

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Inițiere rețea de distribuție gaze naturale în comuna Cuza Voda, județul Constanța"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
<i>1.2.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>1.2.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>1.2.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
<i>1.3.a</i>	<i>Buget local</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>1.3.b</i>	<i>Concesionar</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<i>1.4.a</i>	<i>Buget de stat</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>1.4.b</i>	<i>Buget local</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>1.4.c</i>	<i>Concesionar</i>		<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<i>2.1.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>2.1.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>2.1.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	298,018.75	56,623.56	354,642.31
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
<i>3.5.4.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>20,000.00</i>	<i>3,800.00</i>	<i>23,800.00</i>
<i>3.5.4.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<i>3.5.4.c</i>	<i>Concesionar</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	43,618.75	8,287.56	51,906.31
<i>3.5.5.a</i>	<i>Buget de stat</i>	<i>43,618.75</i>	<i>8,287.56</i>	<i>51,906.31</i>
<i>3.5.5.b</i>	<i>Buget local</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>

3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	174,400.00	33,136.00	207,536.00
3.5.6.a	Buget de stat	174,400.00	33,136.00	207,536.00
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,723.75	1,657.51	10,381.26
3.7	Consultanță	130,856.25	24,862.69	155,718.94
3.7.a	Buget local	130,856.25	24,862.69	155,718.94
3.7.b	Concesionar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	130,856.25	24,862.69	155,718.94
3.8.a	Buget local	130,856.25	24,862.69	155,718.94
3.8.b	Concesionar		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	608,455.00	115,606.45	724,061.45
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,363,617.76	1,779,087.37	11,142,705.13
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7,415,187.49	1,408,885.62	8,824,073.11
4.1.1.a	Buget de stat	7,415,187.49	1,408,885.62	8,824,073.11
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,948,430.27	370,201.75	2,318,632.02
4.1.2.a	Buget de stat	1,948,430.27	370,201.75	2,318,632.02
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	392,568.75	74,588.06	467,156.81
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	392,568.75	74,588.06	467,156.81
4.2.1.a	Buget de stat	392,568.75	74,588.06	467,156.81
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	915,993.80	174,038.82	1,090,032.62
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	915,993.80	174,038.82	1,090,032.62
4.3.1.a	Buget de stat	915,993.80	174,038.82	1,090,032.62
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00

4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	10,672,180.31	2,027,714.25	12,699,894.56
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	243,904.66	46,341.89	290,246.55
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	170,733.26	32,439.32	203,172.58
5.1.1.a	Buget de stat	170,733.26	32,439.32	203,172.58
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	73,171.40	13,902.57	87,073.97
5.1.2.a	Buget local	73,171.40	13,902.57	87,073.97
5.1.2.b	Concesionar		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	110,001.01	0.00	110,001.01
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50,000.46	0.00	50,000.46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,000.09	0.00	10,000.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50,000.46	0.00	50,000.46
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,110,113.03	210,921.48	1,321,034.51
5.3.a	Buget de stat	1,110,113.03	210,921.48	1,321,034.51
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	36,400.00	6,916.00	43,316.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,500,418.70	264,179.37	1,764,598.07
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local		0.00	0.00
6.1.b	Concesionar		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	87,237.50	16,575.13	103,812.63
6.2.a	Buget de stat	87,237.50	16,575.13	103,812.63
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	87,237.50	16,575.13	103,812.63
	TOTAL GENERAL	12,868,291.51	2,424,075.20	15,292,366.71
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	9,926,919.77	1,886,114.75	11,813,034.52

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	15.292,366.71
buget de stat	14.721,157.60
buget local	571.209.11
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	8,723,750.04	1,948,430.27	10,672,180.31	10,672,180.31
Valoare investiție	10,518,915.10	2,349,376.41	12,868,291.51	12,868,291.51
Cost unitar aferent investiției	8,551.96	1,910.06	10,462.03	10,462.03
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,745.94	389.95	2,135.89	2,135.89

Data	14/11/2022
Curs Euro	4.8982
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1230

Beneficiar:
U.A.T.Comuna Cuza Voda, judetul Constanta

Proiectant:
S.C.Aliana Team Consulting S.R.L.

