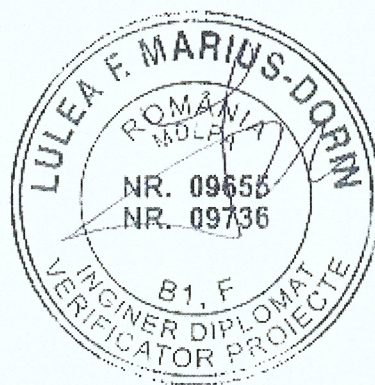
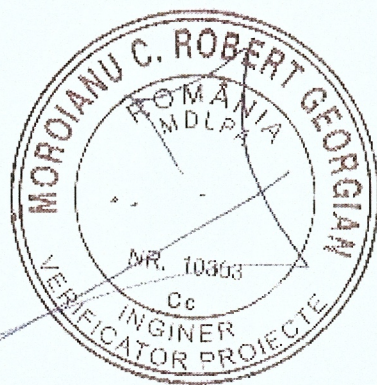
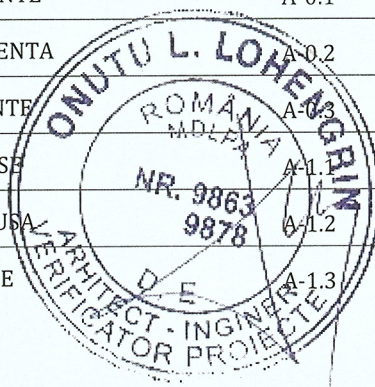
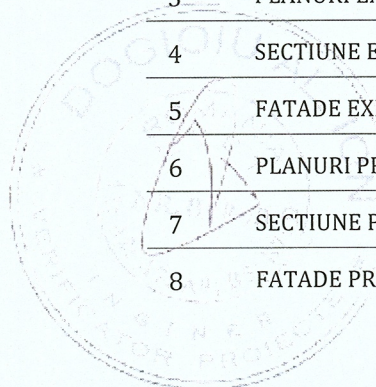


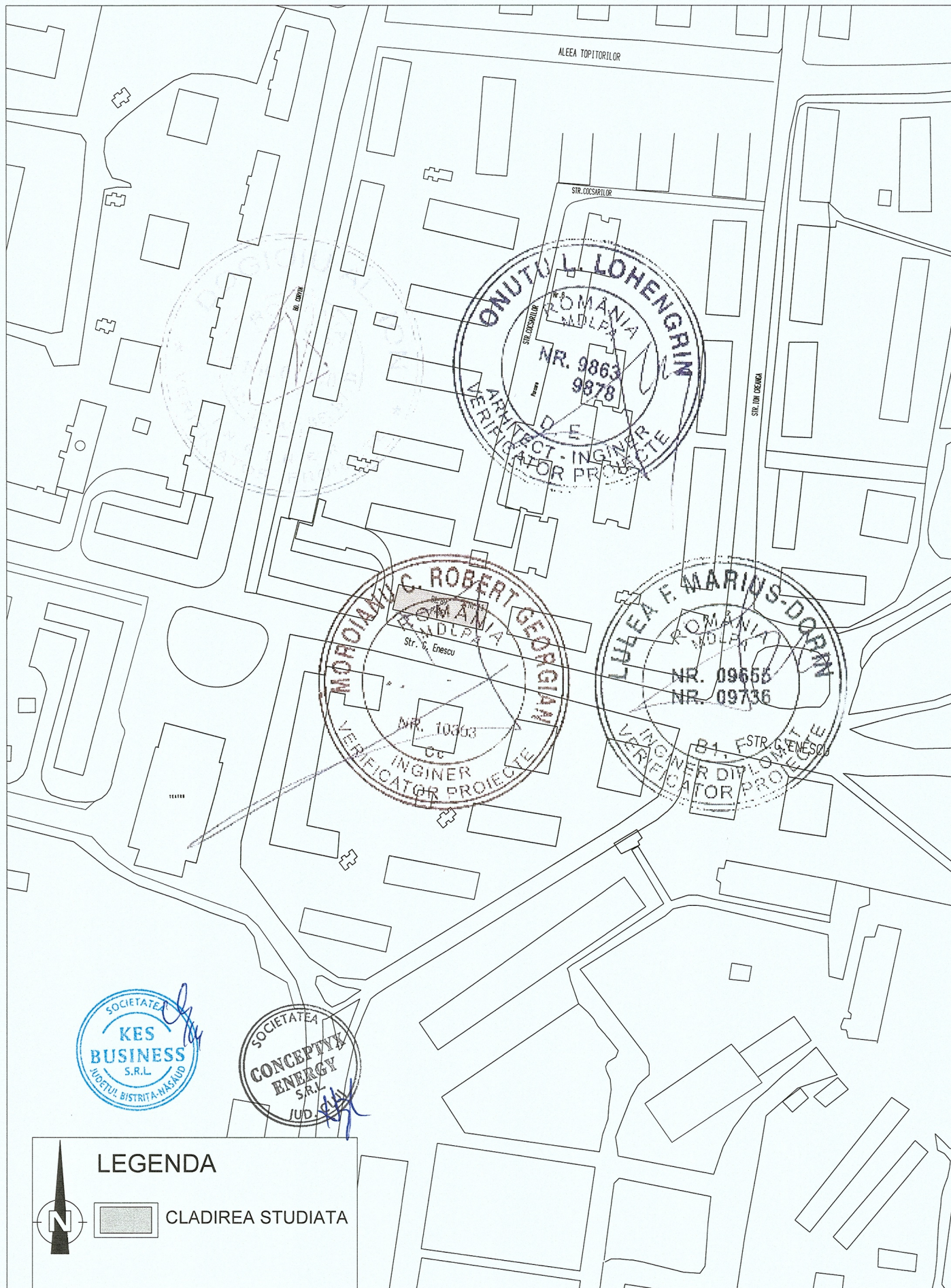
BORDEROU PIESE DESENATE

Proiect: Strada George Enescu, Nr. 11, Bl. 89

Faza: D.A.L.I.

Nr. Crt.	Titlu plansa	Numar plansa	Format plansa	Scara
1	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A-0.01	210 / 297	1:2000
2	PLAN DE SITUATIE	A-0.02	210 / 297	1:500
3	PLANURI EXISTENTE	A-0.1	594 / 420	1:200
4	SECTIUNE EXISTENTA	A-0.2	210 / 297	1:200
5	FATADE EXISTENTE	A-0.3	420 / 297	1:200
6	PLANURI PROPUSE	A-1.1	450 / 420	1:200
7	SECTIUNE PROPUSE	A-1.2	420 / 297	1:200
8	FATADE PROPUSE	A-1.3	420 / 297	1:200

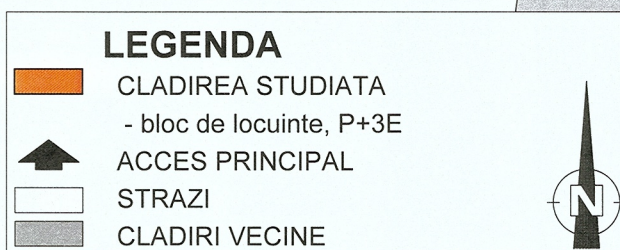


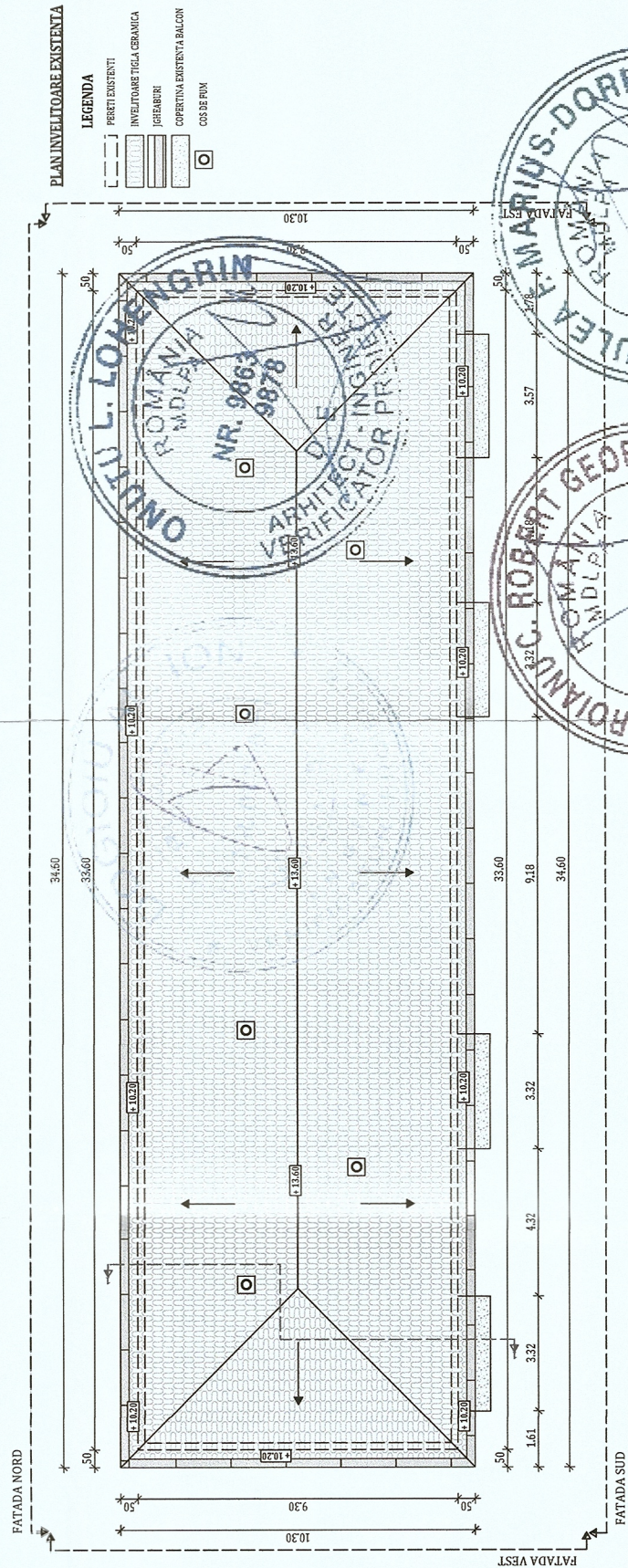
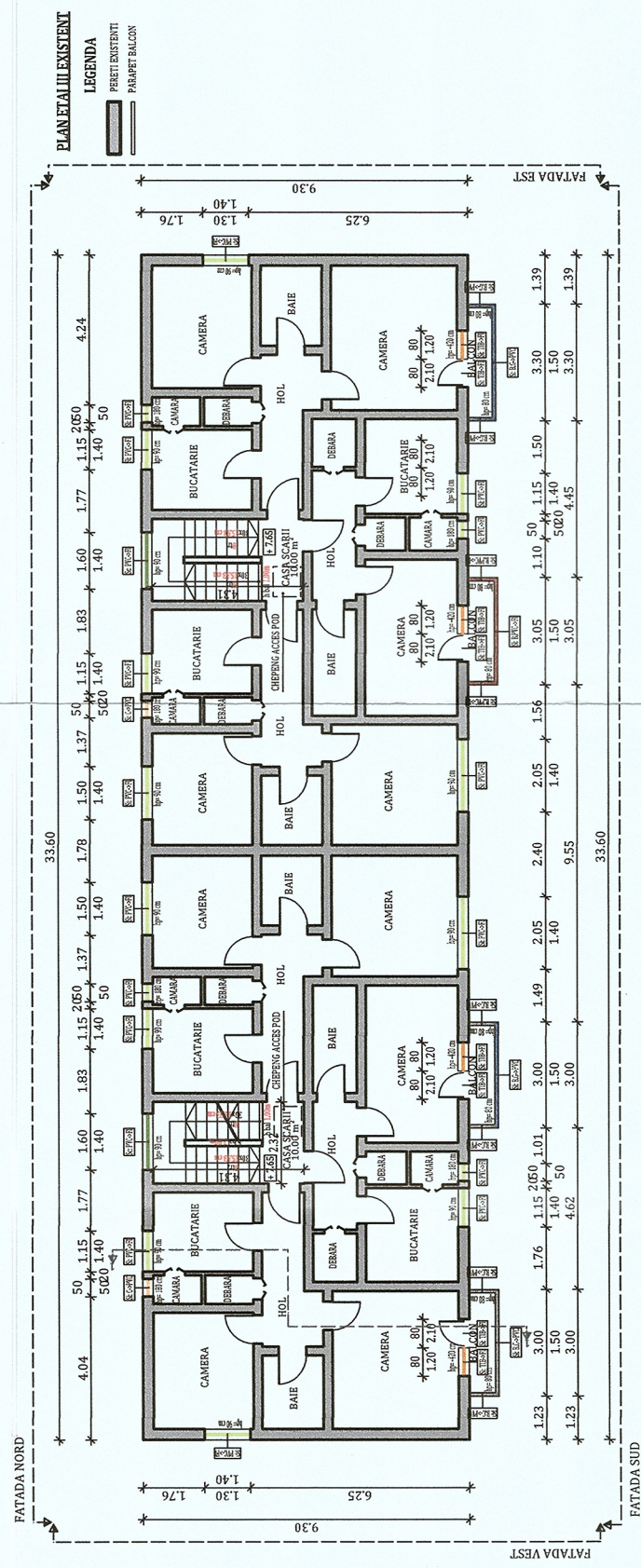
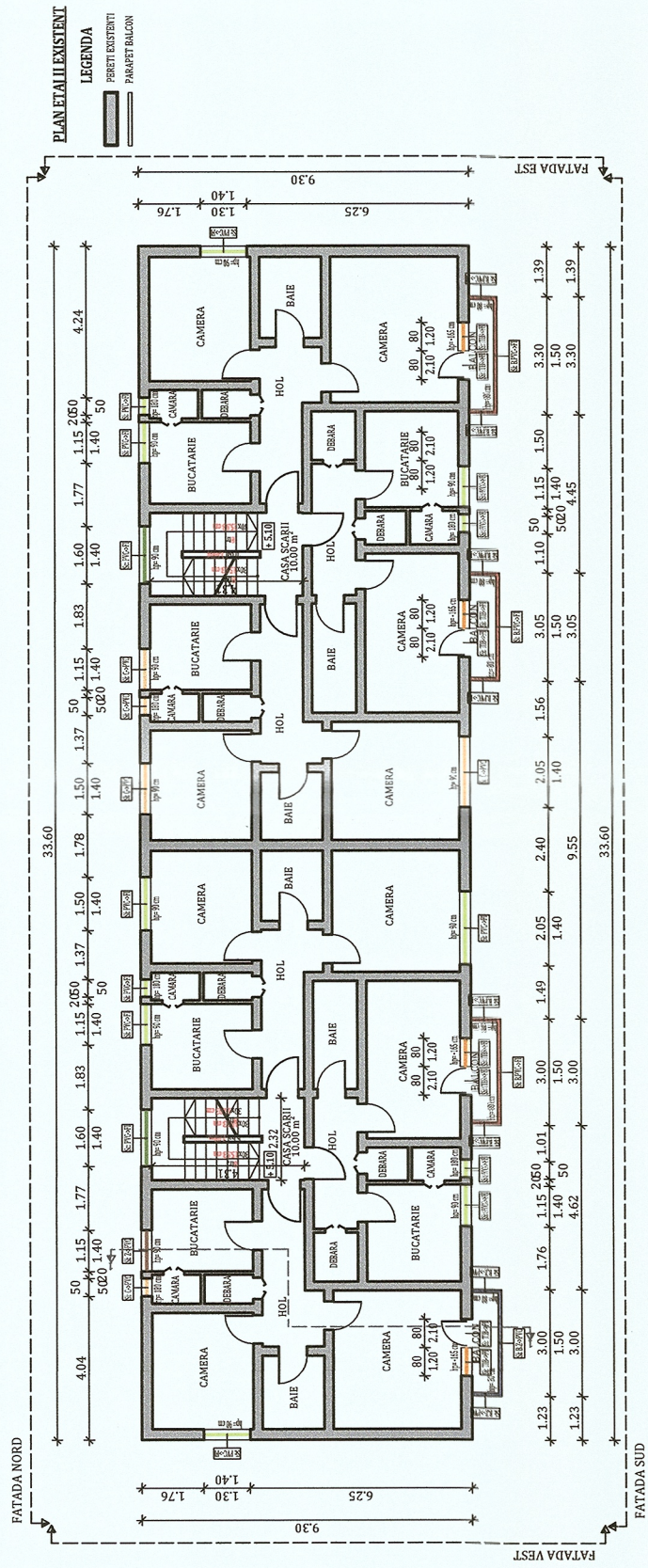
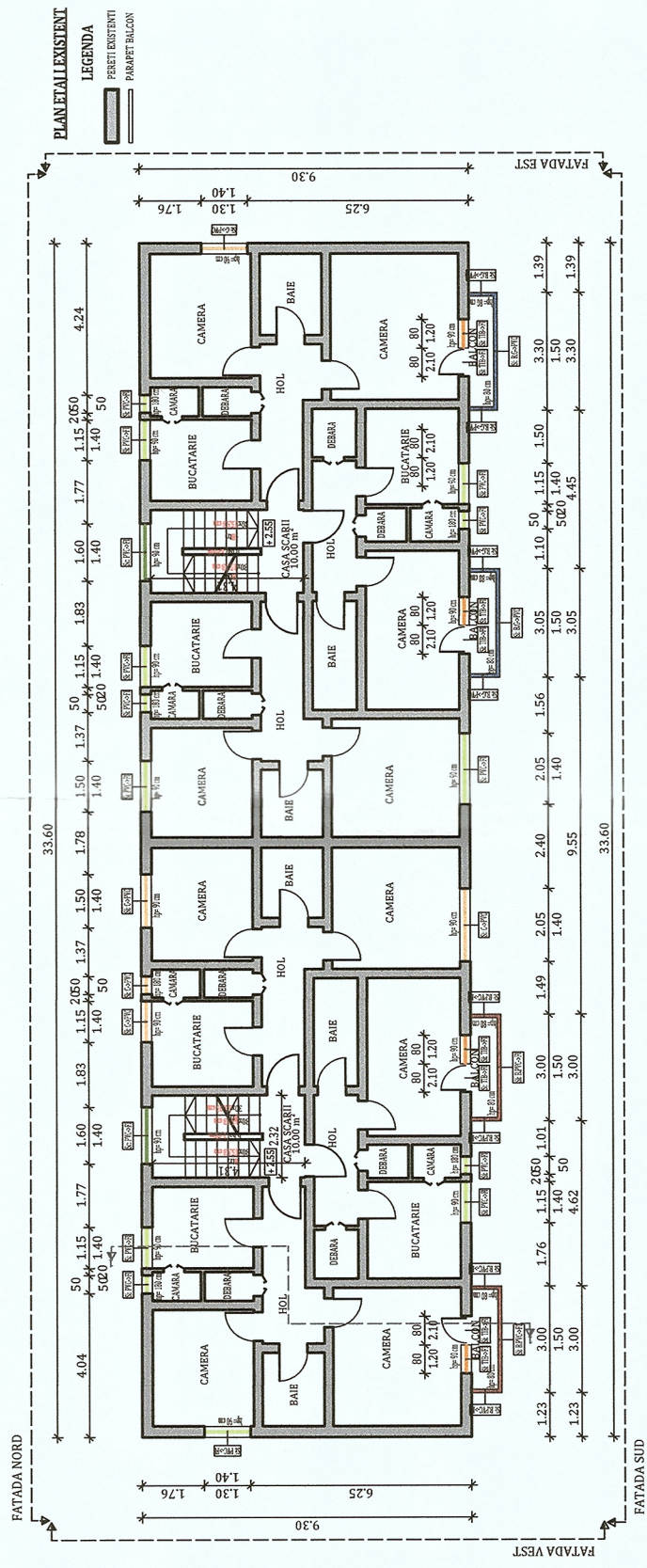
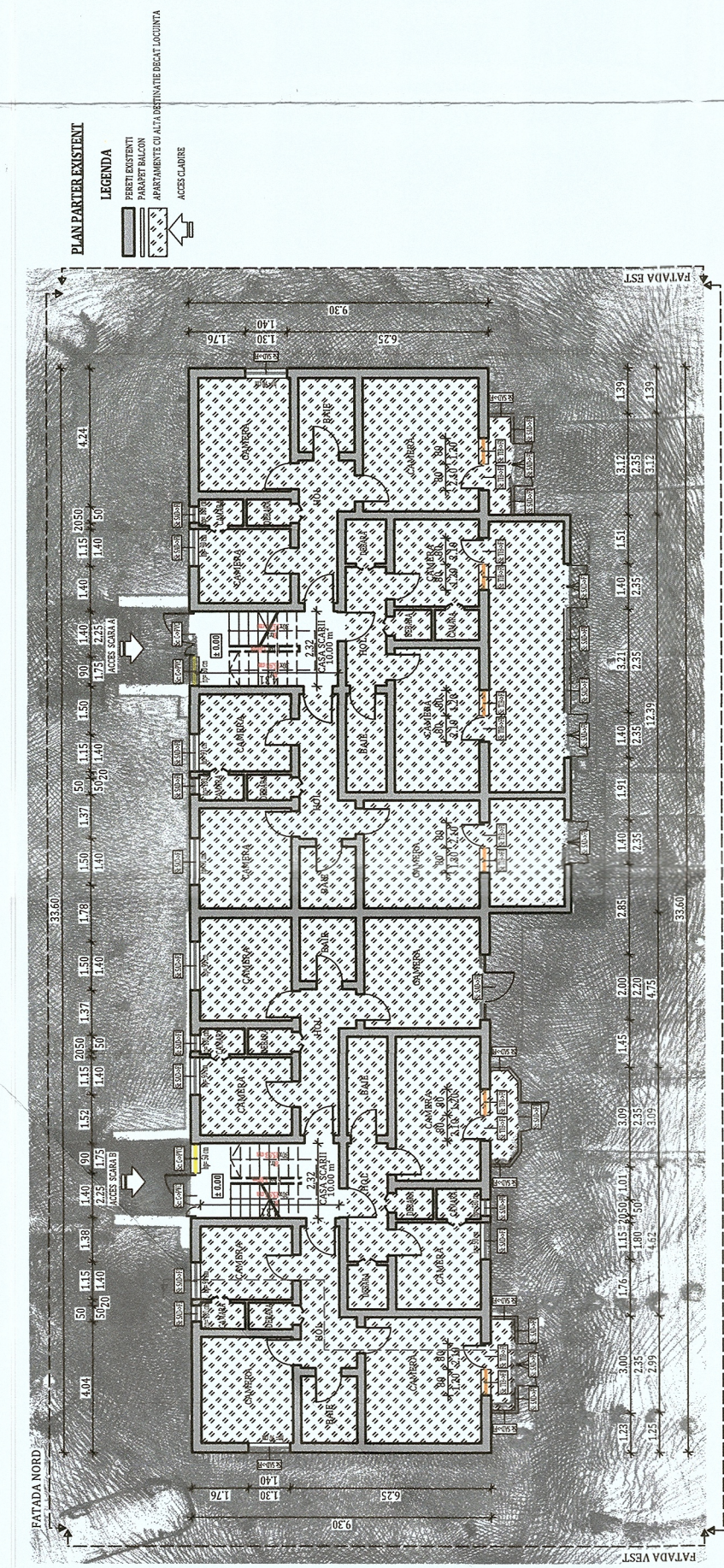


LEGENDA

  **CLADIREA STUDIATA**

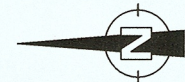
PROIECTANT GENERAL: CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Sat Floresti, Com. Floresti, Str. Cardinal Iuliu Hossu, Nr. 12, Jud. Cluj		Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA		Proiect nr. 225.1/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2/Jud. Bistrita-Nasaud		Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - Etapa 5		Specialitate Arhitectura
Şef proiect	ing. Roman Samuel	Scara 1:2000	Titlu plansă: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Data 15.06.2023		Planşa nr. A-0.01
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai			
Acest document este proprietate a CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adăugată în document, fara acordul scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.				

Allplan 2022



Legenda tablariile - Spații comune (Sc)		
Abreviere	Descriere situația existentă	Intervenții propuse
Sc C > PVC	Tablariile clasice lemn/metal	Se înlocuiesc cu tablariile performanță energetică
Sc PVC < FI	Tablariile performanță energetică	Nu se înlocuiesc - fără intervenții

Legenda tablariile - Spații individuale (SI)		
Abreviere	Descriere situația existentă	Intervenții propuse
SI B.G > PVC	Balcon închis cu tablariile clasice lemn/metal	Se înlocuiește cu tablariile performanță energetică
SI B.G < PVC	Balcon deschis	Se înlocuiește cu tablariile performanță energetică
SI B.F > PVC > FI	Balcon închis cu tablariile performanță energetică	Nu se înlocuiesc - fără intervenții
SI C > PVC	Tablariile clasice lemn/metal	Se înlocuiesc cu tablariile performanță energetică
SI PVC < FI	Tablariile performanță energetică	Nu se înlocuiesc - fără intervenții
SI SAD > FI	Tablariile deschise, spațioase/spaliiere sau altă destinație	Nu se înlocuiesc - fără intervenții
SI TID > FI	Tablariile din material izolator/clădire sau performanță energetică	Nu se înlocuiesc - fără intervenții
SI Z > PVC	Gal dăți parțial/integral	Se vor desființa/dărui și se vor înlocui spaliere cu tablariile performanță energetică



ORIENTARE:

NOTĂ:

~Releveele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații.
~Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.

DATE GENERALE BLOC

REGIM DE INALTIMA:	P+3E
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	

NUMĂR APARTAMENTE: 24

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DEȘĂSURĂȚĂ: 1.321.12

SUPRAFETELE CONSTRUITE DEFINITE DE

ELEMENTELE DE CONSTRUCTIE PE NIVEL	
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

NIVEL	30 FRAGATA	U.M.

FASTER:	300.60	III
FASTER:	300.60	?

ETAI 1:	200.00	2
ETAI 2:	200.00	2

FTAI 3.	36086	m2
---------	-------	----

--	--	--

Clasa de importanță a construcției : III

Grad de rezistență la foc : II

Project nr.

Project nr.	Project description
001	...
002	...
003	...
004	...
005	...
006	...
007	...
008	...
009	...
010	...
011	...
012	...
013	...
014	...
015	...
016	...
017	...
018	...
019	...
020	...
021	...
022	...
023	...
024	...
025	...
026	...
027	...
028	...
029	...
030	...
031	...
032	...
033	...
034	...
035	...
036	...
037	...
038	...
039	...
040	...
041	...
042	...
043	...
044	...
045	...
046	...
047	...
048	...
049	...
050	...
051	...
052	...
053	...
054	...
055	...
056	...
057	...
058	...
059	...
060	...
061	...
062	...
063	...
064	...
065	...
066	...
067	...
068	...
069	...
070	...
071	...
072	...
073	...
074	...
075	...
076	...
077	...
078	...
079	...
080	...
081	...
082	...
083	...
084	...
085	...
086	...
087	...
088	...
089	...
090	...
091	...
092	...
093	...
094	...
095	...
096	...
097	...
098	...
099	...
100	...

APA 5

Arhitectura	.89
-------------	-----

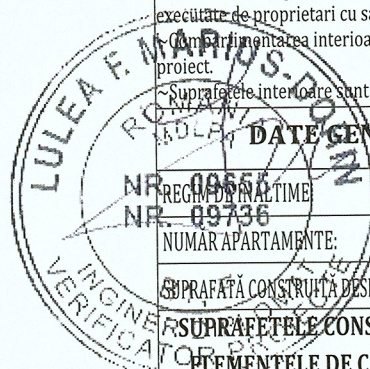
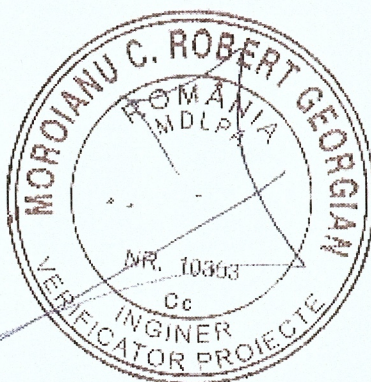
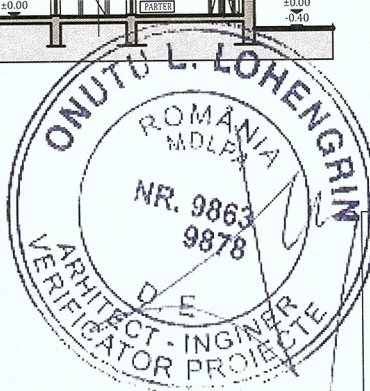
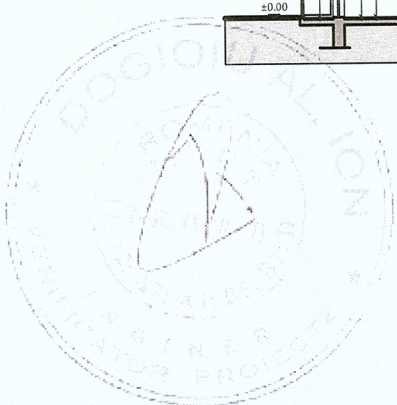
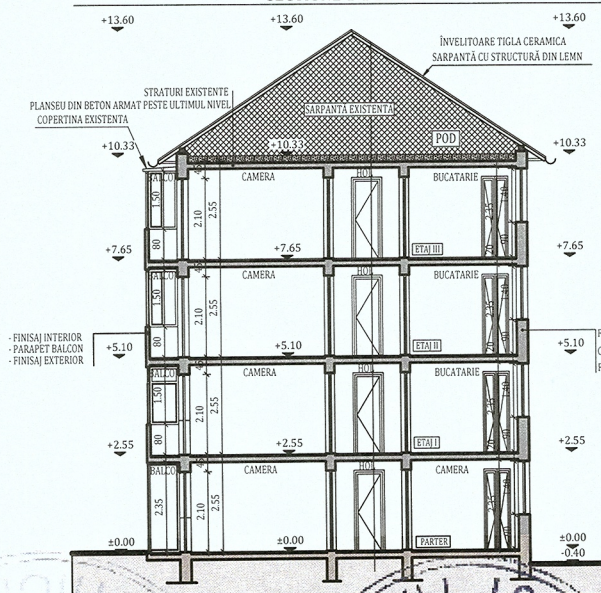
Faza:
 D.A.I.J.

Planşa nr.	A 0 1
------------	-------

nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul
ata nula si de nefolosit

rata nula si de ne folositi.

SECȚIUNE 1-1 EXISTENTĂ



ORIENTARE:



NOTĂ:

- ~Relevaeele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații.
- ~Dimensiunile interioare nu fac obiectul acestui proiect.
- ~Suprafețele interioare sunt estimate.

DATE GENERALE BLOC

REGISTRUL DE INALTIME NR. 09736	P+3E
NUMAR APARTAMENTE:	24
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA:	1.321.12 m ²

SUPRAFETELE CONSTRUISTE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCTIE PE NIVEL

NIVEL	SUPRAFATA	U.M.
PARTER:	360.86	m ²
ETAJ 1:	360.86	m ²
ETAJ 2:	360.86	m ²
ETAJ 3:	360.86	m ²

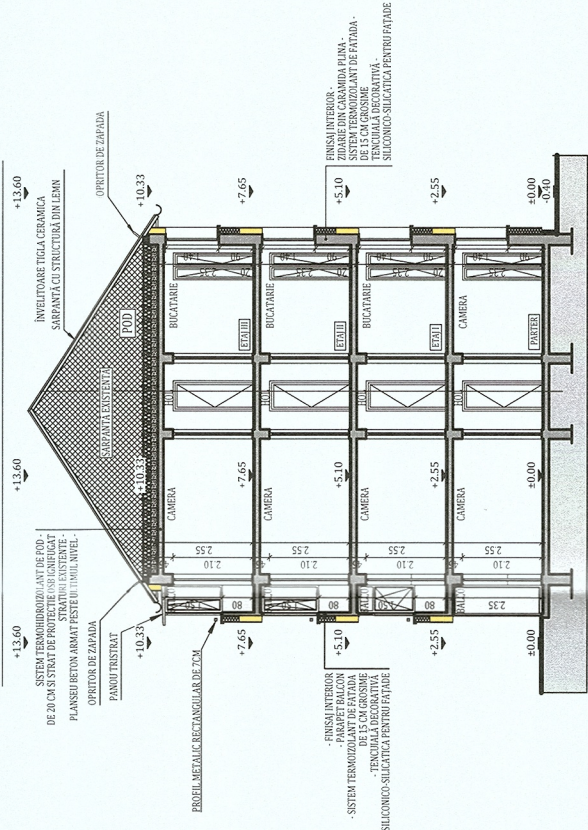
Clasa de importanță a construcției : III
Categoría de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II
Risc mic de incendiu



PROIECTANT GENERAL: CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Sat Florești, Com. Florești, Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Jud. Cluj		Beneficiar: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5		Proiect nr. 225.1/2023
PROIECTANT SPECIALIZAT: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrița-Nasaud		Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 11, Bl. 89		Specialitate Arhitectura
Șef proiect	ing. Roman Samuieľ	Scara 1:200	Titlu planșă: SECȚIUNE EXISTENTA	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Data 15.06.2023		Planșa nr. A-0.2
Întocmit	ing. Alexandra Matei			

Acest document este proprietate a CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil în scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adăugată acestui document, fara acordul scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.

SECȚIUNE 1-1 PROPUȘĂ

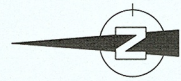


NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:

1. Izolarea termică a părții opace a fatadelor, cu sistem termoizolant de fatadă cu o **grosime de 15 cm**;
2. Bordarea cu fasii orizontale continue cu sisteme termoizolante rezistente la foc dispuse în dreptul planșelor curente ale clădirii (fără subsol) la etajuri (fatada cu o **grosime de 15 cm**);
3. Înlocuirea tamplariei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tamplarie termoizolantă;
4. Izolarea termică a spațiilor aferente golurilor exterioare de ferestre și uși cu sistem termoizolant de exterior cu o **grosime de 3 cm**;
5. Izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant rezistent la umezeală cu o **grosime de 10 cm**;
6. Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tamplarie termoizolantă;
7. Termoizolarea cu sistem termoizolant de **15 cm grosime** a intradosului planșelor în consola, care au spații încălzite la partea superioară.
8. Termoizolarea planșelor peste ultimul nivel cu sistem termoizolant de pod cu o **grosime de 20 cm**;

ORIENTARE:



NOTĂ:

- ~Releveele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații.
- ~Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.
- ~Suprafețele interioare sunt estimate.

DATE GENERALE BLOC

REGIM DE ÎNĂLȚIME: P+3E

NUMĂR APARTAMENTE: 24

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ: 1.321.12 m²

SUPRAFEȚELE CONSTRUITE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL

NIVEL	SUPRAFATA	U.M.
PARTER:	360.86	m ²
ETAJ 1:	360.86	m ²
ETAJ 2:	360.86	m ²
ETAJ 3:	360.86	m ²

Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II
Risc mic de incendiu

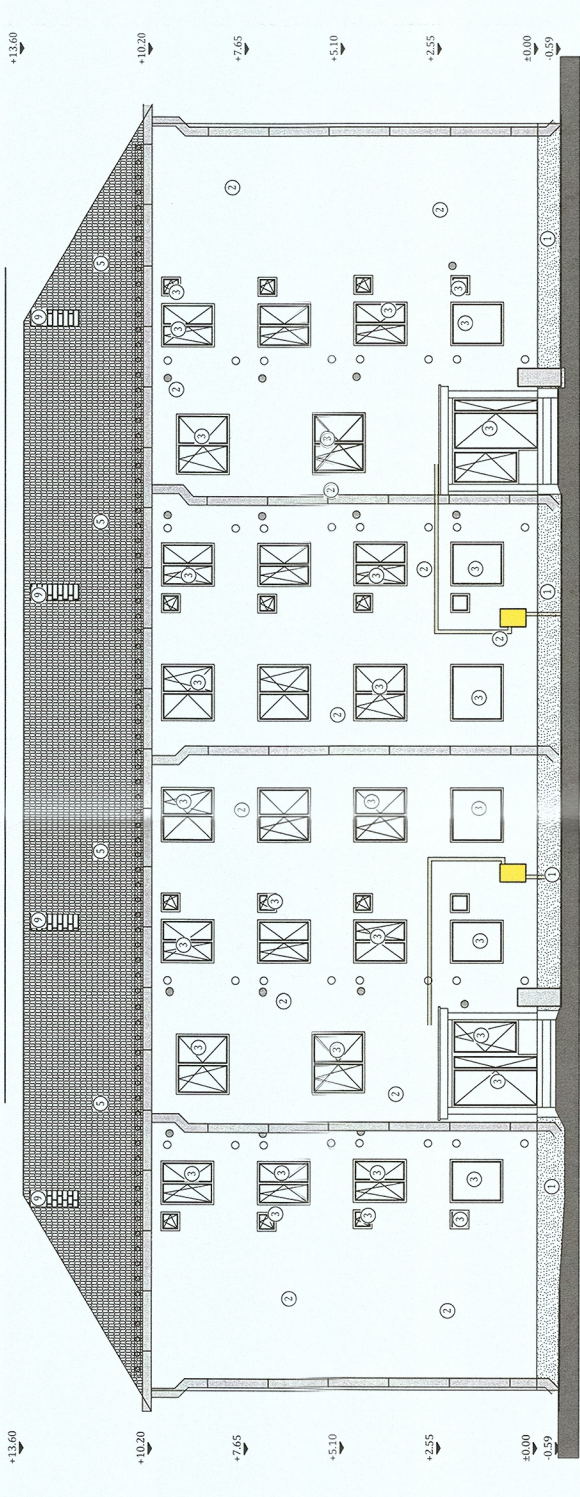
PROIECTANT GENERAL: CONCEPTXX ENERGY S.R.L. Sat Florești, Com. Florești, Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Jud. Cluj	Beneficiar: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5	Proiect nr. 225.1/2023
 PROIECTANT SPECIALIZAT: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. A. Dobrescu, Nr.30, Bistrita, Jud. Bistrita-Nasaud	Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 11, Bl. 89	Specialitate Arhitectura
Șef proiect ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Faza: D.A.L.I.
Proiectat Arh. Fodor Tamas	Titlu planșă: SECTIONE PROPUȘA	Planșa nr. A-1.2
Întocmit ing. Alexandra Matei	Data 15.06.2023	

Acest document este proprietate a CONCEPTXX ENERGY S.R.L. Nici o parte din acest document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al CONCEPTXX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document este de competența exclusivă a CONCEPTXX ENERGY S.R.L. și nu este responsabilă de ea.

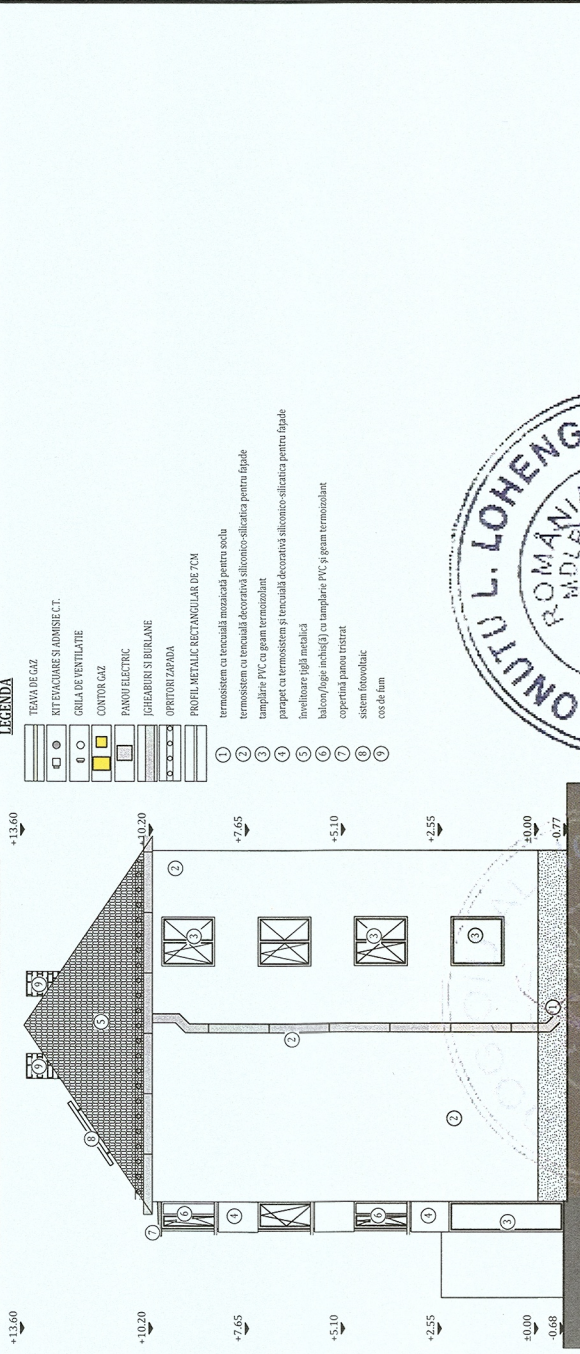
11-2023 / 11-2023

11-2023

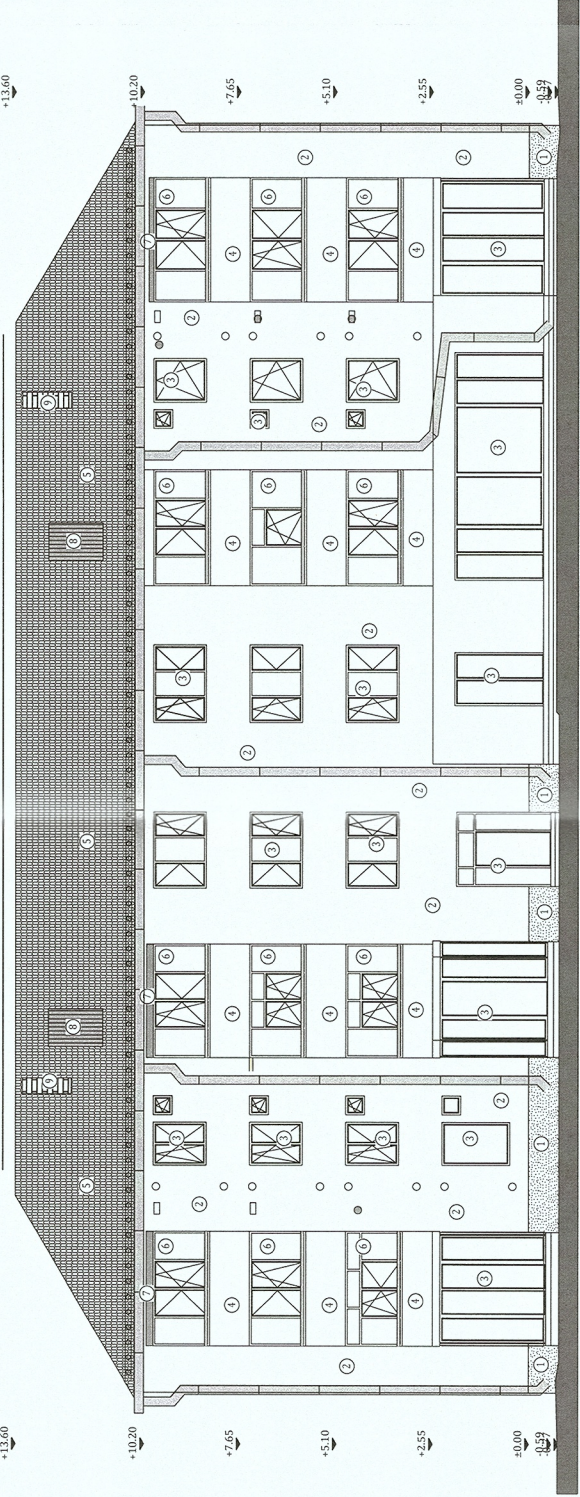
FATADA NORD PROPUSA



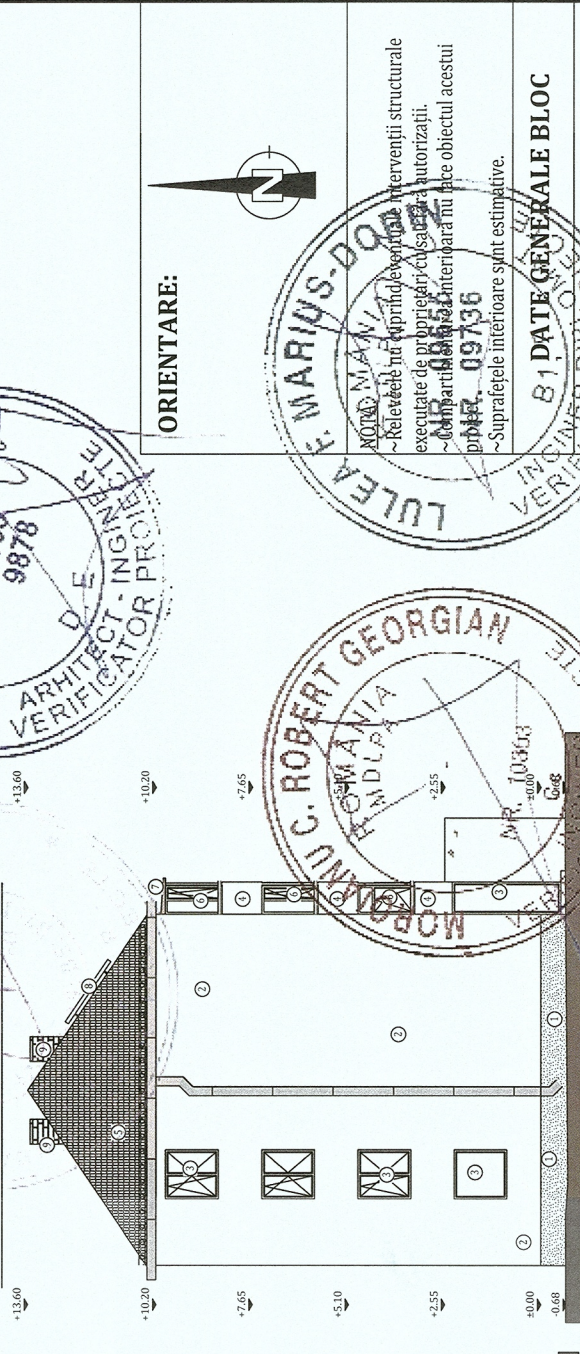
FATADA EST PROPUSA



FATADA SUD PROPUSA



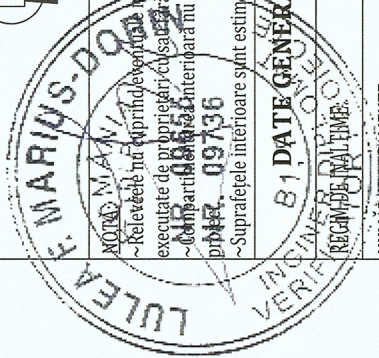
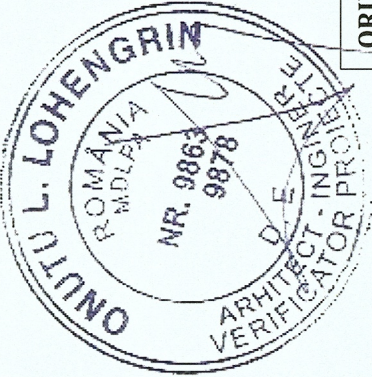
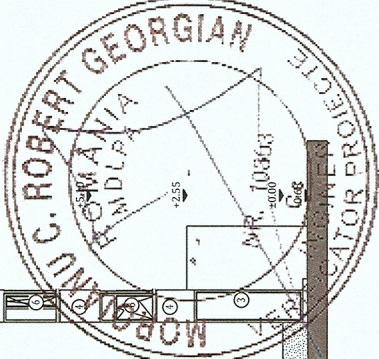
FATADA VEST PROPUSA



LEGENDĂ

- TEAVA DE GAZ
- NOTĂRI DE GAZ
- GRILA DE VENTILATIE
- CONTINER GAZ
- PANOU ELECTRIC
- CHIBRIURI SI BURLANE
- OPORTUNI ZAPADA
- PROFEL METALIC RECTANGULAR DE 7CM
- termosistem cu tencuială muncă pentru soclu
- termosistem cu tencuială decorativă silico-tercotică-silicică pentru fațade
- tămplărie PVC cu geam termopan
- parapet cu termosistem și tencuială decorativă silico-tercotică-silicică pentru fațade
- învelișuri și igi metalică
- balcon/loge închisă (cu tamplărie PVC și geam termosolant
- copertină panou teritat
- sistem fotovoltaiic
- coș de fum

ORIENTARE:



DATE GENERALE BLOC

NUMĂR APARTAMENTE:		24
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESĂȘURATĂ:		1.321.12 m ²
SUPRAFAȚELE CONSTRUIE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL		
NIVEL	SUPRAFATA	U.M.
PARTER:	360.86	m ²
ETAJ 1:	360.86	m ²
ETAJ 2:	360.86	m ²
ETAJ 3:	360.86	m ²
Clasa de importanță a construcției : III Categorie de importanță : C - normala Grad de rezistență la foc : II Risc mic de incendiu		

Notă:
Conform normativului NTPEE 2009, la încăpărerii cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în perețele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

 PROIECTANT GENERAL: CONCEPTX ENERGY S.R.L. Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Jud. Cluj		Beneficiar: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5		Proiect nr: 225.1/2023
PROIECTANT SPECIALIZAT: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița-Năsăud Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrița-Năsăud				Specialitate Arhitectura
Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 11, Bl. 89				Faza: D.A.L.I.
Șef proiect ing. Roman Samuie	Scara 1:200	Titlu planșă: FATADE PROPUSE		Planșa nr. A-13
Proiectat Arh. Fodor Tamas	Data 15.06.2023			
Întocmit ing. Alexandra Matei				
Acest document este proprietate a CONCEPTX ENERGY S.R.L. Nici o parte din el nu poate fi reproducă sau transmisă, stocată sau transmisă, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al CONCEPTX ENERGY S.R.L. Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al de neîndeplinire.				