= 150 lei**

**> medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta)
sunt in valoare de 100 lei, haina=30 lei, salopeta=30 lei, bocanci=40 lei**

> redeventa este de 100 de lei estimativ

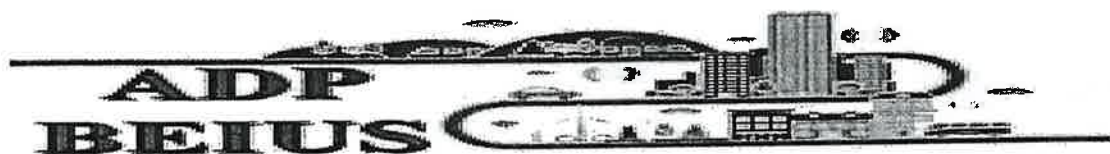
> alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 100 lei

**> salariile in valoare de 8064 lei include sporuri si tichetele de masa
2 persoane*2550 lei/muncitor=5100 lei, sporuri si tichete de masa in val de 2964 lei**

> am calculat un profit de 6% in valoare de 664 lei

**Director general
Ardelean Calin Marius**

**Contabil sef
Imre Tiberiu**



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului de tuns gard viu

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat anual lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	550,00	0,24
	Combustibil si lubrifiant	lei	0,00	0,00
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	0,00	0,00
	Materii prime si materiale consumabile	lei	250,00	0,11
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	100,00	0,04
	Reparatii	lei	0,00	0,00
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	100,00	0,04
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	100,00	0,04
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	5.981,70	2,59
	Salarii	lei	3.980,00	1,72
	Cas 25 %	lei	995,00	0,43
	Cass 10 %	lei	398,00	0,17
	Impozit salar 10%	lei	258,70	0,11
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	350,00	0,15
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	6.531,70	2,83
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	6.531,70	2,83
II.	PROFIT	lei	391,90	0,17
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	6.923,60	3,00
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	ml	2.310	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/ml	3,00	
VII.	TVA	lei/ml	0,57	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/ml	3,57	

Director general

Ardelean Calin Marius

Contabil sef

Imre Tiberiu



Memoriu tehnico - economic
Tuns gard viu

- > cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 2310 ml**
- > materii prime si materialele consumate in valoare de 250 lei (manusi, foarfeca de tuns, maturi)**
manusi=80 lei, foarfeca de tuns=120 lei, maturi=50 lei
- > medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci)**
tot in valoare de 100 lei, bocanci=60 lei, haina=20 lei, salopeta=20 lei
- > redeventa este de 100 de lei estimativ**
- > alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 100 lei**
- > salariile sunt in valoare de 5982 lei care include sporuri si tichetele de masa**
2persoane*2550 lei/pers=5100, sporuri si tichete de masa 882 lei
- > am calculat un profit de 6% in valoare de 392 lei**

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu

ADP BEIUS

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro



FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului de taiere de colectie si arbusti

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat anual lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	1.960,00	4,36
	Combustibil si lubrifiant	lei	720,00	1,60
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	180,00	0,40
	Materii prime si materiale consumabile	lei	660,00	1,47
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	150,00	0,33
	Reparatii	lei	50,00	0,11
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	100,00	0,22
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	100,00	0,22
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	4.466,70	9,93
	Salarii	lei	2.980,00	6,62
	Cas 25 %	lei	745,00	1,66
	Cass 10 %	lei	298,00	0,66
	Impozit salar 10%	lei	193,70	0,43
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	250,00	0,56
		lei	0,00	0,00
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
6.	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	6.426,70	14,28
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	6.426,70	14,28
II.	PROFIT	lei	321,34	0,71
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	6.748,04	15,00
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	buc	450	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/buc	15,00	
VII.	TVA	lei/buc	2,85	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/buc	17,84	

Director general

Ardelean Salin Marius

Contabil sef

Imre Tiberiu



Memoriu tehnico - economic
Taiere de colectie si arbusti

> cantitatea programata pentru acest serviciu este de 450 copaci si provine din cele 10 parcuri

> combustibilul care se foloseste este calculat la 8 lei / l, fiind necesar 90 l pentru autoutilitara la transportul crengilor si pentru toaletarea arborilor
7,6 l/ora conform fisei * 11 zile de actiune = 83l si 7 litrii pentru drujba

< piese schimb in valoare de 180 lei

> materii prime si materialele consumate in valoare de 660 lei (manusi, firez, drujba)
manusi=150 lei, firez=170 lei, drujba=340 lei

> medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci, vesta)
sunt in valoare de 150 lei, salopeta=60 lei, haina=40 lei, bocanci=50 lei

> reparatii drujba 50 lei

> redeventa este de 100 de lei estimativ

> alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 100 lei

> salariile au fost calculate la o persoana in valoare de 4467 lei
care include sporuri si tichetele de masa

> am calculat un profit de 5% in valoare de 321 lei

Director general
Ardelean Colin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu

ADP BEIUS

S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro



FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului de erbicidare totala pe platformele betonate, asfaltate
dalate

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	530,00	0,09
	Combustibil si lubrifiant	lei	0,00	0,00
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	0,00	0,00
	Materii prime si materiale consumabile	lei	280,00	0,05
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	100,00	0,02
	Reparatii	lei	0,00	0,00
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	100,00	0,02
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	50,00	0,01
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	1.115,88	0,19
	Salarii	lei	725,00	0,12
	Cas 25 %	lei	181,25	0,03
	Cass 10 %	lei	72,50	0,01
	Impozit salar 10%	lei	47,13	0,01
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	90,00	0,02
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	1.645,88	0,28
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRAT	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	1.645,88	0,28
II.	PROFIT	lei	98,75	0,02
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	1.744,63	0,30
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	5.815	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,30	
VII.	TVA	lei/mp	0,06	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,36	

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



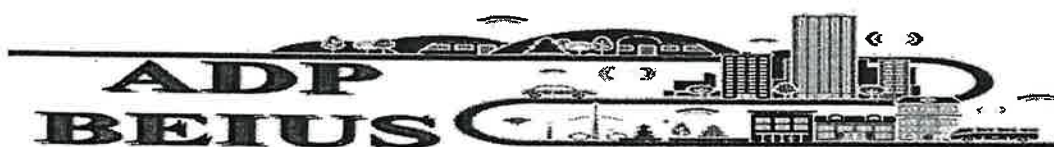
Memoriu tehnico - economic

Erbecidare totala pe platformele betonate, asfaltate/dalate

- > cantitatea programata pentru acest serviciu provine din suprafata totala a celor 10 parcuri care este 5815 mp***
- > materii prime si materialele consumate in valoare de 280 lei (manusi, ierbecid, vermoresi)***
ierbecid=100 lei, stropitor=210 lei, manusi=20
- > medicina muncii si echipamantele de protectie (haina vatuita, salopeta, bocanci)***
sunt in valoare de 100 lei, haina=40 lei, salopeta=20, bocanci=40 lei
- > redeventa este de 100 de lei estimativ***
- > alte cheltuieli (apa, energie,) fiind de 50 lei***
- > salariile in valoare de 1116 lei include sporuri si tichetele de masa***
- > am calculat un profit de 6% in valoare de 98 lei***

Director general
Ardelean Calin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

FISA FUNDAMENTARE
pentru stabilirea tarifului la activitatea

Cosirea vegetatiei ierboase mecanic (Unimog)

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	3.532,00	0,08
	Combustibil si lubrifiant	lei	1.872,00	0,04
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	660,00	0,01
	Materii prime si materiale consumabile	lei	450,00	0,01
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	350,00	0,01
	Reparatii	lei	80,00	0,00
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	100,00	0,00
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	20,00	0,00
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	4.772,25	0,11
	Salarii	lei	3.150,00	0,07
	Cas 25 %	lei	787,50	0,02
	Cass 10 %	lei	315,00	0,01
	Impozit salar 10%	lei	204,75	0,00
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	315,00	0,01
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
6.	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
7.	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	8.304,25	0,19
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRATIE	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	8.304,25	0,19
II.	PROFIT	lei	415,21	0,01
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	8.719,46	0,20
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	44.586	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,20	
VII.	TVA	lei/mp	0,04	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,23	

Director general
Ardelean Salin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu

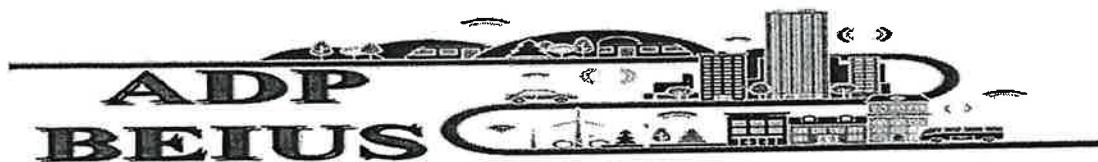


Memoriu tehnico - economic
Cosirea vegetatiei ierboase mecanic (Unimog)

- > cantiatate programata este de 44586 mp conform ofertei tehnice din regulament**
- > combustibil este calculat la 8 lei/l, pentru 44586 mp fiind necesar 235 litri de motorina necesar la unimog, consum mediu conform fisei fiind de 16 l/ora**
- > pentru piesele de schimb s-a previzionat un calcul de 660 lei/sezon**
- > materii prime si materiale auxiliare de 650 lei, includ grebla, saci menajer, maturi**
- > echipamente de protectie 350 lei (salopeta,hanorac,manusi, vesta,bocanci)
haina =100 lei, salopeta=100 lei, manusi=20 lei, bocanci=100 lei, vesta 30 lei**
- > intretinere si reparatii pentru masini, 80 lei**
- > alte cheltuieli 20 lei (energie, apa)**
- > salarii 4772 lei este calculat la 1 angajati, cu un salar de 3150 lei si tichetele de masa aferent orelor lucrate
1 pers*3150 lei/pers=3150 lei, sporuri si tichetele de masa = 1622 lei**
- > am calculat un profit de 5% in valoare de 415 lei**

Director general
Ardelean Galin Marius

Contabil sef
Imre Tiberiu



S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC BEIUȘ S.A.

Str. HOREA Nr.9, Jud.BIHOR ; Tel: 0359 / 412.712; E-mail: secretariat@adpbeius.ro

CUI: RO 82 74 621 ; J 05/ 1867 / 1995;

FISA FUNDAMENTARE

pentru stabilirea tarifului la activitatea

Cosirea vegetatiei ierboase (coasa cu fir/disc)

Nr.crt	Specificatie	U.M.	Programat lei	Tarif propus lei/UM
1.	CHELTUIELI MATERIALE DIN CARE:	lei	1.724,00	0,02
	Combustibil si lubrifiant	lei	824,00	0,01
	Energie electica	lei	0,00	0,00
	Piese schimb,utilaje	lei	150,00	0,00
	Materii prime si materiale consumabile	lei	300,00	0,00
	Echipament de lucru si protectia muncii	lei	350,00	0,00
	Reparatii	lei	0,00	0,00
	Amortizarea mijloacelor de transport	lei	0,00	0,00
	Redeventa	lei	50,00	0,00
	Cheltuieli cu protectia mediului	lei	0,00	0,00
	Alte servicii executate de terti	lei	0,00	0,00
	Alte cheltuieli materiale	lei	50,00	0,00
2.	CHELTUIELI CU MUNCA VIE	lei	11.799,75	0,10
	Salarii	lei	7.650,00	0,07
	Cas 25 %	lei	1.912,50	0,02
	Cass 10 %	lei	765,00	0,01
	Impozit salar 10%	lei	497,25	0,00
	Alte cheltuieli cu munca vie(inclusiv tichete de masa)	lei	975,00	0,01
3.	TAXE LICENTE	lei	0,00	0,00
4.	CHELTUIELI CU INCHIRIEREA UTILAJELOR	lei	0,00	0,00
5.	CHELTUIELI CU DEPUNEREA IN RAMPA	lei	0,00	0,00
6.	FOND PT. INCHIDEREA DEPOZITULUI DE DESEURI	lei	0,00	0,00
7.	ALTE CHELTUIELI	lei	0,00	0,00
A.	CHELTUIELI DE EXPLOATARE(1+2+3+4+5+6+7)	lei	13.523,75	0,12
B.	CHELTUIELI FINANCIARE	lei	0,00	0,00
C.	CHELTUIELI INDIRECTE SI GENERATE DE ADMINISTRATIE	lei	0,00	0,00
I.	CHELTUIELI TOTALE(A+B+C)	lei	13.523,75	0,12
II.	PROFIT	lei	676,19	0,01
III.	COTA DE DEZVOLTARE	lei	0,00	0,00
IV.	VENITURI OBTINUTE DIN ACTIVITATEA DE SALUBRIZARE (I+II+III)	lei	14.199,94	0,12
V.	CANTITATEA PROGRAMATA	mp	114.125	
VI.	TARIF,EXCLUSIV TVA(IV:V)	lei/mp	0,12	
VII.	TVA	lei/mp	0,02	
VIII.	TARIF,INCLUSIV TVA	lei/mp	0,15	

Director general

Ardelean Colin Marius

Contabil sef

Imre Tiberiu

Memoriu tehnico - economic

Cosirea vegetatiei ierboase (coasa cu fir/disc)

- > cantiatate programata este de 114125 mp conform ofertei tehnice din regulament**
- > combustibil este calculat la 8 lei/l, pentru 114125 mp fiind necesar 103 litri de motorina necesar la cosit manual, consum mediu conform fisei motocoasei fiind de 0,9 l/ora**
- > pentru piesele de schimb s-a previzionat un calcul de 150 lei**
- > materii prime si materiale auxiliare de 300 lei, includ fir pentru motocoasa, disc, ulei motor**
- > echipamente de protectie 350 lei (salopeta,hanorac,manusi, vesta,bocanci) haina =100 lei, salopeta=100 lei, manusi=20 lei, bocanci=100 lei, vesta 30 lei**
- > redeventa estimata 50 lei**
- > alte cheltuieli 20 lei (energie, apa)**
- > salarii sunt calculate la 4 angajati cu tichetele incluse**
- > am calculat un profit de 5% in valoare de 676 lei**

Director general
Ardelean Calin Marius



Contabil sef
Imre Tiberiu



Președinte de sedință
Stefanica Monica Găstăna



Secretar General
Scripșan Silviu Alina

