



Capitolul I

Dispozitii generale:

Impozitele și taxele locale stabilite pentru anul 2024 sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. PERSOANE FIZICE:

1. Calculul impozitului pe **clădiri rezidențiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**.

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

(**conform art.457** alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare):

	VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice (art. 457 C.f.)			
Tipul clădirii			Valoarea impozabilă - lei/m2 -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8%	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8%
	2023	2024	2023	2024
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	1350	712	810
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	405	238	271
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	238	271	207	236

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148	168	88	100
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s ar aplica cladirii	75% din suma care s ar aplica cladirii	75% din suma care s ar aplica cladirii	75% din suma care s ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s ar aplica cladirii	75% din suma care s ar aplica cladirii	50% din suma care s ar aplica cladirii	50% din suma care s ar aplica cladirii

* pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri .

3)Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

(4)

Zona în cadrul localității		
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, **se reduce** în funcție de **anul terminării** acesteia, după cum urmează:

- a) Cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- b) Cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 50 de ani și 100 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- c) Cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 30 de ani și 50 de ani inclusiv , la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

- **Anexat la declarația fiscală se atașează dovada anului de construire al imobilului sau copie a autorizației de construire .**

2. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (ART.458 DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE)

Art. 458. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum **0,5%** asupra valorii clădirii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un **raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat** în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) **valoarea finală a lucrărilor de construcții**, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din **actul prin care se transferă dreptul de proprietate**, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin

aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457. (alineat modificat prin art. I pct. 1 din Legea nr. 252/2022 - publicată la 22 iulie 2022, cu aplicare pentru impozitul/țaxa pe clădiri datorat/datorată începând cu data de 1 ianuarie 2023)

(text în vigoare până la 1 ianuarie 2025)

[{*}]

Calculul impozitului/țaxei pe clădirile nerezidențiale

Art. 458. - (1) *Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile - anexă aferente, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.*

(2) *Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.*

(3) *Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor - anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.*

(4) *În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/țaxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.*

(articol modificat prin art. I pct. 108 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2025; data aplicării modificată prin art. I pct. 19 din Legea nr. 370/2022 - publicată la 20 decembrie 2022)

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 459.

1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform [art. 457](#);

[*] b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la [art. 458](#) asupra valorii impozabile determinate potrivit [art. 457](#), fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la [art. 458](#) alin. (1). *(literă modificată prin art. I pct. 56 din [O.G. nr. 8/2021](#), în vigoare de la 3 septembrie 2021)*

(alineat modificat prin art. I din [Legea nr. 241/2020](#) - publicată la 6 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)

[*] (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#). *(alineat modificat prin art. I pct. 196 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(text în vigoare până la 1 ianuarie 2025)

Art. 459. - (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

- (2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ - teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.
- (3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

(articol modificat prin art. I pct. 109 din [O.G. nr. 16/2022](#) - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2025; data aplicării modificată prin art. I pct. 19 din [Legea nr. 370/2022](#) - publicată la 20 decembrie 2022)

B. PERSOANE JURIDICE:(art.460 din [Legea nr.227/2015](#) privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare);

1. Calculul impozitului pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor juridice

(1) **Pentru clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **de 0.2%** asupra valorii impozabile a clădirii .

(2) **Pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5%** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

[{*}] **d)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; *(literă modificată prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

[{*}] (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/ taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1). *(alineat introdus prin art. 1 pct. 70*

din O.U.G. nr. 18/2018, astfel cum a fost prin modificată art. I din Legea nr. 145/2018, în vigoare de la 25 iunie 2018)

(8) În cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii** în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

Art. 460. - (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ - teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022.

- (6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor lor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- (7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii. (alineat modificat prin art. I pct. 2 din Legea nr. 252/2022 - publicată la 22 iulie 2022, cu aplicare pentru impozitul/taxa pe clădiri datorat/datorată începând cu data de 1 ianuarie 2023)
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8). (alineat modificat prin art. I pct. 2 din Legea nr. 252/2022 - publicată la 22 iulie 2022, cu aplicare pentru impozitul/taxa pe clădiri datorat/datorată începând cu data de 1 ianuarie 2023)
- (articol modificat prin art. I pct. 110 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2023)

2. Declaraarea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor (art. 461 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare):

- (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior**.
- (2) **În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- (3) **Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:**

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă Declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (text original în vigoare până la 1 ianuarie 2025)

[*] (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (alineat abrogat începând cu data de 1 ianuarie 2025 prin

art. I pct. 111 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022; data aplicării modificată prin art. I pct. 19 din [Legea nr. 370/2022](#) - publicată la 20 decembrie 2022)

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale **se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru**. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul **unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a căruiră de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) **În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului**

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

12¹⁾ În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. (alineat introdus prin art. I pct. 200 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020).

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

C. TERMENE DE PLATA A IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI (art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare):

Art. 462. - (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

[{*}] (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv. *(alineat modificat prin art. I pct. 201 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(41) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. *(alineat introdus prin art. I pct. 202 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

[{*}] (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. *(alineat modificat prin art. I pct. 3624 din O.U.G. nr. 50/2015, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 8 din Legea nr. 358/2015, în vigoare de la 3 ianuarie 2016)*

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului. *(alineat introdus prin art. I pct. 3625 din O.U.G. nr. 50/2015, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 8 din Legea nr. 358/2015, în vigoare de la 3 ianuarie 2016)*

D. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI (art.456 Cf)

Art. 456. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- [{*}] d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice; (literă modificată prin art. unic din Legea nr. 107/2017, în vigoare de la 22 mai 2017)
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- [{*}] g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice; (sintagmă înlocuită prin art. 16 alin. (1) lit. e) din O.U.G. nr. 68/2019, în vigoare de la 6 noiembrie 2019)
- [{*}] h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie; (literă modificată prin art. I pct. 192 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- [{*}] p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat; (literă modificată prin art. I pct. 55 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- [{*}] s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază; (literă modificată prin art. I pct. 55 din O.G. nr. 8/2021, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 4 din Legea nr. 301/2021, în vigoare de la 20 decembrie 2021)
- [{*}] t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane

încadrate în gradul I de invaliditate; (literă modificată prin art. I pct. 1 din Legea nr. 111/2018, în vigoare de la 20 mai 2018)

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice. (literă introdusă prin art. I pct. 1 din Legea nr. 209/2017 - publicată la 7 noiembrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement. (literă introdusă prin art. I pct. 193 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

2) CONSILIUL LOCAL ROSIA VA ACORDA SCUTIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI DATORATE PENTRU URMĂTOARELE CLĂDIRI:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu

destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de 5 ani. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h¹) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu; *(literă introdusă prin art. 1 pct. 106² din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, în vigoare de la 1 ianuarie 2023, astfel cum a fost modificată prin art. 1 pct. 13 din [Legea nr. 370/2022](#) - publicată la 20 decembrie 2022)*

(3) Pentru celelalte situații prevăzute de art. 456 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se va stabili reducere sau scutire pentru fiecare cerere depusă.

(4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 465 Cf)

A. TEREN INTRAVILAN

1. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții (curtea).

Art. 465. - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.(conform HCL nr.18/2014)

[{*}] (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: *(parte introductivă modificată prin art. 1 pct. 1 din [Legea nr. 196/2017](#) - publicată la 2 octombrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018 până la 1 ianuarie 2023)*

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: *(parte dispozitivă*

modificată prin art. 1 pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2025; data aplicării modificată prin art. 1 pct. 19 din [Legea nr. 370/2022](#) - publicată la 20 decembrie 2022)

Nr.crt.	Zona în cadrul localității	Nivelul stabilit pentru anul 2023, lei/ha	
		Rangul IV	Rangu V
1.	A	842	674
2.	B	674	506
3.	C	506	336
4.	D	330	168

Nr.crt.	Zona în cadrul localității	Nivelul stabilit pentru anul 2024, lei/ha	
		Rangul IV	Rangu V
1.	A	958	767
2.	B	767	576
3.	C	576	382
4.	D	376	191

[{*}] (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5). (alineat modificat prin art. 1 pct. 3 din [Legea nr. 196/2017](#) - publicată la 2 octombrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018).

(4) PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN, POTRIVIT ALIN. (3), SE FOLOSESC SUMELE DIN TABELUL URMĂTOR, EXPRIMATE ÎN LEI PE HECTAR:

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2023- lei/ha			
		Persoane fizice si persoane juridice			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	34	25	23	17
2.	Pășune	25	23	17	15
3.	Fânețe	25	23	17	15

4.	Vie	55	41	34	23
5.	Livezi	63	55	41	34
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	25	23	17
7.	Terenuri cu ape	17	15	9	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2024- lei/ha Persoane fizice si persoane juridice (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	39	28	26	19
2.	Pășune	28	26	19	17
3.	Fânețe	28	26	19	17
4.	Vie	63	47	39	26
5.	Livezi	72	63	47	39
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	28	26	19
7.	Terenuri cu ape	19	17	10	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: *(parte introductivă modificată prin art. I pct. 4 din Legea nr. 196/2017 - publicată la 2 octombrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)*

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6): (text original în vigoare până la 1 ianuarie 2025)

[{*}] (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității: (parte dispozitivă modificată prin art. I pct. 112 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2025; data aplicării modificată prin art. I pct. 19 din Legea nr. 370/2022 - publicată la 20 decembrie 2022)

Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2023- lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren cu constructii	37	34	32	27
2.	Teren arabil	59	57	54	51
3.	Pășune	35	32	27	25

4.	Fânețe	35	32	27	25
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	66	63	59	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	66	61	58	56
6.1	Livadă până la a intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	21	19	17	16
7.1	Pădure în vârsta de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	13	12	7	5

8.1	Teren cu amenajări piscicole	59	50	48	36
9.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10.	Neproductiv	0	0	0	0

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelul impozitului pentru anul 2024- lei/ha (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren cu construcții	42	39	36	31
2.	Teren arabil	67	65	61	58
3.	Pășune	40	36	31	28
4.	Fânețe	40	36	31	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	75	72	67	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	75	69	66	64

6.1	Livadă până la a intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	22	19	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole	15	14	8	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	67	57	55	41
9.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10.	Neproductiv	0	0	0	0

⁷¹)În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive. (alineat introdus prin art. I pct. 72 din O.U.G. nr. 18/2018, astfel cum a fost prin modificată art. I din Legea nr. 145/2018, în vigoare de la 25 iunie 2018)

⁷²)Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

((alineat introdus prin art. I pct. 113 din O.G. nr. 16/2022 - publicată la 15 iulie 2022, cu aplicare începând cu data de 1 ianuarie 2025; data aplicării modificată prin art. I pct. 19 din Legea nr. 370/2022 - publicată la 20 decembrie 2022))

**– SATUL ROSIA CONFORM LEGII NR.351/2001(SATUL DE RESEDINTA)
RANG IV- COEFICIENT : 1,10**

-CELELALTE SATE COMPONENTE ALE COMUNEI RANG V- COEFICIENT : 1,00

- (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

C. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN (art.466 CF)

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea

impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local,

până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. *(alineat introdus prin art. I pct. 206 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020).*

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

D. PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN (art.467 CF)

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice , până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. *(alineat introdus prin art. I pct. 208 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

E. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

art. 464.CF - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

[{*}] q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice; (sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din O.U.G. nr. 55/2015, în vigoare de la 20 noiembrie 2015)

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

[{*}] s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază; *(literă modificată prin art. 1 pct. 57 din O.G. nr. 8/2021, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 5 din Legea nr. 301/2021, în vigoare de la 20 decembrie 2021)*

[{*}] t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate; (literă modificată prin art. I pct. 3 din Legea nr. 111/2018, în vigoare de la 20 mai 2018)

[{*}] u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020; (literă modificată prin art. I pct. 57 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice. *(literă introdusă prin art. I pct. 3 din Legea nr. 209/2017 - publicată la 7 noiembrie 2017, în vigoare de la 1 ianuarie 2018)*

2) CONSILIUL LOCAL ROȘIA ACORDA SCUTIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN DATORATE PENTRU:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

e) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

(3) Pentru celelalte situații prevăzute de art. 464 alin.2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se va stabili reducere sau scutire pentru fiecare cerere depusă.

4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

5) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Capitolul IV

IMPOZITUL/TAXA PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. STABILIREA IMPOZITULUI/ TAXEI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT(Art. 470 CF)

Impozitul/Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor ce urmează: impozitul/taxa asupra mijloacelor de transport*: se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9	10
2. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 1600 cm ³	11	13
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	22	25
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	85	97

3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	171	195
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm	344	391
5. Autobuze, autocare, microbuze	28	32
6. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv, precum și autoturismele de teren din producția internă	36	41
7. Tractoare înmatriculate	22	25

Vehicule înregistrate

Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/an/200 cm ³	
	2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm	4	5
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm 6,52 6.69	6	7
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată (vehicule lente)	171	195

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

- Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau	Vehicule cu alt sistem de suspensie

	un echivalent recunoscut			
I. Vehicule cu 2 axe	2023	2024	2023	2024
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	0	168	191
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	168	191	459	522
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	459	522	646	735
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	646	735	1471	1674
5. Masa de cel puțin 18 tone	646	735	1471	1674
II. Vehicule cu 3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	168	191	315	358
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	315	358	594	676
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	594	676	767	873
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	767	873	1182	1345
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	1182	1345	1839	2093
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 de tone.	1182	1345	1839	2093
7. Masa de cel puțin 26 tone	1182	1345	1839	2093
III. Vehicule cu 4 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	767	873	780	888
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone	780	888	1219	1387
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone	1219	1387	1944	2212
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1944	2212	2859	3254
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone	1944	2212	2859	3254
6. Masa de cel puțin 32 tone	1944	2212	2859	3254

- **Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maxima autorizată egala sau mai mare de 12 tone:**

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul, în lei pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional			
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I. Vehicule cu 2+1 axe	X		X	
	2023	2024	2023	2024
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	0	77	88
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	77	88	173	197
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	173	197	410	467
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	410	467	520	592
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	520	592	935	1064
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 28 tone	935	1064	1640	1866
9. Masa de cel puțin 28 tone	935	1064	1640	1866
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	165	188	376	428
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	376	428	620	706
3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	620	706	904	1029

4. Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	904	1029	1083	1232
5. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1083	1232	1787	2034
6. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1787	2034	2522	2870
7. Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2520	2868	3784	4306
8. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2520	2868	3784	4306
9. Masa de cel puțin 38 tone	3787	4310	4099	4665
III. Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1967	2238	2743	3122
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2743	3122	3731	4246
3. Masa de cel puțin 40 tone	2743	3122	3731	4246
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1755	1997	2417	2751
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2417	2751	3363	3827
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	3363	3827	4940	5622
4. Masa de cel puțin 44 tone	3363	3827	4940	5622
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	990	1127	1209	1376
2. Masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	1209	1376	1787	2034
3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1787	2034	2848	3241

4 .Masa de cel puțin 44 tone	1787	2034	2848	3241
------------------------------	------	------	------	------

• **Remorci, semiremorci și rulote**

Masa totală maxima autorizată	Impozitul, în lei /ANUL	
	2023	2024
1.Până la 1 tona inclusiv	11	13
2. Peste o tona dar nu mai mult de 3 tone	40	46
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	69
4. Peste 5 tone	75	85

Mijloace de transport pe apa

Mijloace de transport pe apă		Impozit lei /an	
		2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
1.	Luntre , bărci fără motor pentru pescuit și uz personal	25	28
2.	Bărci fără motor folosite în alte scopuri	67	76
3.	Bărci cu motor	249	283
4.	Nave de sport și agrement	246	280
5.	Scutere de apa	246	280
6.	Remorcher și împingătoare	X	X
a.	Până la 500CP inclusiv	663	754
b.	Peste 500CP și până la 2000CP inclusiv	1078	1227
c.	Peste 2000CP și până la 4000 CP inclusiv	1658	1887
d.	Peste 4000 CP	2653	3019
7.	Vapoare pentru fiecare 1000tdw sau fracțiune din aceasta	215	245
8.	Ceamuri , șlepuri și baraje fluviale	X	X
a.	Cu capacitate de încărcare până la 1500 de tone inclusiv	213	242
b.	Cu capacitate de încărcare peste 1500 tone și până la 3000 de tone inclusiv	328	373
c.	Cu capacitate de încărcare peste 3000 tone	574	653

B. DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT se face conform prevederilor art. 471- C.f.

Art. 471. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

[{*}] (2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 38 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016)*

[{*}] (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 211 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

- (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari. *(alineat introdus prin art. I pct. 212 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*
- (9) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz. *(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)*
- (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)

- (11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)

- (12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent. *(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)*

- 13) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin.9 se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)

- (14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care

declară. *(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)*

- (15) Actul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător. *(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)*
- (16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil. *(alineat introdus prin art. I pct. 61 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)*

C. PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

D. SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 469 Cod Fiscal. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

[{*}] b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de

invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; (literă modificată prin art. I pct. 5 din Legea nr. 111/2018, în vigoare de la 20 mai 2018)

[{*}] c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora; (literă modificată prin art. I pct. 58 din O.G. nr. 8/2021, în vigoare de la 3 septembrie 2021)

[{*}] d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; (literă abrogată de la 3 septembrie 2021 prin art. I pct. 59 din O.G. nr. 8/2021)

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

[{*}] i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral. (literă modificată prin art. I pct. 209 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

[{*}] k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului; (sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din O.U.G. nr. 55/2015, în vigoare de la 20 noiembrie 2015)

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Capitolul V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR (ART.474-CF)

A. Taxa pentru eliberarea CU, avizare CU, prelungire CU :

Suprafața – mp -	valoare Taxa - lei -	
	2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
Până la 150 m ² , inclusiv	9	10
Intre 151 și 250 m ² , inclusiv	11	13
Intre 251 și 500 m ² , inclusiv	14	16
Intre 501 și 750 m ² , inclusiv	19	22
Intre 751 și 1000 m ² , inclusiv	23	26
Peste 1000 m ²	14+0,01 lei pt. fiecare m² care depășește 1000m²	16+0,01 lei pt. fiecare m² care depășește 1000m²
1.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari	18	20
1.1 Pentru prelungirea cert. de urbanism, precum și a autorizației de construire	Taxa este de 30% din valoarea taxei initiale	Taxa este de 30% din valoarea taxei initiale
2.Taxa pentru autorizația de construire pentru clădiri rezidențiale	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la punctul 2 din tabel,	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor afereente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor afereente.
4. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru liberarea	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea

	certificatului sau a autorizației inițiale	certificatului sau a autorizației inițiale
5.Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

B. Alte taxe:

	2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
1.Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei pt. fiecare m ² de teren afectat	17 lei pt. fiecare m ² de teren afectat
2. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	-	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
4. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate inclusiv și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	8 lei pt. fiecare m ² de teren afectat
5. Taxa pentru eliberarea și viza autorizațiilor de funcționare (firmele cu sediul și fără orar de funcționare)	215 lei	245 lei
6. Taxa pentru eliberarea și viza autorizațiilor de funcționare (firmele cu orar de funcționare)	238 lei	271 lei
7. Atestat de producător	129 lei	147 lei
8. Carnet comercializare	129 lei	147 lei

9. Taxa pentru viza trimestrială a certificatului de producător	54 lei	61 lei
10. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a Autorizației privind desfășurarea activității - Baruri, restaurante	129 lei	147 lei
11. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ - teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, (art.475 alin. 3)	Pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv 9 lei /mp pentru o suprafață mai mare de 500 m2 13 lei	Pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv 4000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2 , 8000 lei
12. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate (art.477): valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate cu excepția taxei pe valoare adăugată - taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate	3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
13. Taxă pe spectacole Pentru manifestările artistice și competițiile sportive impozitul se stabilește asupra încasărilor din vânzarea biletelor și abonamentelor astfel:	2% pentru manifestări artistice de teatru, pentru festivaluri, cenacluri, opera, muzicale și activități sportive 5% alte manifestări distractive ocazionale	2% pentru manifestări artistice de teatru, pentru festivaluri, cenacluri, opera, muzicale și activități sportive 5% alte manifestări distractive ocazionale

14.Taxa eliberare certificat nomenclatura stradala	16 lei	18 lei
15.Taxa intocmire dosar vanzare teren extravilan	105 lei	119 lei
16.Taxă executari silite	-	10 lei

C Taxe speciale de stare civilă :

1.Taxa pentru desfacerea căsătoriei	2023	2024
	809 lei	921 lei
2. taxa eliberare duplicat certificat de divort	81 lei	92 lei
3. Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui/ schimbarii sexului	33 lei	38 lei

D. Alte taxe locale (art.486 CF)

	2023	2024 (Nivel pentru anul 2024 indexat cu rata inflației de 13,8 %)
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	38 lei	43 lei
Eliberare certificate de atestare fiscale pentru persoane fizice/persoane juridice	33 lei	38 lei
Eliberarea de adeverințe tip ISTORIC de ROL	12 lei	14 lei

Taxă specială pentru Situații de Urgență (SU)*, pers fizice și juridice	1 lei/an /persoana	1 lei/an /persoana
Taxa speciala pentru serviciul de Salubritate persoane fizice *	12 lei/persoana / 2 ridicari pe luna; 17 lei/ persoana/3 ridicari pe luna; 23 lei/ persoana /4 ridicari pe luna;	14 lei/persoana / 2 ridicari pe luna; 19 lei/ persoana/3 ridicari pe luna; 26 lei/ persoana /4 ridicari pe luna;
Taxa speciala pentru serviciul de Salubritate persoane juridice	704 lei/ tona	1000 lei/ tona
Taxa specială pentru servicii de colectare și transport a gunoiului de grajd (HCL 55/2022)	150 lei/oră minim 4 ore /zi ;	171 lei/oră minim 4 ore /zi ;
Taxa specială pentru servicii de depozitare a gunoiului de grajd, în vederea transformării acestuia în compost(HCL 55/2022)	10 lei/tonă (pentru fermierii din alt UAT).	11 lei/tonă (pentru fermierii din alt UAT).
taxa specială pentru servicii de împrăștiere a compostului (HCL 55/2022)	150 lei/oră	171 lei/oră
Depozitare gunoi de grajd (pentru fermierii care își păstrează dreptul de proprietate a gunoiului de grajd): (HCL 55/2022)	200 lei/gospodărie/an - pentru până la 8 UVM , 400 lei / fermă / an - pentru ferme 8 – 40 UVM , 600 lei / fermă / an – pentru ferme mai mari de 40 UVM; 1000 lei/gospodărie/an - pentru până la 8 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT), 2000 lei / fermă / an - pentru ferme 8 – 40 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT), 3000 lei / fermă / an – pentru ferme mai mari de 40 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT)	228 lei/gospodărie/an - pentru până la 8 UVM , 455 lei / fermă / an - pentru ferme 8 – 40 UVM , 683 lei / fermă / an – pentru ferme mai mari de 40 UVM; 1138 lei/gospodărie/an - pentru până la 8 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT), 2276 lei / fermă / an - pentru ferme 8 – 40 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT), 3414 lei / fermă / an – pentru ferme mai mari de 40 UVM (doar pentru fermierii din alt UAT)
Preț comercializare gunoi de grajd compostat(HCL 55/2022)	100 lei/tonă	114 lei/tonă
Preț comercializare gunoi de grajd compostat provenit de la ferme ecologice sau de la ferme	100 lei/tonă	114 lei/tonă

mai mici de 30 de UVM cu sistem de creștere extensiv (HCL 55/2022)		
Tarifarea pe oră funcționare utilaj / echipament(HCL 55/2022)	Tractor cu remorcă (transport gunoi de grajd) – 150 lei/oră; Tractor cu mașină de împrăștiere gunoi de grajd – 150 lei/oră; Tractor cu vidanja (preluare purin) – 150 lei/oră; Încărcător frontal (încărcat gunoi de grajd) – 150 lei/oră;	Tractor cu remorcă (transport gunoi de grajd) – 171 lei/oră; Tractor cu mașină de împrăștiere gunoi de grajd – 171 lei/oră; Tractor cu vidanja (preluare purin) – 171 lei/oră; Încărcător frontal (încărcat gunoi de grajd) – 171 lei/oră;
Taxa pentru numere înmatriculare locale la tractoare agricole sau forestiere si remorci de tractoare agricole sau forestiere	110	125
Taxa pentru numere înmatriculare locale la moped	60	68
Taxa pentru înmatriculare vehicule cu tracțiune animală	60	68
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice pentru:	Depozitarea de produse și materiale diverse, inclusiv materiale de construcții 15 lei/mp/zi; □ Taxe pentru autorizarea lucrărilor de spargere străzi, trotuare, zone verzi (taxa se datorează pentru toata perioada până la refacerea suprafețelor) 15 lei/mp/zi;	Depozitarea de produse și materiale diverse, inclusiv materiale de construcții 17 lei/mp/zi; □ Taxe pentru autorizarea lucrărilor de spargere străzi, trotuare, zone verzi (taxa se datorează pentru toata perioada până la refacerea suprafețelor) 17 lei/mp/zi;
Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe ,târguri, oboare sau in altele locuri anume stabilite	10	11

Taxa pentru animale in targuri de animale	6 lei/cap	7 lei/cap
Taxa pentru eliberare copii din arhiva	3 lei/pagina	3 lei /pagina
Taxa copii xerox	1 leu/pagina	1 leu/ pagina
Taxă documente eliberate în baza Legii nr.554/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public	0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină	0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină
Taxa pentru eliberare copii planuri cadastrale	40 lei	46 lei
Taxa eliberare copii registrul electoral	315 lei	358 lei
Taxa de obor pentru turme de animale care depasesc 200 de capete	1052 lei/zi	1197 de lei/zi
Taxa de obor pentru animale altele decat cele organizate in turme	250 lei/zi	285 lei/ zi
Taxa zilnica pentru ocuparea temporara a unor locuri publice in scopul vanzarii de produse sau prestarii de servicii diverse	50 lei/zi	57 lei/zi
Taxa pentru bransament apa	300 lei	341lei
Taxa de rebransarea pentru persoanele care au fost debransate de la rețeaua de apă	500 lei	569 lei
Taxa pentru apa / canal , persoane fizice	10 lei/persoana /an	11 lei/persoana/an
Taxa pentru apa / canal, persoane juridice	130 lei/an	148 lei/an
Taxa de cosit gospodarie persoane fizice/juridice	150 lei/gospodarie	171 lei/gospodarie
Taxă pentru ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului		

public al localității pe care se amplasează construcții provizorii(chioșcuri) din materiale demontabile pentru mai mult de o lună pe an.	Lei/mp./lună 3,00	Lei/mp./lună 3,00
Taxă anuală privind închirierea a terenurilor aparținând domeniului public al localității , situate în fața și/sau adiacente spațiilor comerciale de alimentație publică(baruri, restaurante ,cofetării) , cu destinație terase de vară acoperite .	- Lei/mp./lună 20	Lei/mp./lună 23
Taxă pentru folosirea locurilor publice de desfacere, precum și a suprafețelor ocupate în fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii pentru depozitare și comercializare produse.	- Lei/mp./zi 1	Lei/mp./zi 1

Stabilirea numărului de persoane care locuiesc la aceeași adresă se face după înscrisurile din Registrul Agricol. În cazul în care există neconcordanțe în ceea ce privește numărul de persoane înscrise în Registrul Agricol la o poziție, și cele declarate de capul de gospodărie, numărul va fi stabilit în baza unei declarații date în fața secretarului unității administrative a capului de gospodărie, sau în lipsa justificată a acestuia, a oricărei persoane majore din gospodărie sau pe baza unei anchete sociale.

Orice modificare a numărului de persoane înscrise la o poziție a Registrului Agricol se va aplica, la calculul taxelor, începând cu luna imediat următoare.

****** Taxele pentru utilitati : Salubritate si Situatii de Urgenta nu beneficiaza de bonitate.**

8. TAXA PENTRU FOLOSIREA CAMINULUI CULTURAL :

	2023		
	<i>Camin Daia</i>	<i>Camin Nou</i>	<i>Camin Rosia</i>
1. Nunta	1500 lei+consum	1500lei+consum	1500lei+consum
2. Inmormantare	0	0	0
3. Botez si alte activitati asemenea	1000 lei	1000 lei	1000 lei
4. Inchiriere vesela	100 lei	100 lei	100 lei
5. Garantie	1000 lei pentru orice activitate cu exceptia inmormantarii		
6. Inchiriere scaune si mese	2 lei/scaun , 10 lei/masă		
<i>Camin Cornatel 2023</i>			
1. Nunta		700 lei	
2. Inmormantare		0 lei	
3.Botez si alte activitati asemenea		300 lei	
4.Inchiriere vesela		100 lei	
5. Garantie	1000 lei pentru orice activitate cu exceptia inmormantarii		
6.Inchiriere scaune si mese		2 lei/scaun , 10 lei/masă	

	2024		
	<i>Camin Daia</i>	<i>Camin Nou</i>	<i>Camin Rosia</i>
1. Nunta	1500 lei	1700 lei	1700 lei
2.			
3. Inmormantare	0	0	0
4. Botez si alte activitati asemenea	1000 lei	1000 lei	1000 lei
5. Inchiriere vesela	100 lei	100 lei	100 lei
6. Garantie	1000 lei pentru orice activitate cu exceptia inmormantarii		
7. Inchiriere scaune si mese	2 lei/scaun , 10 lei/masă		
<i>Camin Cornatel și Nucet -2024</i>			
1. Nunta		700 lei	
2. Inmormantare		0 lei	
3.Botez si alte activitati asemenea		300 lei	
4.Inchiriere vesela		100 lei	
5. Garantie	1000 lei pentru orice activitate cu exceptia inmormantarii		
6.Inchiriere scaune si mese		2 lei/scaun , 10 lei/masă	

Art. 500¹. - Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare **contribuabili**:

a) persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au în proprietate/proprietate comună clădiri rezidențiale potrivit definiției de la [art. 453](#) lit. f), situate în România, dacă valoarea impozabilă a clădirii, calculată potrivit [art. 457](#), depășește 2.500.000 lei;

b) persoanele fizice și persoanele juridice care au în proprietate autoturisme înmatriculate/înregistrate în România a căror valoare de achiziție individuală depășește 375.000 lei. Impozitul se datorează pe o perioadă de 5 ani începând cu anul fiscal în care are loc predarea - primirea autoturismului sau pentru fracțiunea de ani rămasă până la împlinirea perioadei de 5 ani de la această dată pentru cele la care predarea - primirea autoturismului a avut loc anterior.

(articol introdus prin art. III pct. 65 din [Legea nr. 296/2023](#) - publicată la 27 octombrie 2023, în vigoare de la 1 ianuarie 2024)

Cota de impozitare

Art. 500². - Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se calculează în funcție de încadrarea într-una dintre situațiile prevăzute la [art. 500¹](#), după cum urmează:

a) în cazul proprietăților reprezentând clădiri rezidențiale, prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra diferenței dintre valoarea impozabilă a clădirii comunicată de către organul fiscal local prin decizia de impunere și plafonul de 2.500.000 lei;

b) în cazul proprietăților reprezentând autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra diferenței dintre valoarea de achiziție și plafonul de 375.000 lei.

(articol introdus prin art. III pct. 65 din [Legea nr. 296/2023](#) - publicată la 27 octombrie 2023, în vigoare de la 1 ianuarie 2024)

Art. 500³. - **(1)** Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare este datorat pentru întregul an fiscal de persoanele prevăzute la [art. 500¹](#).

(2) Contribuabilii sunt obligați să calculeze și să declare impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare, după cum urmează:

a) până la data de 30 aprilie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul contribuabilului, în cazul contribuabililor prevăzuți la [art. 500¹](#) lit. a);

b) până la data de 31 decembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central în a cărui rază de competență se află domiciliul/sediul contribuabilului, în cazul contribuabililor prevăzuți la [art. 500¹](#) lit. b).

(3) Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se plătește la bugetul de stat, până la data de 30 aprilie inclusiv a anului pentru care se datorează, de către contribuabilii prevăzuți la [art. 500¹](#) lit. a) și, respectiv, până la data de 31 decembrie inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul, de către contribuabilii prevăzuți la [art. 500¹](#) lit. b).

(4) Impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare constituie venit al bugetului de stat și se administrează de către Agenția Națională de Administrare Fiscală, potrivit prevederilor [Legii nr. 207/2015](#), cu modificările și completările ulterioare.

(5) Modelul și conținutul declarației privind impozitul special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se stabilesc prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală, care se emite în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei legi, și se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(articol introdus prin art. III pct. 65 din [Legea nr. 296/2023](#) - publicată la 27 octombrie 2023, în vigoare de la 1 ianuarie 2024)

(titlu cuprinzând art. 500¹ - 500³ introdus prin art. III pct. 65 din [Legea nr. 296/2023](#) - publicată la 27 octombrie 2023, în vigoare de la 1 ianuarie 2024)

SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin.2 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 331 lei la 826 de lei

Art. 493 alin. 4 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 386 lei la 1873 lei.

Art. 493 alin 4¹ Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 593 la 2967 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.